**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

Город Москва «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

**ООО «Варги Юниор»** (ИНН 7729506221, ОГРН 1047796258256, 119415, г.Москва, ул.Кравченко, д.11, пом.3) именуемое в дальнейшем "Организатор торгов", в лице генерального директора Головниковой Т.Д.,по поручению арбитражного управляющего Криксина Фёдора Игоревича (ИНН 772465206700, регистрационный номер 13312, СНИЛС 128-543-892-86, т.:84956423825), члена САУ «Авангард» (105062, г.Москва, ул.Макаренко, д.5, стр.1, оф.3, ИНН 7705479434, ОГРН 1027705031320), утвержденного решением Арбитражного суда Тверской области от 18.12.2019г. по делу А66-11645/2019 о введении процедуры распределения обнаруженного имущества ликвидированного юридического Общества с ограниченной ответственностью "Промлит" (ИНН 6950054407, ОГРН 1076952006251, место нахождения: 178080, Тверская область, район Бологовский, город Бологое, улица Линейная, д. 37), с одной стороны и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем «**Заявитель**», с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. **Заявитель** для участия в открытых электронных торгах по продаже имущества ООО "Промлит", лот №1, проводимых в форме \_\_\_\_\_\_\_\_ на электронной площадке «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет http://www.lot-online.ru, вносит задаток в размере 20,00% от начальной цены продажи имущества или \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей по реквизитам:

получатель ООО «Варги Юниор», ИНН 7729506221, р/с №40702810202390003099, к\с 30101810200000000593, БИК 044525593 в АО "Альфа Банк" г. Москва, назначение платежа: перечисление задатка на участие в торгах по продаже имущества ООО "Промлит", лот № \_\_\_.

1.2. Задаток вносится **Заявителем** в качестве обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах имущества ООО "Промлит".

**2. Порядок внесения, возврата и удержания задатка**

2.1. Задаток перечисляется **Заявителем** в течение всего срока приема заявок на участие в торгах по продаже имущества **ООО "Промлит".**

2.2. Задаток считается внесенным с момента его зачисления банком в полном объеме на вышеуказанный счет, но не позднее даты и времени окончания приема заявок. Обязательства **Заявителя** по внесению задатка считаются неисполненными, если поступление всей суммы задатка на вышеуказанный счет не подтверждено по состоянию на дату и время окончания приема заявок.

2.3. Задаток возвращается **Заявителю** в следующих случаях:

* при отзыве заявки до даты и времени окончания приема заявок;
* в случае отклонения заявки с прилагаемыми к ней документами по причине несоответствия требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов;
* в случае непоступления всей суммы задатка в сроки, указанные в сообщении о проведении торгов.

2.4. Задаток возвращается всем **Заявителям**, допущенным к участию в торгах и признанным участниками торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2.5. Задаток возвращается путем перечисления полученных сумм на расчетный счет, с которого ранее была произведена его оплата. **Организатор торгов, арбитражный управляющий** не несут ответственности за несвоевременный возврат задатка при отсутствии, недостаточности, либо неверном указании реквизитов расчетного счета **Заявителя**.

2.6. Задаток не возвращается в случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора-купли продажи (цессии) в течение пяти дней с даты получения им предложения арбитражного управляющего о заключении договора купли-продажи (цессии).

2.7. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.

2.8. В случае непоступления или неполного поступления оплаты приобретенного имущества в 30-дневный срок после заключения договора купли-продажи (цессии) договор признается незаключенным, а внесенный задаток не возвращается.

**3. Другие условия договора**

3.1.Все споры и разногласия, связанные с исполнением договора о задатке, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации по месту нахождения **Организатора торгов**.

**4. Реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов** | **Заявитель** |
| **ООО «Варги Юниор»**  **ИНН 7729506221, КПП 772901001**  **ОГРН 1047796258256**  **Юр. адрес: 119415, г. Москва, ул. Кравченко, д. 11, пом. III**  **Почтовый адрес: 101000, г. Москва, а/я 713**  **Р/с 40702810202390003099**  **в АО «Альфа-Банк»**  **БИК 044525593**  **К/с 30101810200000000593**  **Генеральный директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Головникова Т.Д.** | **Уполномоченное лицо**  **\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |