



Помещение 122,6 кв. м

Псковская обл., г. Псков, Юбилейная ул., д. 45, пом. 1010

Условия приобретения	Форма проведения торгов: Аукцион. Текущая стоимость: 4 680 000.00 руб. Дата окончания приема заявок: 23.06.2021 14:00.
Описание объекта	<p>Помещение коммерческого назначения в городе Псков, площадью 122,6 кв. м Общая площадь: 122,6 кв. м Собственность.</p> <p>Здание, в котором расположено помещение, находится на внутри дворовой территории на улице Юбилейная. Окружение помещения составляет жилая застройка с включением коммерческих объектов. Интенсивность пешеходных и транспортных потоков по Юбилейной улице низкая. Доступ в помещение осуществляется через отдельный вход со двора. Подъезд к помещению свободный. Парковка свободная, осуществляется на близлежащих улицах и внутриквартальных подъездах. Здание девятиэтажное, построено в 2007 году. Материал несущих стен кирпич. Здание и помещение обеспечено всеми инженерными коммуникациями. На текущий момент в помещении находятся арендаторы. Требуется ремонт.</p> <p>Кадастровый номер: 60:27:0070301:310</p> <p>Этаж: 1</p> <p>Вход: 1 отдельный со двора</p> <p>Транспортная доступность:</p> <p>Ближайшая остановка общественного транспорта 50 м Рижский проспект - 1.5 км</p> <p>Варианты наилучшего использования: в качестве помещения офисного назначения.</p>
Фото объекта	



Ссылка на сайт

<https://auction-house.ru/>

Ссылка на торги

<https://sales.lot-online.ru/>

**Контактная
информация**

Крылов Никита Петрович
+79219942236
krylov@auction-house.ru