ПРОЕКТ

**Договор о задатке**

г. Пермь «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

Конкурсный управляющий ЗАО «Западно-Уральская химическая компания» Харчевников Михаил Юрьевич, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов», действующей на основании Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» и определения Арбитражного суда Пермского края от 07.12.2018г. по делу № А50-23975/2015, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

заключили настоящий договор о следующем:

1. Заявитель вносит задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. для участия в открытых торгах в электронной форме путем проведения аукциона по продаже имущества ЗАО «Западно-Уральская химическая компания» в составе лота №\_\_\_, которые проводятся \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_ в \_\_\_.\_\_\_ час. на электронной площадке ОАО «Российский аукционный дом» на сайте в сети «Интернет»- http://www.lot-online.ru.

2. Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Заявителя по заключению договора купли-продажи и оплате продаваемого на торгах имущества в случае признания Заявителя победителем торгов.

3. Задаток должен поступить до подачи заявки на специальный счет по реквизитам: получатель ЗАО «Западно-Уральская химическая компания», ИНН 5911013204, КПП 591101001, с/с 40702810549770032196 в Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк, к/с 30101810900000000603, БИК 042202603, в назначении платежа указать: Задаток на участие в торгах по продаже имущества ЗАО «Западно-Уральская химическая компания» с указанием даты проведения торгов и номера лота. Задаток считается внесенным с момента поступления всей суммы задатка на специальный счет.

4. В случае не поступления всей суммы задатка в установленный срок, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными, Заявитель к участию в торгах не допускается.

5. В случае заключения с Заявителем договора купли-продажи имущества должника, задаток засчитывается в счет исполнения соответствующей части обязательств покупателя по договору купли-продажи имущества.

6. Сумма внесенного задатка возвращается Заявителю, за исключением победителя торгов или единственного участника торгов, в течение десяти рабочих дней со дня проведения торгов.

7. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

8. Лицо, на расчетный счет которого перечислен задаток, не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал об изменении своих банковских реквизитов.

9. Сумма внесенного задатка не возвращается Заявителю в случае, если:

1) заявитель отозвал заявку после окончания срока подачи заявок на участие в торгах;

2) заявитель, который признан победителем торгов или является единственным участником торгов, отказался или уклоняется от заключения договора купли-продажи имущества;

3) договор купли-продажи имущества расторгнут по вине Заявителя, в том числе в результате просрочки оплаты.

10. Подписи и реквизиты сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец:  ЗАО «Западно-Уральская химическая компания»  Юридический адрес: Пермский край, г. Березники, ул. Юбилейная, д. 17.  Почтовый адрес: 614077, г. Пермь, бульвар Гагарина, 46, оф. 701.  ОГРН 1025901711054, ИНН 59110132014  р/с 40702810549770032196 в ВОЛГО-ВЯТСКОМ БАНКЕ ПАО СБЕРБАНК  к/с 30101810900000000603,  БИК 042202603  Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Ю. Харчевников  м.п. | Покупатель:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  м.п. |