*Подлежит нотариальному удостоверению*

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ДОЛИ**

**В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**(ФОРМА)**

**Договор купли-продажи доли в уставном капитале**

**Общества с ограниченной ответственностью**

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**

**Город Москва, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_две тысячи двадцать первого года**

**Общество с ограниченной ответственностью «СБК ПРЕМЬЕР»** (ИНН 7714374205, КПП 771401001, место нахождения: г. Москва, запись о создании юридического лица внесена Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве в Единый государственный реестр юридических лиц 15 февраля 2016 года, за основным государственным регистрационным номером 1167746166543, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 77 № 017705901), в лице Генерального директора Лохмановой Елены Викторовны, действующей на основании Устава,именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»** (ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, место нахождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_, запись о создании юридического лица внесена \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в Единый государственный реестр юридических лиц \_\_\_ \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года, за основным государственным регистрационным номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия \_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_) в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны,

совместно в дальнейшем именуемые **«Стороны»** и по отдельности **«Сторона»**, заключили настоящий договор (далее – **«Договор»**) о нижеследующем:

1. **Предмет Договора.**
   1. Продавец в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Общества с ограниченной ответственностью «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» (далее – **«Общество»**) продает Покупателю принадлежащую ему долю в размере \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) уставного капитала Общества номинальной стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_\_ копеек (далее – **«Доля»**), а Покупатель оплачивает и принимает ее на условиях и в порядке, предусмотренных Договором.
   2. Полномочия Продавца на отчуждение Доли подтверждаются: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц от \_\_\_ \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, полученной в электронной форме \_\_\_ \_\_\_\_\_ 20\_\_ года \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, нотариусом \_\_\_\_\_\_\_.
2. **Сведения об Обществе с ограниченной ответственностью «**\_\_\_\_\_\_\_\_**».**
   1. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «\_\_\_\_\_\_\_\_».
   2. Сокращенное фирменное наименование: ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_».
   3. Организационно-правовая форма: общество с ограниченной ответственностью.
   4. Место нахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_.
   5. Государственная регистрация произведена \_\_\_\_\_\_\_\_года, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации юридического лица, выданным \_\_\_\_\_\_\_\_года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы \_\_\_\_\_\_\_\_ (бланк серия \_\_\_\_\_\_\_\_).
   6. ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_.
   7. ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_.
   8. Размер уставного капитала Общества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.
   9. Номинальная стоимость Доли в уставном капитале Общества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_\_копеек. Номинальная стоимость отчуждаемой Доли в уставном капитале Общества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.

1. **Цена Договора.**
   1. Доля продается по согласованной Сторонами цене и Стороны оценивают Долю в \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, НДС не облагается (далее – **«Цена Доли»**).
   2. \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года Покупателем в качестве задатка была оплачена сумма в размере \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.
   3. Оплата Цены Доли осуществляется Покупателем не позднее даты заключения Договора, путем перечисления денежных средств в сумме, указанной в п. 3.1 Договора, на расчетный счет Продавца, указанный в Договоре. При этом из суммы, указанной в п. 3.1 Договора, вычитается ранее внесенный задаток в размере, указанном в п. 3.2 Договора. До момента оплаты Цены Доли у Продавца возникает залог в отношении Доли на основании п. 5 ст. 488 Гражданского кодекса Российской Федерации, права участника Общества при указанном залоге осуществляет залогодатель.
   4. В случае перечисления Покупателем оплаты по Договору несвоевременно и/или не в полном объеме, Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в размере 0,5 (Ноль целых пять десятых) % от цены Договора за каждый день просрочки.
   5. Сторонам нотариусом разъяснено, что соглашение о цене является существенным условием Договора и, в случае сокрытия ими подлинной Цены Доли и истинных намерений, они самостоятельно несут риск признания сделки недействительной, а также риск наступления иных отрицательных последствий.
2. **Передача прав и обязанностей участника Общества. Гарантии.**
   1. Доля переходит к Покупателю с момента внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц. Одновременно к Покупателю переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до удостоверения Договора, за исключением дополнительных прав и обязанностей Продавца, если такие имеются.
   2. Доля оплачена полностью и не существует никаких обязательств по оплате Доли. Продавец не является участником какого-либо соглашения или иного обязательства, которые давали бы любым третьим лицам право на Долю и/или право голоса по Доле.
   3. Продавец гарантирует, что принадлежащая ему Доля не обременена никакими обязательствами в пользу третьих лиц, в том числе не продана, не заложена, не передана в доверительное управление и не уступлена другим способом. Продавец гарантирует, что совершает Договор с соблюдением всех корпоративных процедур, предусмотренных его Уставом.
   4. Продавец уведомляет Покупателя о том, что он не имеет по отношению к Обществу дополнительных прав и обязанностей.
   5. Покупатель гарантирует, что совершает Договор с соблюдением всех корпоративных процедур, предусмотренных его Уставом.
   6. Покупатель гарантирует Продавцу, что на дату заключения Договора *Покупателем получено согласие антимонопольного органа на приобретение Доли (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)* / *не требуется получать предварительное согласие антимонопольного органа РФ (либо иного государственного органа власти, имеющего соответствующие полномочия) и в случае если заключение Договора приведет к ограничению конкуренции и/или к иному любому другому нарушению антимонопольного законодательства РФ, то Покупатель безусловно во внесудебном порядке за свой счет устранит негативные последствия, связанные с нарушением Покупателем антимонопольного законодательства, а также возместит Продавцу и/или Обществу все документально подтвержденные убытки, включая упущенную выгоду, в том числе (но не ограничиваясь) связанные с перечислением в федеральный бюджет дохода, полученного вследствие нарушения антимонопольного законодательства РФ, а также получит решение антимонопольного органа РФ в установленном законом порядке.*
   7. Покупатель подтверждает, что на дату подписания Договора ознакомлен/уведомлен:
      1. с информацией в отношении Общества, содержащейся в открытых источниках, в том числе, но не ограничиваясь, на сайтах Федеральных арбитражных судов Российской Федерации (www.arbitr.ru), судов общей юрисдикции, Верховного суда Российской Федерации (www.vsrf.ru), Федеральной службы судебных приставов (www.fssprus.ru), Единого федерального реестра сведений о фактах деятельности юридических лиц (http://www.fedresurs.ru), Федеральной налоговой службы (www.nalog.ru);
      2. о том, что Продавец не дает Покупателю какие-либо гарантии и/или заверения об условиях, обстоятельствах, текущем состоянии осуществления хозяйственной деятельности Обществом и/или о финансовом состоянии Общества и/или в отношении состояния обязательств между Обществом и третьими лицами и/или в отношении имущества (активов), принадлежащих Обществу, а также не отвечает перед Покупателем за убытки, которые могут возникнуть у Общества в связи с осуществлением хозяйственной деятельности.
      3. о том, что Общество признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
   8. Стороны пришли к соглашению о том, что обязанность по передаче Обществу документов, предусмотренных п. 15 ст. 21 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», возлагается на\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
3. **Прочие условия и заключительные положения.**
   1. Содержание статей 167 Гражданского кодекса Российской Федерации, статей 8, 9, 14, 21, 45, 46 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» и статьи 28 Федерального закона «О защите конкуренции» нотариусом Сторонам разъяснено.
   2. Договор подчиняется законодательству Российской Федерации. Все изменения, дополнения и приложения к Договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на это представителями Сторон и удостоверены нотариально. Все изменения, дополнения и приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.
   3. Все споры и разногласия между Сторонами, возникшие при исполнении Договора, решаются путем переговоров. В случае невозможности достижения согласия, любые споры, возникшие в связи с заключением и/или исполнением Договора, подлежат рассмотрению в судебном органе в соответствии с законодательством Российской Федерации.
   4. В случае, если одно или несколько положений Договора или иного соглашения, заключенного в связи с Договором, становятся недействительными или не подлежащими исполнению, Договор будет действовать за исключением тех его положений, которые стали недействительными. В таком случае Стороны обязаны вступить в переговоры об изменении положений, ставших недействительными, таким образом, чтобы, будучи измененными, они соответствовали бы законодательству Российской Федерации и в максимально возможной степени отражали первоначальные намерения Сторон.
   5. Договор вступает в силу с момента его нотариального удостоверения и действует до полного выполнения Сторонами всех обязательств.
   6. Передача документов при необходимости и по желанию Сторон фиксируется актом приема-передачи.
   7. По соглашению Сторон расходы по заключению Договора оплачивает Покупатель.
   8. Договор прочитан нотариусом вслух и содержит весь объем соглашений между Сторонами в отношении предмета Договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны Сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения Договора.
   9. Договор составлен в 3 (Трех) экземплярах, 1 (Один) из которых хранится в делах \_\_\_\_\_\_\_\_, 1 (Один) экземпляр выдается Продавцу,1 (Один) экземпляр выдается Покупателю.

Содержание Договора его участникам зачитано вслух.

Мы, как участники сделки, понимаем разъяснения нотариуса \_\_\_\_\_\_\_\_\_ о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют нашим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с наших слов, внесена в текст сделки верно.

**6. Реквизиты Сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ**: | **ПОКУПАТЕЛЬ**: |
| **Общество с ограниченной ответственностью «СБК ПРЕМЬЕР»**  ОГРН 1167746166543  ИНН 7714374205  КПП 771401001  Место нахождения: г. Москва  Адрес: г. Москва, Ленинградский пр., 37А, корп. 4, этаж 10, комната 24 А55  Почтовый адрес: г. Москва, Ленинградский пр., 37А, корп. 4, этаж 10, комната 24 А55  р/с № 40702810600020000092 в ПАО Сбербанк  к/с 30101810400000000225  БИК 044525225 | **Общество с ограниченной ответственностью «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»** |
|  |  |

**Продавец \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Покупатель**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**