

Акт приема-передачи Имущества
по Договору купли-продажи от «___» _____ 2021 года

город Новосибирск

«___» _____ 2021 года

Акционерное общество «Новосибирское областное агентство ипотечного кредитования» (ИНН 5406406890, КПП 540601001, местонахождение: Российская Федерация, 630099, г. Новосибирск, ул. Ядринцевская, д. 54, этаж 1, ОГРН 1075406028720), в лице генерального директора Феликовой Анны Александровны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

_____,
именуем _____ в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые Стороны, подписали настоящий акт приема-передачи к Договору купли-продажи от «___» _____ 2021 года (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. Продавец передал, а Покупатель принял в соответствии с Договором следующее имущество: недвижимое имущество – Земельный участок, расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, поселок Ложок, площадью 4203 м², кадастровый номер: 54:19:164603:314, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства; (далее – Земельный участок); ограждение Земельного участка – забор металлический, выполненный из листовой профилированной холодногнутой оцинкованной стали толщиной 0,5-0,55 мм. на металлических опорах (профилированная труба 40*60 мм. – горячекатаный прокат из стали углеродистой обыкновенного качества). Общая площадь металлического покрытия – 1200 м². Длина опор – 3 м. Опоры установлены с шагом 3 м. методом шнекового бурения скважин на глубину 0,8 м. с последующим бетонированием основания опоры от дна скважины до уровня земли. Опоры перевязаны между собой двумя равнополочными стальными уголками толщиной 3-4 мм. с шириной полок 45 мм., служащими основанием для крепления профлиста.
2. Земельный участок и ограждение Земельного участка (забор) осмотрены Покупателем до подписания настоящего Акта приема-передачи. В момент передачи Земельный участок находится в состоянии, пригодном для его использования в соответствии с целями и условиями его предоставления и соответствующем условиям Договора. Ограждение земельного участка (забор) в момент передачи находится в состоянии, соответствующем условиям Договора.
3. Оплата по Договору произведена Покупателем в полном размере.
4. Стороны не имеют друг к другу претензий по исполнению Договора.

Реквизиты и подписи сторон:

Продавец:

Акционерное общество «Новосибирское областное агентство ипотечного кредитования» (сокращенно АО «НОАИК»), ИНН 5406406890, КПП 540601001
Место нахождения: 630099, г. Новосибирск, ул. Ядринцевская, дом 54, этаж 1

Генеральный директор

Феликова Анна Александровна

М.П.

Покупатель:

_____ / _____