

Общество с ограниченной
ответственностью
«СТРОЙСЕРВИС»
Новгородская обл., г. Пестово, ул. Дорожная, 1
ИНН 5313004919



ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

здание модульное «**Сушилка**» на базе блок-контейнера
конструктивной системы «БЛОК»

Блок-контейнер типа БК-3х9х2,8.БЗ (базовый). Партия в кол-ве 1 шт.

Паспортный номер: **БК 25-60**

Готовая продукция соответствует рабочим чертежам, ГОСТ 22853-86,
ТУ № 5363-022-03414127-2010 и признана годной к эксплуатации.

Маркировка и порядковый номер блок-контейнера нанесен краской
через трафарет на облицовке наружной стены с правой стороны.

Дата изготовления **10.03.2015 г.**

М.П.

Мастер ОТК



Изготовитель и поставщик продукции - ООО «Стройсервис».
Адрес: 174510 Новгородская обл. г. Пестово. ул. Дорожная д.1

1. Общие сведения:

Блок-контейнер типа БК-2,5х6х2,8 изготовлен в соответствии с техническими условиями № 5363-022-03414127-2010, ГОСТ 25957-83, ГОСТ 22853-86, предназначен для использования в качестве монтажного элемента при возведении одно и двухэтажных мобильных (инвентарных) сборно-разборных зданий различного назначения или размещения оборудования.

Блок-контейнер предназначен для эксплуатации расположенных в климатических районах с диапазоном температур наружного воздуха от -40 до +40 град. С.

Срок службы мобильного здания при правильной эксплуатации не менее 15 лет. Количество передислокаций блок-контейнера за расчетный срок службы - до 5 раз.

Блок-контейнера БК-2,5х6х2,8 в обычном исполнении соответствует V степени огнестойкости, при устройстве внутренней обшивки из гипсокартона или оцинкованной стали - III степень огнестойкости (СНиП 21-01-97* табл.4).

Блок-контейнеры БК-2,5х6х2,8 устанавливается в соответствии с монтажной схемой, как составная часть мобильного (инвентарного) сборно-разборного здания с последующим объединением блоков общей скатной крышей.

Блок-контейнер БК-2,5х6х2,8 имеет строповочные устройства для подъема и установки. Блоки могут соединяться между собой продольными или торцевыми сторонами, и ставиться друг на друга.

Габариты стандартного блок-контейнера оптимизированы для перевозки автотранспортом. Наружные размеры и масса стандартного блок-контейнера позволяют выполнять его транспортировку автомобильным и железнодорожным транспортом без ограничений и специальных разрешений. Размеры по ширине и высоте - 2500х2800 мм. Длина составляет 9000мм.

Поставка блок-контейнеров заказчику осуществляется с различной степенью готовности, в зависимости от назначения блок-контейнеров, договорных условий поставки, и дальности расстояния при транспортировке.

При изготовлении блок-контейнеров применяются покупные изделия и материалы, соответствующие своему назначению и качеству, с наличием сертификатов соответствия, гигиенических сертификатов и сертификатов пожарной безопасности заводов изготовителей данной продукции.

Несущий металлический каркас блок-контейнера БК-2,5х6х2,8 имеет антикоррозийную окраску.

Встроенных внутренних инженерных сетей в составе базовой комплектации блок-контейнера БК-2,5х6х2,8 не предусматривается. Все инженерные коммуникации выполняются в виде общих инженерных систем мобильного (инвентарного) здания, после установки отдельных блок-контейнеров в проектное положение.

Дополнительные внутренние каркасные перегородки не вошедшие в базовую комплектацию блок-контейнера, выполняются по месту после установки всех блок-контейнеров в проектное положение.

2. Конструкция блок-контейнера:

Базовый блок-контейнер БК-2,5х6х2,8 представляет собой объемную конструкцию контейнерного типа без кровельного покрытия, с заданными габаритными размерами, включающий в себя:

- Внутренний несущий сварной, замкнутый металлический каркас из гнутого профиля, состоящий из верхней и нижней рамы и стоек, обеспечивает прочность при подъеме, транспортировке, монтаже и эксплуатации готовых конструкций в соответствии с установленными требованиями.
- Для блокировки отдельных блок-контейнеров при возведении мобильных (инвентарных) зданий, и обеспечения продольной и поперечной жесткости конструкции, в металлическом каркасе предусмотрены соединительные элементы, предназначенные для объединения блоков между собой при монтаже на сварке.
- Деревянный каркас из бруса являющийся основой ограждающих конструкций, крепится к несущему металлическому каркасу при помощи резьбовых шпилек.
- Ограждающими конструкциями блок-контейнера являются: стеновые панели с оконными и дверными проемами, панель основания на опорной раме и панель покрытия.
- Все панели выполняются по типу «сэндвич», на основе деревянного каркаса из бруса с теплоизолирующим слоем из базальтовых минераловатных плит типа «rockwool» плотностью 24...75кг/м³, с обшивкой с двух сторон обрезной доской толщиной 25мм. и ветро-пароизоляцией из технической пленки ПВХ толщ. 150мкр.
- Фасадные поверхности стеновых панелей обшиваются профилированным стальным листом толщиной 0.55мм. с полимерным покрытием.
- Внутренние поверхности стен обшиваются материалами по согласованию с заказчиком.
- Полы выполняются материалами по согласованию с заказчиком.

3. Технические характеристики блок-контейнера типа БК-2,5х6х2,8

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Кол-во | Примеч. | |
|-------|---------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--|
| 1 | Наружные размеры | длина | мм. | 6000 | |
| | | ширина | мм. | 2500 | |
| | | высота | мм. | 2800 | |
| 2 | Внутренние размеры | длина | мм. | 5750 | |
| | | ширина | мм. | 2300 | |
| | | высота | мм. | 2450 | |
| 3 | Общая площадь помещения | м ² | 15 | | |
| 4 | Строительный объем блок-контейнера | м ³ | 42 | | |
| 5 | Масса блок-контейнера | кг | 4000 | | |
| 6 | Расчетный срок службы (не менее) | лет | 15 | | |
| 7 | Толщина стеновых панелей | мм | 200 | | |
| | в т.ч. толщина утеплителя | мм | 200 | | |
| 8 | Толщ. панелей основания и покрытия | мм | 200 | | |
| | в т.ч. толщина утеплителя | мм | 200 | | |
| 9 | Допустимая нагрузка на пол | кг/м ² | 100 | 2.0 кН/м ² | |
| 10 | Допустимая снеговая нагрузка | кг/м ² | 150 | 1.5 кН/м ² | |
| 11 | Допустимая ветровая нагрузка | кг/м ² | 120 | 5 м/сек. | |
| 12 | Сопротивление теплопередачи | | | | |
| | в т.ч. - стеновые панели толщ. 200мм. | м ² /°С | 2.67 | | |
| | - панели основания толщ. 200мм. | м ² /°С | 3.33 | | |
| | - панели покрытия толщ. 200мм. | м ² /°С | 3.33 | | |
| 13 | Теплоизоляция конструкций: | | | | |
| | в т.ч. - пол 200мм. | W/m ² K | 0.54 | | |
| | - стены 200мм. | W/m ² K | 0.59 | | |
| | - потолок 200мм. | W/m ² K | 0.37 | | |
| 14 | Звукоизоляция | дБ | 33-44 | ISO L40/V | |

4. Базовая комплектация блок-контейнера типа БК-2,5х6х2,8

| № | Конструктив | Состав комплектации | Примеч. |
|----|--|---|------------------------------------|
| 1 | Металлический несущий каркас | Катанный профиль из листовой стали толщиной 6мм. с соединением электросваркой в замкнутую конструкцию | ГОСТ 19903-7 485 кг. |
| 2 | Каркас ограждающих конструкций стеновых панелей | Брус сечением 200х50мм. из древесины хвойных пород. шаг 400мм. | ГОСТ 8486-86 1.4 м3 |
| 3 | Каркас ограждающих конструкций панелей пола и покрытия | Брус сечением 200х100мм. из древесины хвойных пород. шаг 400мм. | ГОСТ 8486-86 0.6 м3 |
| 4 | Соединительные элементы каркаса | Резьбовые шпильки Ф10мм. длиной 130 и 150мм. | ГОСТ 1759.0-87 135 шт. |
| 5 | Утеплитель ограждающих конструкций | Базальтовая минераловатная плита типа «rockwool» плотностью 24...75кг/м3, | ТУ 5763-001-56846022-05 20.5 м3 |
| 6 | Ветро и пароизоляция | Пленка ПВХ техническая толщ. 150мкр. | ГОСТ 16272-79 1370 м2 |
| 7 | Обшивка ограждающих конструкций | Доска из древесины хвойных пород обрезная толщ. 25мм. | ГОСТ 8486-86 1.65 м3 |
| 8 | Фасадная облицовка ограждающих конструкций | Профилированный стальной лист толщиной 0.55мм. с полимерным покрытием | ГОСТ 24045-94 от 6.5 до 22м2 |
| 9 | Внутренняя облицовка потолка | По согласованию с заказчиком. | |
| 10 | Внутренняя облицовка стен | По согласованию с заказчиком. | |
| 11 | Оконные блоки с механизмом закрывания | По согласованию с заказчиком | 1 компл. |
| 12 | Дверные блоки с врезным замком | По согласованию с заказчиком | |

5. Упаковка, транспортировка и хранение готовой продукции:

В состав блок-контейнера типа БК-2,5х6х2,8 общего назначения принятого службой ОКТ изготовителя и готового к отправке заказчику входит:

- Блок-контейнер в указанной комплектации.
- Оконные и дверные блоки, установленные в проектное положение и закрытые на штатные запорные устройства.
- Сопроводительная документация в непромокаемом пакете.
- Комплект крепежных элементов и деталей, устанавливаемых при монтаже блока в проектное положение, упакованные и надежно закрепленные внутри контейнера.

Подъем и погрузка блок контейнера на автотранспорт должна производиться за предназначенные для этого монтажные приспособления, с использованием стропов соответствующей грузоподъемности.

Угол стропов не должен быть более 90 град.

Не допускается перемещение блок-контейнера волоком.

Транспортировка блок-контейнера к месту временного хранения или установки должна производиться с учетом габарита груза и типа транспортного средства, в соответствии с требованиями ПДД.

Маршрут следования и время провоза крупногабаритного груза автотранспортом рекомендуется дополнительно согласовать с органами ГИБДД.

Временное хранение блок-контейнеров должно осуществляться на специально отведенных для этого площадках обеспечивающих сохранность комплектации, под временным кровельным покрытием обеспечивающим защиту от атмосферных осадков.

6. Установка блок- контейнеров в проектное положение:

До начала работ по установке блок-контейнеров в проектное положение, готовый фундамент следует принять по акту, при этом фундамент должны отвечать следующим требованиям:

- Конструкция фундамента должна соответствовать проекту, обеспечивать надежность и устойчивость здания на весь период эксплуатации.
- Высота фундамента должна быть не менее 400мм. от поверхности сложившегося рельефа.
- Конструкция фундамента должна обеспечивать установку нижнего ряда блок-контейнера с опорой не менее чем в шести точках расположенных в горизонтальной плоскости: по углам и по середине продольных сторон.
- Места установки отдельных блок-контейнеров на готовый фундамент должны соответствовать монтажной схеме в составе проектной документации на мобильное (инвентарное) сборно-разборное здание.
- Не соблюдение указанных требований ведет к нарушению устойчивости отдельных блоков и не обеспечивает нормальную эксплуатацию всего здания в расчетный период.
- Гарантийные обязательства поставщика продукции не распространяются на блок-контейнеры установленные на фундаментах, не отвечающие указанным требованиям.

6. Требования по температурно-влажностному режиму для блок-контейнеров в процессе эксплуатации здания.

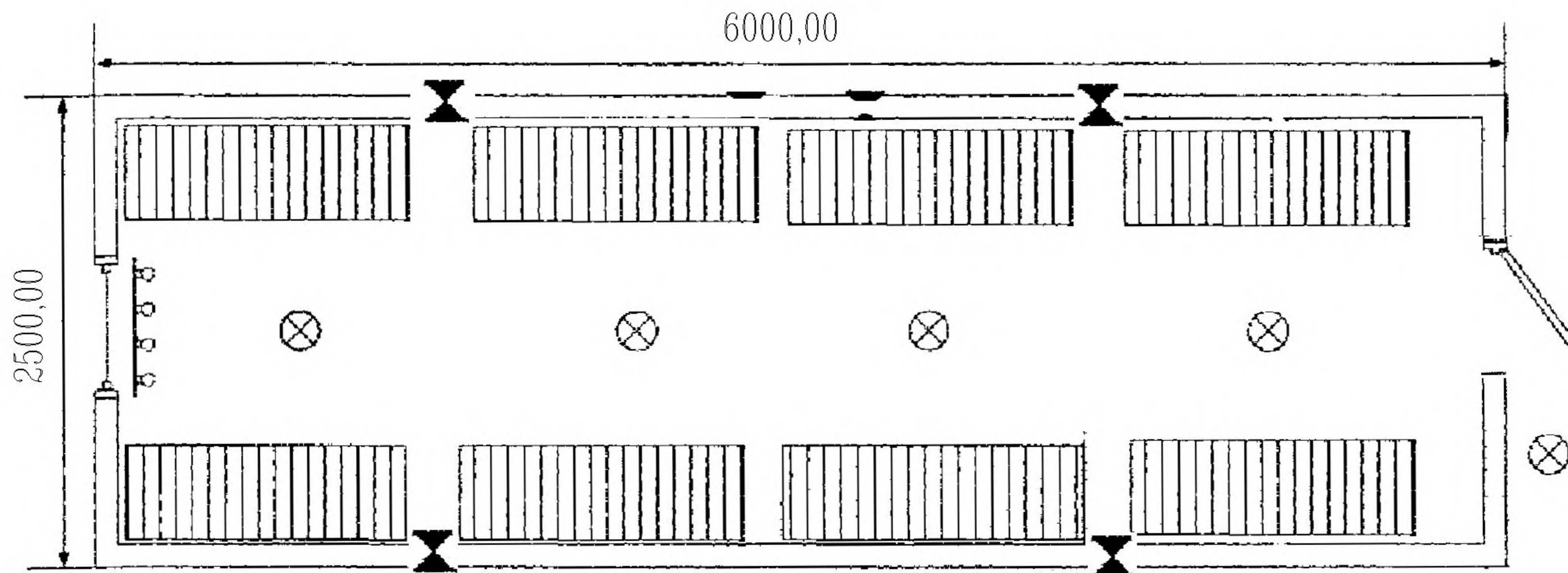
Правильная эксплуатация здания состоящего из блок-контейнеров предусматривает выполнение следующих обязательных условий:

- Количество нахождения людей в каждом из блок-контейнеров мобильного (инвентарного) здания, не должно превышать норм установленных проектом.
- Запрещается производить стирку белья, приготовление пищи и мытье посуды в блок-контейнерах общего назначения, не имеющих специальных гидроизолирующих покрытий и принудительной вентиляции.
- Запрещается эксплуатация блок-контейнеров с отопительными приборами, создающими температуру воздуха внутри помещения - выше 26 град. С.
- Рекомендуется регулярное проветривание и поддержание температурно-влажностного режима внутри помещений из блок-контейнеров, через открывающиеся створки оконных блоков.
- Запрещается установка оборудования или мебели свыше установленной нормы нагрузки на 1м²
- Не допускать попадания влаги извне через вертикальные и горизонтальные швы или кровельное покрытие.

7. Гарантийные обязательства.

- Изготовитель гарантирует соответствие блок-контейнеров конструктивной системы «БЛОК», требованиям ГОСТ 22853-86, ТУ 5363-022-03414127-2010 и устанавливает гарантийный срок в 12 месяцев со дня ввода мобильного (инвентарного) здания в эксплуатацию.
- Изготовитель принимает на себя обязательства по обеспечению потребителя деталями и материалами вышедшими из строя в течении установленного гарантийного срока.
- Срок гарантии покупного оборудования установленного в здании, определяется паспортными данными и обязательствами изготовителей данного оборудования.
- Рекламации на скрытые дефекты и обнаруженные повреждения принимаются изготовителем в течении гарантийного срока, при условии соблюдения потребителем требований по эксплуатации здания, и составления рекламационного акта содержащего:
 - реквизиты потребителя;
 - дату получения блок-контейнеров и дату ввода в эксплуатацию мобильного (инвентарного) здания;
 - характер повреждения и условия, при которых оно произошло;
 - заключение комиссии с участием представителя заинтересованных сторон.

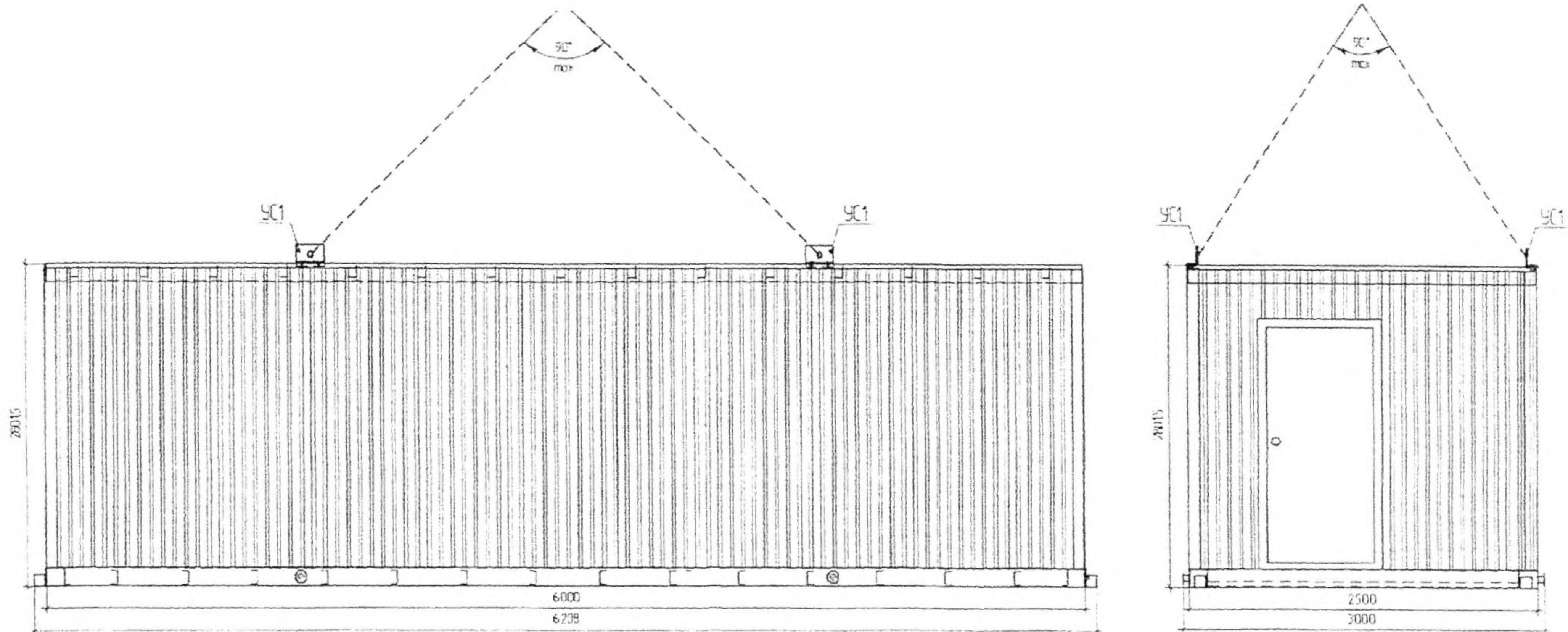
Вагон-дом "Сушилка"



Стеллаж сушильный – 8 шт.
Вентилятор канальный – 4 шт.

Схема строповки

Модули строповать за верх с помощью строп (паука) длиной стропы не менее 4,5 м.



1. УС1 Узел строповочный закреплен к верхней раме блока
Подъем осуществлять без рывков