**Имущество ООО «Росстройинвест»,**

**находящихся** **в залоге у КБ «Альта-Банк» (ЗАО) и** **подлежащее реализации на торгах:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **лота** | **Наименование (состав лота)** | **Начальная цена (руб.)** |
| 1 | -Земельный участок, площадью 14378 м2, кадастровый номер: №34:15:080201:33, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 14. Ограничения / обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;  -Земельный участок, площадью 14616 м2, кадастровый номер: №34:15:080201:0036, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 16. Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;  -Земельный участок, площадью 23254 м2, кадастровый номер: №34:15:080201:60, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 14а.  Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.    - Административное здание, площадью 1361,9 м2, кадастровый номер: 34:15:080201:229, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 16.  Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;  -Здание трансформаторной подстанции №403, площадью28,8 м2, кадастровый номер: 34:15:080201:102, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 16.  Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;  -Цех по переработке резинотехничеких изделий и нефтешлама, площадью 645,3 м2, кадастровый номер: 34:15:080201:101, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 16.  Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г. ;  - Здание склада, площадью 219,2 м2, кадастровый номер: 34:15:080201:144, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 14.  Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;  - Здание щитовой №2, площадью 11,3 м2, кадастровый номер: 34:15:080201:143,  **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 14.  Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;  - Здание проходной, площадью31,3 м2, кадастровый номер: 34:15:080201:188,  **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 16.  Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;  - Железнодорожный тупик, площадью 2 994 м2, кадастровый номер: 34:15:080201:218, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 14а.  Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г. ;  -Блок темных нефтепродуктов, площадью 1 736,7 м2, кадастровый номер: 34:15:080101:366, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 14.  Ограничения / обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;  -Блок светлых нефтепродуктов, площадью 540,9 м2, кадастровый номер: 34:15:080101:363, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 14.  Ограничения / обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;  - Блок оборотной воды, площадью 298 м2, кадастровый номер: 34:15:080101:362,  **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 14.  Ограничения / обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;  - Блок промежуточных емкостей, площадью 109,5 м2, кадастровый номер: 34:15:080201:192, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 16.  Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;  - Емкость жидкого топлива, d – 2,83, площадью 25 м3, кадастровый номер: 34:15:080201:191, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 16.  Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;  -Блок фракционирования 1, площадью 70,6 м2, кадастровый номер: 34:15:080201:189, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 16.  Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г.;  - Блок фракционирования 2, площадью 171,8 м2, кадастровый номер: 34:15:080201:190, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 16.  Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г. ;  - Дымоход, h – 15 пог. м., кадастровый номер: 34:15:080201:193, **по адресу: РФ, Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск,** ул. Промышленная, 16.  Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г. ;  **- 96-ть единиц основных средств, расположенных по адресу: РФ, Волгоградская область, Ленинский район, г. Ленинск, ул. Промышленная** Ограничения/ обременения: Ипотека, запрещение регистрации в силу договора ипотечного кредитования №РКЛ-4/15-2012 от 08.11.2012 г. (список 96 ед. основных средств приведен ниже). | 58 274 889,00 |

**96-ть единиц основных средств,**

**расположенных по адресу: РФ, Волгоградская область,**

**Ленинский район, г. Ленинск, ул. Промышленная**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| П/н | **Наименование** | **Год**  **выпуска** | **Инвентарный**  **номер** |
| ***I*** | | ***Блок фракционирования 1*** | |
| 1 | Нагреватель углеводородов НГ-1 | 2003 | 1 |
| 2 | Испарититель горизонтальный | 2003 | 2 |
| 3 | Горизонтальный кожухотрубчатый Дефлегматор | 2003 | 3 |
| 4 | Горизонтальный кожухотрубчатый Кондесатор | 2003 | 4 |
| 5 | Горизонтальный кожухотрубчатый Кондесатор | 2003 | 5 |
| 6 | Горизонтальный кожухотрубчатый Холодильник | 2003 | 6 |
| 7 | Горизонтальный кожухотрубчатый Холодильник | 2003 | 7 |
| 8 | Теплообменник погружного типа | 2003 | 8 |
| 9 | Газгольдер вертикалный , v - 3,6 куб.м. | 2003 | 9 |
| 10 | Насос центробежный Gi 80-50-NIS-250,6 | 2007 | 10 |
| 11 | Вентилятор ВЦ 14-46-2,5 | 2008 | 11 |
| 12 | Дымовая труба | 2005 | 12 |
| 13 | Горелка жидкотопливная RMS 7 | 2008 | 13 |
| ***II*** | | ***Блок фракционирования 2*** | |
| 14 | Нагреватель углеводородов НУВ-1 | 2003 | 14 |
| 15 | Испаритель | 2003 | 15 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 16 | Куб дизельный | 2003 | 16 |
| 17 | Куб керасиновый | 2003 | 17 |
| 18 | Куб прямогонный | 2003 | 18 |
| 19 | Теплообменник рекуператор | 2003 | 19 |
| 20 | Теплообменник рекуператор | 2003 | 20 |
| 21 | Теплообменник рекуператор | 2003 | 21 |
| 22 | Теплообменник рекуператор | 2003 | 22 |
| 23 | Теплообменник рекуператор | 2003 | 23 |
| 24 | Теплообменник рекуператор | 2003 | 24 |
| 25 | Теплообменник рекуператор | 2003 | 25 |
| 26 | Теплообменник | 2003 | 26 |
| 27 | Теплообменник | 2003 | 27 |
| 28 | Горелка жидкотопливная MZЗ -А | 2008 | 28 |
| ***III*** | | ***Блок промежуточных емкостей*** | |
| 29 | Резервуар горизонтальный цилиндрический подземный, v-10 куб. м. | 2003 | 29 |
| 30 | Резервуар горизонтальный цилиндрический подземный, v-10 куб. м. | 2003 | 30 |
| 31 | Резервуар горизонтальный цилиндрический подземный, v-10 куб. м. | 2003 | 31 |
| 32 | Резервуар горизонтальный цилиндрический подземный, v-10 куб. м. | 2003 | 32 |
| 33 | Насос вихревой консольный ВКС 5/32 К-2Г | 2007 | 33 |
| 34 | Насос вихревой консольный ВКС 5/32 К-2Г | 2007 | 34 |
| 35 | Насос вихревой консольный ВКС 5/32 К-2Г | 2007 | 35 |
| 36 | Насос вихревой консольный ВКС 5/32 К-2Г | 2007 | 36 |
| 37 | Агрегат электронасосный НМШ 32-10-18/6Б-УЗ | 2006 | 37 |
| ***IV*** | | ***Блок подготовки топлива*** | |
| 38 | Резервуар горизонтальный циллиндрический, v-25 куб.м. | 2003 | 38 |
| 39 | Резервуар горизонтальный циллиндрический, v-5 куб.м. | 2003 | 39 |
| 40 | Агрегат электронасосный НМШ 32-10-18/8Б-УЗ | 2006 | 40 |
| **V** | | **Блок темных нефтепродуктов** | |
| 41 | Резервуар горизонтальный цилиндрический, v- 50 куб.м. | 2003 | 41 |
| 42 | Резервуар горизонтальный цилиндрический, v-50 куб.м. | 2003 | 42 |
| 43 | Резервуар горизонтальный цилиндрический, v-50 куб.м. | 2003 | 43 |
| 44 | Ррезервуар горизонтальный цилиндрический, v-50 куб.м. | 2003 | 44 |
| 45 | Резервуар горизонтальный цилиндрический, v-50 куб.м. | 2003 | 45 |
| 46 | Резервуар горизонтальный цилиндрический, v-50 куб.м. | 2003 | 46 |
| 47 | Аппарат вертикальный цельносварной подземный, v-25 куб.м. | 2003 | 47 |
| 48 | Резервуар вертикалный циллиндрический РВС-1000 | 2010 | 48 |
| 49 | Агрегат электронасосный НМШ 32-10-18/6Б-УЗ | 2006 | 49 |
| 50 | Агрегат электронасосный КМ 100-80-170Е-У2 | 2008 | 50 |
| 51 | Агрегат электронасосный НШ-50 А-3 | 2008 | 51 |
| 52 | Агрегат электронасосный НШ-50 А-3 | 2008 | 52 |
| 53 | Агрегат электронасосный трехплунжерный 1.1ПТ-3,2/1Д1-М3-ВЗУ2 | 2009 | 53 |
| 54 | Насос вихревой консольный ВКС5/32 К-2Г | 2008 | 54 |
| 55 | Бытовой циркуляционный насос АС 326-180 | 2008 | 55 |
| ***VI*** | | ***Блок светлых нефтепродуктов*** | |
| 56 | Резервуар горизонтальный цилиндрический, v- 50 куб.м. | 2008 | 56 |
| 57 | Резервуар горизонтальный цилиндрический, v-50 куб.м. | 2008 | 57 |
| 58 | Резервуар горизонтальный цилиндрический, v-50 куб.м. | 2008 | 58 |
| 59 | Резервуар горизонтальный цилиндрический, v-10 куб.м. | 2008 | 59 |
| 60 | Резервуар горизонтальный цилиндрический, v-10 куб.м. | 2008 | 60 |
| 61 | Резервуар горизонтальный цилиндрический, v-10 куб.м. | 2008 | 61 |
| 62 | Резервуар горизонтальный цилиндрический, v-10 куб.м. | 2008 | 62 |
| 63 | Резервуар горизонтальный циллиндрический, v-25 куб.м. | 2008 | 63 |
| 64 | Резервуар горизонтальный циллиндрический, v-25 куб.м. | 2008 | 64 |
| 65 | Резервуар горизонтальный циллиндрический, v-25 куб.м. | 2008 | 65 |
| 66 | Установка Компаундирования | 2008 | 66 |
| 67 | Насос консольный ЦНС 20/120 | 2008 | 67 |
| 68 | Насос вихревой консольный ВКС 5/32 К-2Г | 2008 | 68 |
| 69 | Насос вихревой консольный ВКС 5/32 К-2Г | 2008 | 69 |
| 70 | Агрегат электронасосный КМ 80-50-21SЕ-У2 | 2007 | 70 |
| 71 | Стояк нолива нефтепродуктов | 2008 | 71 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***VII*** | | ***Блок оборотной воды*** | |
| 72 | Резервуар горизонтальный цилиндрический подземный, v-25 куб .м. | 2008 | 72 |
| 73 | Резервуар горизонтальный цилиндрический подземный, v-25 куб .м. | 2008 | 73 |
| 74 | Резервуар горизонтальный цилиндрический подземный, v-50 куб .м. | 2008 | 74 |
| 75 | Резервуар горизонтальный цилиндрический подземный, v-50 куб .м. | 2008 | 75 |
| 76 | Резервуар горизонтальный цилиндрический подземный, v-50 куб .м. | 2008 | 76 |
| 77 | Резервуар горизонтальный цилиндрический подземный, v-50 куб .м. | 2008 | 77 |
| 78 | Градирня | 2008 | 78 |
| 79 | Агрегат электронасосный центробежный К-80-50-200а-С-УХЛ4 | 2006 | 79 |
| 80 | Агрегат электронасосный центробежный К-100-80-160а-С | 2005 | 80 |
| ***VIII*** | | ***Блок гидроочистки нефти*** | |
| 81 | Аппарат вертикальный, цельносварной, v - 25 куб.м. | 2010 | 81 |
| 82 | Аппарат вертикальный, цельносварной, v - 25 куб.м. | 2010 | 82 |
| 83 | Анрегат электронасосный НМШ 8,25-6,3/10Б-УЗ | 2007 | 83 |
| 84 | Агрегат электронаснсный НМШ 8,25-6,3/6Б-УЗ.1 | 2007 | 84 |
| 85 | Насос вихревой консольный ВКС 2/26 К-2Г-УЗ.1 | 2007 | 85 |
| ***КИП и АС ТП*** | | | |
| 86 | Программа управления | 2008 | 86 |
| 87 | Шкаф КИП Щ1 | 2008 | 87 |
| 88 | Шкаф КИП Щ2 | 2008 | 88 |
| ***Прочее*** | | | |
| 89 | Вентилятор УНОВЕНТ В-2,5-4-1-09 0,25/1500 | 2008 | 89 |
| 90 | Вентилятор УНОВЕНТ В-2,5-4-1-09 0,25/1500 | 2008 | 90 |
| 91 | Вентилятор УНОВЕНТ В-2,5-4-1-09 0,25/1500 | 2008 | 91 |
| 92 | Вентилятор УНОВЕНТ В-2,5-4-1-09 0,25/1500 | 2008 | 92 |
| 93 | Вентилятор УНОВЕНТ В-2,5-4-1-09 0,25/1500 | 2008 | 93 |
| 94 | Вентилятор УНОВЕНТ В-2,5-4-1-09 0,25/1500 | 2008 | 94 |
| 95 | Вентилятор ВР 86-77-6,3 РМ 2,2/1000 прав | 2008 | 95 |
| 96 | АВО 64В1 | 2008 | 96 |