АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, vyrtosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 16 ноября 2015 г. по делу № А75-10509/2015 конкурсным управляющим (ликвидатором) Открытым акционерным обществом Банк «Пурпе» (ОАО Банк «Пурпе»), ОГРН 1028900000073, ИНН 8913002468, адрес регистрации: 628606, Тюменская обл., Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, 9 мкрн, ул. Мусы Джалиля, д. 9) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее – Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам (в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота:

Лот 1 - ООО "МФК МГИИС", ИНН 2310101323, КД 224-14Ю от 04.07.2014, определение АС г. Москвы от 24.04.2018 по делу А40-26826/17-103-39 о включении в РТК (3-я очередь), определение АС г. Москвы от 26.12.2019 по делу А40-26826/17-103-39, находится в стадии банкротства (29 019 068,49 руб.) - 3 401 682,29 руб.;

Лот 2 - ОАО "КФК", ИНН 3017043760, залогодатель ООО "Усадьба", ИНН 5022086748, КД 195-13Ю от 15.10.2013, решение АС Астраханской обл. от 14.07.2015 по делу А06-2158/2015, определением АС Московской обл. от 17.05.2021 по делу А41-106468/2019 требования Банка в размере 70 000 000,00 руб. (по данному КД 40 млн. руб.) включены в РТК ООО «Усадьба», как обеспеченные залогом имущества, залогодатель ООО "Усадьба" находится в стадии банкротства, истек срок предъявления исполнительного листа в отношении ОАО «КФК» (49 505 091,51 руб.) - 11 831 938,43 руб.;

Лот 3 - ОАО "КФК", ИНН 3017043760, залогодатель ООО "Усадьба" ИНН 5022086748, КД 196-13Ю от 29.10.2013, решение АС Астраханской обл. от 29.07.2015 по делу А06-2156/2015 , определением АС Московской обл. от 17.05.2021 по делу А41-106468/2019 требования Банка в размере 70 000 000,00 руб. (по данному КД 30 млн. руб.) включены в РТК ООО «Усадьба», как обеспеченные залогом имущества, залогодатель ООО "Усадьба" находится в стадии банкротства, истек срок предъявления исполнительного листа в отношении ОАО «КФК» (35 227 374,43 руб.) - 8 873 953,82 руб.;

Лот 4 - ООО "Доступное жилье", ИНН 1831091513, КД 209-13Ю от 25.12.2013, КД 220-14Ю от 10.06.2014, КД 222-14Ю от 25.06.2014, КД 226-14Ю от 08.07.2014, решение АС Удмуртской Республики от 04.08.2015 по делу А71-3107/2015, решение АС Удмуртской Республики от 24.11.2017 по делу А71-8245/2017, процедура наблюдения (53 518 945,39 руб.) - 19 258 180,33 руб.;

Лот 5 - ООО "Доступное жилье", ИНН 1831091513, КД 227-14Ю от 08.07.2014, решение АС Удмуртской Республики от 22.12.2015 по делу А71-7865/2015, процедура наблюдения (3 473 312,99 руб.) - 711 686,37 руб.;

Лот 6 - Ковалев Вадим Александрович, КД 393-13Ф от 15.05.2013, определение АС Московской обл. по делу 41-83108/18 от 05.09.2019 о включении в РТК (3-я очередь), находится в стадии банкротства (2 713 568,75 руб.) - 68 033,65 руб.;

Лот 7 - Смецкий Андрей Борисович, КД 003/КС/10 от 29.12.2010, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 30.01.2017 по делу А56-1350/2016-з.4 о включении в РТК (3-я очередь), определение о выдаче ИЛ от 02.05.2021 по делу А56-1350/2016-з.4, 08.10.2020 процедура банкротства у должника завершена, правила об освобождении должника от дальнейшего исполнения обязательств не применены (463 549,01 руб.) - 8 780,68 руб.;

Лот 8 - Шатров Дмитрий Михайлович, КД 455-13Ф от 05.09.2013, определение АС Тверской обл. от 05.04.2017 по делу А66-13683/2015 о включении в РТК (3-я очередь), находится в стадии банкротства (2 251 520,18 руб.) - 37 971,66 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 29 июня 2021 г. по 11 октября 2021 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени 29 июня 2021 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных днейдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1-5:**

с 29 июня 2021 г. по 09 августа 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 10 августа 2021 г. по 16 августа 2021 г. - в размере 89,30% от начальной цены продажи лотов;

с 17 августа 2021 г. по 23 августа 2021 г. - в размере 78,60% от начальной цены продажи лотов;

с 24 августа 2021 г. по 30 августа 2021 г. - в размере 67,90% от начальной цены продажи лотов;

с 31 августа 2021 г. по 06 сентября 2021 г. - в размере 57,20% от начальной цены продажи лотов;

с 07 сентября 2021 г. по 13 сентября 2021 г. - в размере 46,50% от начальной цены продажи лотов;

с 14 сентября 2021 г. по 20 сентября 2021 г. - в размере 35,80% от начальной цены продажи лотов;

с 21 сентября 2021 г. по 27 сентября 2021 г. - в размере 25,10% от начальной цены продажи лотов;

с 28 сентября 2021 г. по 04 октября 2021 г. - в размере 14,40% от начальной цены продажи лотов;

с 05 октября 2021 г. по 11 октября 2021 г. - в размере 3,70% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 6-8:**

с 29 июня 2021 г. по 09 августа 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 10 августа 2021 г. по 16 августа 2021 г. - в размере 92,70% от начальной цены продажи лотов;

с 17 августа 2021 г. по 23 августа 2021 г. - в размере 85,40% от начальной цены продажи лотов;

с 24 августа 2021 г. по 30 августа 2021 г. - в размере 78,10% от начальной цены продажи лотов;

с 31 августа 2021 г. по 06 сентября 2021 г. - в размере 70,80% от начальной цены продажи лотов;

с 07 сентября 2021 г. по 13 сентября 2021 г. - в размере 63,50% от начальной цены продажи лотов;

с 14 сентября 2021 г. по 20 сентября 2021 г. - в размере 56,20% от начальной цены продажи лотов;

с 21 сентября 2021 г. по 27 сентября 2021 г. - в размере 48,90% от начальной цены продажи лотов;

с 28 сентября 2021 г. по 04 октября 2021 г. - в размере 41,60% от начальной цены продажи лотов;

с 05 октября 2021 г. по 11 октября 2021 г. - в размере 34,30% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

 Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 8:30 до 17:30 часов по адресу: г. Тюмень, ул. Республики, д.88/1, тел. +7(3452) 39-87-81, доб. 347, а также у ОТ: tf@auction-house.ru Татьяна Бокова, тел 8 (908)874-76-49, 8(3452)691929, 8(919)939-93-63.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.