Договор о задатке № \_\_\_

г. Новосибирск «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г.

**Общество с ограниченной ответственностью «ПСК «Лауда»** в лице конкурсного управляющего Горбачевой Т.А., действующей на основании Решения Арбитражного суда Новосибирской области по делу № А45-32222/2018 от 10.06.2019г. именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Претендент вносит ко дню подачи заявки задаток в размере 20% от цены лота№\_\_\_, действующей в период подачи участником заявки на **специальный банковский счет ООО** **«ПСК «Лауда» №40702810600510000801, к/с №30101810250040000867, БИК 045004867 в ПАО Банк «ФК ОТКРЫТИЕ»,** в соответствии с условиями проведения открытых торгов в форме конкурса по продаже имущества, принадлежащего ООО «ПСК «Лауда».

* 1. В случае непризнания Претендента участником или победителем конкурса Продавец возвращает полученный задаток на расчетный счет Претендента в течение пяти рабочих дней.
	2. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в конкурсе до признания его участником торгов Продавец не позднее пяти банковских дней с момента получения уведомления об отзыве заявки возвращает полученный задаток на расчетный счет Претендента.
	3. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Претендентом обязательств, предусмотренных настоящим договором, он не допускается к участию в конкурсе.
	4. При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору купли-продажи.
	5. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.
	6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.
	7. Адреса и реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **«Претендент»**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ М.П. | **ООО ПСК «Лауда»**Юридический адрес:630003 г. Новосибирск, ул. Кубановская,3 Почтовый адрес: 630099, г. Новосибирск, а/я 302ИНН 5407267737 КПП 540701001, Спец./сч. 40702810600510000801 в Филиале Сибирский ПАО Банка «ФК Открытие»к/с 30101810250040000867БИК 045004867эл. почта 2205128@gmail.com тел. (383)220-51-27**Конкурсный управляющий** **ООО ПСК «Лауда»****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.А Горбачева**М.П. |