

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Челябинской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.11.2020, поступившего на рассмотрение 23.11.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
25 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-41761251			
Кадастровый номер:	74:19:0306001:65		
Номер кадастрового квартала:	74:19:0306001		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.12.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер 74:019:02326:000001:000000; Инвентарный номер 02326; Инвентарный номер 2326; Условный номер 74-74-19/028/2008-120		
Адрес (местоположение):	Челябинская область, р-н Сосновский, д Урефты, ул Школьная, д 12б		
Площадь, м2:	287.2		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Объект индивидуального жилищного строительства		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1996		
Год завершения строительства:	1996		
Кадастровая стоимость, руб:	3025580.2		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	74:19:0306001:14		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	жилое		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: Жилой дом.		
Получатель выписки:	Матвеев Евгений Вячеславович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
25 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-41761251			
Кадастровый номер:		74:19:0306001:65	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "СтарБанк", ИНН: 8905007462
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 74-74/036-74/001/204/2016-951/2 08.02.2016 08:45:50
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

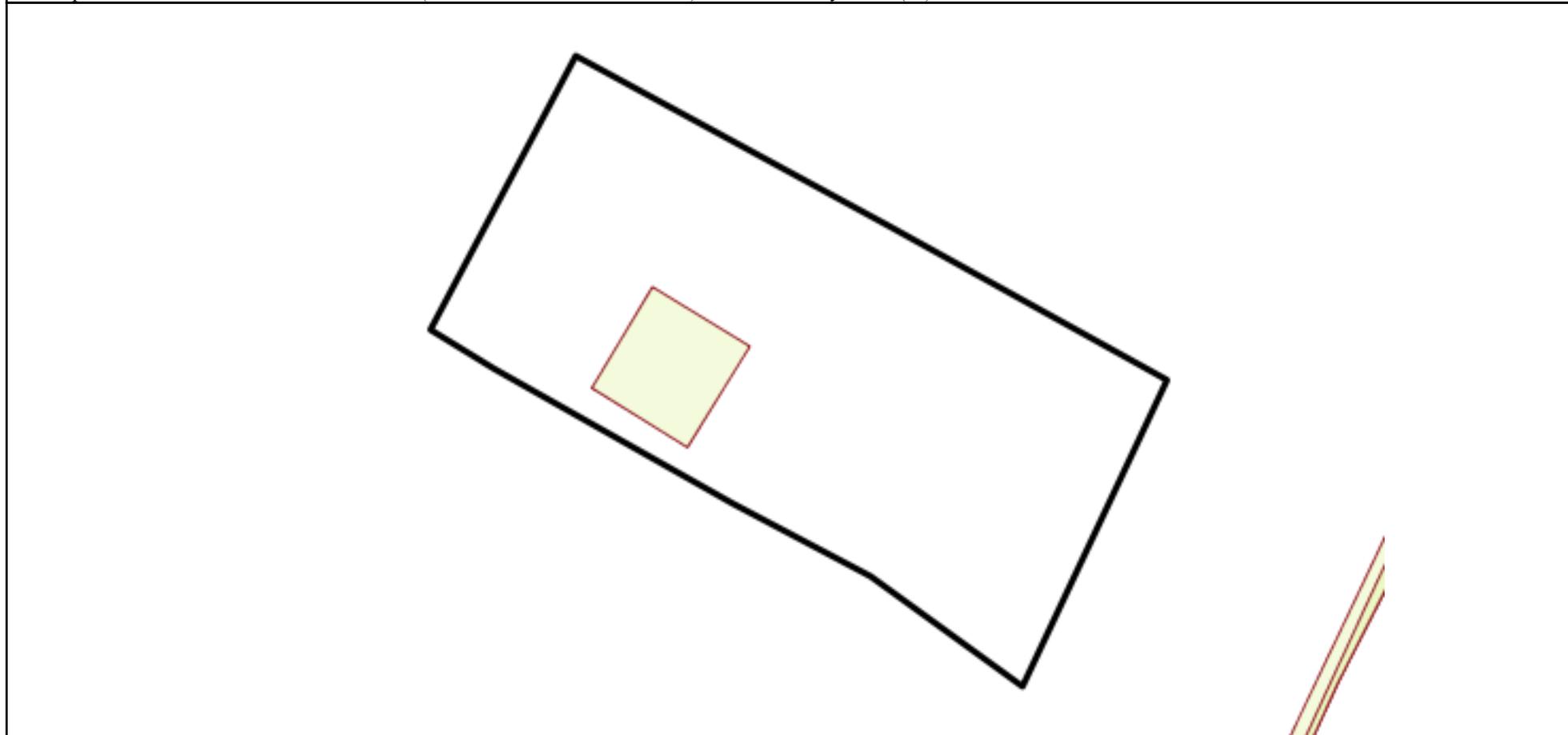
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-41761251

Кадастровый номер: 74:19:0306001:65

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.