**Имущество ООО «Росстройинвест»,**

**находящихся** **в залоге у КБ «Альта-Банк» (ЗАО) и** **подлежащее реализации на торгах:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****лота** | **Наименование (состав лота)** | **Начальная цена (руб.)**  |
| 1 | -Земельный участок, площадью 14378 м2, кадастровый номер: №34:15:080201:33, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 14. Ограничения / обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;-Земельный участок, площадью 14616 м2, кадастровый номер: №34:15:080201:0036, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 16. Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;-Земельный участок, площадью 23254 м2, кадастровый номер: №34:15:080201:60, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 14а.Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.  - Административное здание, площадью 1361,9 м2, кадастровый номер: 34:15:080201:229, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 16. Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;-Здание трансформаторной подстанции №403, площадью28,8 м2, кадастровый номер: 34:15:080201:102, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 16.Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;-Цех по переработке резинотехничеких изделий и нефтешлама, площадью 645,3 м2, кадастровый номер: 34:15:080201:101, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 16.Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г. ;- Здание склада, площадью 219,2 м2, кадастровый номер: 34:15:080201:144, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 14.Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;- Здание щитовой №2, площадью 11,3 м2, кадастровый номер: 34:15:080201:143, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 14.Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;- Здание проходной, площадью31,3 м2, кадастровый номер: 34:15:080201:188, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 16. Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;- Железнодорожный тупик, площадью 2 994 м2, кадастровый номер: 34:15:080201:218, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 14а.Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г. ;-Блок темных нефтепродуктов, площадью 1 736,7 м2, кадастровый номер: 34:15:080101:366, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 14.Ограничения / обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;-Блок светлых нефтепродуктов, площадью 540,9 м2, кадастровый номер: 34:15:080101:363, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 14.Ограничения / обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;- Блок оборотной воды, площадью 298 м2, кадастровый номер: 34:15:080101:362, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 14.Ограничения / обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;- Блок промежуточных емкостей, площадью 109,5 м2, кадастровый номер: 34:15:080201:192, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 16.Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;- Емкость жидкого топлива, d – 2,83, площадью 25 м3, кадастровый номер: 34:15:080201:191, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 16. Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;-Блок фракционирования 1, площадью 70,6 м2, кадастровый номер: 34:15:080201:189, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 16.Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;- Блок фракционирования 2, площадью 171,8 м2, кадастровый номер: 34:15:080201:190, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 16.Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г. ;- Дымоход, h – 15 пог. м., кадастровый номер: 34:15:080201:193, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 16. Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г. ;**- 96-ть единиц основных средств, расположенных по адресу: РФ, Волгоградская область, Ленинский район, г. Ленинск, ул. Промышленная** Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г. (список 96 ед. основных средств приведен ниже). | 58 274 889,00 |

**96-ть единиц основных средств,**

**расположенных по адресу: РФ, Волгоградская область,**

**Ленинский район, г. Ленинск, ул. Промышленная**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| П/н | **Наименование**  | **Год** **выпуска**  | **Инвентарный** **номер**  |
| ***I***  | ***Блок фракционирования 1***  |
| 1  | Нагреватель углеводородов НГ-1  | 2003  | 1  |
| 2  | Испарититель горизонтальный  | 2003  | 2  |
| 3  | Горизонтальный кожухотрубчатый Дефлегматор  | 2003  | 3  |
| 4  | Горизонтальный кожухотрубчатый Кондесатор  | 2003  | 4  |
| 5  | Горизонтальный кожухотрубчатый Кондесатор  | 2003  | 5  |
| 6  | Горизонтальный кожухотрубчатый Холодильник  | 2003  | 6  |
| 7  | Горизонтальный кожухотрубчатый Холодильник  | 2003  | 7  |
| 8  | Теплообменник погружного типа  | 2003  | 8  |
| 9  | Газгольдер вертикалный , v - 3,6 куб.м.  | 2003  | 9  |
| 10  | Насос центробежный Gi 80-50-NIS-250,6  | 2007  | 10  |
| 11  | Вентилятор ВЦ 14-46-2,5  | 2008  | 11  |
| 12  | Дымовая труба  | 2005  | 12  |
| 13  | Горелка жидкотопливная RMS 7  | 2008  | 13  |
| ***II***  | ***Блок фракционирования 2***  |
| 14  | Нагреватель углеводородов НУВ-1  | 2003  | 14  |
| 15  | Испаритель  | 2003  | 15  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 16  | Куб дизельный  | 2003  | 16  |
| 17  | Куб керасиновый  | 2003  | 17  |
| 18  | Куб прямогонный  | 2003  | 18  |
| 19  | Теплообменник рекуператор  | 2003  | 19  |
| 20  | Теплообменник рекуператор  | 2003  | 20  |
| 21  | Теплообменник рекуператор  | 2003  | 21  |
| 22  | Теплообменник рекуператор  | 2003  | 22  |
| 23  | Теплообменник рекуператор  | 2003  | 23  |
| 24  | Теплообменник рекуператор  | 2003  | 24  |
| 25  | Теплообменник рекуператор  | 2003  | 25  |
| 26  | Теплообменник  | 2003  | 26  |
| 27  | Теплообменник  | 2003  | 27  |
| 28  | Горелка жидкотопливная MZЗ -А  | 2008  | 28  |
| ***III***  | ***Блок промежуточных емкостей***  |
| 29  | Резервуар горизонтальный цилиндрический подземный, v-10 куб. м.  | 2003  | 29  |
| 30  | Резервуар горизонтальный цилиндрический подземный, v-10 куб. м.  | 2003  | 30  |
| 31  | Резервуар горизонтальный цилиндрический подземный, v-10 куб. м.  | 2003  | 31  |
| 32  | Резервуар горизонтальный цилиндрический подземный, v-10 куб. м.  | 2003  | 32  |
| 33  | Насос вихревой консольный ВКС 5/32 К-2Г  | 2007  | 33  |
| 34  | Насос вихревой консольный ВКС 5/32 К-2Г  | 2007  | 34  |
| 35  | Насос вихревой консольный ВКС 5/32 К-2Г  | 2007  | 35  |
| 36  | Насос вихревой консольный ВКС 5/32 К-2Г  | 2007  | 36  |
| 37  | Агрегат электронасосный НМШ 32-10-18/6Б-УЗ  | 2006  | 37  |
| ***IV***  | ***Блок подготовки топлива***  |
| 38  | Резервуар горизонтальный циллиндрический, v-25 куб.м.  | 2003  | 38  |
| 39  | Резервуар горизонтальный циллиндрический, v-5 куб.м.  | 2003  | 39  |
| 40  | Агрегат электронасосный НМШ 32-10-18/8Б-УЗ  | 2006  | 40  |
| **V**  | **Блок темных нефтепродуктов**  |
| 41  | Резервуар горизонтальный цилиндрический, v- 50 куб.м.  | 2003  | 41  |
| 42  | Резервуар горизонтальный цилиндрический, v-50 куб.м.  | 2003  | 42  |
| 43  | Резервуар горизонтальный цилиндрический, v-50 куб.м.  | 2003  | 43  |
| 44  | Ррезервуар горизонтальный цилиндрический, v-50 куб.м.  | 2003  | 44  |
| 45  | Резервуар горизонтальный цилиндрический, v-50 куб.м.  | 2003  | 45  |
| 46  | Резервуар горизонтальный цилиндрический, v-50 куб.м.  | 2003  | 46  |
| 47  | Аппарат вертикальный цельносварной подземный, v-25 куб.м.  | 2003  | 47  |
| 48  | Резервуар вертикалный циллиндрический РВС-1000  | 2010  | 48  |
| 49  | Агрегат электронасосный НМШ 32-10-18/6Б-УЗ  | 2006  | 49  |
| 50  | Агрегат электронасосный КМ 100-80-170Е-У2  | 2008  | 50  |
| 51  | Агрегат электронасосный НШ-50 А-3  | 2008  | 51  |
| 52  | Агрегат электронасосный НШ-50 А-3  | 2008  | 52  |
| 53  | Агрегат электронасосный трехплунжерный 1.1ПТ-3,2/1Д1-М3-ВЗУ2  | 2009  | 53  |
| 54  | Насос вихревой консольный ВКС5/32 К-2Г  | 2008  | 54  |
| 55  | Бытовой циркуляционный насос АС 326-180  | 2008  | 55  |
| ***VI***  | ***Блок светлых нефтепродуктов***  |
| 56  | Резервуар горизонтальный цилиндрический, v- 50 куб.м.  | 2008  | 56  |
| 57  | Резервуар горизонтальный цилиндрический, v-50 куб.м.  | 2008  | 57  |
| 58  | Резервуар горизонтальный цилиндрический, v-50 куб.м.  | 2008  | 58  |
| 59  | Резервуар горизонтальный цилиндрический, v-10 куб.м.  | 2008  | 59  |
| 60  | Резервуар горизонтальный цилиндрический, v-10 куб.м.  | 2008  | 60  |
| 61  | Резервуар горизонтальный цилиндрический, v-10 куб.м.  | 2008  | 61  |
| 62  | Резервуар горизонтальный цилиндрический, v-10 куб.м.  | 2008  | 62  |
| 63  | Резервуар горизонтальный циллиндрический, v-25 куб.м.  | 2008  | 63  |
| 64  | Резервуар горизонтальный циллиндрический, v-25 куб.м.  | 2008  | 64  |
| 65  | Резервуар горизонтальный циллиндрический, v-25 куб.м.  | 2008  | 65  |
| 66  | Установка Компаундирования  | 2008  | 66  |
| 67  | Насос консольный ЦНС 20/120  | 2008  | 67  |
| 68  | Насос вихревой консольный ВКС 5/32 К-2Г  | 2008  | 68  |
| 69  | Насос вихревой консольный ВКС 5/32 К-2Г  | 2008  | 69  |
| 70  | Агрегат электронасосный КМ 80-50-21SЕ-У2  | 2007  | 70  |
| 71  | Стояк нолива нефтепродуктов  | 2008  | 71  |

|  |  |
| --- | --- |
| ***VII***  | ***Блок оборотной воды***  |
| 72  | Резервуар горизонтальный цилиндрический подземный, v-25 куб .м.  | 2008  | 72  |
| 73  | Резервуар горизонтальный цилиндрический подземный, v-25 куб .м.  | 2008  | 73  |
| 74  | Резервуар горизонтальный цилиндрический подземный, v-50 куб .м.  | 2008  | 74  |
| 75  | Резервуар горизонтальный цилиндрический подземный, v-50 куб .м.  | 2008  | 75  |
| 76  | Резервуар горизонтальный цилиндрический подземный, v-50 куб .м.  | 2008  | 76  |
| 77  | Резервуар горизонтальный цилиндрический подземный, v-50 куб .м.  | 2008  | 77  |
| 78  | Градирня  | 2008  | 78  |
| 79  | Агрегат электронасосный центробежный К-80-50-200а-С-УХЛ4  | 2006  | 79  |
| 80  | Агрегат электронасосный центробежный К-100-80-160а-С  | 2005  | 80  |
| ***VIII***  | ***Блок гидроочистки нефти***  |
| 81  | Аппарат вертикальный, цельносварной, v - 25 куб.м.  | 2010  | 81  |
| 82  | Аппарат вертикальный, цельносварной, v - 25 куб.м.  | 2010  | 82  |
| 83  | Анрегат электронасосный НМШ 8,25-6,3/10Б-УЗ  | 2007  | 83  |
| 84  | Агрегат электронаснсный НМШ 8,25-6,3/6Б-УЗ.1  | 2007  | 84  |
| 85  | Насос вихревой консольный ВКС 2/26 К-2Г-УЗ.1  | 2007  | 85  |
| ***КИП и АС ТП***  |
| 86  | Программа управления  | 2008  | 86  |
| 87  | Шкаф КИП Щ1  | 2008  | 87  |
| 88  | Шкаф КИП Щ2  | 2008  | 88  |
| ***Прочее***  |
| 89  | Вентилятор УНОВЕНТ В-2,5-4-1-09 0,25/1500  | 2008  | 89  |
| 90  | Вентилятор УНОВЕНТ В-2,5-4-1-09 0,25/1500  | 2008  | 90  |
| 91  | Вентилятор УНОВЕНТ В-2,5-4-1-09 0,25/1500  | 2008  | 91  |
| 92  | Вентилятор УНОВЕНТ В-2,5-4-1-09 0,25/1500  | 2008  | 92  |
| 93  | Вентилятор УНОВЕНТ В-2,5-4-1-09 0,25/1500  | 2008  | 93  |
| 94  | Вентилятор УНОВЕНТ В-2,5-4-1-09 0,25/1500  | 2008  | 94  |
| 95  | Вентилятор ВР 86-77-6,3 РМ 2,2/1000 прав  | 2008  | 95  |
| 96  | АВО 64В1  | 2008  | 96  |