



АРБИТРАЖНЫЙ СУД  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
Народный бульвар, д.135, г. Белгород, 308000  
Тел./ факс (4722) 35-60-16, 32-85-38  
сайт: <http://belgorod.arbitr.ru>  
О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

о принятии обеспечительных мер

г. Белгород

Дело № А08-8475/2018

20 мая 2021 года

Арбитражный суд Белгородской области  
в составе судьи М.С. Родионова,  
ознакомившись с заявлением кредитора Банка «Траст» (ПАО) о принятии  
обеспечительных мер,

УСТАНОВИЛ:

Определением Арбитражного суда Белгородской области от 12.10.2018 требования ООО «Альфастрой» (ИНН 3123335490, ОГРН 1133123024242) признаны обоснованными, в отношении акционерного общества «Белгородский комбинат хлебопродуктов» (308015, г. Белгород, ул. Макаренко, д. 14; ИНН 3125008025, ОГРН 1023101640671) введена процедура наблюдения. Временным управляющим утвержден Корнеев Игорь Николаевича.

Решением Арбитражного суда Белгородской области от 12 марта 2019 года (резюлютивная часть оглашена 04.03.2019) заявление ООО «Альфастрой» (ИНН 3123335490, ОГРН 1133123024242) о признании акционерного общества «Белгородский комбинат хлебопродуктов» (308015, г. Белгород, ул. Макаренко, д. 14; ИНН 3125008025, ОГРН 1023101640671) несостоятельным (банкротом) удовлетворено, в отношении должника акционерного общества «Белгородский комбинат хлебопродуктов» (АО «БКХП») введена процедура конкурсного производства, конкурсным управляющим утвержден Коняхин Андрей Владимирович.

Сведения о введении в отношении должника процедуры конкурсного производства опубликованы в официальном печатном издании «Коммерсантъ» № 46 от 16.03.2019.

19.05.2021 Банк «Траст» (ПАО) обратился в суд с ходатайством об утверждении Единого положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должников: АО «Загорье», ООО «Белая птица-Белгород», АО «БКХП», ООО «БиохимСервис», ООО «Шебекинские корма», ООО «Промышленно-производственные системы» (в том числе залогового имущества) единым лотом от 18.05.2021.

Арбитражным судом Белгородской области заявление Банка «Траст» (ПАО) принято к рассмотрению, судебное заседание назначено на 16 июня 2021 года в 15 часов 20 минут.

В рамках рассмотрения обособленного спора в деле о банкротстве АО «БКХП» Банк «Траст» (ПАО) обратился в арбитражный суд с заявлением о принятии обеспечительных мер в виде приостановления торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложения о цене по продаже имущества АО «БКХП» (ИНН 3125008025) в рамках дела №А08-8475/2018, назначенные на 29.05.2021 и проводимые на электронной площадке Российский аукционный дом (номер торгов №РАД-255795, размещение в сети Интернет

по адресу: <https://lot-online.ru>) до рассмотрения по существу обособленного спора в деле №А08-8475/2018 заявления Банка «Траст» (ПАО) об утверждении Единого положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должников: АО «Загорье», ООО «Белая птица-Белгород», АО «БКХП», ООО «Биохим-Сервис», ООО «Шебекинские корма», ООО «Промышленно-производственные системы» (в том числе залогового имущества) единым лотом от 18.05.2021.

Рассмотрев заявление, изучив материалы дела о банкротстве, суд пришел к выводу о наличии оснований для принятия обеспечительных мер в силу следующего.

Согласно части 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса РФ (далее - АПК РФ) и ст. 32 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» дела о банкротстве рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы несостоятельности (банкротства), в том числе Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».

В соответствии с пунктом 1 статьи 46 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» арбитражный суд по ходатайству заявителя или по ходатайству иного лица, участвующего в деле о банкротстве, вправе принять обеспечительные меры в соответствии с Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации.

В соответствии с частями 1, 2 статьи 90 Арбитражного процессуального кодекса РФ, арбитражный суд по заявлению лица, участвующего в деле, может принять срочные временные меры, направленные на обеспечение иска или имущественных интересов заявителя (обеспечительные меры).

Обеспечительные меры допускаются на любой стадии арбитражного процесса, если непринятие этих мер может затруднить или сделать невозможным исполнение судебного акта, в том числе, если исполнение судебного акта предполагается за пределами Российской Федерации, а также в целях предотвращения причинения значительного ущерба заявителю.

Обеспечительные меры должны быть соразмерны заявленному требованию (часть 2 статьи 91 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации).

В силу статьи 91 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации суд принимает обеспечительную меру в виде запрета ответчику совершать определенные действия.

В пункте 9 Постановления от 12.10.2006 г. № 55 «О применении арбитражными судами обеспечительных мер» Пленум Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации разъяснил, что затруднительный характер исполнения судебного акта либо невозможность его исполнения могут быть связаны с отсутствием имущества у должника, действиями, предпринимаемыми для уменьшения объема имущества.

В целях предотвращения причинения значительного ущерба заявителю обеспечительные меры могут быть направлены на сохранение существующего состояния отношений (status quo) между сторонами.

Учитывая, что обеспечительные меры применяются при условии обоснованности, арбитражный суд признает заявление стороны о применении обеспечительных мер обоснованным, если имеются доказательства, подтверждающие наличие хотя бы одного из оснований, предусмотренных частью 2 статьи 90 АПК РФ.

Согласно пункту 10 Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации № 55 от 12.10.2006 «О применении арбитражными судами обеспечительных мер» при оценке доводов заявителя в соответствии с частью 2 статьи 90 АПК РФ арбитражным судам следует, в частности, иметь в виду:

- разумность и обоснованность требования заявителя о применении обеспечительных мер;
- вероятность причинения заявителю значительного ущерба в случае непринятия обеспечительных мер;

-обеспечение баланса интересов заинтересованных сторон; -предотвращение нарушения при принятии обеспечительных мер публичных интересов, интересов третьих лиц.

Кроме того, рассматривая заявления о применении обеспечительных мер, суд оценивает, насколько истребуемая заявителем конкретная обеспечительная мера связана с предметом заявленного требования, соразмерна ему и каким образом она обеспечит фактическую реализацию целей обеспечительных мер, обусловленных основаниями, предусмотренными частью 2 статьи 90 АПК РФ.

Кредитор Банк «Траст» (ПАО) свое заявление мотивировал тем, что в целях получения максимального удовлетворения требований кредиторов должников, а также сохранения производственного цикла по производству и переработке мяса птицы Банком «ТРАСТ» (ПАО) разработано и утверждено Единое положение о порядке продажи имущества должников ГК Белая птица Белгородского кластера: АО «Загорье», ООО «Белая птица-Белгород», АО «БКХП», ООО «Биохим-Сервис», ООО «Шебекинские корма», ООО «Промышленно-производственные системы» (в том числе залогового имущества) единым лотом.

18.05.2021 состоялось собрание кредиторов АО «БКХП», на котором были приняты решения:

1. Об отмене торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложения о цене по продаже имущества АО «БКХП» (ИНН 3125008025), проводимые на электронной площадке Российский аукционный дом (номер торгов №РАД-255795, размещение в сети Интернет по адресу: <https://lot-online.ru>).

2. Об утверждении Единого положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должников: АО «Загорье», ООО «Белая птица-Белгород», АО «БКХП», ООО «БиохимСервис», ООО «Шебекинские корма», ООО «Промышленно-производственные системы» (в том числе залогового имущества) единым лотом.

19.05.2021 в ЕФРСБ размещено сообщение о результатах собрания кредиторов от 18.05.2021 (сообщение №6676862).

Основные условия торгов в соответствии с Единым положением: начальная цена имущества составила - 8 765 717 200 (восемь миллиардов семьсот шестьдесят пять миллионов семьсот семнадцать семь тысяч двести) рублей 67 копейки (НДС не облагается), в том числе:

- начальная цена продажи имущества ООО «Белая птица-Белгород» составляет 4 828 828 734 (четыре миллиарда восемьсот двадцать восемь миллионов восемьсот двадцать восемь тысяч семьсот тридцать четыре) рубля 76 копеек;

- начальная цена продажи имущества АО «Загорье» составляет 2 998 511 866 (два миллиарда девятьсот девяносто восемь миллионов пятьсот одиннадцать тысяч восемьсот шестьдесят шесть) рублей 71 копейка;

- начальная цена продажи имущества АО «БКХП» составляет 714 330 368 (семьсот четырнадцать миллионов триста тридцать тысяч триста шестьдесят восемь) рублей 00 копеек;

- начальная цена продажи имущества ООО «Биохим-сервис» составляет 76 301 000 (семьдесят шесть миллионов триста одна тысяча) рублей 00 копеек; - начальная цена продажи имущества ООО «Шебекинские корма» составляет 147 745 323 (сто сорок семь миллионов семьсот сорок пять тысяч триста двадцать три) рубля 20 копеек.

Конкурсным управляющим АО «БКХП» на сайте АО «Российский акционерный дом» назначены торги по продаже имущества АО «БКХП» (торги № РАД-255795) на 29.05.2021 в 10:00, срок окончания приема заявок на участие в торгах - 10:00 28.05.2021 (сообщение ЕФРСБ 26591311 от 29.04.2021).

При наличии в рамках дела № А08-8475/2018 обособленного спора об утверждении Единого положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должников: АО «Загорье», ООО «Белая птица-Белгород», АО «БКХП», ООО «БиохимСервис», ООО

«Шебекинские корма», ООО «Промышленно-производственные системы», обеспечительные меры в отношении имущества должника могут быть направлены на обеспечение интересов лиц, участвующих в обособленном споре, в целях предотвращения причинения конкурсным кредиторам, должнику значительного ущерба вследствие возможного отчуждения имущества, поскольку приведёт к снижению стоимости имущества АО «БКХП» и предприятий – банкротов ГК Белая птица Белгородский кластер, входящих в состав производственного цикла по производству и переработке мяса птицы и которое повлечет: - невозможность исполнения судебного акта об утверждении Единого положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должников: АО «Загорье», ООО «Белая птица-Белгород», АО «БКХП», ООО «Биохим-Сервис», ООО «Шебекинские корма», ООО «Промышленно-производственные системы» (в том числе залогового имущества) единым лотом от 18.05.2021; невозможность исполнения, утвержденного собраниями кредиторов Единого положения в отношении имущества остальных должников: АО «Загорье», ООО «Белая птица- 6 Белгород», АО «БКХП», ООО «Биохим-Сервис», ООО «Шебекинские корма», ООО «Промышленно-производственные системы».

В данном случае истребуемые обеспечительные меры связаны с предметом заявленного требования, соразмерны ему, они направлены на сохранение существующего состояния отношений (status quo) между сторонами, носят временный характер.

Принятые обеспечительные меры позволят обеспечить баланс интересов лиц, участвующих при рассмотрении обособленного спора в рамках дела о банкротстве, и должника.

В случае непринятия такой обеспечительной меры, отчуждение указанного имущества ответчиком до разрешения спора по существу может затруднить или сделать невозможным исполнение судебного акта об утверждении Единого положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должников: АО «Загорье», ООО «Белая птица-Белгород», АО «БКХП», ООО «БиохимСервис», ООО «Шебекинские корма», ООО «Промышленно-производственные системы».

Руководствуясь ст. 46 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», ст.ст. 90-93, 184, 223 АПК РФ, арбитражный суд

#### ОПРЕДЕЛИЛ:

Заявление о принятии обеспечительных мер удовлетворить

Принять обеспечительные меры в виде приостановления торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложения о цене по продаже имущества АО «БКХП» (ИНН 3125008025) в рамках дела №А08-8475/2018, назначенные на 29.05.2021 и проводимые на электронной площадке Российский аукционный дом (номер торгов №РАД-255795, размещение в сети Интернет по адресу: <https://lot-online.ru>) до рассмотрения по существу обособленного спора в деле №А08-8475/2018 заявления Банка «Траст» (ПАО) об утверждении Единого положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должников: АО «Загорье», ООО «Белая птица-Белгород», АО «БКХП», ООО «Биохим-Сервис», ООО «Шебекинские корма», ООО «Промышленно-производственные системы» (в том числе залогового имущества) единым лотом от 18.05.2021.

Определение может быть обжаловано в установленном законом порядке в Девятнадцатый арбитражный апелляционный суд (г. Воронеж) через Арбитражный суд Белгородской области.

Судья

Родионов М.С.