



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Санкт-Петербургу**

Адрес: Васильевский остров, 4-я линия, д. 13, лит. А,
г. Санкт-Петербург, 199004
тел. (812) 313-04-30, факс (812) 313-04-15
e-mail: to78@fas.gov.ru

На № _____

СПб УФАС России
№ 78/20349/21
от 13.07.2021



Заявитель:

Веселова А.А.

ул. Верхняя Красносельская, д. 17А, стр. 1Б

Москва, 107140

nsk-advokat@mail.ru

Организатор торгов:

АО «РАД»

пер. Гривцова, д. 5, лит. В,

Санкт-Петербург, 190000

тел: (846) 2482143

kaupinen@auction-house.ru

Конкурсный управляющий:

Пономарев И.В.

ул. Карпинского, д. 24А, кв. 60

г. Пенза, 440018

arbitsura@mail.ru

Уведомление о поступлении жалобы и
приостановлении торгов (№6644236)
до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу на основании ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» уведомляет о поступлении жалоб Веселовой А.А. (вх. от 08.07.2021 №22318-ЭП/21; от 09.07.2021 №22447-ЭП/21; от 12.07.2021 №22562/21) на действия Организатора торгов – АО «РАД» при организации и проведении торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения (извещение размещено на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru>, №6644236) и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Заявитель обжалует неправомерные действия Организатора торгов в части организации и проведения торгов.

Информация о поступлении жалоб размещена на сайте антимонопольного органа – Санкт-Петербургского УФАС России: <http://spb.fas.gov.ru>.

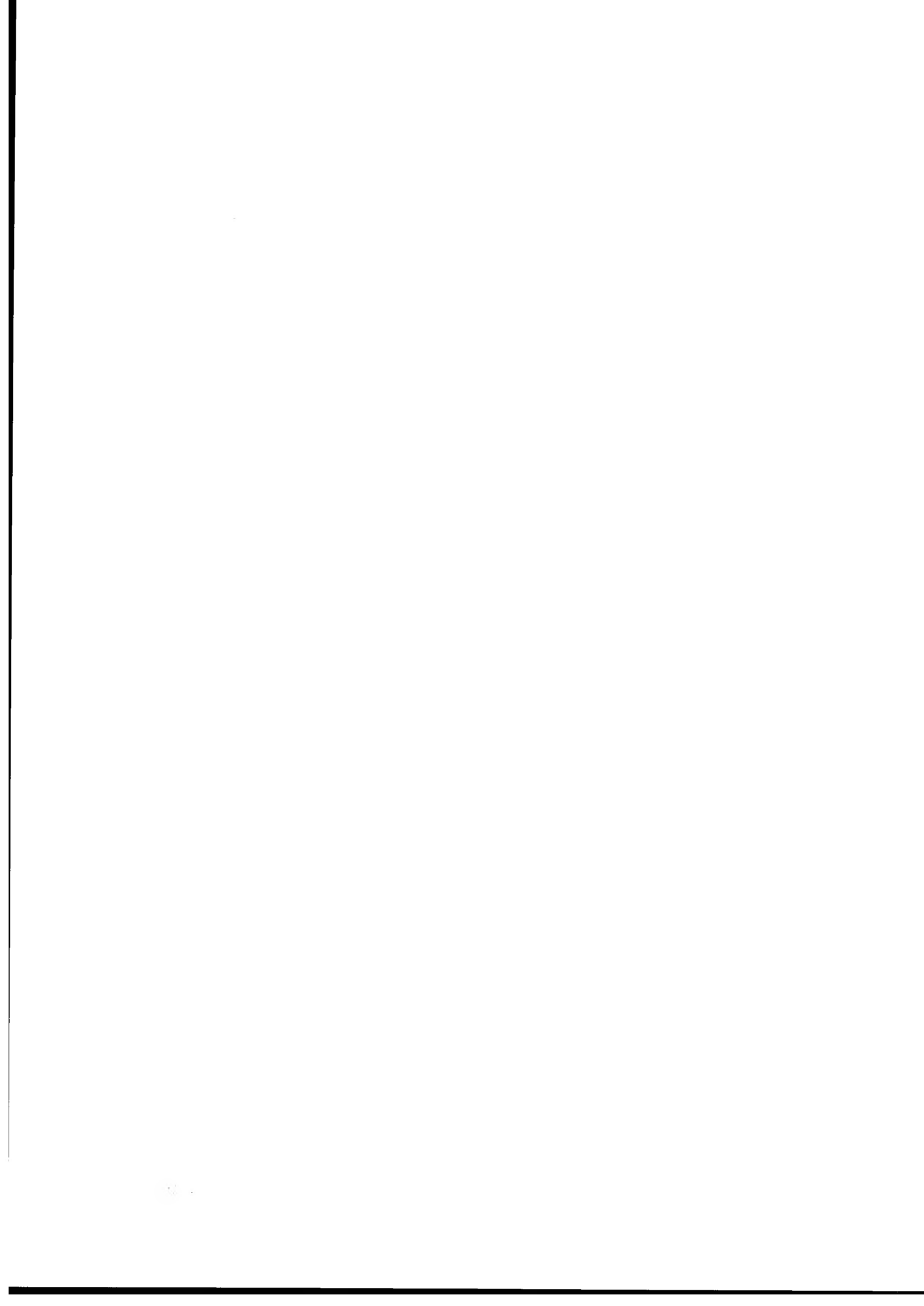
В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения».

В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей». Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в



2021-22047

392089



ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **Организатору торгов, в срок до 18 июля 2021 года** представить для рассмотрения жалоб по существу: возражения, извещение о проведении торгов; документацию о торгах; изменения, внесенные в документацию о торгах (если таковые вносились); разъяснения; заявки участников торгов; протоколы; выписку со счета организатора торгов с 19.06.2021 по 23.06.2021; случае заключения договора купли-продажи с победителем торгов – копию договора.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите **Конкурсному управляющему в срок до 18 июля 2021 года** представить для рассмотрения жалоб по существу: возражения; положение о порядке, сроках и условиях продажи реализуемого имущества; в случае заключения договора купли-продажи с победителем торгов – копию договора.

Вышеуказанную информацию **направить на адрес электронной почты:** to78@fas.gov.ru, to78-zemskova@fas.gov.ru, to78-gromova@fas.gov.ru.

В случае отсутствия технической возможности предоставления документов в полном объеме, представить выписки из указанных документов.

Кроме того, **Организатору торгов в срок до 18 июля 2021 года** представить доказательства исполнения требований части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции

Рассмотрение жалоб Заявителя на действия Организатора торгов (конкурной комиссии) при организации и проведении публичного предложения состоится **19 июля 2021 года в 11 часов 20 минут без вызова сторон** на основании Письма ФАС России №ПЗ/21986/20 от 19.03.2020 и Поручения ФАС России №АД-24/20 от 31.03.2020 посредством видеоконференцсвязи. Стороны могут участвовать в заседании Комиссии по ссылке <https://fas7.tconf.rt.ru/c/8014161045>.

В силу ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Врио заместителя руководителя
Санкт-Петербургского УФАС России



М.Ф. Никитина

Исп. Уманская К.А.
тел. 88123130420

