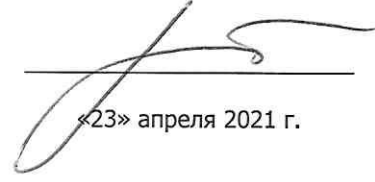


УТВЕРЖДЕНО  
Залоговым кредитором  
«Азиатско-Тихоокеанский Банк»  
(Акционерное общество)

Представитель по доверенности  
Бойченко Алексей Яковлевич



«23» апреля 2021 г.

## ПОЛОЖЕНИЕ

### О порядке, сроках и условиях продажи залогового имущества ОАО «Дальстроймеханизация»

#### 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок, сроки и условия продажи заложенного имущества должника – Открытое акционерное общество «Дальстроймеханизация» (ОГРН 1022701407750, ИНН 2725005264, адрес: 680025, г. Хабаровск, ул. Первостроителей, д. 1А) (далее именуемый – Должник) в деле о банкротстве № А73-9036/2019.

1.2. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, сроки и на условиях, предусматривающих продажу имущества должника, в соответствии со ст. 110, 111 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве).

В качестве организатора торгов выступает конкурсный управляющий должника, утвержденный определением (решением) арбитражного суда (в дальнейшем – Организатор).

1.3. Торги проводятся на электронной площадке по выбору конкурсного управляющего.

Для проведения открытых торгов Организатор торгов заключает договор о проведении открытых торгов с оператором электронной площадки (далее – договор).

1.4. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

1.5. Для целей настоящего Положения применяется местное время (часовой пояс города Владивосток).

1.6. Денежные средства со специального банковского счета Должника списываются по распоряжению конкурсного управляющего только в целях удовлетворения требований кредиторов в порядке, предусмотренном ст. 138 Закона о банкротстве и иных его положений.

#### 2. Объект продажи

2.1. Объектом продажи по настоящему Положению является имущество Должника, заложенное в пользу «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО). Имущество заложено по договору залога 0111/0000258.1 от 05.08.2014 года, который заключен между Банком и Должником.

2.2. В состав конкурсной массы Должника входит следующее имущество, которое является объектом продажи по настоящему положению:

№ п/п	Наименование, все идентификационные признаки	Начальная стоимость, руб., с НДС
1	Идентификационный номер (VIN): ХТС 541150 1 2142665 Марка, модель ТС: КамАЗ 541150 Наименование (тип ТС): Тягач седельный Год выпуска: 2001г. Модель, № двигателя: 740.13 92525070 Шасси (рама) № 1 2142665 Кузов (кабины, прицепа) № кабина 2162026 Цвет оранжевый, Мощность двигателя, л.с.(кВт) 240 ПТС серия 16 ЕТ 125980 от 13 февраля 2001 г гос. регистрационный знак Х 692 ВЕ 27	236 000
2	Идентификационный номер (VIN) LVBDLPJB47L014853 Марка, модель ТС FOTON AUMAN BJ3251DLPJB-5, Наименование (тип ТС) грузовой-самосвал Года выпуска 2007, Модель, № двигателя WD615.50 50705103035, Шасси (рама) № LVBDLPJB47L014853, Кузов (кабины, прицепа) № отсутствует, Цвет красный, Мощность двигателя, кВт (л.с.) 289.7 (213), ПТС серия 27 ТЕ №288286 от 21.07.2007 года, гос. регистрационный знак А004КВ 27	401 000

№ п/п	Наименование, все идентификационные признаки	Начальная стоимость, руб., с НДС
3	Идентификационный номер (VIN) LVBDLPJB47L014948 Марка, модель ТС FOTON AUMAN BJ3251DLPJB-5, Наименование (тип ТС) грузовой-самосвал Года выпуска 2007, Модель, № двигателя WD615.50 50705100904, Шасси (рама) № LVBDLPJB47L014948, Кузов (кабины, прицепа) № отсутствует, Цвет красный, Мощность двигателя, кВт (л.с.) 290 (213), ПТС серия 27 ТЕ №288393 от 27.09.2007 года, Гос. регистрационный знак А100КВ 27	401 000
4	Идентификационный номер (VIN): LVBDLPJB67L014949 Марка, модель ТС BJ3251DLPJB-5 Наименование (тип ТС): Грузовой-самосвал Года выпуска 2007, Модель, № двигателя: WD615.50 50705103033, Шасси (рама) № LVBDLPJB67L014949, Кузов (кабины, прицеп) № отсутствует, Цвет: красный, Мощность двигателя, л.с.(кВт) 289.7(213) ПТС серия 27 ТЕ 288352 от 15.08.2007 г. Гос. регистрационный знак А400КВ 27	401 000
5	Идентификационный номер (VIN) LVBDLPJBX7H015816 Марка, модель ТС AUMAN FOTON BJ3251DLPJB-5, Наименование (тип ТС) грузовой-самосвал Года выпуска 2007, Модель, № двигателя WD615.50 50705103050, Шасси (рама) № LVBDLPJBX7H015816, Кузов (кабины, прицепа) № отсутствует, Цвет красный, Мощность двигателя, кВт (л.с.) 290 (213), ПТС серия 27 ТЕ №288396 от 27.09.2007 года, Гос. регистрационный знак А900КМ 27	401 000
6	Идентификационный номер (VIN) LVBDLPJBX7L014940 Марка, модель ТС FOTON AUMAN BJ3251DLPJB-5, Наименование (тип ТС) грузовой-самосвал Года выпуска 2007, Модель, № двигателя WD615.50 50705100893, Шасси (рама) № LVBDLPJBX7L014940, Кузов (кабины, прицепа) № отсутствует, Цвет красный, Мощность двигателя, кВт (л.с.) 289.7 (213), ПТС серия 27 ТЕ №288285 от 21.07.2007 года, Гос. регистрационный знак А111КВ 27	401 000
7	Идентификационный номер (VIN) LVBDLPJB37L015329 Марка, модель ТС BJ3251DLPJB-5, Наименование (тип ТС) грузовой-самосвал Года выпуска 2007, Модель, № двигателя WD615.50 50705107257, Шасси (рама) № LVBDLPJB37L015329, Кузов (кабины, прицепа) № отсутствует, Цвет красный, Мощность двигателя, кВт (л.с.) 290 (213), ПТС серия 27 ТЕ №288349 от 15.08.2007 года, Гос. регистрационный знак А300КВ 27	401 000
8	Идентификационный номер (VIN) KMFGA17PPDC232348 Марка, модель ТС HYUNDAI EMIGHTY, Наименование (тип ТС) Грузовой-бортовой с манипулятором, Года выпуска 2013, Модель, № двигателя D4DD D543708, Шасси (рама) № KMFGA17PPDC232348, Кузов (кабины, прицепа) № отсутствует, Цвет Белый, Мощность двигателя, л.с. (кВт) 145 (108.75), ПТС серия 25 УМ №460140 от 26.11.2013 года, Гос. регистрационный знак Н409ЕУ 27	780 000
9	Идентификационный номер (VIN) ХТС651150 8 2340747 Марка, модель ТС КАМАЗ 65115, Наименование (тип ТС) Самосвал Года выпуска 2008, Модель, № двигателя 740300 82496442, Шасси (рама) № ХТС651150 8 2340747, Кузов (кабины, прицепа) № кабина 2103601, Цвет оранжевый, Мощность двигателя, л.с. (кВт) 245 (180), ПТС серия 16 МР №844635 от 15.07.2008 года, Гос. регистрационный знак А804ХУ 27	607 000

№ п/п	Наименование, все идентификационные признаки	Начальная стоимость, руб., с НДС
10	Идентификационный номер (VIN) ХТС651153 9 1175458 Марка, модель ТС КАМАЗ 65115-62, Наименование (тип ТС) Самосвал Года выпуска 2009, Модель, № двигателя 740620 92547234, Шасси (рама) № ХТС651153 9 1175458, Кузов (кабины, прицепа) № кабина 2150059, Цвет оранжевый, Мощность двигателя, л.с. (кВт) 280 (206), ПТС серия 16 МТ №492352 от 16.11.2009 года, Гос. регистрационный знак Н330ВК27	607 000
11	Идентификационный номер (VIN): ХТС65115391175207 Марка, модель ТС Камаз 65115-62 Наименование (тип ТС): самосвал Года выпуска 2009 , Модель, № двигателя: 740620 92546690, Шасси (рама) № ХТС65115391175207, Кузов (кабины, прицепа) № кабина 2150132, Цвет оранжевый, Мощность двигателя, л.с.(кВт) 280 (206) ПТС серия 16 МТ 492254 от 11.11.2009 г. Гос. регистрационный знак Н450ЕУ 27	607 000
12	Идентификационный номер (VIN) ХТС64600071150317 Марка, модель ТС КАМАЗ 6460 Наименование (тип ТС): тягач седельный Года выпуска 2007 , Модель, № двигателя:740500 72460806, Шасси (рама) № ХТС64600071150317, Кузов (кабины, прицепа) № кабина 2094468, Цвет оранжевый, Мощность двигателя, л.с. (кВт) 347 (255) ПТС серия 16 МО №124567 от 31.12.2007 г. Гос. регистрационный знак М323СВ 27	319 000
13	Идентификационный номер (VIN): ХТС 651150 6 2260861 Марка, модель ТС: Камаз 65115 Наименование (тип ТС): Самосвал Год выпуска: 2006 Модель, № двигателя: 740.30-260 62323512 Шасси (рама) № ХТС 651150 6 2260861 Кузов (кабины, прицепа) № 1965960 Цвет светлая дымка, Мощность двигателя, л.с.(кВт) 180 (кВт) ПТС серия 16 МА 724870 от 28.01.2006 Гос. регистрационный знак Х006УМ 27	607 000
14	Идентификационный номер (VIN) Х1F66061СУ0000034 Марка, модель ТС Т/заправщик 66061-13 Наименование (тип ТС): Т/заправщик 66061-13 Года выпуска 2000 , Модель, № двигателя: КАМАЗ 7403.10 158501, Шасси (рама) № ХТС43101АУ2139528, Кузов (кабины, прицепа) № 0000034, Цвет светло-дымчатый, Мощность двигателя, л.с. (кВт) 260, ПТС серия 02 КА №038847 от 03.01.2001 г. Гос. регистрационный знак Е924ХХ 27	350 000
15	Идентификационный номер (VIN) Х4263291130000214 Марка, модель ТС Урал-Ивеко 632911, Наименование (тип ТС) грузовой седельный тягач Года выпуска 2003, Модель, № двигателя 8210.42К-586214, Шасси (рама) № 30000214, Кузов (кабины, прицепа) № б/н, Цвет вишневый, Мощность двигателя, л.с. (кВт) 370 (272), ПТС серия 74 ЕТ №990561 от 18.07.2003 года, Гос. регистрационный знак Х025УМ 27	462 000
16	Идентификационный номер (VIN) ХТС651153 9 1175535 Марка, модель ТС КАМАЗ 65115-62, Наименование (тип ТС) Самосвал Года выпуска 2009, Модель, № двигателя 740620 92547771, Шасси (рама) № ХТС651153 9 1175535, Кузов (кабины, прицепа) № кабина 2150516, Цвет оранжевый, Мощность двигателя, л.с. (кВт) 280 (206), ПТС серия 16 МТ №492376 от 16.11.2009 года, Гос. регистрационный знак Н749ОТ 27	607 000

№ п/п	Наименование, все идентификационные признаки	Начальная стоимость, руб., с НДС
17	Идентификационный номер (VIN) LVBV6PEB99H047343 Марка, модель ТС FOTON BJ3253DLPJB-S6, Наименование (тип ТС) Грузовой-самосвал Года выпуска 2009, Модель, № двигателя WP 10.336 1609K139711, Шасси (рама) № LVBV6PEB99H047343, Кузов (кабины, прицепа) № отсутствует, Цвет красный, Мощность двигателя, л.с. (кВт) 335.9 (247), ПТС серия 79 УВ №716502 от 30.12.2009 года, Гос. регистрационный знак В806УР 27	401 000
18	Идентификационный номер (VIN) X1F4208ME A 0012246 Марка, модель ТС НЕФАЗ-4208-11-13, Наименование (тип ТС) Автобус специальный Года выпуска 2010, Модель, № двигателя 740310 A2560849, Шасси (рама) № ХТС43114R A1181810, Кузов (кабины, прицепа) № каб 2162292, Цвет оранжевый, Мощность двигателя, л.с. (кВт) 224,4 (165), ПТС серия 02 МХ №007127 от 28.04.2010 года, Гос. регистрационный знак А922НМ 27	387 000
19	Идентификационный номер (VIN) LVBV6PEBX9H047349 Марка, модель ТС FOTON BJ3253DLPJB-S6, Наименование (тип ТС) Грузовой-самосвал Года выпуска 2009, Модель, № двигателя WP 10.336 1609L157328, Шасси (рама) № LVBV6PEBX9H047349, Кузов (кабины, прицепа) № отсутствует, Цвет красный, Мощность двигателя, л.с. (кВт) 335.9 (247), ПТС серия 79 УВ №220187 от 30.12.2009 года, Гос. регистрационный знак Н285КМ 27	401 000
20	Идентификационный номер (VIN) отсутствует Марка, модель ТС Toyota Land Cruiser Prado, Наименование (тип ТС) Легковой Года выпуска 2001, Модель, № двигателя 5VZ 1285271, Шасси (рама) № VZJ95-0085120, Кузов (кабины, прицепа) № отсутствует, Цвет золотистый/серый, Мощность двигателя, л.с. (кВт) 185 (138.75), ПТС серия 25 ТС №019267 от 11.12.2004 года, Гос. регистрационный знак М358НА 27	426 000
21	Идентификационный номер (VIN): X1F5633TR80000214 Марка, модель ТС: НЕФАЗ-5633-15 Наименование (тип ТС): Автоцистерна Год выпуска: 2008 Модель, № двигателя: 740310 82484787 Шасси (рама) № ХТС53228R82335475 Кузов (кабины, прицепа) № каб. 2092041 Цвет оранжевый, Мощность двигателя, л.с.(кВт): 224,4 (165) ПТС серия 02 МО 730976 от 25.05.2008 Гос. регистрационный знак А756ХВ 27	421 000
22	Наименование и марка машины: Экскаватор KOMALSU PC-400-6 Год выпуска: 2003 Заводской № машины (рамы): 32854 Двигатель № SA6D125E-91276 Коробка передач № отсут. Цвет желтый, Основной ведущий мост (мосты) № отсут. Вид движения гусеничный Мощность двигателя, л.с.(кВт): (306) ПСМ серия АВ 093021 от 29.12.2003 г. Гос. регистрационный знак 27 ХТ 1863	1 281 000
23	Идентификационный номер (VIN) X8932213020BF3818 Марка, модель ТС 322130-, Наименование (тип ТС) Автобус 13 мест Года выпуска 2002, Модель, № двигателя 40630A*23089148, Шасси (рама) № отсутствует, Кузов (кабины, прицепа) № 27050020110272, Цвет снежно-белый, Мощность двигателя, кВт (л.с.) 72.2 кВт, ПТС серия 52 КН №241205 от 30.09.2002 года, Гос. регистрационный знак Х276КК 27	55 000

№ п/п	Наименование, все идентификационные признаки	Начальная стоимость, руб., с НДС
24	Идентификационный номер (VIN) MR0FX22G4E1410010 Марка, модель ТС TOYOTA HILUX, Наименование (тип ТС) Легковой-бортовой, Года выпуска 2014, Модель, № двигателя 2TR 5352872, Шасси (рама) № MR0FX22G4E1410010, Кузов (кабины, прицепа) № отсутствует, Цвет Золотистый, Мощность двигателя, л.с. (кВт) 163 (122.25), ПТС серия 25 УР №112805 от 11.06.2014 года, Гос. регистрационный знак Н580МК 27	610 000
25	Идентификационный номер (VIN) ХТС65115391175517 Марка, модель ТС КАМАЗ 65115-62 Наименование (тип ТС): самосвал Года выпуска 2009, Модель, № двигателя:740620 92547733, Шасси (рама) № ХТС65115391175517, Кузов (кабины, прицепа) № кабина 2150788, Цвет оранжевый, Мощность двигателя, л.с. (кВт) 280 (206) ПТС серия 16 МТ №492359 от 16.11.2009 г. Гос. регистрационный знак А935НМ 27	607 000
26	Идентификационный номер (VIN) LVBDLPJB97H015810 Марка, модель ТС FOTON AUMAN BJ3251DLPJB-5, Наименование (тип ТС) Грузовой-самосвал Года выпуска 2007, Модель, № двигателя WD615.50 50705103042, Шасси (рама) № LVBDLPJB97H015810, Кузов (кабины, прицепа) № отсутствует, Цвет красный, Мощность двигателя, л.с. (кВт) 290 (213), ПТС серия 27 ТЕ №288392 от 27.09.2007 года, Гос. регистрационный знак А434КВ 27	401 000
27	Идентификационный номер (VIN): ХТС 651150 6 2260753 Марка, модель ТС КамАЗ 65115 Наименование (тип ТС): Самосвал Год выпуска: 2006 Модель, № двигателя: 740.30-260 62323608 Шасси (рама) № ХТС 651150 6 2260753 Кузов (кабины, прицепа) № 1952788 Цвет оранжевый, Мощность двигателя, л.с.(кВт): 180 (кВт) ПТС серия 16 МА 724857 от 28.01.06 г.. Гос. регистрационный знак Х021УМ 27	607 000
28	Идентификационный номер (VIN) отсутствует Марка, модель ТС МА3-642505-028, Наименование (тип ТС) грузовой-тягач седельный Года выпуска 2001, Модель, № двигателя ЯМЗ3238Д 238Д-1610138498, Шасси (рама) № отсутствует, Кузов (кабины, прицепа) № отсутствует, Цвет Белый (серый), Мощность двигателя, кВт (л.с.) 330 (243.00), ПТС серия 27 ТА №855408 от 14.01.2002 года, Гос. регистрационный знак Х465ВС 27	504 000
29	Идентификационный номер (VIN) X1F420BC0 2 0007378 Марка, модель ТС НЕФАЗ-4208-03, Наименование (тип ТС) НЕФАЗ-4208-03 Года выпуска 2002, Модель, № двигателя КАМАЗ740.11 240 203010, Шасси (рама) № ХТС43114С 2 2173197, Кузов (кабины, прицепа) № 0007378, Цвет оранжевый, Мощность двигателя, кВт (л.с.) 240, ПТС серия 02 КК №579504 от 01.08.2002 года, Гос. регистрационный знак Х287ЕХ 27	385 000
30	Идентификационный номер (VIN) отсутствует Марка, модель ТС ЗИЛ131 УПП350-131, Наименование (тип ТС) Специализированный подогреватель Года выпуска 1989, Модель, № двигателя ЗИЛ131 УПП350-131, Шасси (рама) № 868297, Кузов (кабины, прицепа) № отсутствует, Цвет Желтый, Мощность двигателя, л.с. (кВт) 150 ПТС серия 27 ЕС №957625 от 20.06.2001 года, Гос. регистрационный знак А945УХ 27	307 000

№ п/п	Наименование, все идентификационные признаки	Начальная стоимость, руб., с НДС
31	Идентификационный номер (VIN) X1F4208ME A 0012287 Марка, модель ТС НЕФА3-4208-11-13, Наименование (тип ТС) Автобус специальный Года выпуска 2010, Модель, № двигателя 740310 A2563820, Шасси (рама) № ХТС43114RA2370320, Кузов (кабины, прицепа) № каб 2164459 Цвет оранжевый, Мощность двигателя, л.с. (кВт) 224,4 (165), ПТС серия 02 МХ №007278 от 12.05.2010 года, Гос. регистрационный знак Н197ЕК 27	346 000
32	Идентификационный номер (VIN) ХТС651153 9 1175261 Марка, модель ТС КАМАЗ 65115-62, Наименование (тип ТС) Самосвал Года выпуска 2009, Модель, № двигателя 740620 92546911, Шасси (рама) № ХТС651153 9 1175261, Кузов (кабины, прицепа) № кабина 2149677, Цвет оранжевый, Мощность двигателя, л.с. (кВт) 280 (206), ПТС серия 16 МТ №492293 от 12.11.2009 года, Гос. регистрационный знак Н842ЕУ 27	607 000
33	Идентификационный номер (VIN): X1F5633TR80000243 Марка, модель ТС НЕФА3-5633-15 Наименование (тип ТС): автоцистерна Год выпуска: 2008 Модель, № двигателя: 740310 82508820 Шасси (рама) № ХТС53228R82347268 Кузов (кабины, прицепа) № каб.2115498 Цвет оранжевый, Мощность двигателя, л.с.(кВт): 224 (165) ПТС серия 02 МС 483683 от 25 сентября 2008г. Гос. регистрационный знак А898 ХС 27	459 000
34	Идентификационный номер (VIN): X1F5633TRAB000292 Марка, модель ТС НЕФА3-5633-15 Наименование (тип ТС): автоцистерна Год выпуска: 2010 Модель, № двигателя: 740310 A2561869 Шасси (рама) № ХТС53228R A2369796 Кузов (кабины, прицепа) № каб.2162758 Цвет оранжевый, Мощность двигателя, л.с.(кВт) : 224,4 (165) ПТС серия 02 МХ 007258 от 07 мая 2010 г Гос. регистрационный знак Н194ЕА27	459 000
35	Наименование и марка машины БУЛЬДОЗЕР-РЫХЛИТЕЛЬ Т-11.01-ЯБР-1, Года выпуска 2003, Заводской номер машины (рамы) № 000084, Двигатель № 30114817, Коробка передач № 044.04.2003, Основной ведущий мост (мосты) № 029.03.2003, Цвет желтый, Вид движителя гусеничный, Мощность двигателя, кВт (л.с.) 127 ПСМ серия АВ №059669 Гос. регистрационный знак 27 ХС 6274	623 000
36	Идентификационный номер (VIN) ХТС99900030004522 Марка, модель ТС ЧМЗАП 9990 Наименование (тип ТС): Полуприцеп Года выпуска 2003, Модель, № двигателя: отсутствует, Шасси (рама) № ХТС99900030004522, Кузов (кабины, прицепа) № отсутствует, Цвет синий, Мощность двигателя, л.с. (кВт) отсутствует, ПТС серия 74 ЕС №048744 от 08.10.2003 г. Гос. регистрационный знак ХА3049 27	813 000
37	Наименование и марка машины CATERPILLAR 330DLME ЭКСКАВАТОР, Года выпуска 2008, Заводской номер машины (рамы) № CAT0330DVNB01107, Двигатель № С9-ТНХ05684, Коробка передач № отсутствует, Основной ведущий мост (мосты) № отсутствует, Цвет желтый, Вид движителя гусеничный, Мощность двигателя, кВт (л.с.) 184.19 (247) ПСМ серия ТС №143801 от 19.06.2008 года, Гос. регистрационный знак 27 ХТ 8431	1 924 000

№ п/п	Наименование, все идентификационные признаки	Начальная стоимость, руб., с НДС
38	<p>Наименование и марка машины: CATERPILLAR 330 DL ME Экскаватор  Год выпуска: 2008  Заводской № машины (рамы): CAT0330DANBD01108  Двигатель № С9 ТНХ05727  Коробка передач № номер отсутствует  Цвет желтый,  Основной ведущий мост (мосты) № номер отсутствует  Вид движения гусеничный  Мощность двигателя, л.с.(кВт): 184 19 (247)  ПСМ серия ТС 143802 от 19.06.2008  Гос. регистрационный знак 27 ХТ 8423</p>	1 924 000
39	<p>Наименование и марка машины ПОГРУЗЧИК ФРОНТАЛЬНЫЙ ХСМГ ZL50G,  Года выпуска 2010,  Заводской номер машины (рамы) № 15G0102942,  Двигатель № 1210Y162612,  Коробка передач № отсутствует,  Основной ведущий мост (мосты) № отсутствует,  Цвет желтый,  Вид движителя колесный,  Мощность двигателя, кВт (л.с.) 162 (220.41)  ПСМ серия ТС №443493 от 08.02.2011 года,  Гос. регистрационный знак 27 ХМ 4763</p>	653 000
40	<p>Наименование и марка машины Трактор Т-11.01Я1БР-1,  Года выпуска 2010,  Заводской номер машины (рамы) № 001117 (025.06.2010),  Двигатель № А 0395178,  Коробка передач № 042.06.2010,  Основной ведущий мост (мосты) № 061.06.2010, 062.06.2010,  Цвет желтый,  Вид движителя гусеничный,  Мощность двигателя, кВт (л.с.) 127 (173)  ПСМ серия ВЕ №645732 от 30.06.2010 года,  Гос. регистрационный знак 27 ХМ 2395</p>	1 790 000
41	<p>Наименование и марка машины: Трактор Т-11.01Я1БР-1  Год выпуска: 2010  Заводской № машины (рамы): 001115 (023.06.2010)  Двигатель № А 0390263  Коробка передач № 038.06.2010  Цвет желтый,  Основной ведущий мост (мосты) № 056.06.2010,055.06.2010  Вид движения гусеничный  Мощность двигателя, л.с.(кВт) 127 (173)  ПСМ серия ВЕ 645730 от 30.06.2010 г.  Гос. регистрационный знак 27 ХМ 2394</p>	1 790 000
42	<p>Наименование и марка машины ВИБРОКАТОК CS-563E,  Года выпуска 2003,  Заводской номер машины (рамы) № CATCS563TASA00298,  Двигатель № СРТ03884,  Коробка передач № отсутствует,  Основной ведущий мост (мосты) № отсутствует,  Цвет желтый,  Вид движителя Валец + пневмоход,  Мощность двигателя, кВт (л.с.) 112 (152)  ПСМ серия АВ №093085  Гос. регистрационный знак 27 ХТ 1874</p>	1 246 000
43	<p>Наименование и марка машины КОМАЦУ D65E-12 БУЛЬДОЗЕР,  Года выпуска 2008,  Заводской номер машины (рамы) № 66575,  Двигатель № 6D125E-2-102480,  Коробка передач № отсутствует,  Основной ведущий мост (мосты) № отсутствует,  Цвет желтый,  Вид движителя гусеничный,  Мощность двигателя, кВт (л.с.) 135 (183.67)  ПСМ серия ТС №104580 от 10.06.2008 года,  Гос. регистрационный знак 27 ХТ 9007</p>	2 908 000
44	<p>Наименование и марка машины КОМАЦУ D65E-12 БУЛЬДОЗЕР,  Года выпуска 2008,  Заводской номер машины (рамы) № 66483,  Двигатель № 6D125E-2-101902,  Коробка передач № отсутствует,  Основной ведущий мост (мосты) № отсутствует,  Цвет желтый,  Вид движителя гусеничный,  Мощность двигателя, кВт (л.с.) 135 (183.67)  ПСМ серия ТС №105406 от 16.05.2008 года,  Гос. регистрационный знак 27 ХТ 8463</p>	2 908 000

№ п/п	Наименование, все идентификационные признаки	Начальная стоимость, руб., с НДС
45	<p>Наименование и марка машины CATERPILLAR AP655D АСФАЛЬТОУКЛАДЧИК,  Года выпуска 2008,  Заводской номер машины (рамы) № CATAP655AGNN00217,  Двигатель № С6.6 E15121,  Коробка передач № отсутствует,  Основной ведущий мост (мосты) № отсутствует,  Цвет желтый,  Вид движителя гусеничный,  Мощность двигателя, кВт (л.с.) 132 (176)  ПСМ серия ТС №425336 от 27.02.2009 года,  Гос. регистрационный знак 27 ХМ 4762</p>	2 827 000
46	<p>Наименование и марка машины Погрузчик фронтальный XCMG ZL50GN,  Года выпуска 2014,  Заводской номер машины (рамы) № 11311233,  Двигатель № 1213S060880,  Коробка передач № отсутствует,  Основной ведущий мост (мосты) № отсутствует,  Цвет серо-желтый,  Вид движителя колесный,  Мощность двигателя, кВт (л.с.) 162 (220.41),  ПСМ серия ТТ №064829 от 24.03.2014 года,  Гос. регистрационный знак 27 ХН 1417</p>	1 087 000
47	<p>Наименование и марка машины КАТОК BOMAG BW161AD-4,  Года выпуска 2006,  Заводской номер машины (рамы) № 101920021251,  Двигатель № 10160792,  Коробка передач № отсутствует,  Основной ведущий мост (мосты) № отсутствует,  Цвет желтый,  Вид движителя колесный,  Мощность двигателя, кВт (л.с.) 74.9 кВт (101.9 л.с.)  ПСМ серия ТС №798503 от 29.04.2011 года,  Гос. регистрационный знак 27 ХМ 4911</p>	1 178 000
48	<p>Наименование и марка машины САМОХОДНАЯ МАШИНА И ДРУГИЕ ВИДЫ ТЕХНИКИ  LUYANG LTC212 КАТОК ДОРОЖНЫЙ,  Года выпуска 2008,  Заводской номер машины (рамы) № 206,  Двигатель № 69728025,  Коробка передач № отсутствует,  Основной ведущий мост (мосты) № отсутствует,  Цвет красный,  Вид движителя колесный,  Мощность двигателя, кВт (л.с.) 110 (149.6)  ПСМ серия ТС №017606 от 17.06.2008 года,  Гос. регистрационный знак 27 ХТ 9010</p>	956 000
49	<p>Наименование и марка машины ДРУГИЕ D65E-12 БУЛЬДОЗЕР ГУСЕНИЧНЫЙ,  Года выпуска 2008,  Заводской номер машины (рамы) № 66474,  Двигатель № 6D125E-2 101863,  Коробка передач № отсутствует,  Основной ведущий мост (мосты) № отсутствует,  Цвет желтый,  Вид движителя гусеничный,  Мощность двигателя, кВт (л.с.) 135 (184)  ПСМ серия ТС №128717 от 23.04.2008 года,  Гос. регистрационный знак 27 ХТ 8462</p>	2 908 000
50	<p>Наименование и марка машины: Трактор с бульдозерным и рыхлительным оборудованием  Т-1101ЯБР-1  Год выпуска: 2005  Заводской № машины (рамы): 000470  Двигатель № 50182159  Коробка передач № 230.12.2005  Цвет желтый,  Основной ведущий мост (мосты) № 033.11.2005  Вид движения гусеничный  Мощность двигателя, л.с.(кВт) 127 (173)  ПСМ серия ВВ № 612795 от 26.12.2005  Гос. регистрационный знак 27 ХН 3863</p>	623 000
51	<p>Идентификационный номер (VIN): X1F96742E80000045  Марка, модель ТС НЕФАЗ 96742-10-06  Наименование (тип ТС): Полуприцеп-цистерна  Года выпуска 2008,  Модель, № двигателя: отсутствует,  Шасси (рама) № отсутствует,  Кузов (кабины, прицепа) № X1F96742E80000045,  Цвет оранжевый,  Мощность двигателя, л.с.(кВт) отсутствует,  ПТС серия 02 МР 751568 от 26.08.2008 г.  Гос. регистрационный знак ХА7803 27</p>	169 000



№ п/п	Наименование, все идентификационные признаки	Начальная стоимость, руб., с НДС
52	Наименование и марка машины Т15.01ЯБР1-01, Года выпуска 2001, Заводской номер машины (рамы) № 000008, Двигатель № 10120230, Коробка передач № 06.01.055, Основной ведущий мост (мосты) № 06.01.004, Цвет желтый, Вид движителя гусеничный, Мощность двигателя, кВт (л.с.) 176 (240) ПСМ серия АА №805281 Гос. регистрационный знак 27 ХС 6095	2 651 000
53	Идентификационный номер (VIN) ХТТ390995А0496971 Марка, модель ТС УАЗ-390995, Наименование (тип ТС) Грузовой фургон, Года выпуска 2010, Модель, № двигателя 409110*А3018227, Шасси (рама) № 374100А0418264, Кузов (кабины, прицепа) № 390900А0205529, Цвет Белая ночь, Мощность двигателя, л.с. (кВт) 112 (82,5), ПТС серия 73 НА №576087 от 07.07.2010 года, Гос. регистрационный знак А737МХ 27	93 000
54	Наименование и марка машины Автогрейдер ДЗ-98В.00110, Года выпуска 2008, Заводской номер машины (рамы) № 5048, Двигатель № 80351551, Коробка передач № 44360508, Основной ведущий мост (мосты) № 5710508 5650508 5630508, Цвет многоцветный, Вид движителя колесный, Мощность двигателя, кВт (л.с.) 173 (235 л.с.), ПСМ серия ВЕ №378247 от 29.05.2008 года, Гос. регистрационный знак 27 ХТ 8788	1 555 000
55	Наименование и марка машины: CATERPILLAR 160Н Автогрейдер Год выпуска: 2007 Заводской № машины (рамы): CAT0160HCXZK00299 Двигатель № 10Z50119 Коробка передач № номер отсутствует Цвет желтый, Основной ведущий мост (мосты) № номер отсутствует Вид движения колесный Мощность двигателя, л.с.(кВт) 150 (200) ПСМ серия ТС 025315 от 22.01.2008 г. Гос. регистрационный знак 27 ХТ 8436	3 307 000
56	Идентификационный номер (VIN) LVBDLPJB87H015815 Марка, модель ТС ВJ3251DLPJB-5, Наименование (тип ТС) грузовой-самосвал Года выпуска 2007, Модель, № двигателя WD615.50 50705107251, Шасси (рама) № LVBDLPJB87H015815, Кузов (кабины, прицепа) № отсутствует, Цвет красный, Мощность двигателя, кВт (л.с.) 289.7 (213), ПТС серия 27 ТЕ №288345 от 15.08.2007 года, Гос. регистрационный знак А008КВ 27	401 000
57	Наименование и марка МоА3-750511, Года выпуска 2002, Заводской номер машины (рамы) №1302, Двигатель № 20157893, Коробка передач № отсутствует, Основной ведущий мост (мосты) № отсутствует, Цвет желтый, Вид движителя колесный, Мощность двигателя, кВт (л.с.) 220 (300) ПСМ серия ТА №037250 от 07.08.2003 года, Гос. регистрационный знак 27 ХТ 4537	636 000
ИТОГО		51 222 000 (в т.ч. НДС 10 244 400)

### 3. Подготовка к проведению торгов. Порядок продажи.

3.1. При проведении торгов по продаже имущества Должника используется открытая форма представления предложений о цене имущества (предложения о цене имущества заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов).

3.2. Организатор торгов:

опубликовывает и размещает сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов;

Организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника.;

Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

представляет оператору электронной площадки заявку на проведение открытых торгов в форме электронного документа;

проверяет наличие полного перечня документов и сведений, содержащихся в представленной оператору электронной площадке заявке, и их соответствие установленным требованиям и направляет уведомление об этом оператору электронной площадки;

в случае установления непредставления заявителем полного перечня документов и сведений направляет оператору электронной площадки уведомление о неполноте заявки или ее несоответствии установленным требованиям;

принимает решение о допуске Заявителей к участию в торгах, подписывает протокол об определении участников торгов и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа;

утверждает представленный оператором электронной площадки протокол о результатах проведения торгов;

осуществляет иные полномочия, связанные с подготовкой и проведением торгов.

заключает с победителем торгов Договор купли-продажи.

3.3 Организатор торгов организует и проводит торги за счет денежных средств, полученных от реализации залогового имущества.

3.4. Организатор торгов размещает информацию о продаже имущества Должника на электронной площадке.

3.5. В сообщении о продаже имущества должны содержаться сведения, предусмотренные ст. ст. 110, 111 Закона о банкротстве, а именно:

- сведения о предмете торгов, его составе, его характеристика, назначение его использования и порядок ознакомления с ним;

- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предмета торгов;

- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества (дата и время начала представления указанных заявок и предложений);

- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счета, на который вносится задаток;

- начальная цена продажи предмета торгов (согласно п.2.2 настоящего Положения);

- величина повышения начальной цены продажи предмета торгов («шаг аукциона»);

- порядок и критерии выявления победителя торгов;

- дата, время и место подведения результатов торгов;

- порядок и срок заключения договора купли-продажи предмета торгов;

- сроки платежей, реквизиты счета, на который вносятся платежи;

- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

3.6. Проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной цифровой подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании.

3.7. Организатор торгов самостоятельно размещает информацию о проведении торгов на электронной площадке согласно Регламента электронной площадки.

#### **4. Порядок подачи заявки на участие в торгах.**

##### **Допуск претендентов к участию в торгах**

4.1. Оператор электронной площадки организует прием заявок для участия в торгах. Продолжительность приема заявок на участие в торгах должна составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах в электронном виде. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2010 года № 54 и указанным в сообщении о проведении торгов.

Регистрация на электронной площадке для доступа к торгам осуществляется бесплатно в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки.

Срок представления заявок должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования информационного сообщения и размещения сообщения о проведении торгов на сайте электронной торговой площадки.

4.2. Лицо, зарегистрированное на электронной площадке в роли участника торгов, имеет возможность подать заявку на участие в открытых торгах посредством заполнения формы, доступ к которой осуществляется из личного кабинета данного лица. Введенные на форме данные и загруженные документы заверяются электронной цифровой подписью этого лица.

4.3. Заявка составляется на русском языке и должна содержать указанные в информационном сообщении следующие сведения:

а) обязательство претендента соблюдать требования, указанные в информационном сообщении;

б) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;

в) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к продавцу, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале претендента конкурсного управляющего, а также сведения о претенденте, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий;

4.4. К заявке прилагаются следующие документы: ст.110. п.11 ФЗ о банкротстве

Для юридических лиц:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица),

Для физических лиц:

-документы, удостоверяющие личность (для физического лица)

— Для индивидуальных предпринимателей:

— Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя)

4.5. В течение двух часов с момента представления заявки на участие в открытых торгах оператор электронной площадки регистрирует представленную заявку в журнале заявок на участие в торгах, присвоив заявке порядковый номер в указанном журнале.

Оператор электронной площадки направляет заявителю в электронной форме подтверждение о регистрации представленной заявки на участие в торгах в день регистрации такой заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

4.6. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в сроки, установленные настоящим Положением, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

В случае если в новой заявке не содержится сведений об отзыве первоначальной заявки, ни одна из заявок не рассматривается.

4.7. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.

**4.8. Размер задатка для участия в торгах составляет 10 (Десять) процентов начальной цены продажи имущества.**

4.9. Сумма задатка должна быть зачислена через электронную площадку не позднее последнего срока на подачу заявок по реквизитам указанным в объявлении о торгах. Задаток признается внесенным в установленный срок, если подтверждено поступление денежных средств в полном объеме на счет, указанный в сообщении, на дату составления протокола об определении участников торгов. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка (выписки) со счета, квитанция, иной документ – с отметкой банка, подтверждающий зачисление (поступление) установленного задатка. Датой поступления задатка считается дата зачисления (поступления) его на расчетный счет, указанный в сообщении.

4.10. Не позднее одного часа с момента окончания представления заявок на участие в торгах оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки, представленные до истечения установленного срока окончания представления заявок.

4.11. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается в течение пяти дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Протокол об определении участников торгов содержит перечень заявителей, допущенных к участию в торгах, а также перечень заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица заявителя, идентификационного номера налогоплательщика, основного государственного регистрационного номера и (или) фамилии, имени, отчества заявителя, идентификационного номера налогоплательщика и указанием оснований принятого решения об отказе в допуске заявителя к участию в торгах.

4.12. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

1) заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным Законом о банкротстве.

2) представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

3) поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

4.13. Организатор торгов направляет оператору электронной площадки в форме электронного документа подписанный протокол об определении участников торгов в день его подписания.

Оператор электронной площадки в течение одного дня со дня получения указанного протокола направляет всем заявителям в форме электронного документа уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов с приложением копии протокола об определении участников торгов.

## **5. Порядок проведения открытых торгов**

5.1. Торги в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложения о цене проводятся в порядке, установленном Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требованиям к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

Предложения о цене заявляются на электронной площадке участниками торгов открыто в ходе проведения торгов.

Открытые торги проводятся путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине "шага аукциона".

**Шаг аукциона устанавливается в размере 5 % (Пять) процентов начальной цены и указывается в сообщении о проведении торгов.**

5.2. В открытых торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Открытые торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

5.3. Оператор электронной площадки должен размещать на электронной площадке все представленные предложения о цене имущества должника и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Доступ к данной информации предоставляется только лицам, зарегистрированным на электронной площадке.

5.4. При проведении открытых торгов время проведения таких торгов определяется в следующем порядке:

если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества должника, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

в случае поступления предложения о цене имущества должника в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене имущества должника продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене имущества не поступило следующее предложение о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

5.5. Во время проведения открытых торгов оператор электронной площадки обязан отклонить предложение о цене имущества должника в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приеме предложения, в случае если:

1) предложение представлено по истечении установленного срока окончания представления предложений;

2) представленное предложение о цене имущества должника содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не равную "шагу" аукциона или меньше ранее представленного предложения о цене имущества должника.

5.6. Оператор электронной площадки должен обеспечивать невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества должника двух и более одинаковых предложений о цене имущества должника. В случае, если была предложена цена имущества должника, равная цене имущества должника, предложенной другим (другими) участником (участниками) торгов, представленным признается предложение о цене имущества должника, поступившее ранее других предложений.

5.7. Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.

5.8. Организатор торгов рассматривает предложения участников торгов о цене имущества должника и определяет победителя открытых торгов. В случае, если была предложена цена имущества должника, равная цене имущества должника, предложенной другим (другими) участником (участниками) торгов, представленным признается предложение о цене имущества должника, поступившее ранее других предложений.

## **6. Порядок подведения результатов проведения открытых торгов и признания открытых торгов несостоявшимися**

6.1. По результатам проведения открытых торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение двух часов после окончания открытых торгов формирует протокол о результатах проведения торгов и направляет его в форме электронного документа организатору торгов для утверждения.

6.2. Организатор торгов в течение одного часа с момента получения протокола о результатах проведения открытых торгов утверждает такой протокол и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке и для размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

Протокол о результатах проведения открытых торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве в течение десяти минут после поступления данного протокола от организатора торгов.

В протоколе о результатах проведения открытых торгов указываются:

а) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;

б) результаты рассмотрения предложений о цене имущества (предприятия) должника, представленных участниками торгов;

в) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, предложившего наиболее высокую цену по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене в ходе торгов;

г) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя открытых торгов;

6.3. В течение тридцати минут после размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов оператор электронной площадки обязан направить такой протокол в форме электронного документа всем участникам открытых торгов.

6.4. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества должника не ниже установленной начальной цены имущества должника, договор купли-продажи заключается организатором с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества должника.

6.5. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается, и организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

6.6. В случае, если открытые торги признаны несостоявшимися и договор купли-продажи не заключен с единственным участником торгов, организатор торгов в течение двух дней после завершения срока, установленного Законом о банкротстве для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов и для заключения договора купли-продажи по результатам торгов, составляет и передает оператору электронной площадки протокол о признании открытых торгов несостоявшимися с указанием основания признания торгов несостоявшимися для размещения на электронной площадке и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

6.7. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подписания (утверждения) протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися Организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов **в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.**

6.8. Если в соответствии с настоящим Положением открытые торги признаны несостоявшимися, организатор торгов в течение двух дней после утверждения протокола о признании открытых торгов несостоявшимися принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены. Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи имущества, установленной в соответствии с настоящим Положением на первоначальных торгах.

Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о признании торгов несостоявшимися направляет для размещения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве копию протокола о результатах проведения торгов и копию решения о признании торгов несостоявшимися.

6.9. В случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов проводятся повторные торги в порядке, установленном настоящим Положением с учетом положений п. 8 ст. 110 Закона о банкротстве.

6.10. В случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества Должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на 10 (Десять) процентов ниже начальной цены продажи имущества, установленной на повторных торгах.

6.11. Конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, при оставлении предмета залога за собой обязан перечислить денежные средства в размере, определяемом в соответствии с пп. 1, 2 ст. 138 Закона о банкротстве, на специальный банковский счет в порядке, установленном п. 3 ст. 138 Закона о банкротстве, в течение 10 (Десяти) дней с даты направления конкурсному управляющему заявления об оставлении предмета залога за собой.

6.12. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, кроме победителя торгов, в течение пяти рабочих дней с момента подписания протокола об итогах торгов.

6.13. Повторные торги проводятся в том же порядке что и первые торги.

6.14. Конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника вправе при признании повторных торгов несостоявшимися, внести изменения в настоящее Положение в части организации торгов по средствам публичного предложения

## **7. Договор купли-продажи. Последствия отказа победителя торгов от его подписания.**

7.1. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов организатор торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи предмета торгов с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене предмета торгов.

7.2. В случае если участник, признанный победителем, уклоняется (отказывается) от заключения договора купли-продажи по истечении 5 (Пяти) календарных дней со дня подписания протокола об итогах торгов по продаже имущества посредством публичного предложения задаток такому участнику (победителю) не возвращается и организатор торгов вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику (победителю) не возвращается и организатор торгов высокая цена предмета торгов по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

7.3. В случае, если участник, признанный победителем, уклоняется (отказывается) от исполнения договора купли-продажи в части полной оплаты имущества по истечении 30 (Тридцати) календарных дней со дня подписания протокола об итогах торгов по продаже имущества посредством публичного предложения продавец имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора купли-продажи и потребовать возмещения убытков.

7.4. Обязательными условиями договора купли-продажи предмета торгов являются:

- сведения о предмете торгов, его составе, характеристиках, описание.

- цена продажи предмета торгов;

- порядок и срок передачи предмета торгов покупателю;

- сведения о наличии или об отсутствии обременении в отношении предмета торгов, в том числе публичного сервитута;

- иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.

7.5. Покупатель предмета торгов обязан уплатить цену продажи имущества по договору купли-продажи в течение 30 календарных дней с момента подписания договора купли-продажи предмета торгов.

7.6. Передача предмета торгов покупателю осуществляется только после его полной оплаты.

С настоящим положением ознакомлен, настоящее положение получил:

Конкурсный управляющий

МП

\_\_\_\_\_  
(подпись)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 года