АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, ungur@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 24 октября 2016 г. по делу №А40-170489/16-95-168 конкурсным управляющим (ликвидатором) Акционерным Коммерческим Банком «Кредит-Москва» (публичное акционерное общество) (Банк «Кредит-Москва» (ПАО)) ОГРН 1027739069478, ИНН 7705011188, зарегистрированным по адресу: 115054, г. Москва, 6-й Монетчиковский пер., д. 8, стр. 1) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 2,5,9,12,13,17,18 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-18 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам: (в скобках указана в т.ч. сумма долга) - начальная цена продажи лота:

Лот 1 - ООО «Атлант Комспецстройсервис», ИНН 6230052501, солидарно с Сухоруковым Виталием Валерьевичем, Сухоруковой Клавдией Михайловной, право требование к ООО «Атлант Комспецстройсервис», ИНН 6230052501 имеет истекший срок для предъявления исполнительного листа к исполнению, КД 22-14/КЕ/013/00 от 18.07.2014, решение Замоскворецкого районного суда г. Москвы от 02.09.2015 по делу 2-5947/15, Сухоруков Виталий Валерьевич находится в стадии банкротства (1 257 427,73 руб.) - 1 081 586,55 руб.

Лот 2 - ООО «Базис Групп», ИНН 7604065772, солидарно с Миниахметовым Артуром Марсовичем, КД КЗ-928 от 11.03.2016, КД 2016д-03-081/00 от 22.06.2016, КД 2016д-03-073/00 от 08.06.2016, КД 2016д-03-080/00 от 22.06.2016, КД 2014Д-03-001/00 от 10.02.2014, определение АС г. Москвы от 13.11.2020 по делу А40-255538/2018 о включении требований в РТК 3-й очереди, находится в стадии банкротства (186 301 203,12 руб.) – 186 301 203,12 руб.

Лот 3 - ООО «ВЕНТА», ИНН 6213009778, солидарно с Захаровым Юрием Александровичем, Захаровой Жанной Петровной, право требование к ООО «ВЕНТА», ИНН 6213009778 и Захарову Ю.П. имеет истекший срок для предъявления исполнительного листа к исполнению, КД 22-13/КЕ/049/00 от 19.06.2013, КД 22-13/КТ/018/00 от 04.04.2013, решение Замоскворецкого районного суда г. Москвы от 26.08.2014 по делу 2-5991/2014 (3 342 633,87 руб.) - 3 342 633,87 руб.

Лот 4 - ООО «Инфанта», ИНН 7719671709, солидарно с Норматовым Баходуром Ахмедовичем, Бабаевой Мадиной Шамсидиновной, право требование к ООО «Инфанта», ИНН 7719671709 имеет истекший срок для предъявления исполнительного листа к исполнению, КД 12/КЕ/286/00 от 05.07.2012, решение Замоскворецкого районного суда г. Москвы от 24.06.2013 по делу 2-4083/2013 (1 140 331,47 руб.) - 1 140 331,47 руб.

Лот 5 - ООО «Монтажспецстрой», ИНН 7724922370, солидарно с ООО «Строй-Техника», ИНН 7707795202, КД 2015Д-20-015/00 от 30.11.2015, КД 2014Д-03-001/00 от 10.02.2014, решение АС г. Москвы по делу А40-64958/17-162-777 от 03.11.2017 (39 006 071,27 руб.) – 39 006 071,27 руб.

Лот 6 - ООО «НатурФарма», ИНН 7708587886, солидарно с Толкачевым Евгением Ивановичем, КД 12/КЕ/635/00 от 28.12.2012, определение АС г. Москвы от 11.08.2016 по делу А40-35970/16 о включении в РТК 3-й очереди, ООО «НатурФарма» находится в стадии банкротства (7 689 385,09 руб.) - 6 326 808,31 руб.

Лот 7 - ООО «Ника Транс», ИНН 7710869101, солидарно Кожевниковым Анатолием Викторовичем, Виклейн Верой Павловной, Романовым Геннадием Николаевичем, право требование к ООО «Ника Транс», ИНН 7710869101 имеет истекший срок для предъявления исполнительного листа к исполнению, КД 13/КТ/351/00 от 26.06.2013, КД 13/КЕ/542/00 от 11.11.2013, решение Замоскворецкого районного суда г. Москвы от 16.12.2014 по делу 2-7592/14 (11 354 119,54 руб.) - 9 548 610,85 руб.

Лот 8 - ООО «Синергия», ИНН 3403027836, солидарно с Васьковым Олегом Федоровичем, Васьковой Ириной Анатольевной, КД 23-13/КЕ/069/00 от 24.07.2013, решение Замоскворецкого районного суда г. Москвы от 08.12.2014 по делу 2-8490/2014, Васьков Олег Федорович находится в стадии банкротства (1 263 349,88 руб.) - 966 462,66 руб.

Лот 9 - ООО «Стройтехнологии», ИНН 7826003745, КД 023-02/13-КЛЗЮ от 05.05.2013, определение АС Воронежской области от 16.10.2017 по делу А14-2798/2016 о включении в РТК 3-й очереди, находится в стадии банкротства (786 308,36 руб.) – 786 308,36 руб.

Лот 10 - ООО «ТК «АГРО-Альянс», ИНН 3442120451, солидарно с Орешкиной Натальей Александровной, Крюковым Львом Юрьевичем, Абубикеровым Алексеем Фяридовичем, Почтаревым Сергеем Юрьевичем, КД 23-13/КЕ/052/00 от 10.06.2013, решение Замоскворецкого районного суда г. Москвы от 08.07.2014 по делу 2-5375/2014 (711 609,60 руб.) - 711 609,60 руб.

Лот 11 - ООО «Эльбрус», ИНН 7703660211, солидарно с Ткебучава Анжелой Важиковной, Коломановым Леонидом Юрьевичем, поручитель Коломанов Л.Ю. имеет истекший срок для предъявления исполнительного листа к исполнению, КД 13/КЕ/491/00 от 12.09.2013, решение Замоскворецкого районного суда г. Москвы от 31.03.2015 по делу 2-2983/2015 (1 485 091,11 руб.) - 1 485 091,11 руб.

Лот 12 - ООО «Титан», ИНН 7727586158, КД 2016Д-03-060/00 от 11.04.2016, определение АС г. Москвы от 24.07.2019 по делу А40-103751/17-71-139 Б, требования включены за реестр, находится в стадии банкротства (238 986 931,39 руб.) – 238 986 931,39 руб.

Лот 13 - ООО «Глорион», ИНН 7715893884, КД 2016Д-03-085/00 от 01.07.2016, решение АС г. Москвы по делу А40-181354/18-172-1405 от 22.10.2018 (217 191 132,14 руб.) - 217 191 132,14 руб.

Лот 14 - ИП Андреева Галина Николаевна, ИНН 360504285785, солидарно с Андреевым Виктором Николаевичем, КД 27-13/КЕ/109/00 от 02.10.2013, решением Замоскворецкого районного суда г. Москвы от 31.03.2015 по делу 2-2479/2015 (873 872,87 руб.) - 880 336,24 руб.

Лот 15 - ИП Блинова Ольга Валентиновна, ИНН 501703174486, солидарно с Блиновым Сергеем Петровичем, поручитель Блинов С.П. имеет истекший срок для предъявления исполнительного листа к исполнению, КД 14/КЕ/007/00 от 12.02.2014, решение Замоскворецкого районного суда г. Москвы от 08.12.2014 по делу 2-8286/2014 (948 964,55 руб.) - 762 754,38 руб.

Лот 16 - ИП Жакыпов Нурлан Абдуллаевич, ИНН 503227174681, солидарно с Кармышевым Алмазбеком Абдисалановичем, Калдаровым Алмазбеком Салибаевичем, право требование к ИП Жакыпов Н.А., ИНН 503227174681, поручителю Калдарову А.С. имеет истекший срок для предъявления исполнительного листа к исполнению, КД 13/КЕ/010/00 от 11.01.2013, КД 13/КЕ/214/00 от 17.05.2013, КД 12/КЕ/090/00 от 29.02.2012, решение Замоскворецкий районный суд г. Москвы от 13.04.2015 по делу 2-2454/2015 (1 411 887,23 руб.) - 1 322 801,19 руб.

Лот 17 - ИП Мамаев Расул Умарович, ИНН 056014733071, КД 2016Д-03-089/00 от 18.07.2016, определение АС г. Москвы от 15.04.2019 по делу А40-152303/2017 о включении в РТК 3-й очереди, находится в стадии банкротства (253 114 891,80 руб.) – 253 114 891,80 руб.

Лот 18 - ИП Романовский Роман Романович, ИНН 780200028557, КД 04-12/КТ/106/00 от 05.10.2012, КД LNS 12102500010119 от 25.10.2012, постановление тринадцатого ААС от 29.11.2018 по делу А56-45194/2016 о включении в РТК 3-й очереди на сумму 5 268 999,58 руб., за реестр на сумму 2 048 114,31 руб., находится в стадии банкротства (7 317 113,89 руб.) – 7 317 113,89 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5(пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **18 мая 2021 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на **18 мая 2021 г.**, лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **05 июля 2021 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **06 апреля 2021 г.**, а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **24 мая 2021 г**. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты 2,5,9,12,13,17,18**, не реализованные на повторных Торгах, а также **лоты 1,3,4,6-8,10,11,14-16** выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП **с 09 июля 2021 г. по 06 ноября 2021 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **09 июля 2021 г**. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов на Торгах ППП устанавливаются равными начальным ценам продажи лотов на повторных Торгах:

**Для лотов 1,2,5-7,9,12,14,18:**

с 09 июля 2021 г. по 21 августа 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 22 августа 2021 г. по 28 августа 2021 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 августа 2021 г. по 04 сентября 2021 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 сентября 2021 г. по 11 сентября 2021 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 сентября 2021 г. по 18 сентября 2021 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 сентября 2021 г. по 25 сентября 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 сентября 2021 г. по 02 октября 2021 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 03 октября 2021 г. по 09 октября 2021 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лотов;

с 10 октября 2021 г. по 16 октября 2021 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 октября 2021 г. по 23 октября 2021 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 октября 2021 г. по 30 октября 2021 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 31 октября 2021 г. по 06 ноября 2021 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 3,4,8,10,11,15,16:**

с 09 июля 2021 г. по 21 августа 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 22 августа 2021 г. по 28 августа 2021 г. - в размере 92,50% от начальной цены продажи лотов;

с 29 августа 2021 г. по 04 сентября 2021 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 сентября 2021 г. по 11 сентября 2021 г. - в размере 77,50% от начальной цены продажи лотов;

с 12 сентября 2021 г. по 18 сентября 2021 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 сентября 2021 г. по 25 сентября 2021 г. - в размере 62,50% от начальной цены продажи лотов;

с 26 сентября 2021 г. по 02 октября 2021 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов;

с 03 октября 2021 г. по 09 октября 2021 г. - в размере 47,50% от начальной цены продажи лотов;

с 10 октября 2021 г. по 16 октября 2021 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 октября 2021 г. по 23 октября 2021 г. - в размере 32,50% от начальной цены продажи лотов;

с 24 октября 2021 г. по 30 октября 2021 г. - в размере 25,00% от начальной цены продажи лотов;

с 31 октября 2021 г. по 06 ноября 2021 г. - в размере 17,50% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 13,17:**

с 09 июля 2021 г. по 21 августа 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 22 августа 2021 г. по 28 августа 2021 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 августа 2021 г. по 04 сентября 2021 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 сентября 2021 г. по 11 сентября 2021 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 сентября 2021 г. по 18 сентября 2021 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 сентября 2021 г. по 25 сентября 2021 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 сентября 2021 г. по 02 октября 2021 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лотов;

с 03 октября 2021 г. по 09 октября 2021 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лотов;

с 10 октября 2021 г. по 16 октября 2021 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 октября 2021 г. по 23 октября 2021 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 октября 2021 г. по 30 октября 2021 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лотов;

с 31 октября 2021 г. по 06 ноября 2021 г. - в размере 34,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: «**№ Л/с ....Задаток для участия в торгах**». Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 16:00 часов по адресу: г. Москва, Смоленская-Сенная пл., д.30, тел. +7(495)258-32-51, доб. 40-62,41-10, у ОТ: Тел. 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни), informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.