

РФ МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Надымский филиал ГУП ЯНАО «Окружной центр технической инвентаризации»

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

ГАРАЖ № 8
ОАО «Арктикнефтегазстрой»

Расположен по адресу:
г. НАДЫМ,
п. Снежный, проезд 14

Инвентарный № 00010939-8

1. Регистрации права собственности

(реестровый № _____)

Фонд

Дата записи	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Документы, устанавливающие право собственности с указанием кем, когда и за каким № выданы	Долевое участие при общей собственности	Подпись лица, свидетельствую- ющего правильность записи
25.04.	ОАО		1	
2006 г.	Арктикнефтегазстрой»			

2. Эxpликaция земельного участка – м²

По документам	Площадь участка		Незастроенная площадь				
	фактическая	застроенная	замощенная	озелененная	прочая		Уборочная S кровли
		24,8					28,5

3. Благоустройство зданий – м²

Водопровод	Канализация	Отопление				Централизованное Горячее водоснабж.	Ванны			Газоснабжен		Электроснабжение	Лифты-шт	
		От ТЭЦ	От групповой котельной	От собственной котельной АТБ	печное		С горячим водоснабжением	С газовыми колонками	С дровяными колонками	Централизован- ное	Жидким газом			
		22,7									22,7			гаراج

4. Общие сведения

Назначение : _____ гараж _____

Использование : _____ по назначению _____

Количество мест (мощность) _____

- а) _____
- б) _____
- в) _____
- г) _____

5. Исчисление площадей и объемов гаражей

Литера по плану	Наименование зданий и его частей	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м.кв.)	Высота (м)	Объем (м.куб.)
А	гараж	4,03 x 6,15	24,8	3,30	82

6. Описание конструктивных элементов и определение износа гаража.

Группа капитальности I

Год постройки 1998

Сборник 1

Вид внутренней отделки простая

Таблица 108a

	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.д.)	Удельный вес конструкт. элементов	Поправка к уд. весу в %	Уд. вес констр. эл. с поправкой	Износ в %	Против. % на уд. вес кон. эл. На уд. вес	
1	Фундаменты	<i>металлические трубы</i>	<i>хорошее</i>	17	1	17	8	1,36	
2	Наружные и внутренние капитальные стены Перегородки	<i>железобетонные плиты кирпичные</i>	<i>хорошее</i>	30	1	30	8	2,4	
3	Перекрытия	чердачные	<i>железобетонные плиты</i>	<i>хорошее</i>	6	1	6	8	0,48
		межэтажные							
		подвальные							
4	Крыша	<i>мягкая кровля</i>	<i>хорошее</i>	7	1	7	8	0,56	
5	Полы	<i>бетонные</i>	<i>хорошее</i>	7	1	7	8	0,56	
6	Проемы	оконные	<i>металлические, окрашенные</i>	<i>хорошее</i>	6	1	6	8	0,48
		Дверные /ворота/							
7	Отделочные работы	Наружная отделка Архитект. оформление 1..... 2..... 3.....	Штукатурка, покраска, побелка, линолеум		5	1	5	0	0
		Внутренняя отделка 1..... 2.....							
8	Центр отопление Печное отопление Водопровод Электроосвещение Радио Телефон Телевидение Ванны с газ колонками дров. колонками гор. водоснабжен Горячее водоснабжен Вентиляция Газоснабжение Мусоропровод Лифты Канализация	да	да		18	1	18	8	1,44
9	Разные работы	да	<i>хорошее</i>	4	1	4	8	0,32	
% износа, приведенный к 100 по формуле		$\frac{\text{гр. \% износа 9}}{\text{удельный вес (гр. 7)}} \times 100$		Итого:	100	100		7,60	

10. Исчисление стоимости служебных построек

Литера	Наименование построек	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя	Поправки к стоимости (коэффициенты)					Стоимость измер. с поправкой	Кол-во, объем-м ³ , площадь-м ²	Восстановительн. стоимость	% износа	Действительная стоимость в руб.
						Удельный вес	Климатический район	Освещение	Отопление	Удорожание					
А	Гараж	1	108а	м ³		100								8	

12. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная
Балансовая стоимость на 01.04.06г		23502,50						

« 25 » апреля 2006г.
 « 28 » апреля 2006 г.
 « 28 » апр 2006 г.



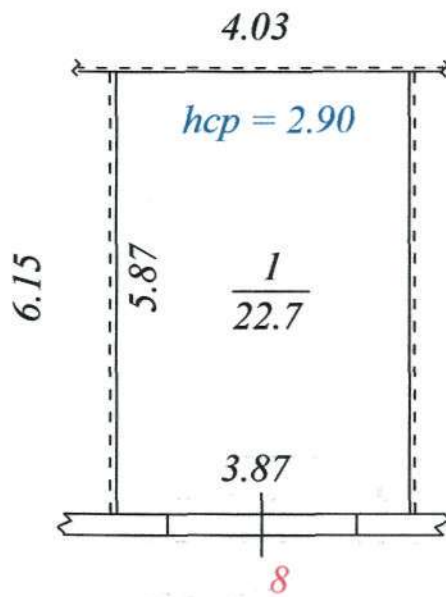
Исполнил
 Проверил
 Директор

(Handwritten signature)

(Попова Р.М.)
 (Ковалева Т.М.)
 (Кучерова Н.А.)

13. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	« » 20 г.	« » 20 г.	« » 20 г.
Обследовал			
Проверил			
Директор			



Литер А
H = 3.30

	ГУП ЯНАО "Бюро технической инвентаризации города Надыма и Надымского района"		РФ
Инв. № 00010939-8	Гараж №8 г.Надым, пос.Снежный, проезд 14		Масштаб 1:100
Лист №	ОАО "Арктикнефтегазстрой"		
Дата	Исполнитель	Ф.И.О	подпись
25.04.2006	Инженер	Попова Р.М.	
28.04.2006	Зам. директора	Ковалева Т.М.	
28.04.2006	Директор	Кучерова Н.А.	