АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, ungur@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 8 декабря 2014 г. по делу №А40-171160/2014 конкурсным управляющим (ликвидатором) Открытым акционерным обществом Банк «Народный кредит» (ОАО Банк «Народный кредит», ОГРН 1097711000034, ИНН 7750005436, адрес регистрации: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 9) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее – Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Лот 1 - Нежилые здания - 2 171,3 кв. м, 720,2 кв. м, 224,4 кв. м, 1 245,7 кв. м и земельный участок - 7 261+/-30 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Вольная, д. 37, кадастровые номера 77:03:0004004:1126, 77:03:0004004:1127, 77:03:0004004:1128, 77:03:0004004:1129, 77:03:0004004:47, земли населенных пунктов - для эксплуатации административно-производственных зданий, ограничения и обременения: запрет на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на земельном участке, за исключением реконструкции объектов капитального строительства, использование которых предусмотрено частью 8 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ или реконструкция которых не приведет к изменению вида разрешенного использования земельного участка - 245 685 582,69 руб.;

Лот 2 - Toyota Camry, серебристый металлик, 2012, 135 128 км, 2.5 АТ (133 л. с.), бензин, передний, VIN XW7BF4FK80S008108, ограничения и обременения: аренда до момента реализации, г. Москва - 800 847,46 руб.;

Лот 3 - Банкомат NCR-5887, г. Новосибирск - 10 296,61 руб.;

Лот 4 - Банкомат АТМ SeiFServ 22 Lobby (6622), г. Новосибирск - 28 934,07 руб.;

Лот 5 - Банкомат WN 2000 ХЕ USB UL291, г. Красноярск - 32 986,39 руб.;

Лот 6 - Банкомат WN Procash, г. Красноярск - 31 468,38 руб.;

Лот 7 - Банкомат WN 2000 xe Кр.199, г. Красноярск - 34 542,45 руб.;

Лот 8 - Банкомат АТМ SeiFServ 32 Lobby (6632)411, г. Симферополь - 68 737,25 руб.;

Лот 9 - Банкомат АТМ SeiFServ 22 (6622), г. Симферополь - 28 956,95 руб.;

Лот 10 - Банкомат АТМ SeiFServ 22 (6622), г. Симферополь - 28 956,95 руб.;

Лот 11 - Банкомат SeiFServ 34, г. Симферополь - 77 731,30 руб.;

Лот 12 - Банкомат ATM SeifServ 26, г. Симферополь - 33 235,21 руб.;

Лот 13 - Банкомат NSR Personas 77 (5877), г. Симферополь - 31 329,15 руб.;

Лот 14 - Банкомат NSR Personas 77 (5877), г. Симферополь - 31 329,15 руб.;

Лот 15 - Банкомат АТМ Personas 77 (5877), г. Симферополь - 31 329,15 руб.;

Лот 16 - Банкомат ATM SelfServ 22 Lobby (6622), г. Симферополь - 29 132,95 руб.;

Лот 17 - Банкомат ATM SelfServ 22 Lobby (6622), г. Симферополь - 29 132,95 руб.;

Лот 18 - Банкомат ATM SeifServ 22 Lobby (6622), г. Симферополь - 29 637,12 руб.;

Лот 19 - Банкомат ATM SeifServ 22 Lobby (6622), г. Симферополь - 29 637,12 руб.;

Лот 20 - Банкомат ATM SeifServ 25 Lobby (6625) (1)41, г. Симферополь - 32 480,14 руб.;

Лот 21 - Банкомат ATM SeifServ 25 Lobby (6625) (1)41, г. Симферополь - 32 480,14 руб.;

Лот 22 - Банкомат ATM SeifServ Lobby, г. Симферополь - 30 887,98 руб.;

Лот 23 - Банкомат ATM Personas 77 (5877) N 2928 s/n 43552178, г. Симферополь - 32 400,20 руб.;

Лот 24 - Банкомат ATM Personas 77 (5877) N 2929 s/n 43552180, г. Симферополь - 32 400,20 руб.;

Лот 25 - Банкомат ATM Personas 77 (5877) N 2930 s/n 43552182, г. Симферополь - 32 400,20 руб.;

Лот 26 - Банкомат ATM Personas 87 (5887) N 2927 s/n 42880138, г. Симферополь - 38 328,32 руб.;

Лот 27 - Банкомат ATM Personas 87 (5887) N 2926 s/n 42880139, г. Симферополь - 38 328,32 руб.;

Лот 28 - Банкомат ATM Personas 77 (5877) s/n 43552212, г. Симферополь - 32 081,19 руб.;

Лот 29 - Банкомат ATM Personas 77 (5877) s/n 43552212, г. Симферополь - 32 081,19 руб.;

Лот 30 - Банкомат ATM Personas 77 (5877) s/n 43552205, г. Симферополь - 32 081,19 руб.;

Лот 31 - Банкомат ATM Personas 87 (5887) s/n 42607770, г. Симферополь - 38 411,30 руб.;

Лот 32 - Банкомат NCR PERSONAS 87 (5887) (I), г. Симферополь - 42 371,24 руб.;

Лот 33 - Банкомат NCR PERSONAS 77 (5877) (I), г. Симферополь - 30 769,40 руб.;

Лот 34 - Банкомат АТМ Personas 77 (5877) (I), г. Симферополь - 38 447,54 руб.;

Лот 35 - Банкомат АТМ Personas 77/(5877), г. Симферополь - 39 305,59 руб.;

Лот 36 - Банкомат АТМ Personas 87(5887), г. Симферополь - 45 513,69 руб.;

Лот 37 - Банкомат АТМ SeifServ22 Lobby(6622), г. Симферополь - 29 637,12 руб.;

Лот 38 - Банкомат ATM Personas 77 (5877) s/n 43552214, г. Симферополь - 32 081,19 руб.;

Лот 39 - Банкомат АТМ Personas 87 (5887), г. Симферополь - 28 797,00 руб.;

Лот 40 - Банкомат АТМ Personas 77 (5877), г. Симферополь - 31 329,15 руб.;

Лот 41 - Терминал сенсорный напольный, г. Видное - 24 386,79 руб.;

Лот 42 - Автомат для приема платежей (2 шт.), г. Симферополь - 13 073,42 руб.;

Лот 43 - Автомат для приема платежей (2 шт.), г. Симферополь - 13 073,42 руб.;

Лот 44 - Автомат для приема платежей (2 шт.), г. Симферополь - 13 073,42 руб.;

Лот 45 - Автомат для приема платежей (2 шт.), г. Симферополь - 13 073,42 руб.;

Лот 46 - Банкомат АТМ SeifServ 22 Lobby, г. Тюмень - 28 374,14 руб.;

Лот 47 - Банкомат АТМ SeifServ 22 Lobby, г. Тюмень - 27 071,90 руб.;

Лот 48 - Банкомат АТМ SeifServ 22 Lobby, г. Тюмень - 31 148,11 руб.;

Лот 49 - Блок депозитных ячеек DB-12, вакуумный упаковщик Vama BC-1, мини-сортировщик банкнот Glory CFR-220, сортировщик банкнот Kisan Newton-F с процессором детекторов версии 3,22, г. Новосибирск - 26 427,97 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 20 июля 2021 г. по 04 октября 2021 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени **20 июля** **2021 г**. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных днейдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 20 июля 2021 г. по 30 августа 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 31 августа 2021 г. по 06 сентября 2021 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 сентября 2021 г. по 13 сентября 2021 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2021 г. по 20 сентября 2021 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 сентября 2021 г. по 27 сентября 2021 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 сентября 2021 г. по 04 октября 2021 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 2:**

с 20 июля 2021 г. по 30 августа 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 31 августа 2021 г. по 06 сентября 2021 г. - в размере 81,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 сентября 2021 г. по 13 сентября 2021 г. - в размере 62,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2021 г. по 20 сентября 2021 г. - в размере 43,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 сентября 2021 г. по 27 сентября 2021 г. - в размере 24,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 сентября 2021 г. по 04 октября 2021 г. - в размере 5,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 3-49:**

с 20 июля 2021 г. по 30 августа 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 31 августа 2021 г. по 06 сентября 2021 г. - в размере 80,20% от начальной цены продажи лотов;

с 07 сентября 2021 г. по 13 сентября 2021 г. - в размере 60,40% от начальной цены продажи лотов;

с 14 сентября 2021 г. по 20 сентября 2021 г. - в размере 40,60% от начальной цены продажи лотов;

с 21 сентября 2021 г. по 27 сентября 2021 г. - в размере 20,80% от начальной цены продажи лотов;

с 28 сентября 2021 г. по 04 октября 2021 г. - в размере 1,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

 Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 17:00 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д.8, тел. 8(495)725-31-15, доб. 66-28; у ОТ: лоты 1-2 - 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни) informmsk@auction-house.ru; лоты 3-49 - 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни) informspb@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.