АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, лит.В, 8(908)874-76-49, tf@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с ООО Выйский деревообрабатывающий комбинат» ((ИНН 6623022540, ОГРН 1056601237483, место нахождения: 622022, Свердловская область, г.Нижний Тагил, тракт Серебрянский, 15) (далее – Должник), в лице конкурсного управляющего Лихачева Андрея Викторовича (ИНН 183474713352, СНИЛС 115-733-591 54, адрес:426035, г.Ижевск, ул.Репина, д.2), член САМРО «Ассоциация антикризисных управляющих» (регэномер 355, ОГРН 1026300003751, ИНН 6315944042, адрес:443072, г.Самара, Московское шоссе, 18-й км), действующий на основании Решения Арбитражного суда Свердловской обл. от 25.11.2019г. по делу №А60-45654/2018 (далее – КУ), сообщает о проведении электронных **торгов** **посредством публичного предложения (далее - ТППП).** Предмет ТППП:

**Лот 1:** Лесопогрузчик Фронтальный Амкадор 352Л, VIN (заводской номер): Y3A352Л0060018. **Начальная цена (НЦ) 1 677 600,00руб.**

**Лот 5:** Лесопогрузчик Фронтальный Амкадор 352Л, VIN (заводской номер): Y3A352Л0060019. **НЦ** **1 677 600,00руб.**

**Лот 6:** Шевроле Нива 2006 г.в., VIN (заводской номер): X9L21230060133043. **НЦ 142 200,00руб.**

**Лот 7**: Гусеничный вездеход ГАЗ-71, VIN (заводской номер): б/н. **НЦ 139 500,00руб.**

**Лот 9:** Здание деревообрабатывающего цеха, площадь ( далее-S) 8051,3кв.м., литер: А, этажность (эт.) 1; здание лесопильного цеха, S: 5740,8кв.м., литер Б, эт.: 1; здание склада топлива №1, S: 72,5кв.м., литер: В, эт.: 1; здание котельной, S: 421,2кв.м., литер Д, эт.: 1; здание склада топлива №1, S: 177,8кв.м., литер: Е, эт.: 1; здание склада топлива №2, S: 134,8кв.м., литер: Ж, эт.: 1; здание сушильных камер, S: 1435,8кв.м., литер: И, эт.: 1; здание насосной станции, S: 88,3кв.м., литер: К, эт.: 1; здание помещений гидростанции с кабиной оператора, S: 24,4кв.м., литер: Л, эт.: 2; сооружение–подкрановые пути, протяженностью 125м., литер: II; сооружение–пожарный водоем, S: 303,8кв.м., литер: III, ограждение протяженность: 1090,5м., литер: I; зем.участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации комплекса зданий и сооружений деревообрабатывающего производства, S: 68908кв.м. Адрес: Свердловская обл, г.Нижний Тагил, Серебрянский тракт, д.15, в т.ч. оборудование (подробный состав лота опубликован в ЕФРСБ и ЭТП). **НЦ 234 676 002,90руб.**

Лоты №1,5-7,9 являются предметом залога ПАО «Уралтрансбанк».

ТППП имуществом Должника будут проводиться на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: http://lot-online.ru (далее – ЭТП). Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение ТППП на ЭТП, в соответствии с п.4 ст.139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве).

Начало приема заявок на ТППП – 05.07.2021 с 10час. 00мин. (МСК). Прием заявок и величина снижения в каждом периоде составляет: в 1-ом периоде – 37календарных дней действует НЦ; со 2-го по 10-й период – каждые 7календарных дней на 5% от НЦ первого периода ТППП. Рассмотрение заявок ОТ и определение победителя ТППП – 1 календарный день после окончания соответствующего периода.

Минимальная цена продажи устанавливается в размере: Лот 1 – 922 680,00руб.; Лот 5 – 922 680,00руб.; Лот 6 – 78 210,00руб.; Лот 7 – 76 725,00руб.; Лот 9 – 129 071 801,64руб.

При наличии заявок на участие в ТППП, рассмотрение заявок ОТ и определение победителя ТППП, ОТ проводит до 10час. 00мин. (МСК) следующего дня за днем окончания приема заявок на периоде, в котором поступили заявки на участие, протокол подведения итогов публикуется на ЭТП не позднее 1 календарного дня, после периода в котором поступила заявка.

К участию в ТППП допускаются физ. и юр. лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в ТППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в ТППП.

Заявка на участие в ТППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юр.лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ.лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя финансового управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в ТППП должны быть приложены копии документов согласно требованиям п.11 ст.110 Закона о банкротстве.

Для участия в Торгах Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка (далее – Договор о задатке). Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем извещении внести задаток путем перечисления денежных средств на расчетный счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): р/с 40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанка России г.Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653. В назначении платежа необходимо указывать: **«Задаток для участия в торгах по лоту РАД-\_\_\_\_\_».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о задатке. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

Задаток за участие в ТППП составляет 10% от начальной цены продажи соответствующего лота, установленной для соответствующего периода ТППП. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет Организатора торгов.

С проектом договора, заключаемого по итогам ТППП (далее - Договор), и договором о задатке можно ознакомиться на ЭТП, ЕФРСБ.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в ТППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие, направив об этом уведомление Оператору.

Организатор торгов рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет Оператора в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в ТППП. Непоступление задатка на счет Оператора, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в ТППП. Заявители, допущенные к участию в ТППП, признаются участниками ТППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

Победителем ТППП (далее– Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в ТППП, содержащую предложение о цене лота, но не ниже НЦ лота, установленной для определенного периода проведения ТППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене лота, но не ниже НЦ лота, установленной для определенного периода проведения ТППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за лот.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже НЦ лота, установленной для определенного периода проведения ТППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в ТППП.

С даты определения Победителя ТППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения ТППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

ФУ в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах ТППП направляет Победителю торгов на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах, предложения заключить Договор, подписать Договор и не позднее 2 дней с даты подписания направить его ФУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить ФУ. Неподписание Договора в течение 5 дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем торгов задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота

Оплата по договору купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 календарных дней со дня подписания этого договора по реквизитам:получатель платежа - ООО «Выйский деревообрабатывающий комбинат», УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8618 ПАО СБЕРБАНК, БИК 049401601, Кор.счет 30101810400000000601, залоговый спец. счет 40702810668000010888. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

В назначении платежа необходимо указывать реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением торгов, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а торги признаются несостоявшимися.

Расходы по регистрации перехода прав относятся на счет покупателя (в том числе расходы по оплате государственных пошлин, регистрацию перехода прав). В случае неосуществления своевременно покупателем переоформления прав на имущество, покупатель несет риски наступления неблагоприятных последствий, связанных с банкротством Должника и невозможностью перерегистрации имущества, подлежащего государственной регистрации и или учету.

В период до подачи заявки на участие в торгах покупатель вправе проверить состояние имущества. Подачей заявки на участие в торгах покупатель подтверждает, что состояние имущества его устраивает и соответствует целям приобретения. Все риски, связанные с не ознакомлением с имуществом и отсутствием полной информации об имуществе в результате не ознакомления (не полного ознакомления) с имуществом несет покупатель, при таких обстоятельствах покупатель не вправе уклоняться от подписания акта приема-передачи имущества и оплаты в полном объеме.

ОТ и ФУ не несут ответственность в случае невозможности личного ознакомления с имуществом по не зависящим от них причинам.

Подробную информацию об ознакомлении с имуществом можно получить у ОТ: в рабочие дни (пн-пт) с 9:00 по 17:00 (время местное) по тел. +7(922)173-78-22, +7 (343)3793555, направив запрос на эл.почту ekb@auction-house.ru, на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, на ЭТП, ЕФРСБ.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, 8 (800) 777-57-57.

График снижения цены по лотам

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Начало приема заявок** | **Окончание приема заявок** | **Начальная цена** | **задаток 10%** |
| **1** | 05.07.2021 10:00 | 11.08.2021 00:00 | 1 677 600,00 | 167 760,00 |
| 11.08.2021 00:00 | 18.08.2021 00:00 | 1 593 720,00 | 159 372,00 |
| 18.08.2021 00:00 | 25.08.2021 00:00 | 1 509 840,00 | 150 984,00 |
| 25.08.2021 00:00 | 01.09.2021 00:00 | 1 425 960,00 | 142 596,00 |
| 01.09.2021 00:00 | 08.09.2021 00:00 | 1 342 080,00 | 134 208,00 |
| 08.09.2021 00:00 | 15.09.2021 00:00 | 1 258 200,00 | 125 820,00 |
| 15.09.2021 00:00 | 22.09.2021 00:00 | 1 174 320,00 | 117 432,00 |
| 22.09.2021 00:00 | 29.09.2021 00:00 | 1 090 440,00 | 109 044,00 |
| 29.09.2021 00:00 | 06.10.2021 00:00 | 1 006 560,00 | 100 656,00 |
| 06.10.2021 00:00 | 13.10.2021 00:00 | 922 680,00 | 92 268,00 |
| **5** | 05.07.2021 10:00 | 11.08.2021 00:00 | 1 677 600,00 | 167 760,00 |
| 11.08.2021 00:00 | 18.08.2021 00:00 | 1 593 720,00 | 159 372,00 |
| 18.08.2021 00:00 | 25.08.2021 00:00 | 1 509 840,00 | 150 984,00 |
| 25.08.2021 00:00 | 01.09.2021 00:00 | 1 425 960,00 | 142 596,00 |
| 01.09.2021 00:00 | 08.09.2021 00:00 | 1 342 080,00 | 134 208,00 |
| 08.09.2021 00:00 | 15.09.2021 00:00 | 1 258 200,00 | 125 820,00 |
| 15.09.2021 00:00 | 22.09.2021 00:00 | 1 174 320,00 | 117 432,00 |
| 22.09.2021 00:00 | 29.09.2021 00:00 | 1 090 440,00 | 109 044,00 |
| 29.09.2021 00:00 | 06.10.2021 00:00 | 1 006 560,00 | 100 656,00 |
| 06.10.2021 00:00 | 13.10.2021 00:00 | 922 680,00 | 92 268,00 |
| **6** | 05.07.2021 10:00 | 11.08.2021 00:00 | 142 200,00 | 14 220,00 |
| 11.08.2021 00:00 | 18.08.2021 00:00 | 135 090,00 | 13 509,00 |
| 18.08.2021 00:00 | 25.08.2021 00:00 | 127 980,00 | 12 798,00 |
| 25.08.2021 00:00 | 01.09.2021 00:00 | 120 870,00 | 12 087,00 |
| 01.09.2021 00:00 | 08.09.2021 00:00 | 113 760,00 | 11 376,00 |
| 08.09.2021 00:00 | 15.09.2021 00:00 | 106 650,00 | 10 665,00 |
| 15.09.2021 00:00 | 22.09.2021 00:00 | 99 540,00 | 9 954,00 |
| 22.09.2021 00:00 | 29.09.2021 00:00 | 92 430,00 | 9 243,00 |
| 29.09.2021 00:00 | 06.10.2021 00:00 | 85 320,00 | 8 532,00 |
| 06.10.2021 00:00 | 13.10.2021 00:00 | 78 210,00 | 7 821,00 |
| **7** | 05.07.2021 10:00 | 11.08.2021 00:00 | 139 500,00 | 13 950,00 |
| 11.08.2021 00:00 | 18.08.2021 00:00 | 132 525,00 | 13 252,50 |
| 18.08.2021 00:00 | 25.08.2021 00:00 | 125 550,00 | 12 555,00 |
| 25.08.2021 00:00 | 01.09.2021 00:00 | 118 575,00 | 11 857,50 |
| 01.09.2021 00:00 | 08.09.2021 00:00 | 111 600,00 | 11 160,00 |
| 08.09.2021 00:00 | 15.09.2021 00:00 | 104 625,00 | 10 462,50 |
| 15.09.2021 00:00 | 22.09.2021 00:00 | 97 650,00 | 9 765,00 |
| 22.09.2021 00:00 | 29.09.2021 00:00 | 90 675,00 | 9 067,50 |
| 29.09.2021 00:00 | 06.10.2021 00:00 | 83 700,00 | 8 370,00 |
| 06.10.2021 00:00 | 13.10.2021 00:00 | 76 725,00 | 7 672,50 |
| **9** | 05.07.2021 10:00 | 11.08.2021 00:00 | 234 676 002,90 | 23 467 600,29 |
| 11.08.2021 00:00 | 18.08.2021 00:00 | 222 942 202,76 | 22 294 220,28 |
| 18.08.2021 00:00 | 25.08.2021 00:00 | 211 208 402,62 | 21 120 840,26 |
| 25.08.2021 00:00 | 01.09.2021 00:00 | 199 474 602,48 | 19 947 460,25 |
| 01.09.2021 00:00 | 08.09.2021 00:00 | 187 740 802,34 | 18 774 080,23 |
| 08.09.2021 00:00 | 15.09.2021 00:00 | 176 007 002,20 | 17 600 700,22 |
| 15.09.2021 00:00 | 22.09.2021 00:00 | 164 273 202,06 | 16 427 320,21 |
| 22.09.2021 00:00 | 29.09.2021 00:00 | 152 539 401,92 | 15 253 940,19 |
| 29.09.2021 00:00 | 06.10.2021 00:00 | 140 805 601,78 | 14 080 560,18 |
| 06.10.2021 00:00 | 13.10.2021 00:00 | 129 071 801,64 | 12 907 180,16 |