АО «Российский аукционный дом» сообщает о внесении изменений в описание объекта недвижимости, являющегося собственностью ПАО Сбербанк (код Лота РАД-257904). Дата аукциона - **21 июля 2021 года.**

 ***Сведение об объекте, право аренды которого подлежит реализации на аукционе, изложить в следующей редакции:***

 «**Лот 1:**

Доля нежилого помещения: помещения №8-№21 расположенные на первом этаже, площадью 135,35 кв.м, или 379/1000.

Объект находится в здании с кадастровым номером 69:40:0100084:389, по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Луначарского, д. 30а.

Целевое назначение Объекта: нежилое.

 Срок договора субаренды – до 28 февраля 2022 года со дня заключения Договора субаренды.

**Существенное условие продажи Объекта:**

Арендодатель передает Арендатору объект по Акту приёма-передачи не позднее **четырех календарных месяцев** с даты подписания договора.

**Информация для сведения:** в соответствии с письмом собственника не рекомендуется размещение в арендуемом здании производства в сфере питания, либо производства, чья деятельность может создать повышенный уровень шума для жителей ближайших домов».

Подробная информация о проведении Электронного аукциона размещена на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru),   а также на  интернет - сайте АО «Российский аукционный дом» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru)