

## Договор о задатке

г. Иваново Ивановской обл.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ООО «Альфа-Стоун» (ОГРН 1037401867524 ИНН 7438013359, Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Полетаево, ул.Почтовая. 60А) в лице конкурсного управляющего **Чучмана Михаила Романовича** ИНН372400032300 СНИЛС04575769198) член Ассоциации «Саморегулируемая организация Арбитражных управляющих «Меркурий» (ОГРН1037710023108 ИНН7710458616, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр. 2), действующего на основании Определения Арбитражного суда Челябинской области от 11 декабря 2017г. по делу А76-24933/2013 именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, И \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. В подтверждение своего намерения принять участие в реализации имущества (принадлежащего банкроту ООО «Альфа-Стоун», а именно лота № \_\_\_\_\_, проводимого в порядке и на условиях, указанных в сообщении о проведении торгов на ЕФРСБ \_\_\_\_\_, Претендент вносит задаток в размере \_\_\_\_\_ руб.
2. Претендент обязуется внести задаток не позднее «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Датой внесения задатка считается дата зачисления суммы задатка на счет по следующим реквизитам:  
Получатель:  
ООО «Альфа-Стоун»  
ИНН/КПП 7438013359/746001001  
Счет № 40702810017000010373  
Ивановское отделение № 8639 ПАО Сбербанк г. Иваново  
к/с 30101810000000000608  
БИК 042406608  
ИНН банка 7707083893  
КПП банка 370202001
4. Если Претендент принял участие в торгах, но по результатам торгов не был признан победителем, Организатор торгов обязуется вернуть Претенденту внесенный им задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
5. Задаток не возвращается Победителю торгов, отказавшемуся подписать договор купли-продажи после проведения торгов либо не исполнивший свои обязательства по договору купли-продажи.
6. В случае победы Претендента на торгах и признания его Победителем торгов, сумма внесенного им задатка засчитывается в цену приобретенного им Предмета торгов, определенную на торгах.
7. В случае если Претендент, признанный Победителем торгов, не исполнит своих обязательств, оговоренных в настоящем Договоре, Организатор торгов освобождается от всех обязательств, связанных с проведением торгов.
8. В случае признания торгов несостоявшимися и заключения с единственным участником торгов договора купли-продажи, то внесенный им задаток засчитывается в цену приобретенного им предмета торгов.
9. Во всем ином, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
11. Все споры между Сторонами, возникающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ивановской области.
12. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
13. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента выполнения Сторонами их обязательств по настоящему Договору.

**Юридические адреса и банковские реквизиты сторон**

**Организатор торгов:**

**Претендент:**

Чучман Михаил Романович

Получатель платежа: ООО «Альфа-Стоун»

ИНН/КПП 7438013359/746001001

Счёт 40702810017000010373

Ивановское отделение № 8639 ПАО

Сбербанк г. Иваново

к/с 30101810000000000608

БИК 042406608

Юр.адрес банка 117997, г. Москва, ул.

Вавилова, 19

Почтовый: 153009, г. Иваново, ул.

Лежневская, 157

Конкурсный управляющий  
М.Р.

Чучман

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_