



№ сообщения	6923698
Дата публикации	01.07.2021

Должник

ФИО должника	Костап Елена Александровна
Дата рождения	20.05.1982
Место рождения	г. Владивосток
Место жительства	г. Владивосток, ул. Александровича, 50-А кв. 17
ИНН	253904525163
СНИЛС	109-561-067 54
№ дела	A51-15788/2017

Кем опубликовано

Арбитражный управляющий	Моисеенко Геннадий Петрович (ИНН 253800395255, СНИЛС 063-203-828 28)
Адрес для корреспонденции	690014 г. Владивосток-14 А/Я 66 Моисеенко Г.П.
СРО АУ	АССОЦИАЦИЯ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ" (ИНН 7705494552, ОГРН 1037705027249)
Адрес СРО АУ	109240, г. Москва, Котельническая наб., д.17

Публикуемые сведения

Вид торгов:	Публичное предложение
Дата и время начала подачи заявок:	12.07.2021 00:00
Дата и время окончания подачи заявок:	05.09.2021 00:00
Правила подачи заявок:	<p>Заявки и предложения о цене имущества подаются в электронном виде по правилам электронной площадки (ЭТП), для чего претенденту нужно зарегистрироваться на сайте торгов.</p> <p>Заявитель представляет оператору ЭТП заявку в соответствии с разделом 2 и 4 Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 "Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России", в т.ч. с приложением выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП (не ранее 30 дней до даты представления заявления на регистрацию); копий учредительных документов, и удостоверяющих личность (для ф/л), сведений об ИНН, ОГРН, СНИЛС; заверенного перевода на русский язык документов по законодательству иностранного государства, (для иностранных ю/л), госрегистрации ф/л в качестве индивидуального предпринимателя и (или) документов, удостоверяющих личность ф/л (для иностранных физических лиц); копий документов, подтверждающих полномочия руководителя заявителя на регистрацию на ЭТП (для ю/л) или полномочия иного лица на осуществление действий от имени такого заявителя (для ю/л и ф/л); адреса эл. почты, номера телефонов и почтового адреса в РФ заявителя. Заявление и приложения к нему представляются в форме электронного сообщения, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.</p> <p>К участию в торгах допускаются претенденты, перечислившие задаток на указанный счет в указанные сроки и одновременно подавшие заявку оператору ЭТП в электронном виде. Задатки от юр. лиц принимаются только с их расчетного счета.</p>
Дата и время торгов:	12.07.2021 00:00
Форма подачи предложения о цене:	Открытая
Место проведения:	Российский аукционный дом

Текст:

Финансовый управляющий Моисеенко Геннадий Петрович (ИНН 253800395255, СНИЛС 06320382828, e-mail: adebt00@mail.ru, 690014, г. Владивосток-14, а/я 66, тел. 89025556480), МСО ПАУ (ИНН 7705494552), назначен решением Арбитражного суда Приморского края от 14.05.2018 г. по делу № А51-15788/2017, сообщает о реализации посредством публичного предложения в электронной форме на площадке ОАО «Российский аукционный дом», по адресу: <http://sales.lot-online.ru> (далее - ЭТП), открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене, имущества (имущественных прав) должника Костап Елены Александровны (20.05.1982 г.р., уроженка г. Владивосток, ИНН 253904525163, СНИЛС 109-561-067 54), согласно утвержденного определением

арбитражного суда Приморского края от 25.06.2021 г. по делу А51-15788/2017 «Порядок продажи имущественных прав (дебиторской задолженности и доли в ООО) публичным предложением и утверждение начальной продажной цены» (опубликовано на <http://bankrot.fedresurs.ru/> № 6437261 от 01.04.2021 вместе с заключением об оценке и сведениями об инвентаризации). Сообщение о торгах имуществом ф/л- банкрота опубликовываются путем их включения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве не подлежит публикации в официальном издании (Коммерсантъ) (ч. 1 и 2 ст. 213.7).

Ознакомление с документами и информацией о реализуемых активах: с 15-00 МСК 09.07.21 г. до 0-00 МСК 05.09.2021 на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru/>, личное ознакомление с имуществом (имущественными правами) –по согласованию по т. 89025556480. Заявки и предложения о цене имущества подаются в электронном виде по правилам ЭТП, для чего претенденту нужно зарегистрироваться на сайте торгов.

Дата и время реализации и приёма заявок - с 00-00 МСК 12 июля 2021 года до 0-00 МСК 05.09.2021 г.

Продажа посредством публичного предложения производится путем поэтапного, срок одного этапа 5 (пять) календарных дней, снижения цены на 10 (десять) процентов от первоначально установленной цены лотов №1 и 2- до 1000 руб. за каждый). Начало и окончание этапов- в указанную дату в 0-00 по московскому времени.

Задаток - 20% от продажной цены соответствующего этапа – должен быть зачислен до окончания времени соответствующего этапа на р/с 40817810100100000883, получатель Костап Елена Александровна, ИНН 253904525163, в ПАО "Дальневосточный банк" г. Владивосток, к/с 3010181090000000705, БИК 040507705, в соответствии с договором о задатке (либо без него -в этом случае заявитель соглашается с опубликованным проектом договора о задатке), до окончания времени соответствующего этапа. Задатки от юр. лиц принимаются только с их расчетного счета. Внесенные задатки возвращаются заявителям, кроме победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, при этом удерживается комиссия банка за перевод. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику реализации посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение об определении победителя принимается на следующий день после окончания этапа (если были допущены участники и поданы заявки) и оформляется протоколом, который размещается оператором ЭТП на электронной площадке.

Если финансовый управляющий не сможет реализовать в установленном порядке принадлежащие гражданину имущество, имущественные права и (или) права требования к третьим лицам и кредиторы откажутся от принятия указанных имущества и (или) прав требования в счет погашения своих требований, после завершения реализации имущества гражданина восстанавливается его право распоряжения указанными имуществом и (или) правами требования. При этом имущество, составляющее конкурсную массу и не реализованное финансовым управляющим, передается гражданину по акту приема-передачи (часть 5 ст. 213.26 закона о банкротстве).

Договор купли-продажи заключается с победителем не позднее 5 календарных дней с момента получения им предложения конкурсного управляющего (с приложением договора) о заключении договора купли-продажи. Такое предложение направляется победителю торгов в течение 5 дней с момента подписания протокола о результатах проведения торгов.

Договор также будет считаться не подписанным, если его бумажная версия с подписью Покупателя (на каждой странице), заверенной печатью и/или файл, подписанный электронной подписью (в отдельном файле), использованной на настоящих торгах не будет получен Продавцом от победителя, или последующих участников (при отказе победителю в праве заключения договора) по истечении 12 календарных дней с момента отправки Покупателю по почтовому адресу из заявки (договора) и/или по адресу электронной почты, указанной в заявке на торги, даже если ценное заказное почтовое отправление с уведомлением о вручении фактически не будет доставлено в указанный адрес или не получено по электронному адресу (не будет получено) по любым причинам. Покупатель, действуя добросовестно и разумно, должен самостоятельно принять все меры и учесть обстоятельства для своевременного получения и подписания договора на торгах. Договор заключается с лицом, выигравшим торги, а также, если победитель торгов не представил финансовому управляющему в установленный организатором торгов срок подписанный договор, или не оплатил договор в соответствии с условиями торгов, то со следующим участником, сделавшим предложение о цене имущества, следующее за ценой победителя торгов, а также и со следующим за ним, если этот участник торгов также нарушит условия подписания и/или оплаты договора отосланного ему арбитражным управляющим (организатором торгов).

Договор считается расторгнутым организатором торгов в одностороннем порядке с момента соответствующей публикации об этом на <http://bankrot.fedresurs.ru/> (иное сообщение или аннулирование сообщения о заключении договора), почтового уведомления при этом не отсылается.

Покупатель должен подписать представленный ему организатором торгов договор без изменений (полный и безоговорочный акцепт). В соответствии с пунктом 1 статьи 447 ГК РФ договор, если иное не вытекает из его существа, может быть заключен путем проведения торгов. В силу пункта 1 статьи 438 ГК РФ акцептом признается ответ лица, которому адресована оферта, о ее принятии. Акцепт должен быть полным и безоговорочным. Ответ о согласии заключить договор на иных условиях, чем предложено в оферте, акцептом не является. Такой ответ признается отказом от акцепта и рассматривается как новая оферта, что прямо предусмотрено статьей 443 ГК РФ. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания Протокола об итогах торгов в день проведения торгов (если это условие электронной торговой площадки), отзыва заявки после приобретения им статуса участника торгов и/или от подписания договора на условиях, указанных в настоящем сообщении и договоре задатка, неоплаты полной суммы на указанный расчетный счет должника, задаток ему не возвращается и в полной сумме зачисляется в конкурсную массу должника.

Полная оплата имущества осуществляется в течение 20 календарных дней с момента определения победителя торгов, путем перечисления денежных средств на расчетный счет должника. Срок оплаты для последующих участников торгов (в случае отказа победителя) не более 10 календарных дней.

Но ме р ло та	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Зада ток	Информация о снижении цены	Классификация имущества
1	Дебиторская	1 675 360 25	10 00	20 00	Этап №1 - с 12.07.2021 по 17.07.2021 цена этапа	Пассив

	<p>задолженность (права конкурсного кредитора) в реестре требований кредиторов 3 очереди в ЗАО «УПЭК-7», (ИНН 2540009820, КПП 254001001, юр. адрес 690065 г. Владивосток, ул. Бестужева, д. 21 оф. 12, дело о банкротстве А51-19728/2014) в размере 1 524 053,24 руб. основного долга (9,63 % голосующих требований) и 151 307,01 руб. санкций.</p>		%	%	<p>1675360,25 руб.; задаток 335072,05 руб.; Этап № 2 - с 17.07.2021 по 22.07.2021 цена этапа 1507824,23 руб.; задаток 301564,85 руб.; Этап № 3- с 22.07.2021 по 27.07.2021 цена этапа 1340288,20 руб.; задаток 268057,64 руб.; Этап № 4 - с 27.07.2021 по 01.08.2021 цена этапа 1172752,18 руб.; задаток 234550,44 руб.; Этап № 5 - с 01.08.2021 по 06.08.2021 цена этапа 1005216,15 руб.; задаток 201043,23 руб.; Этап № 6 - с 06.08.2021 по 11.08.2021 цена этапа 837680,13 руб.; задаток 167536,03 руб.; Этап № 7 - с 11.08.2021 по 16.08.2021 цена этапа 670144,10 руб.; задаток 134028,82 руб.; Этап № 8 - с 16.08.2021 по 21.08.2021 цена этапа 502608,08 руб.; задаток 100521,62 руб.; Этап № 9 - с 21.08.2021 по 26.08.2021 цена этапа 335072,05 руб.; задаток 67014,41 руб.; Этап № 10 - с 26.08.2021 по 31.08.2021 цена этапа 167536,03 руб.; задаток 33507,21 руб.; Этап № 11 - с 31.08.2021 по 05.09.2021 цена этапа 1000,00 руб.; задаток 200,00 руб.;</p>	<p>требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)</p>
2	<p>Доля 34% в ООО «Дальневосточная судоходная компания», ИНН 2537106855, КПП 253701001 юр. адрес: 690012 г. Владивосток, ул. Калинина, д. 42 оф. 3.</p>	50 000,00	10,00 %	20,00 %	<p>Этап № 1 - с 12.07.2021 по 17.07.2021 цена этапа 50000,00 руб.; задаток 10000,00 руб.; Этап № 2 - с 17.07.2021 по 22.07.2021 цена этапа 45000,00 руб.; задаток 9000,00 руб.; Этап № 3 - с 22.07.2021 по 27.07.2021 цена этапа 40000,00 руб.; задаток 8000,00 руб.; Этап № 4 - с 27.07.2021 по 01.08.2021 цена этапа 35000,00 руб.; задаток 7000,00 руб.; Этап № 5 - с 01.08.2021 по 06.08.2021 цена этапа 30000,00 руб.; задаток 6000,00 руб.; Этап № 6 - с 06.08.2021 по 11.08.2021 цена этапа 25000,00 руб.; задаток 5000,00 руб.; Этап № 7 - с 11.08.2021 по 16.08.2021 цена этапа 20000,00 руб.; задаток 4000,00 руб.; Этап № 8 - с 16.08.2021 по 21.08.2021 цена этапа 15000,00 руб.; задаток 3000,00 руб.; Этап № 9 - с 21.08.2021 по 26.08.2021 цена этапа 10000,00 руб.; задаток 2000,00 руб.; Этап № 10 - с 26.08.2021 по 31.08.2021 цена этапа 5000,00 руб.; задаток 1000,00 руб.; Этап № 11 - с 31.08.2021 по 05.09.2021 цена этапа 1000,00 руб.; задаток 200,00 руб.;</p>	<p>Права долевой собственности</p>

Дополнительная информация:

(для лота №2 - – Уставный капитал 10 000 руб. Налоговый режим: УСН. (Остальные участники: Семенова Юлия Семеновна, ИНН 253701330786- 33%; Вирич Людмила Витальевна, ИНН 254301386056 – 33%). Основной вид деятельности — «Деятельность морского пассажирского транспорта». Налоговый режим: УСН. Сведений о работах - нет. Согласно сведений ИФНС по Первомайскому району г. Владивостока (от 17.03.2020 № 08-39/06059) последняя упрощенная бухгалтерская отчетность сдана за 2018 и 2019 год). Доля -34% в ООО «Дальневосточная судоходная компания» реализуется с учетом порядка, установленного ст. 21 ФЗ Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", предусматривающей при продаже доли участника общества преимущественное право покупки продаваемой доли действующим участникам.

Преимущественное право покупки доли не должно создавать препятствия в отчуждении участниками своих долей на неопределенно долгий срок, лишая их возможности вернуть свои инвестиции. В данном случае преимущественное право остальных участников общества в приобретении реализуемого имущественного права должника реализуется направлением почтовым заказным отправлением на юридический адрес ООО «Дальневосточная судоходная компания» (690012 г. Владивосток, ул. Калинина, д. 42 оф. 3, если иной адрес участники предварительно не сообщили финансовому управляющему лично и письменно) предложения сообщить о согласии участников приобрести долю 34% в уставном капитале ООО «Дальневосточная судоходная компания» (ИНН 2537106855) по цене победителя торгов и подписании и оплате договора в сроки, установленные положением о реализации (утвержденным в определении арбитражного суда Приморского края от 25.06.2021 года (Дело № А51-15788/2017 (55425/2021), а именно - выразить безусловное согласие и подписать договор и направить его заказным почтовым отправлением финансовому управляющему не позднее 5 дней с момента получения), но он должен быть получен (поступить на почтовое отделение по адресу 690014 г. Владивосток-14 А/Я 66 Моисеенко Г.П.) финансовым управляющим не позднее 30 календарных дней от отправки его заказным почтовым отправлением. На следующий день преимущественное право считается утраченным. Участники вправе заранее письменно (с возможностью идентифицировать их волеизъявление) сообщить финансовому управляющему об отсутствии у них заинтересованности в реализации преимущественного права, в таком случае лот №2 реализуется победителю торгов без предварительного извещения участников ООО «Дальневосточная судоходная компания».

В согласии участников (либо одного из них) должно быть отражено на желание приобретения ими всей доли пропорционально их долям участия (если оба) или всей доли (если один из них). Приобретение одним участником части реализуемой доли не допускается. Уступка преимущественного права приобретения доли не допускается. Договор продажи доли подлежит нотариальному удостоверению путем составления одного документа, подписанного сторонами.

Прикрепленные документы

[ЕГРЮЛ ДСК_30062021.pdf](#)

[М...7_20210625_Opredelenief1\] УТВЕРДИТЬ.pdf](#)

[ЕФРСБ №6437261 от 01042021_ ПОЛОЖ РЕАЛ ДЗ и ДОЛИ КОСТАП.pdf](#)

[101 ДОГОВОР ЗАДАТКА ДОЛИ И ДЗ КОСТАП 4 л LAST.docx](#)

[101 ДОГ КУП ПРОД ПУБЛ ДОЛЯ И ДЗ КОСТАП 4 л LAST.docx](#)