АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (812) 334-26-04, [shtikova@auction-house.ru](mailto:shtikova@auction-house.ru)) (далее - ОТ), действующее на основании договора поручения с Обществом с ограниченной ответственностью «МАГГИС-ТРЕЙД» (ООО «МАГГИС-ТРЕЙД») (ИНН 7730143808) (далее – Должник), в лице конкурсного управляющего Воронина Дмитрия Вадимовича (ИНН 420545661764) (далее – КУ), действующего на основании решения от 19.07.2017 Арбитражного суда города Москвы по делу А40-137906/16-4-154Б, сообщает о проведении торгов посредством публичного предложения (далее - Торги) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: <http://www.lot-online.ru/> (далее - ЭП).

Продаже на торгах подлежит следующее имущество (далее – Лот, Имущество): **Лот №1:** Право требования ООО «МАГГИС-ТРЕЙД» к Ярошевичу Евгению Гаджиевичу на общую сумму **682 390 985,15** рублей (Определения Арбитражного суда города Москвы от 08.08.2018, от 27.01.2021 по делу № А40-137906/16-88 (4-154 "Б")). **Нач. цена Лота №1 – 227 553 536,32 руб.**

Ознакомление с документами в отношении Лота осуществляется по предварительной договоренности: тел. 8(812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни), informmsk@auction-house.ru.

**Начало приема заявок –17.08.2021 с 17 час. 00 мин. (мск).** Сокращение: календарных день – к/день. Прием заявок и величина снижения в каждом периоде составляет: в 1-ом периоде – 14 (четырнадцать) к/дней, действует начальная цена; с 2-го по 10-й периоды – 7 (семь) к/дня, цена снижается на 7 (семь) % от нач. цены лота на первом периоде торгов. Минимальная цена продажи Лота составляет **84 194 808,44 руб.**

Заявки на участие в Торгах, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов. Подведение итогов Торгов по окончании каждого периода производится в течение одного рабочего дня с даты окончание приема заявок на периоде. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Торгов, который размещается на ЭП. С даты определения победителя Торгов прием заявок прекращается.

Задаток - 10 % от начальной цены Лота, установленный для определенного периода Торгов, должен поступить на счет не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах в соответствующем периоде проведения Торгов. Реквизиты расчетных счетов для внесения задатка: Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке Сбербанка России РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица), г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ.

Победителем Торгов (далее - ПТ) признается участник, предоставивший в установленный срок заявку на участие в Торгах, содержащую предложение о цене Лота, которое не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, при отсутствии предложений других участников Торгов. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, ПТ признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, ПТ признается участник, который первым представил в установленный срок заявку. Проект договора купли-продажи (далее – ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения ДКП от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на счет Должника: р/с № 40701810609800000022 в **ФИЛИАЛЕ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО)**,БИК **044525411**, к/с № **30101810145250000411**.