Организатор торгов, конкурсный управляющий ООО «СПОРТМАРКЕТИНГГРУПП» (ИНН 2538134397, ОГРН 1092538009068, место нахождения г. Владивосток, ул. Постышева 49-50), Павлов С.М. (ИНН 650100878333, СНИЛС 060-925-238-51, рег. № 8414, член Ассоциации СРО АУ «Меркурий (ИНН 7710458616, 127018, г. Москва, Москва, 2-я Ямская, 2), действующий на основании Решения Арбитражного суда Приморского края от 27.02.2019 года по делу № А51-13160/2018, которым Общество признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство, сообщает о проведении торгов по продаже имущества в форме открытого аукциона с открытой формой предоставления предложений о цене имущества. Место проведения торгов и место приема заявок на электронной площадке ОАО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в соответствии с регламентом ЭТП. Прием заявок на участие в торгах с 07.06.2021г. в 07-00 часов года по 23.07.2021г. в 23-00 часов по московскому времени. Торги состоятся 26 июля 2021 года в 07 часов 00 минут по московскому времени. Начальная цена лота - 125 580 000 руб. (сто двадцать пять миллионов пятьсот восемьдесят тысяч) рублей. Шаг торгов – 5% от начальной цены реализации имущества, размер задатка - 10% от начальной цены лота. Имущество реализуется одним лотом № 1, находящимся по адресу Приморский край, г. Владивосток, ул. 2-я Центральная, д. 18, в составе которого:

1. Здание – клуб – столовая, кадастровый № 25:28:000000:18209, нежилое, 1660,90 кв. м.

2. Здание – спальный корпус № 1, кадастровый номер 25:28:000000:18208, Нежилое, 746,8 кв.м,

3. Здание – изолятор, кадастровый номер 25:28:000000:18205, Нежилое, 129,6 кв.м

4. Здание – спальный корпус № 4, кадастровый номер 25:28:000000:21108, Нежилое, 746,5 кв.м

5. Здание – спальный корпус № 2, кадастровый номер 25:28:000000:18207, Нежилое, 744,1 кв.м

6. Здание – спальный корпус № 3, кадастровый номер 25:28:000000: 21107, Нежилое, 746,3 кв.м

7. Здание – трансформаторная подстанция, кадастровый № 25:28:000000:23145, Нежилое, 242 кв.м

8. Здание – прачечная, бойлерная с подвалом, кадастровый № 25:28:000000:22655, Нежилое, 320,4 кв. м

9.Здание – административный корпус, кадастровый № 25:28:000000:18206, Нежилое, 586,7 кв.м

10.Здание – гараж, кадастровый № 25:28:000000:22654, Нежилое, 107,6 кв.м,

11.Спортзал, 700 кв. м. (право собственности не зарегистрировано)

12.Земельный участок, площадью 60639, кадастровый № 25:28:050025:37 (на праве аренды до 2027 года).

Задаток подлежит внесению не позднее 3 дней до окончания приема заявок. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа в соответствии  с Регламентом ЭТП. В торгах могут принять участие юридические и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, аккредитованные в качестве участников торгов на электронной площадке ОАО «Российский аукционный дом», подавшие заявки и перечислившие задаток в установленный срок.

Реквизиты счета для перечисления суммы задатка и оплаты имущества победителем торгов: Получатель: ООО "СПОРТМАРКЕТИНГГРУПП", ИНН 2538134397, ОГРН 1092538009068, КПП 253801001, Банк получателя: Сахалинский РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" спец/счет (р/сч.): 40702810672000000953, к/счет 30101810500000000747, БИК 046401747.

Время в публикации указано московское. Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество. Победитель торгов обязан в 10-дневный срок после подписания Протокола о результатах проведения торгов заключить договор купли-продажи и оплатить стоимость приобретенного на торгах лота в срок, не позднее чем через десять дней с даты заключения договора. В случае отказа/уклонения победителя торгов от подписания Протокола о результатах проведения торгов/договора купли-продажи внесенный задаток ему не возвращается. По вопросам ознакомления с документацией к продаваемому имуществу, условиями договора купли-продажи, а также по всем вопросам, связанными с условиями проведения аукциона, и иными сведениями и документами обращаться к Организатору торгов, адрес для направления корреспонденции 693023, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск - 23, а/я 40, конт. тел. +79147563122, Е-mail: smpavlov@mail.ru.