

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2020 г., поступившего на рассмотрение 19.03.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист №	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____
<b>19.03.2020 № 99/2020/320733981</b>		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		<b>61:59:0020301:216</b>
Номер кадастрового квартала:	61:59:0020304	
Дата присвоения кадастрового номера:	21.02.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 24870, Кадастровый номер: 61:59:0020301:0:104, Условный номер: 61:59:0 0 0:638:12.01/435:Г	
Адрес:	Ростовская область, г Шахты, ул Серафимовича, д 9	
Площадь, м²:	731.7	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Производственный цех	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Материал наружных стен:	Шлакобетонные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	1971	
Кадастровая стоимость, руб.:	5308395.7	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 19.03.2020 г., поступившего на рассмотрение 19.03.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист №	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
<b>19.03.2020 № 99/2020/320733981</b>			
Кадастровый номер:		<b>61:59:0020301:216</b>	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	61:59:0020304:140	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	Подоксенова Оксана Владимировна №61-12-611, Муниципальное унитарное предприятие г. Шахты "Бюро технической инвентаризации"	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о наименовании, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с наименованием «Здание производственного цеха», количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	АО 'ИНФОРМАЦИОННОЕ АГЕНТСТВО ИНТЕРФАКС' ИНН 7710374010	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

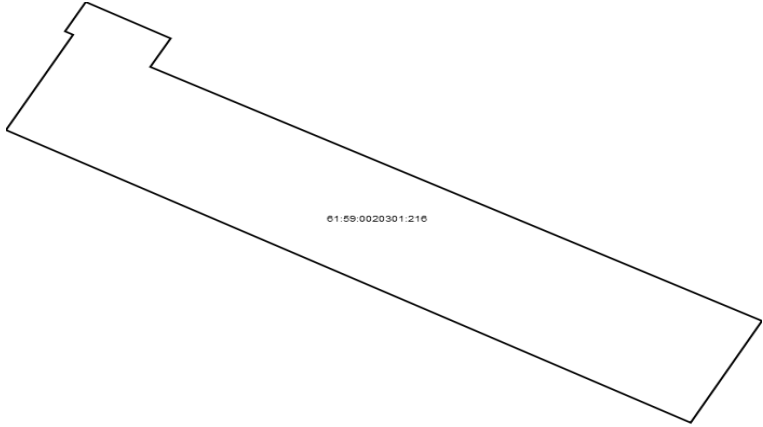
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

<b>Здание</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № _____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : _____	Всего разделов: _____
19.03.2020 № 99/2020/320733981		
Кадастровый номер:		<b>61:59:0020301:216</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Открытое акционерное общество "Первый Республиканский банк", ИНН: 7706082657
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 61:59:0020301:216-61/001/2020-7 от 02.03.2020
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист №	Раздела <b>5</b>	Всего листов раздела <b>5</b> : _____	Всего разделов: _____
<b>19.03.2020 № 99/2020/320733981</b>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<b>61:59:0020301:216</b>	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
 <p>61:59:0020301:216</p>			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>						
вид объекта недвижимости						
Лист № _____ Раздела <b>5.1</b>		Всего листов раздела <b>5.1</b> : _____		Всего разделов: _____		Всего листов выписки: _____
<b>19.03.2020 № 99/2020/320733981</b>						
Кадастровый номер:				<b>61:59:0020301:216</b>		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: СК кадастрового округа						
Зона № _____						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	477004.55	2241657.36	данные отсутствуют	0.1		
2	477014.65	2241662.9	данные отсутствуют	0.1		
3	477015.01	2241662.24	данные отсутствуют	0.1		
4	477018.12	2241663.95	данные отсутствуют	0.1		
5	477014.26	2241670.96	данные отсутствуют	0.1		
6	477011.24	2241669.28	данные отсутствуют	0.1		
7	476984.32	2241719.8	данные отсутствуют	0.1		
8	476973.53	2241713.91	данные отсутствуют	0.1		
1	477004.55	2241657.36	данные отсутствуют	0.1		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист №	Раздела <b>5.1</b>	Всего листов раздела <b>5.1</b> : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
<b>19.03.2020 № 99/2020/320733981</b>			
Кадастровый номер:		<b>61:59:0020301:216</b>	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: СК кадастрового округа

Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.