

Полное наименование органа регистрации прав  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| Здание  |   |                           |                   |
|---|---|---------------------------|-------------------|
| вид объекта недвижимости  |   |                           |                   |
| Лист №1   | Раздел 1  | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 3 |
|   |   | Всего листов выписки: 13  |                   |
| 10 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-19709480   |   |                           |                   |
| Кадастровый номер:  | 75:32:020131:214  |                           |                   |
| Номер кадастрового квартала:  | 75:32:020131  |                           |                   |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 28.11.2011  |                           |                   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:  | Инвентарный номер 11914; Инвентарный номер 1414; Условный номер 75:32:040000:00:26:00-1414/1/А2/4 |                           |                   |
| Адрес (местоположение):   | Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленина, д. 2б, стр. 2  |                           |                   |
| Площадь, м2:  | 482   |                           |                   |
| Назначение:   | Нежилое   |                           |                   |
| Наименование:   | Спортивно-оздоровительный комплекс  |                           |                   |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:  | 1, цокольный, в том числе подземных 0   |                           |                   |
| Материал наружных стен:   | Кирпичные   |                           |                   |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:   | данные отсутствуют  |                           |                   |
| Год завершения строительства:   | 2003  |                           |                   |
| Кадастровая стоимость, руб.:  | 8528784.94  |                           |                   |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 75:32:020131:12   |                           |                   |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 | данные отсутствуют  |                           |                   |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:               | данные отсутствуют  |                           |                   |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:  | данные отсутствуют  |                           |                   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:      | данные отсутствуют  |                           |                   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:                 | данные отсутствуют  |                           |                   |
| Виды разрешенного использования:  | данные отсутствуют  |                           |                   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:                 | данные отсутствуют  |                           |                   |
| полное наименование должности   | подпись   | инициалы, фамилия         |                   |

М.П.

|   |                           |  |                          |
|---|---------------------------|--|--------------------------|
| Здание                                      |                           |  |                          |
| вид объекта недвижимости                    |                           |  |                          |
| Лист №2 Раздел 1                            | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 13 |
| 10 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-19709480 |                           |  |                          |
| Кадастровый номер:                          |                           | 75:32:020131:214   |                          |
| Сведения о кадастровом инженеру:            |                           | данные отсутствуют   |                          |
| Статус записи об объекте недвижимости:      |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"   |                          |
| Особые отметки:                             |                           | Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ипотека; Срок действия: с 27.01.2015; Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): Открытое акционерное общество "Сбербанк России". |                          |
| Получатель выписки:                         |                           | ООО "Центр недвижимости от Сбербанка"  |                          |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| Здание                                      |  |   |  |
| вид объекта недвижимости                    |  |   |  |
| Лист №1 Раздел 2                            |  | Всего листов раздела 2: 10  |  |
| Всего разделов: 3                           |  | Всего листов выписки: 13  |  |
| 10 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-19709480 |  |   |  |
| Кадастровый номер:                          |  | 75:32:020131:214  |  |
| 1   | Правообладатель (правообладатели):   | 1.1   | Михайлов Александр Александрович   |
| 2   | Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                     | 2.1   | Общая долевая собственность, 2/3<br>75:32:020131:214-75/116/2018-47<br>15.11.2018 08:26:28 |
| 3   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     |   |  |
| 3.1   | вид:   | Запрещение регистрации  |  |
|   | дата государственной регистрации:  | 17.12.2019 08:42:08   |  |
|   | номер государственной регистрации:   | 75:32:020131:214-75/071/2019-66   |  |
|   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | не установлен   |  |
|   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Не определено   |  |
|   | основание государственной регистрации:   | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 367429353/7535, Выдан 14.12.2019 Черновский РОСП СПИ Балданова Софья Геннадьевна |  |
| 3   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     |   |  |
| 3.2   | вид:   | Запрещение регистрации  |  |
|   | дата государственной регистрации:  | 07.11.2019 10:38:11   |  |
|   | номер государственной регистрации:   | 75:32:020131:214-75/116/2019-64   |  |
|   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | не установлен   |  |
|   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Не определено   |  |
|   | основание государственной регистрации:   | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 364235484/7535, Выдан 06.11.2019 Черновский РОСП СПИ Балданова Софья Геннадьевна |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| Здание                                      |  |                   |                          |
|---|--|-------------------|--------------------------|
| вид объекта недвижимости                    |  |                   |                          |
| Лист №2 Раздел 2                            | Всего листов раздела 2: 10   | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 13 |
| 10 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-19709480 |  |                   |                          |
| Кадастровый номер:                          | 75:32:020131:214   |                   |                          |
| 3   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   |                   |                          |
| 3.3   | вид: Ипотека   |                   |                          |
|   | дата государственной регистрации: 15.11.2018 08:26:28  |                   |                          |
|   | номер государственной регистрации: 75:32:020131:214-75/116/2018-35   |                   |                          |
|   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 14.12.2011 по 23.05.2013   |                   |                          |
|   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893   |                   |                          |
|   | основание государственной регистрации: Договор последующей ипотеки, № 8600000-10059-0/5, Выдан 30.11.2011<br>Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Апелляционное определение, Выдан 08.02.2018          |                   |                          |
| 3   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   |                   |                          |
| 3.4   | вид: Ипотека   |                   |                          |
|   | дата государственной регистрации: 15.11.2018 08:26:28  |                   |                          |
|   | номер государственной регистрации: 75:32:020131:214-75/116/2018-34   |                   |                          |
|   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 12.03.2012 по 16.08.2013   |                   |                          |
|   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893   |                   |                          |
|   | основание государственной регистрации: Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Апелляционное определение, Выдан 08.02.2018 |                   |                          |
| 3   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   |                   |                          |
| 3.5   | вид: Ипотека   |                   |                          |
|   | дата государственной регистрации: 15.11.2018 08:26:28  |                   |                          |
|   | номер государственной регистрации: 75:32:020131:214-75/116/2018-33   |                   |                          |
|   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 27.07.2012 по 10.07.2014   |                   |                          |
|   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893   |                   |                          |
|   | основание государственной регистрации: Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Апелляционное определение, Выдан 08.02.2018 |                   |                          |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

|   |  |  |
|---|--|--|
| Здание                                      |  |  |
| вид объекта недвижимости                    |  |  |
| Лист №3 Раздел 2                            | Всего листов раздела 2: 10   | Всего разделов: 3  |
| Всего листов выписки: 13                    |  |  |
| 10 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-19709480 |  |  |
| Кадастровый номер:                          |  | 75:32:020131:214   |
| 3   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     |  |
| 3.6   | вид:   | Ипотека  |
|   | дата государственной регистрации:  | 15.11.2018 08:26:28  |
|   | номер государственной регистрации:   | 75:32:020131:214-75/116/2018-32  |
|   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | Срок действия с 05.08.2014 по 31.12.2015   |
|   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893  |
|   | основание государственной регистрации:   | Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Апелляционное определение, Выдан 08.02.2018<br>Дополнительное соглашение к Договору последующей ипотеки №8600000-40064-0/4 от 03.07.2014 г., № 2, Выдан 20.04.2015 |
| 3   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     |  |
| 3.7   | вид:   | Ипотека  |
|   | дата государственной регистрации:  | 15.11.2018 08:26:28  |
|   | номер государственной регистрации:   | 75:32:020131:214-75/116/2018-31  |
|   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | Срок действия с 06.11.2014 по 06.10.2015   |
|   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893  |
|   | основание государственной регистрации:   | Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Апелляционное определение, Выдан 08.02.2018  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| Здание                                      |  |   |                          |
|---|--|---|--------------------------|
| вид объекта недвижимости                    |  |   |                          |
| Лист №4 Раздел 2                            | Всего листов раздела 2: 10   | Всего разделов: 3   | Всего листов выписки: 13 |
| 10 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-19709480 |  |   |                          |
| Кадастровый номер:                          | 75:32:020131:214   |   |                          |
| 3   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     |   |                          |
| 3.8   | вид:   | Ипотека   |                          |
|   | дата государственной регистрации:  | 15.11.2018 08:26:28   |                          |
|   | номер государственной регистрации:   | 75:32:020131:214-75/116/2018-30   |                          |
|   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | Срок действия с 27.01.2015 по 27.05.2015  |                          |
|   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893   |                          |
|   | основание государственной регистрации:   | Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Апелляционное определение, Выдан 08.02.2018 |                          |
| 3   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     |   |                          |
| 3.9   | вид:   | Ипотека   |                          |
|   | дата государственной регистрации:  | 15.11.2018 08:26:28   |                          |
|   | номер государственной регистрации:   | 75:32:020131:214-75/116/2018-29   |                          |
|   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | Срок действия с 27.05.2015 по 07.11.2016  |                          |
|   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893   |                          |
|   | основание государственной регистрации:   | Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Апелляционное определение, Выдан 08.02.2018 |                          |
| 3   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     |   |                          |
| 3.10  | вид:   | Ипотека   |                          |
|   | дата государственной регистрации:  | 15.11.2018 08:26:28   |                          |
|   | номер государственной регистрации:   | 75:32:020131:214-75/116/2018-28   |                          |
|   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | Срок действия с 19.06.2015 по 30.11.2016  |                          |
|   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893   |                          |
|   | основание государственной регистрации:   | Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Апелляционное определение, Выдан 08.02.2018 |                          |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
| Здание                                      |  |  |   |
| вид объекта недвижимости                    |  |  |   |
| Лист №5 Раздел 2                            | Всего листов раздела 2: 10   | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 13  |
| 10 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-19709480 |  |  |   |
| Кадастровый номер:                          |  | 75:32:020131:214   |   |
| 3   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     |  |   |
| 3.11  | вид:   | Ипотека  |   |
|   | дата государственной регистрации:  | 15.11.2018 08:26:28  |   |
|   | номер государственной регистрации:   | 75:32:020131:214-75/116/2018-27  |   |
|   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | Срок действия с 16.11.2015 по 06.01.2017   |   |
|   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893  |   |
|   | основание государственной регистрации:   | Договор последующей ипотеки, № 8600000-50042-0/21, Выдан 16.10.2015<br>Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Апелляционное определение, Выдан 08.02.2018  |   |
| 3   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     |  |   |
| 3.12  | вид:   | Ипотека  |   |
|   | дата государственной регистрации:  | 15.11.2018 08:26:28  |   |
|   | номер государственной регистрации:   | 75:32:020131:214-75/116/2018-26  |   |
|   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | Срок действия с 28.01.2016 по 09.06.2017   |   |
|   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893  |   |
|   | основание государственной регистрации:   | Договор последующей ипотеки, № 8600000-500090-0/15, Выдан 10.12.2015<br>Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Апелляционное определение, Выдан 08.02.2018 |   |
| 1   | Правообладатель (правообладатели):   | 1.2  | Михайлов Михаил Александрович   |
| 2   | Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                     | 2.2  | Общая долевая собственность, 1/3<br>75-01/32-75/2004-234<br>23.04.2004 00:00:00 |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| Здание                                      |  |   |                          |
|---|--|---|--------------------------|
| вид объекта недвижимости                    |  |   |                          |
| Лист №6 Раздел 2                            | Всего листов раздела 2: 10   | Всего разделов: 3   | Всего листов выписки: 13 |
| 10 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-19709480 |  |   |                          |
| Кадастровый номер:                          | 75:32:020131:214   |   |                          |
| 3   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     |   |                          |
| 3.1   | вид:   | Запрещение регистрации  |                          |
|   | дата государственной регистрации:  | 17.08.2020 02:48:50   |                          |
|   | номер государственной регистрации:   | 75:32:020131:214-75/116/2020-68   |                          |
|   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | не установлен   |                          |
|   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не определено   |                          |
|   | основание государственной регистрации:   | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 209555172/7534, Выдан 11.08.2020 Центральный РОСП № 1 спи Цыбенова Аюна Валерьевна   |                          |
| 3   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     |   |                          |
| 3.2   | вид:   | Ипотека   |                          |
|   | дата государственной регистрации:  | 15.11.2018 08:26:28   |                          |
|   | номер государственной регистрации:   | 75:32:020131:214-75/116/2018-35   |                          |
|   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | Срок действия с 14.12.2011 по 23.05.2013  |                          |
|   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893   |                          |
|   | основание государственной регистрации:   | Договор последующей ипотеки, № 8600000-10059-0/5, Выдан 30.11.2011<br>Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Апелляционное определение, Выдан 08.02.2018          |                          |
| 3   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     |   |                          |
| 3.3   | вид:   | Ипотека   |                          |
|   | дата государственной регистрации:  | 15.11.2018 08:26:28   |                          |
|   | номер государственной регистрации:   | 75:32:020131:214-75/116/2018-34   |                          |
|   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | Срок действия с 12.03.2012 по 16.08.2013  |                          |
|   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893   |                          |
|   | основание государственной регистрации:   | Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Апелляционное определение, Выдан 08.02.2018 |                          |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

|   |  |  |
|---|--|--|
| Здание                                      |  |  |
| вид объекта недвижимости                    |  |  |
| Лист №7 Раздел 2                            | Всего листов раздела 2: 10   | Всего разделов: 3  |
| Всего листов выписки: 13                    |  |  |
| 10 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-19709480 |  |  |
| Кадастровый номер:                          |  | 75:32:020131:214   |
| 3   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     |  |
| 3.4   | вид:   | Ипотека  |
|   | дата государственной регистрации:  | 15.11.2018 08:26:28  |
|   | номер государственной регистрации:   | 75:32:020131:214-75/116/2018-33  |
|   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | Срок действия с 27.07.2012 по 10.07.2014   |
|   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893  |
|   | основание государственной регистрации:   | Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Апелляционное определение, Выдан 08.02.2018  |
| 3   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     |  |
| 3.5   | вид:   | Ипотека  |
|   | дата государственной регистрации:  | 15.11.2018 08:26:28  |
|   | номер государственной регистрации:   | 75:32:020131:214-75/116/2018-32  |
|   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | Срок действия с 05.08.2014 по 31.12.2015   |
|   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893  |
|   | основание государственной регистрации:   | Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Апелляционное определение, Выдан 08.02.2018<br>Дополнительное соглашение к Договору последующей ипотеки №8600000-40064-0/4 от 03.07.2014 г., № 2, Выдан 20.04.2015 |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| Здание                                      |  |   |                          |
|---|--|---|--------------------------|
| вид объекта недвижимости                    |  |   |                          |
| Лист №8 Раздел 2                            | Всего листов раздела 2: 10   | Всего разделов: 3   | Всего листов выписки: 13 |
| 10 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-19709480 |  |   |                          |
| Кадастровый номер:                          | 75:32:020131:214   |   |                          |
| 3   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     |   |                          |
| 3.6   | вид:   | Ипотека   |                          |
|   | дата государственной регистрации:  | 15.11.2018 08:26:28   |                          |
|   | номер государственной регистрации:   | 75:32:020131:214-75/116/2018-31   |                          |
|   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | Срок действия с 06.11.2014 по 06.10.2015  |                          |
|   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893   |                          |
|   | основание государственной регистрации:   | Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Апелляционное определение, Выдан 08.02.2018 |                          |
| 3   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     |   |                          |
| 3.7   | вид:   | Ипотека   |                          |
|   | дата государственной регистрации:  | 15.11.2018 08:26:28   |                          |
|   | номер государственной регистрации:   | 75:32:020131:214-75/116/2018-30   |                          |
|   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | Срок действия с 27.01.2015 по 27.05.2015  |                          |
|   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893   |                          |
|   | основание государственной регистрации:   | Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Апелляционное определение, Выдан 08.02.2018 |                          |
| 3   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     |   |                          |
| 3.8   | вид:   | Ипотека   |                          |
|   | дата государственной регистрации:  | 15.11.2018 08:26:28   |                          |
|   | номер государственной регистрации:   | 75:32:020131:214-75/116/2018-29   |                          |
|   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | Срок действия с 27.05.2015 по 07.11.2016  |                          |
|   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893   |                          |
|   | основание государственной регистрации:   | Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Апелляционное определение, Выдан 08.02.2018 |                          |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

|   |  |   |
|---|--|---|
| Здание                                      |  |   |
| вид объекта недвижимости                    |  |   |
| Лист №9 Раздел 2                            | Всего листов раздела 2: 10   |   |
| Всего разделов: 3                           |  |   |
| Всего листов выписки: 13                    |  |   |
| 10 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-19709480 |  |   |
| Кадастровый номер:                          | 75:32:020131:214   |   |
| 3   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     |   |
| 3.9   | вид:   | Ипотека   |
|   | дата государственной регистрации:  | 15.11.2018 08:26:28   |
|   | номер государственной регистрации:   | 75:32:020131:214-75/116/2018-28   |
|   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | Срок действия с 19.06.2015 по 30.11.2016  |
|   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893   |
|   | основание государственной регистрации:   | Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Апелляционное определение, Выдан 08.02.2018 |
| 3   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     |   |
| 3.10  | вид:   | Ипотека   |
|   | дата государственной регистрации:  | 15.11.2018 08:26:28   |
|   | номер государственной регистрации:   | 75:32:020131:214-75/116/2018-27   |
|   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | Срок действия с 16.11.2015 по 06.01.2017  |
|   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893   |
|   | основание государственной регистрации:   | Договор последующей ипотеки, № 8600000-50042-0/21, Выдан 16.10.2015<br>Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Апелляционное определение, Выдан 08.02.2018         |
| 3   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     |   |
| 3.11  | вид:   | Ипотека   |
|   | дата государственной регистрации:  | 15.11.2018 08:26:28   |
|   | номер государственной регистрации:   | 75:32:020131:214-75/116/2018-26   |
|   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | Срок действия с 28.01.2016 по 09.06.2017  |
|   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893   |
|   | основание государственной регистрации:   | Договор последующей ипотеки, № 8600000-500090-0/15, Выдан 10.12.2015<br>Определение Читинского районного суда Забайкальского края, Выдан 22.02.2017<br>Апелляционное определение, Выдан 08.02.2018        |
| 4   | Договоры участия в долевом строительстве:  | не зарегистрировано   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

|   |   |  |
|---|---|--|
| Здание                                      |   |  |
| вид объекта недвижимости                    |   |  |
| Лист №10 Раздел 2                           | Всего листов раздела 2: 10  | Всего разделов: 3                                      |
| Всего листов выписки: 13                    |   |  |
| 10 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-19709480 |   |  |
| Кадастровый номер:                          | 75:32:020131:214  |  |
| 5   | Заявленные в судебном порядке права требования:   | данные отсутствуют                                     |
| 6   | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:  | данные отсутствуют                                     |
| 7   | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:  | данные отсутствуют                                     |
| 8   | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:   | данные отсутствуют                                     |
| 9   | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости | представлены документы на государственную регистрацию: |
| 10  | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:   | данные отсутствуют                                     |

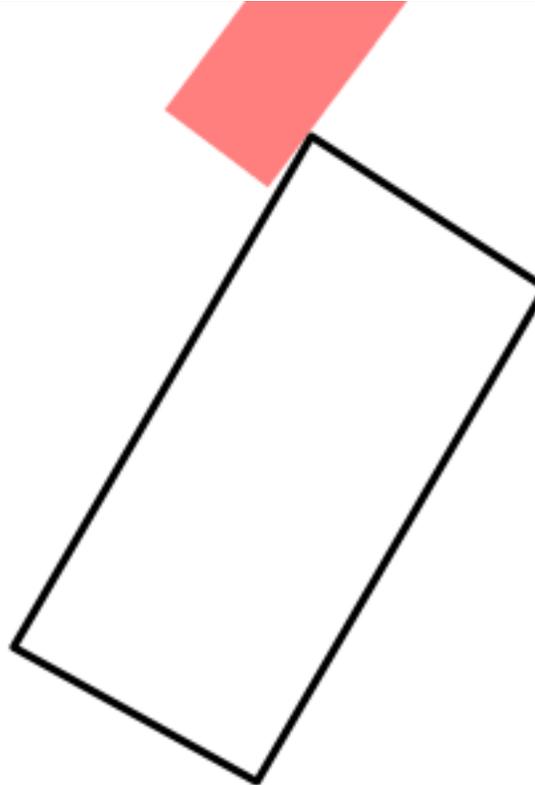
|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

|   |                           |                   |                          |
|---|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Здание                                      |                           |                   |                          |
| вид объекта недвижимости                    |                           |                   |                          |
| Лист №1 Раздел 5                            | Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 13 |
| 10 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-19709480 |                           |                   |                          |
| Кадастровый номер:                          | 75:32:020131:214          |                   |                          |

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



|               |                       |  |  |
|---------------|-----------------------|--|--|
| Масштаб 1:400 | Условные обозначения: |  |  |
|---------------|-----------------------|--|--|

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.