

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.09.2018			
Кадастровый номер:		47:14:1104005:71	

Номер кадастрового квартала:	47:14:1104005
Дата присвоения кадастрового номера:	30.09.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Кипенское сельское поселение, деревня Кипень, улица Новостроек, участок 38
Площадь:	600 +/- 8 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	215436
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:14:1104005:77
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Ланская Алеся Сергеевна

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Касьянова Е. Н.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов: _____
11.09.2018		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		47:14:1104005:71	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Ланская Алеся Сергеевна, дата рождения: 20.08.1990, место рождения: дер. Становое Залегощенский р-на Орловская обл., гражданство: Российская Федерация, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 40 18 № 006435, выдан 01.03.2018 ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области, код подразделения 780-030
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 47:14:1104005:71-47/029/2018-2 от 11.09.2018
3.	Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи земельного участка и жилого дома с участием кредитных средств от 03.09.2018; Акт приема-передачи от 03.09.2018
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	11.09.2018
		номер государственной регистрации:	47:14:1104005:71-47/029/2018-3
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 11.09.2018 на 312 месяцев с даты фактического предоставления кредита
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка и жилого дома с участием кредитных средств от 03.09.2018; Акт приема-передачи от 03.09.2018	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

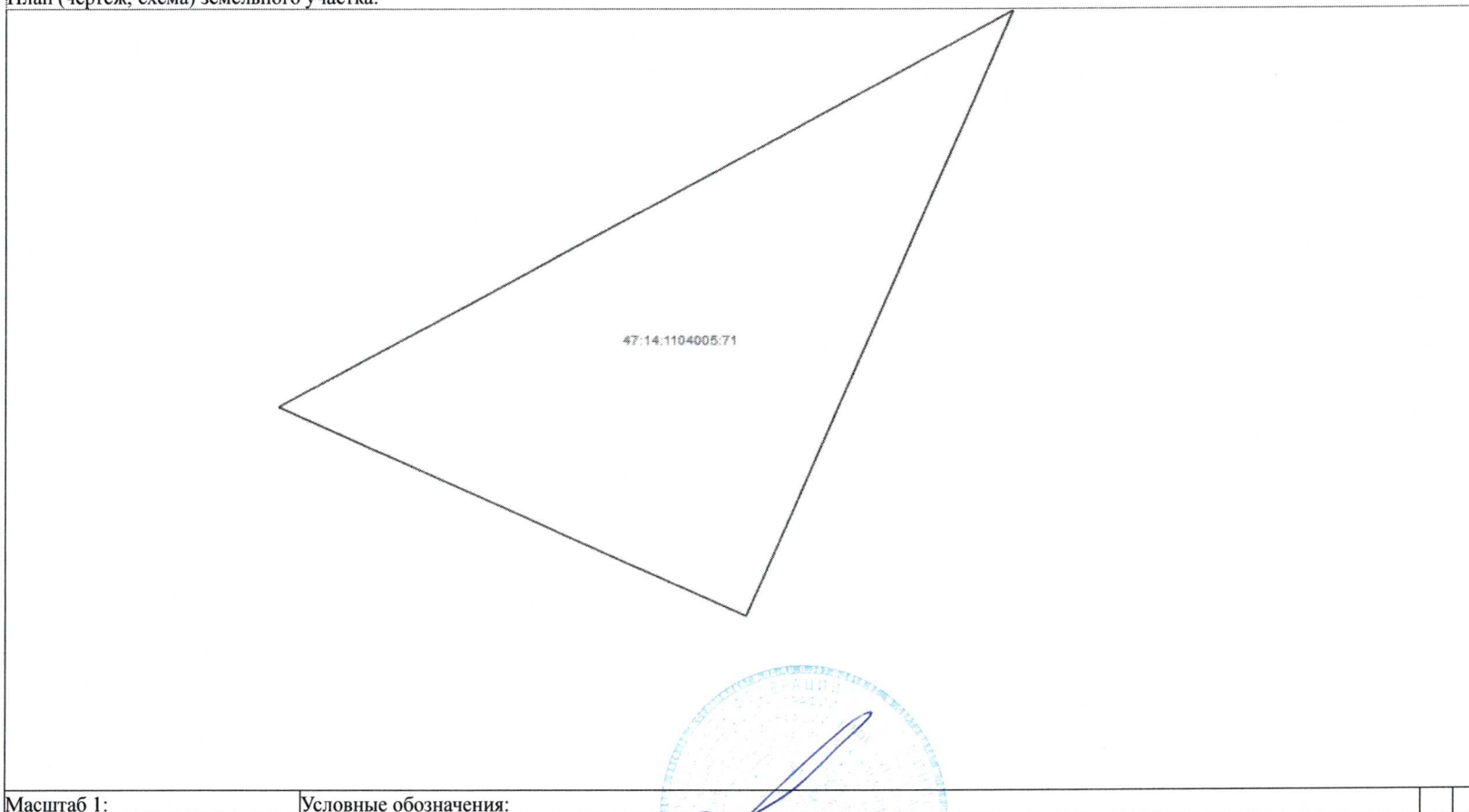
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Касьянова Е. Н.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.09.2018		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		47:14:1104005:71	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____ Условные обозначения: _____

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	Касьянова Е. Н. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	--	--

М.П.