

Объявление о проведении торгов

№ сообщения	6913547
Дата публикации	30.06.2021

Должник

ФИО должника	Турманидзе Леван Искендерович
Дата рождения	27.12.1957
Место рождения	с. Фува, Кедский р-н, Аджарская АССР
Место жительства	г. Омск, ул. Лермонтова, д. 24, кв.135
ИНН	550402162617
СНИЛС	061-492-741 61
ОГРНИП	313554327300121
№ дела	A46-16345/2016

Кем опубликовано

Арбитражный управляющий	Борисов Евгений Юрьевич (ИНН 550402476229, СНИЛС 060-126-153 03)
Адрес для корреспонденции	644046, Омская область, г.Омск, а/я №5088
СРО АУ	Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Меркурий" (ИНН 7710458616, ОГРН 1037710023108)
Адрес СРО АУ	125047, Российская Федерация, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр. 2

Публикуемые сведения

Вид торгов:	Открытый аукцион
Дата и время начала подачи заявок:	12.07.2021 00:00
Дата и время окончания подачи заявок:	13.08.2021 17:00
Правила подачи заявок:	<p>Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа.</p> <p>Срок представления заявок на участие в торгах - не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.</p> <p>Участники торгов – это юридические и физические лица, которые своевременно подали в соответствии с настоящим Предложением заявку на участие в аукционе с приложением предложений по условиям аукциона и иных необходимых документов, а также внесли задаток в установленном размере. Условия внесения задатка, его учета и возврата определяются соглашением о задатке, заключенным с претендентом на участие в торгах.</p> <p>Под претендентом в настоящем Предложении понимается лицо, обратившееся за получением информации о порядке и правилах проведения торгов.</p> <p>Особенности участия в аукционе иностранных</p>

юридических лиц и граждан определяются действующим законодательством.

Для участия в аукционе лицам, желающим принимать участие в аукционе, необходимо представить организатору торгов все документы и материалы, указанные в извещении о проведении торгов, и внести задаток с условием получения организатором торгов всех необходимых документов и задатка не позднее, чем за пять дней до дня проведения торгов. По истечении этого срока прием документов прекращается.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

- наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);
- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;
- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий.

К заявке на участие в торгах (кроме случаев проведения торгов в электронной форме) должны прилагаться копии следующих документов:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица);
- выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);
- документы, удостоверяющие личность (для физического лица);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Представленная организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в

форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах направляется заявителю в форме электронного документа в день регистрации такой заявки на указанный в ней адрес электронной почты. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Заявителю может быть отказано в участии в торгах в следующих случаях:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;
- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;
- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Заявителю может быть отказано в участии в аукционе также при нарушении иных требований, установленных настоящим положением и действующим законодательством РФ. Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола.

Дата и время торгов:	16.08.2021 10:00
Форма подачи предложения о цене:	Открытая
Место проведения:	Российский аукционный дом

Текст:

Решением Арбитражного суда Омской области от 14.03.2017 (резольютивная часть объявлена 06.03.2017) по делу № А46-16345/2016 индивидуальный предприниматель Турманидзе Леван Искендерович (ОГРНИП 313554327300121, ИНН 550402162617, СНИЛС 061-492-741 61, 27.12.1957 г.р., место рождения: с. Фува, Кедский р-н, Аджарская АССР, адрес: г. Омск, ул. Лермонтова, д. 24, кв.135) признан несостоятельным (банкротом), в отношении него открыта процедура реализации имущества гражданина сроком на 5 месяцев (до 06.08.2017).

Финансовым управляющим утверждена Феदिца Татьяна Владимировна (ИНН 550605934763, СНИЛС 071-417-963-61, адрес для направления почтовой корреспонденции: 644043, г.Омск, ул.Карла Либкнехта, д.

35, 13 этаж), члена САУ «Авангард» (ИНН 7705479434, ОГРН 1027705031320, Москва, Макаренко,5, пом.1,комн.8-10).

Постановлением Восьмого арбитражного апелляционного суда (резолютивная часть от 28.08.2018) от 03.09.2018 арбитражный управляющий Житник (Федица) Татьяна Владимировна отстранена от исполнения обязанностей финансового управляющего индивидуального предпринимателя Турманидзе Л. И.

Определением Арбитражного суда Омской области от 28.09.2018 (резолютивная часть объявлена 27.09.2018) по делу №А46-16345/2016 финансовым управляющим утвержден Борисов Евгений Юрьевич (ИНН 550402476229, СНИЛС 060-126-153-03, адрес для направления корреспонденции конкурсному управляющему: 644046, г.Омск, а/я №5088, электронная почта: au-borisov@mail.ru) – член Ассоциации СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г Москва, ул Тверская-Ямская 4-Я, 2/11, 2).

Определением Арбитражного суда Омской области от 03.06.2021 (резолютивная часть) по делу № А46-16345/2016 продлен срок процедуры реализации имущества гражданина сроком на 4 месяца (до 06.10.2021), рассмотрение отчета финансового управляющего назначено на 05.10.2021 в 14-00 час. в помещении суда по адресу: г.Омск, ул.Учебная, д.51, каб.202

Организатором торгов по продаже имущества ИП Турманидзе Левана Искендеровича выступает финансовый управляющий ИП Турманидзе Левана Искендеровича, – далее по тексту «Организатор торгов» - Борисов Евгений Юрьевич

Настоящим, организатор торгов извещает о проведении аукциона с открытой формой подачи предложения о цене по продаже имущества.

Ознакомиться с предметом торгов можно с даты приема заявок до даты проведения торгов в рабочие дни по адресу: г.Омск, ул.Учебная, д.79, офис 913, предварительно согласовав время с организатором торгов по телефону (3812) 409975.

Торги состоятся 16.08.2021 в 10:00 (здесь и далее время Московское)

Дата приема заявок: с 00:00ч. 12.07.2021

Окончание приема заявок: до 17:00 13.08.2021

Подведение итогов торгов состоится: в 17:00 16.08.2021

На торгах в форме аукциона предлагается к продаже следующее имущество ИП Турманидзе Левана Искендеровича, не обремененное залогом:

Лот №1: Доля 100% в уставном капитале ООО «ПКФ «АИС» (ИНН 5504083439), номинальной стоимостью 10000,00 руб. Начальная цена продажи: 24 153 627,94 руб.

Начальная цена реализации имущества установлена собранием кредиторов ИП Турманидзе Л.И. на основании отчета об оценке рыночной стоимости имущества должника, осуществленной в соответствии с требованиями ФЗ №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Торги по продаже имущества ИП Турманидзе Л.И. проводятся в электронной форме на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» (доступ к сайту – www.lot-online.ru).

Аукцион проводится организатором торгов не позднее 45 дней с момента публикации сообщения о продаже имущества должника.

Шаг аукциона – 5 % от начальной цены лота.

Цена за имущество, выставленное на торги, должна быть уплачена победителем торгов не позднее чем через 30 (тридцать) дней с момента заключения договора купли-продажи, в рублях.

Форма проведения торгов – открытая, форма подачи предложений о цене – открытая.

Место подачи заявок на приобретение имущества – электронная площадка АО «Российский аукционный дом» (доступ к сайту – www.lot-online.ru).

Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа.

Срок представления заявок на участие в торгах - не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

Задаток в размере 10% от начальной цены вносится претендентом на участие в торгах денежными средствами на следующий расчетный счет должника:

Получатель: Турманидзе Леван Искендерович

Расчетный счет получателя: 40817810409000023700

Банк получателя: Омский РФ ОА «Россельхозбанк»

Корреспондентский счет: 3010181090000000822

БИК 045209822

Заявитель обязан обеспечить поступление суммы задатка на расчётный счёт должника до окончания срока приёма заявок, указанного в сообщении о проведении торгов. Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со специального расчётного счета должника о поступлении денежных средств. Риск несвоевременного поступления денежных средств (задатка) несёт заявитель.

Для проведения открытых торгов по продаже предмета торгов организатор торгов заключает договор о проведении открытых торгов с оператором электронной площадки, в котором согласовываются условия сотрудничества.

Организатор торгов осуществляет следующие функции:

- публикует и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов;
- принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия;
- определяет участников торгов;
- осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия;
- определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;
- уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Расходы Организатора торгов на проведение торгов погашаются за счет имущества Должника, на основании предоставленных Организатором торгов документов, подтверждающих понесенные расходы.

Участники торгов – это юридические и физические лица, которые своевременно подали в соответствии с настоящим Предложением заявку на участие в аукционе с приложением предложений по условиям аукциона и иных необходимых документов, а также внесли задаток в установленном размере. Условия внесения задатка, его учета и возврата определяются соглашением о задатке, заключенным с претендентом на участие в торгах.

Под претендентом в настоящем Предложении понимается лицо, обратившееся за получением информации о порядке и правилах проведения торгов.

Особенности участия в аукционе иностранных юридических лиц и граждан определяются действующим законодательством.

Для участия в аукционе лицам, желающим принимать участие в аукционе, необходимо представить организатору торгов все документы и материалы, указанные в извещении о проведении торгов, и внести задаток с условием получения организатором торгов всех необходимых документов и задатка не позднее, чем за пять дней до дня проведения торгов. По истечении этого срока прием документов прекращается.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

- наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для

юридического лица);

- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;
- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий.

К заявке на участие в торгах (кроме случаев проведения торгов в электронной форме) должны прилагаться копии следующих документов:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица);
- выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);
- документы, удостоверяющие личность (для физического лица);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Представленная организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах направляется заявителю в форме электронного документа в день регистрации такой заявки на указанный в ней адрес электронной почты.

Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.

Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Заявителю может быть отказано в участии в торгах в следующих случаях:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;
- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;
- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Заявителю может быть отказано в участии в аукционе также при нарушении иных требований, установленных настоящим положением и действующим законодательством РФ.

Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола.

В соответствии со ст.ст. 110, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором торгов не менее чем за тридцать дней до даты их проведения в официальном издании, определяемом в соответствии со ст. 28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве на сайте:

www.fedresurs.ru.

Организатор торгов также вправе опубликовать указанное сообщение в иных средствах массовой информации.

Извещение о проведении торгов должно содержать следующую информацию:

- сведения об объектах, выставляемых на торги, их характеристиках, порядок ознакомления с ними и сведениями о них (сведения об объектах могут быть указаны в виде приложения и размещены только в электронном виде на электронной площадке и в ЕФРСБ);
- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене выставляемого на торги имущества;
- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене продаваемых объектов;
- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток;
- начальная цена продаваемых объектов;
- величина повышения начальной цены ("шаг аукциона");
- порядок и критерии выявления победителя торгов;
- дата, время и место подведения результатов торгов;
- порядок и срок заключения договора купли-продажи;
- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

Аукцион проводится в электронной форме на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» (доступ к сайту – www.lot-online.ru) путем повышения начальной цены продажи имущества на «шаг аукциона», который устанавливается организатором.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену, которая была названа последней.

Результаты аукциона оформляются в день его проведения протоколом.

Протокол об итогах торгов должен содержать следующие сведения:

- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;
- предложения о цене предприятия, представленные каждым участником торгов в случае использования закрытой формы представления предложений о цене предприятия;
- результаты рассмотрения предложений о цене предприятия, представленных участниками торгов;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, предложившего наиболее высокую цену предприятия по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене предприятия в ходе аукциона;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов;
- обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.

Организатор торгов уведомляет всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством направления им протокола о результатах торгов в форме электронного документа не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания такого протокола, на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.

В случае если в указанные в извещении о проведении торгов сроки в отношении какого-либо лота не получено ни одной заявки, организатор торгов признает первые торги в отношении такого лота (лотов) несостоявшимися. Организатор торгов фиксирует в своем протоколе факт признания торгов несостоявшимися в отношении такого лота (лотов). Если в отношении лота поступила одна заявка, организатор торгов предлагает единственному участнику заключить договор купли-продажи по начальной цене предложения.

В течение пятнадцати рабочих дней со дня принятия решения о признании торгов несостоявшимися организатор торгов публикует сообщение о результатах проведения торгов в официальном издании, определяемом в соответствии со ст. 28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве на сайте: www.fedresurs.ru.

В случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным

участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам торгов организатор торгов в течение двух дней после завершения срока, установленного Законом «О несостоятельности (банкротстве)» для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи предприятия с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи предприятия по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи имущества.

Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на 10% ниже начальной цены продажи имущества.

В случае если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

При продаже имущества путем публичного предложения начальная продажная цена имущества снижается каждые 7 календарных дней на 10% от начальной цены лота, торги продолжаются до цены отсечения равной 10% от начальной цены реализации на повторных торгах.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

В случае признания торгов в форме публичного предложения несостоявшимися, дальнейший порядок продажи имущества согласовывается с комитетом кредиторов (собранием кредиторов).

С момента определения победителя торгов, между ИП Турманидзе Л.И. в лице финансового управляющего и победителем торгов должен быть заключен договор купли-продажи в соответствии с действующим законодательством.

Если победитель торгов отказывается от последующего заключения договора купли-продажи, сумма внесенного им задатка не возвращается. Данная сумма включается в состав имущества ИП Турманидзе Л.И. за вычетом издержек организатора торгов на их проведение. В этом случае в отношении объекта торгов наступают последствия, предусмотренные настоящим Предложением для случая признания конкурсным управляющим торгов несостоявшимися.

В договоре купли-продажи, заключаемом по итогам торгов, указываются:

- сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества;
- цена продажи имущества;
- сведения о продавце, покупателе, их местонахождении;
- порядок передачи товара, форма и сроки платежа;
- сведения о наличии или об отсутствии обременения имущества;
- другие условия, устанавливаемые соглашением сторон.

В соответствии с установленными настоящим Предложением сроками и формой платежа покупатель обязан перевести на расчетный счет продавца установленную договором сумму не позднее чем в течение 30 дней после подписания договора. В случае, если покупатель в установленный срок не переведет установленную сумму продавцу, договор купли-продажи может быть расторгнут организатором торгов простым письменным уведомлением покупателя, в этом случае сумма внесенного покупателем задатка не возвращается. В этом случае в отношении объекта торгов наступают последствия, предусмотренные настоящим Предложением для случая признания конкурсным управляющим торгов несостоявшимися.

При приобретении объекта торгов сумма задатка, внесенная покупателем, учитывается как внесенная им во исполнение своих обязательств по договору купли-продажи.

В силу п. 11 ст. 21 Федерального закона от 08.02.1998 г. № 14 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» договор купли-продажи подлежит нотариальному удостоверению, ввиду чего, при оформлении документов у нотариуса, в договор могут быть внесены коррективы. Кроме этого, расходы по оформлению документов, а также расходы по внесению новых сведений в ЕГРЮЛ оплачиваются покупателем имущества за свой счет дополнительно, о чем также указывается в сообщении о продаже.

Момент перехода права собственности - после полной оплаты и с момента государственной регистрации;

После оплаты стороны сделки передают нотариусу документы для нотариального удостоверения договора, а также предпринимают действия по внесению новых сведений в ЕГРЮЛ.

Порядок и срок передачи имущества покупателю - по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в течение 3 (трех) рабочих дней с даты полной оплаты цены договора.

Денежные средства в оплату заключённого договора перечисляются на расчетный счет ИП Турманидзе Л.И. по следующим реквизитам:

Получатель: Турманидзе Леван Искендерович
Расчетный счет получателя: 40817810709000023701
Банк получателя: Омский РФ АО «Россельхозбанк»
Корреспондентский счет: 30101810900000000822
БИК 045209822

Имущество Должника, предложенное к продаже, которое осталось не реализованным, передается кредиторам в счет погашения их требований в порядке п. 5 ст. 213.26 ФЗ от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Погашение требований вышеуказанным способом допускается только при условии соблюдения очередности и пропорциональности удовлетворения требований кредиторов.

Уведомление кредиторов о возможности получения отступного, осуществляется в срок и форме, предусмотренные положениями ФЗ от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Согласие принять имущество направляется финансовому в срок и форме, предусмотренные положениями ФЗ от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Имущество передается по минимальной цене, которая сложилась в ходе продажи.

Соглашение об отступном, которое оформляется финансовым управляющим и фиксирует передачу имущества в собственность соответствующего лица, является документом, который передается для проведения регистрационных процедур. Нотариальные расходы, а также иные расходы, в том числе по внесению новых сведений в ЕГРЮЛ оплачиваются лицом, принимающим в счет расчетов имущество

Должника.

Если финансовый управляющий не сможет реализовать в установленном порядке принадлежащие Должнику имущество и кредиторы откажутся от принятия имущества в счет погашения своих требований, после завершения реализации имущества гражданина восстанавливается его право распоряжения указанным имуществом. При этом такое имущество, передается гражданину по акту приема-передачи. В этом случае п. 1 ст. 148 ФЗ от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» не применяется.

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Классификация имущества
1	Доля 100% в уставном капитале ООО «ПКФ «АИС» (ИНН 5504083439), номинальной стоимостью 10000,00 руб.	24 153 627,94	5,00 %	10,00 %	ценные бумаги

Дополнительная информация:

Задаток в размере 10% от начальной цены вносится претендентом на участие в торгах денежными средствами на следующий расчетный счет должника:

Получатель: Турманидзе Леван Искендерович

Расчетный счет получателя: 40817810409000023700

Банк получателя: Омский РФ ОА «Россельхозбанк»

Корреспондентский счет: 30101810900000000822

БИК 045209822

Прикрепленные документы

- [Договор задатка.doc](#)
 - [проект договора.docx](#)
-