



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Санкт-Петербургу**

Адрес: Васильевский остров, 4-я линия, д. 13, лит. А,  
г. Санкт-Петербург, 199004  
тел. (812) 313-04-30, факс (812) 313-04-15  
e-mail: to78@fas.gov.ru

СПб УФАС России  
№ 78/18977/21  
от 29.06.2021

На № \_\_\_\_\_



Заявитель:  
Кузнецов В.И.  
ул. Щорса, д. 53, кв. 29  
г. Красноярск, 660094  
тел: (904) 8907211  
[dakvi@mail.ru](mailto:dakvi@mail.ru)

Организатор торгов  
АО «РАД»  
пер. Гривцова, д. 5, лит. В,  
Санкт-Петербург, 190000  
тел: (495) 2340400  
[krasnodar@auction-house.ru](mailto:krasnodar@auction-house.ru)  
[zolotko@auction-house.ru](mailto:zolotko@auction-house.ru)  
[vurtosu@auction-house.ru](mailto:vurtosu@auction-house.ru)

Государственная корпорация «Агентство по  
страхованию вкладов»  
ул. Высоцкого, д. 4, Москва, 109240  
тел: (800) 2000805  
[info@asv.org.ru](mailto:info@asv.org.ru)

Уведомление о поступлении жалобы и  
приостановлении торгов (№РАД-254756, РАД-254759, РАД-25461, РАД-254762)  
до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу на основании  
ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»  
уведомляет о поступлении жалобы Кузнецова В.И. (вх. от 25.06.2021 №20964-ЭП/21,  
№20966-ЭП/21, №20968-ЭП/21, 20969-ЭП/21) на действия Организатора торгов – АО «РАД»  
при организации и проведении торгов по продаже имущества должника посредством  
публичного предложения (извещение размещено на сайте <https://sales.lot-online.ru>, РАД-  
254756, РАД-254759, РАД-25461, РАД-254762) и о приостановлении торгов до  
рассмотрения жалобы по существу.

Заявитель обжалует неправомерные действия Организатора торгов в части организации  
и проведения торгов.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа –  
Санкт-Петербургского УФАС России: <http://spb.fas.gov.ru>.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов,  
оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия  
(бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения  
уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте  
поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения».

В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов,  
оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также  
лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган  
возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или



2021-20467

392022

через своих представителей». Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **Организатору торгов, в срок до 04 июля 2021 года** представить для рассмотрения жалобы по существу: возражения, извещение о проведении торгов; документацию о торгах; изменения, внесенные в документацию о торгах (если таковые вносились); разъяснения; заявки участников торгов; протоколы; в случае заключения договора купли-продажи с победителем торгов – копию договора.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите **Конкурсному управляющему в срок до 04 июля 2021 года** представить для рассмотрения жалобы по существу: возражения; положение о порядке, сроках и условиях продажи реализуемого имущества; в случае заключения договора купли-продажи с победителем торгов – копию договора.

Вышеуказанную информацию **направить на адрес электронной почты:** to78@fas.gov.ru, to78-zemskova@fas.gov.ru, to78-gromova@fas.gov.ru.

В случае отсутствия технической возможности предоставления документов в полном объеме, представить выписки из указанных документов.

Кроме того, **Организатору торгов в срок до 04 июля 2021 года** представить доказательства исполнения требований части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции

Рассмотрение жалобы Заявителя на действия Организатора торгов (конкурной комиссии) при организации и проведении публичного предложения состоится **05 июля 2021 года в 11 часов 00 минут без вызова сторон** на основании Письма ФАС России №ПЗ/21986/20 от 19.03.2020 и Поручения ФАС России №АД-24/20 от 31.03.2020 посредством видеоконференцсвязи. Стороны могут участвовать в заседании Комиссии по ссылке <https://fas7.tconf.rt.ru/c/3237404367>.

В силу ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Врио заместителя руководителя  
Санкт-Петербургского УФАС России



М.Ф. Никитина

Исп. Б.В. Санарова  
Тел (812) 3130420