АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, oleynik@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Тюменской области от 22 марта 2018 г. по делу № А70-1842/2018 конкурсным управляющим (ликвидатором) Сибирским банком реконструкции и развития (общество с ограниченной ответственностью) (Банк СБРР (ООО), адрес регистрации: 625003, г. Тюмень, ул. Клары Цеткин, д. 61, корп. 1/2, ИНН 2125002247, ОГРН 1022100008336) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 19, 22 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-23 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является права требования к юридическим и физическим лицам:

(в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота

Лот 1 - ЗАО «ЯГСС-Жилье», ИНН 7203272355, солидарно с Курчевским Сергеем Анатольевичем, Ромащенко Александром Ивановичем, КД 15-026 от 21.04.2015, КД 15-055 от 30.06.2015, КД 15-062 от 13.07.2015, решение Калининского районного суда г. Тюмени от 30.08.2017 по делу 2-1017/2017, ЗАО «ЯГСС», ИНН 7203226221, солидарно с Курчевским Сергеем Анатольевичем, ООО «ИК «Капитал», ИНН 7203372381, КД 14-043 от 24.04.2014, КД 14-062 от 20.06.2014, КД 15-070 от 13.08.2015, определение АС Тюменской обл. от 21.07.2016 по делу А70-3678/2016 о включении в РТК 3-ей очереди, определение АС Тюменской обл. от 03.04.2018 по делу А70-3678/2016, определение АС Тюменской обл. от 18.06.2018 по делу А70-3678/2016, решение Калининского районного суда г. Тюмени от 01.08.2016 по делу 2-4368/2016, решение Калининского районного суда г. Тюмени от 04.09.2017 по делу 2-1368/2017, определение АС Тюменской области от 20.12.2019 по делу А70-16956/2019, г. Тюмень, ЗАО «ЯГСС» находится в стадии банкротства, ЗАО «ЯГСС-Жилье» - решение о предстоящем исключении из ЕГРЮЛ от 17.05.2021 (166 567 592,90 руб.) - 116 311 891,07 руб.;

Лот 2 - Права требования к 7 юридическим лицам (38 кредитных договоров), г. Тюмень, ООО СибКом «Генезис», ООО «Демис», ООО «Спецтехстрой», ООО «АрмСтройСервис», ООО «Тюменьдорстрой», ООО «Кондор-1», Саргсян Мушег Гургени, Маркина Оксана Сергеевна - находятся в стадии банкротства, ООО «СтройТехСнаб» - решение о предстоящем исключении из ЕГРЮЛ от 04.05.2021 (535 488 291,00 руб.) - 285 284 466,78 руб.;

Лот 3 - ООО «М-Групп», ИНН 6671405831, КД 17-023 от 17.03.2017, КД 17-063 от 21.07.2017, определение АС Тюменской обл. от 27.09.2019 по делу А70-9506/2019 о включении в РТК 3-ей очереди, находится в стадии банкротства (195 379 820,40 руб.) - 76 155 075,61 руб.;

Лот 4 - ООО «Сити+», ИНН 6658393200, КД 17-066 от 25.07.2017, решение АС Тюменской области от 14.06.2019 по делу А70-5210/2019 (110 075 711,80 руб.) - 58 291 381,48 руб.;

Лот 5 - ООО «СтройИнструмент», ИНН 7203272073, солидарно с Велижаниным Александром Георгиевичем, КД 17-029 от 04.04.2017, КД 17-042 от 12.05.2017, КД 17-058 от 07.07.2017, КД 17-064 от 21.07.2017, решение Калининского районного суда г. Тюмени от 11.09.2018 по делу 2-3832/2018, решение Калининского районного суда г. Тюмени от 06.09.2018 по делу 2-3830/2018, решение Калининского районного суда г. Тюмени от 29.10.2018 по делу 2-4806/2018, решение Калининского районного суда г. Тюмени от 13.12.2018 по делу 2-5233/2018 (111 270 060,98 руб.) - 57 643 699,47 руб.;

Лот 6 - ООО «Уралстальконструкция-Тюмень», ИНН 7203238410, КД 17-045 от 26.05.2017, КД 17-094 от 18.12.2017, КД 17-096 от 27.12.2017, определение АС Тюменской обл. от 15.11.2018 по делу А70-4796/2018 о включении в 3 очередь РТК, находятся в стадии банкротства (74 891 490,42 руб.) - 44 855 171,86 руб.;

Лот 7 - ООО «СМ ТРЕЙД», ИНН 7716696078, солидарно с Провоторовым Федором Ивановичем, Астаховым Дмитрием Николаевичем, ООО «Книги-центр», ИНН 6231005906, КД 17-075 от 18.08.2017, решение Калининского районного суда г. Тюмени от 17.08.2018 по делу 2-3212/2018, апелляционное определение от 19.11.2018 по делу 33-6341/2018, определение АС Рязанской обл. от 20.01.2020 по делу А54-54/2019 о включении в РТК 3-ей очереди, определение АС Москвы от 20.11.2019 по делу А40-152268/2018, ООО «Книги-центр», Провоторов Ф. И. - находятся в стадии банкротства, ООО «СМ ТРЕЙД» - решение о предстоящем исключении из ЕГРЮЛ от 17.05.2021 (57 284 829,71 руб.) - 42 518 425,17 руб.;

Лот 8 - ООО «Партнер Групп», ИНН 8901021018, солидарно с Андилевко Денисом Сергеевичем, Андилевко Марией Антоновной, КД 0007/16-003 от 21.03.2016, решение Калининского районного суда г. Тюмени от 15.09.2016 по делу 2-4753/2016, определение АС Ямало-Ненецкого автономного округа от 27.02.2017 по делу А81-2069/2016 о включении в РТК 3-ей очереди, решение Калининского районного суда г. Тюмени от 13.11.2018 по делу 2-4796/2018, ООО «Партнер Групп» находится в стадии банкротства (36 338 652,20 руб.) - 31 655 967,34 руб.;

Лот 9 - Права требования к 6 юридическим лицам (15 кредитных договоров), г. Тюмень, ООО «Интрастпэй», ООО «Медведь», ОАО «ТТС» - решения о предстоящем исключении из ЕГРЮЛ от 19.04.2021, Тырданов Виктор Александрович (поручитель/залогодатель) - находится в стадии банкротства (97 369 668,60 руб.) - 55 641 398,26 руб.;

Лот 10 - ООО «СМУ «Тюменьоблстрой», ИНН 7203087507, солидарно с Берловым Анатолием Петровичем, Берловой Мариной Александровной, Берловым Сергеем Анатольевичем, Сухининым Владимиром Григорьевичем, ООО «Тюменьоблстрой-1944», ИНН 7202212378, КД 17-028 от 06.04.2017, КД 17-035 от 17.04.2017, определение АС Тюменской обл. от 20.12.2018 по делу А70-3391/2018 о включении в РТК 4-ой очереди, постановление 8 ААС от 05.03.2019 по делу А70-3391/2018, постановление АС Западно-Сибирского округа от 21.05.2019 по делу А70-3391/2018, определение АС Тюменской обл. от 03.07.2019 по делу А70-21461/2018 о включении в РТК 3-ей очереди, решение Калининского районного суда г. Тюмени от 15.05.2019 по делу 2-104/2019, решение Калининского районного суда г. Тюмени от 15.05.2019 по делу 2-102/2019, заочное решение Калининского районного суд г. Тюмени от 21.03.2019 по делу 2-1710/2019, ООО «СМУ «Тюменьоблстрой», ООО «Тюменьоблстрой-1944» находятся в стадии банкротства (7 695 457,04 руб.) - 7 695 457,04 руб.;

Лот 11 - ООО «Управляющая Компания «Группа 100», ИНН 7733077092, солидарно с Филатовым Андреем Борисовичем, ЗАО «Химтэкпром и Ко», ИНН 7705384768, КД 15-008 от 30.01.2015, КД 15-029 от 28.04.2015, определение АС г. Москвы от 03.05.2017 по делу А40-133020/16-70-159 «Б» о включении в РТК 3-ей очереди, определение АС г. Москвы от 25.01.2018 по делу А40-133020/16-70-159 «Б» о замене правопреемства на стороне кредитора, решение Калининского районного суда г. Тюмени от 01.03.2019 по делу 2-16/2019, ООО «Управляющая Компания «Группа 100» находится в стадии банкротства (6 080 212,76 руб.) - 3 323 025,29 руб.;

Лот 12 - ООО «АрКа Строй», ИНН 7203287993, солидарно с Маквецян Арменом Норайровичем, Сакунц Кареном Борисовичем, КД 16-061 от 27.05.2016, КД 17-040 от 11.05.2017, решение Калининского районного суда г. Тюмени от 03.10.2018 по делу 2-3337/2018, решение Калининского районного суда г. Тюмени от 31.07.2018 по делу 2-3214/2018 (10 223 667,12 руб.) - 5 368 135,88 руб.;

Лот 13 - ООО «СПК Перспектива», ИНН 7203186307, КД 13-118 от 15.11.2013, решение АС Тюменской обл. от 29.11.2018 по делу А70-9845/2018, КД 13-119 от 20.11.2013, решение АС Тюменской обл. от 27.11.2018 по делу А70-9846/2018, постановление 8 ААС от 13.06.2019 по делу А70-18769/2018, 13.05.2021 в отношении должника введена процедура наблюдения (9 516 762,55 руб.) - 4 870 682,76 руб.;

Лот 14 - ООО «ИнвестСтройПроект», ИНН 7224030082, солидарно с Корепановым Дмитрием Владимировичем, КД 16-069 от 09.06.2016, определение АС Тюменской обл. от 30.10.2018 по делу А70-9271/2018 о включении в РТК 3-ей очереди, решение Калининского суда г. Тюмени от 13.11.2018 по делу 2-4795/2018, апелляционное определение Тюменского областного суда от 13.05.2019 по делу 33-2742/2019, Винидиктов Андрей Аркадьевич и Корепанов Дмитрий Владимирович (субсидиарная ответственность по обязательствам ООО «ИнвестСтройПроект»), определение АС Тюменской обл. от 30.12.2020 по делу А70-9271/2018, ООО «ИнвестСтройПроект» находится в стадии банкротства (5 353 053,92 руб.) - 5 353 053,92 руб.;

Лот 15 - ООО «Енисей», ИНН 6671019265, солидарно с Хаткевич Антоном Петровичем, Хаткевич Елизаветой Александровной, Баскаль Алексеем Вячеславовичем, Новиковым Евгением Валерьевичем, Хаткевич Петром Антоновичем, Зарубиным Владиславом Игоревичем, КД 16-096 от 13.09.2016, решение Калининского районного суда г. Тюмени по делу 2-35/2018 от 21.05.2018, апелляционное определение судебной коллегии по гражданским делам Тюменского областного суда от 12.09.2018 по делу 33-4714/2018, определение АС Тюменской обл. от 23.03.2021 по делу А70-11678/2020 о включении в РТК 3-ей очереди, Хаткевич Е.А. находится в стадии банкротства (6 358 528,57 руб.) - 3 354 443,97 руб.;

Лот 16 - ООО «Прогресс-Строй», ИНН 7202249755, солидарно с Акопян Геворгом Овиковичем, Ктоян Лаврентием Артаваздовичем, КД 16-080 от 07.07.2016, решение Калининского районного суда г. Тюмени от 04.12.2017 по делу 2-3633/2017 (4 861 357,29 руб.) - 2 446 234,38 руб.;

Лот 17 - ООО «Дельта Авто», ИНН 8602175965, солидарно с Щукиным Дмитрием Вячеславовичем, Лебедевым Михаилом Владимировичем, КД 0004/14-001 от 31.03.2014, решение Калининского районного суда г. Тюмени от 09.03.2016 по делу 2-364-2016, определение АС ХМАО - Югры от 03.12.2015 по делу А75-8931/2015 о признании требований заявителя обоснованными и введении наблюдения, определение АС ХМАО - Югры от 18.02.2016 по делу А75-8931/2015 о включении в РТК 3-ей очереди, ООО «Дельта Авто», Щукин Д.В. находятся в стадии банкротства (28 614 860,75 руб.) - 14 164 356,07 руб.;

Лот 18 - ООО «ПК «Континент», ИНН 7206046717, солидарно с Абдуллиным Камилем Мартиновичем, ООО «ТПК «Орион», ИНН 7206042871, КД 0002/14-009 от 20.03.2014, решение Тобольского городского суда Тюменской обл. от 01.04.2015 по делу 2-509/2015 (396 211,38 руб.) - 281 509,54 руб.;

Лот 19 - ООО «КОНТУР», ИНН 8901021184, солидарно с Антоновым Виктором Николаевичем, КД 0007/16-005 от 12.04.2016, решение Калининского районного суда г. Тюмени от 26.08.2019 по делу 2-2071/2019, апелляционное определение от 03.08.2020 по делу 33-3527/2020, определение АС ЯНАО от 10.11.2019 по делу А81-3966-3/2020 о включении в РТК 3-ей очереди, ООО «КОНТУР» находится в стадии банкротства (128 872 492,92 руб.) - 128 872 492,92 руб.;

Лот 20 - ООО «Тверская концессионная компания», ИНН 6939005068, определение АС Тверской обл. от 04.02.2019 по делу А66-12982/2017 о включении в РТК 3-ей очереди, находится в стадии банкротства (349 619 214,44 руб.) - 173 061 511,15 руб.;

Лот 21 - ООО «Дельта», ИНН 7718971280, определение АС Тюменской обл. от 22.05.2019 по делу A70-1842/2018 о признании сделки недействительной (1 344 484,01 руб.) - 665 519,59 руб.;

Лот 22 - Права требования к физическим лицам по 7 кредитным договорам, г. Тюмень (6 070 466,88 руб.) - 6 070 466,88 руб.;

Лот 23 - Мануилов Дмитрий Юрьевич, Горбоносов Игорь Александрович, Кузнецов Сергей Андреевич, приговор Калининского районного суда г. Тюмени от 18.01.2019, апелляционное определение Судебной коллегии по уголовным делам Тюменского областного суда от 19.03.2019 по делу 22-560/2019 (546 353 917,60 руб.) - 270 584 080,56 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **26 июля 2021 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 26 июля 2021 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **13 сентября 2021 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 16 июня 2021 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 02 августа 2021 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты 19, 22**, не реализованные на повторных Торгах, а также **лоты 1-18, 20, 21, 23**, выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП будут проведены на ЭТП с 16 сентября 2021 г. по 05 февраля 2022 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 16 сентября 2021 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов на Торгах ППП устанавливаются равными начальным ценам продажи лотов на повторных Торгах:

**Для лотов 1, 3, 7, 8, 12, 19, 22:**

с 16 сентября 2021 г. по 30 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 31 октября 2021 г. по 13 ноября 2021 г. - в размере 97,50% от начальной цены продажи лотов;

с 14 ноября 2021 г. по 23 ноября 2021 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 ноября 2021 г. по 04 декабря 2021 г. - в размере 92,50% от начальной цены продажи лотов;

с 05 декабря 2021 г. по 14 декабря 2021 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 декабря 2021 г. по 25 декабря 2021 г. - в размере 87,50% от начальной цены продажи лотов;

с 26 декабря 2021 г. по 04 января 2022 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 января 2022 г. по 15 января 2022 г. - в размере 82,50% от начальной цены продажи лотов;

с 16 января 2022 г. по 25 января 2022 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 января 2022 г. по 05 февраля 2022 г. - в размере 77,50% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 2, 4, 5, 13, 15, 20, 23:**

с 16 сентября 2021 г. по 30 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 31 октября 2021 г. по 13 ноября 2021 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 ноября 2021 г. по 23 ноября 2021 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 ноября 2021 г. по 04 декабря 2021 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 декабря 2021 г. по 14 декабря 2021 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 декабря 2021 г. по 25 декабря 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 декабря 2021 г. по 04 января 2022 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 января 2022 г. по 15 января 2022 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 января 2022 г. по 25 января 2022 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 января 2022 г. по 05 февраля 2022 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 6, 10, 14, 16-18, 21:**

с 16 сентября 2021 г. по 30 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 31 октября 2021 г. по 13 ноября 2021 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 ноября 2021 г. по 23 ноября 2021 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 ноября 2021 г. по 04 декабря 2021 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 декабря 2021 г. по 14 декабря 2021 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 декабря 2021 г. по 25 декабря 2021 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 декабря 2021 г. по 04 января 2022 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 января 2022 г. по 15 января 2022 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 января 2022 г. по 25 января 2022 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 января 2022 г. по 05 февраля 2022 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 9, 11:**

с 16 сентября 2021 г. по 30 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 31 октября 2021 г. по 13 ноября 2021 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 ноября 2021 г. по 23 ноября 2021 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 ноября 2021 г. по 04 декабря 2021 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 декабря 2021 г. по 14 декабря 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 декабря 2021 г. по 25 декабря 2021 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 декабря 2021 г. по 04 января 2022 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 января 2022 г. по 15 января 2022 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 января 2022 г. по 25 января 2022 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 января 2022 г. по 05 февраля 2022 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: «**№ Л/с ....Задаток для участия в торгах**». Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ: с 8:30 по 17:30 часов по адресу: г. Тюмень, ул. Некрасова, д. 11, тел. 8(3452)46-30-52, 8(3452)39-87-81, доб. 347, а также у ОТ: tf@auction-house.ru Татьяна Бокова, тел. 8(908)874-76-49, 8(3452)691929, 8(919)939-93-63.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.