**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

**ООО «Студ Строй Сервис»**(ИНН 4205330920, ОГРН 1164205069533, 650002, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, пр. Шахтеров, дом 34, офис 24) в лице конкурсного управляющего Муратова Ильи Сергеевича, действующего на основании определения Арбитражного суда Кемеровской области от 06.04.2021 по делу № А27-12500/2020, с одной стороны, и

лицо, подписавшее данный договор с другой стороны, именуемое в дальнейшем Заявитель,

заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1.** Заявитель вносит Организатору торгов задаток в доказательство его обязанности заключить договор, в случае признания Заявителя Победителем торгов, в обеспечение исполнения указанного договора и в счет причитающихся с него по договору платежей.

В случае заключения договора купли-продажи с Заявителем, как единственным участником торгов, внесенный Заявителем задаток также обеспечивает исполнение этого договора и засчитывается в счет причитающихся по нему платежей.

**2.** Размер, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, указаны в сообщении о проведении открытых торгов в форме электронного аукциона по продаже имущества в рамках дела № **А27-12500/2020**, размещённом в ЕФРСБ.

Организатор торгов

И.С. Муратов

Заявитель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_