**Акт приема-передачи**

**к договору купли-продажи №\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_**

**г. Москва «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Покупатель»**, с одной стороны и **Конкурсный управляющий ООО «Интерфин»** (ОГРН 1087746258434, ИНН 7701772390), зарегистрированное по адресу: 107078, г. Москва, пер. Б. Харитоньевский, д. 14, стр. 1) **Захаров Станислав Андреевич** (ИНН 504216471162, СНИЛС – 140-455-233 24) действующий на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 20.09.2019 года по делу № А40-180185/18, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», во исполнение Договора купли продажи **№ \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г.,** составили Передаточный акт о следующем:

1. Продавец передал в собственность Покупателю следующее имущество:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **п/п** | **Наименование имущества** | **Местонахождение** | **Стоимость, руб., без НДС** |
| 1 | - земельные участки, кадастровые номера: 76:09:014601:835  76:09:014601:604; 76:09:014601:592; 76:09:014601:607; 76:09:014601:739; 76:09:014601:702; 76:09:014601:727; 76:09:014601:596; 76:09:014601:608; 76:09:014601:735; 76:09:014601:2179; 76:09:014601:729; 76:09:014601:612; 76:09:014601:833; 76:09:014601:744; 76:09:014601:830; 76:09:014601:850; 76:09:014601:616; 76:09:014601:733; 76:09:014601:730; 76:09:014601:742; 76:09:014601:705; 76:09:014601:832; 76:09:014601:738 категория земель земли сельскохозяйственного назначения, общая площадь 1 325 369 кв. м. | Ярославская обл., Некрасовский р-н, с/с Боровское |  |

2. Покупатель принял указанное имущество и уплатил за него цену определенную в соответствии с договором купли-продажи.

3. До подписания Передаточного акта Покупатель детально осмотрел имущество, недостатки не выявлены.

4. Настоящий Передаточный акт составлен в трех экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны, один экземпляр для предоставления в органы государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

5. ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **ПОКУПАТЕЛЬ** | **ПРОДАВЕЦ** |
|  | **Конкурсный управляющий**  **ООО «Интерфин» Захаров С. А.**  (107078, г. Москва, пер. Б. Харитоньевский, д. 14, стр. 1, ОГРН 1087746258434, ИНН 7701772390)  Р/с 40702810600760010145, ПАО «МКБ», Москва,  БИК 044525659, к/с: 30101810745250000659  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Захаров С. А.** |