АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (812)334-26-04, 8(800)777-57-57, vyrtosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 23 октября 2017 г. по делу № А40-168573/17-101-127 конкурсным управляющим (ликвидатором) Коммерческим Банком «Русский Инвестиционный Альянс» (акционерное общество) («РИАБАНК» (АО)), ОГРН 1097711000122, ИНН 7750005563, зарегистрированным по адресу: 127055, г. Москва, Вадковский пер., д. 5, стр. 1) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 1-3, 19-22, 24 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-24 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является следующее имущество:

Лот 1 - Источник бесперебойного питания, г. Видное - 381 016,74 руб.;

Лот 2 - Телефонная станция, г. Видное - 1 675 615,00 руб.;

Права требования к юридическим и физическим лицам (в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота:

Лот 3 - ООО «Урал Энерго Девелопмент», ИНН 7450075190, КД 01012-0093 от 14.09.2012, 00014-0124 от 12.09.2014, 01015-0028 от 08.04.2015, 01016-0003 от 20.01.2016, определение АС Челябинской обл. по делу А76-4035/2018 от 31.07.2018 о включении в РТК (3-я очередь), находится в стадии банкротства (241 100 763,80 руб.) - 241 100 763,80 руб.;

Лот 4 - ООО «Партнер-Капитал», ИНН 5018099342 (солидарно с ЗАО «Премьер-Холдинг», ИНН 7716611317), ДДУ 118/2 от 12.09.2013, определение АС Московской обл. по делу А41-28166/18 от 13.07.2020 о включении требований в размере 27 565 206,85 в РТК (3-я очередь), решение АС г. Москвы по делу А40-36226/18 от 22.10.2018, апелляционное постановление Девятого ААС по делу А40-36226/18 от 29.11.2018, ООО «Партнер-Капитал», ООО «ФНК Инжиниринг» находятся в стадии банкротства (27 565 206,85 руб.) - 13 973 920,56 руб.;

Лот 5 - ООО «ПРИНТ ЭКВИМПЕТ», ИНН 7734347986, КД 00017-0008 от 01.03.2017, 01017-0021 от 01.03.2017, 01017-0028 от 29.03.2017, 01017-0029 от 30.03.2017, решение АС г. Москвы по делу А40-141145/18 от 02.11.2018 (213 534 866,55 руб.) - 107 621 572,74 руб.;

Лот 6 - ООО «Тириторг», ИНН 7709479971, КД 01017-0039 от 27.04.2017, 01017-0047 от 15.06.2017, 01017-0058 от 01.08.2017, решение АС г. Москвы по делу А40-256589/17 от 15.02.2018 (93 087 137,29 руб.) - 46 915 917,19 руб.;

Лот 7 - ООО «Студио-шоп», ИНН 7723872736 (правопреемник ООО «Торговая компания «КОНиТЭК», ИНН 7723872736 ), КД 01017-0059 от 03.08.2017, апелляционное определение Судебной коллегии по гражданским делам Московского городского суда по делу 33-5103/2019 от 04.06.2019 (48 058 620,32 руб.) - 24 221 544,85 руб.;

Лот 8 - ООО «Молпроминвест», ИНН 7713305488 (солидарно с Кабановым Валерием Петровичем), КД 00011-0125 от 22.12.2011, решение АС г. Москвы от 25.09.2019 по делу А40-98090/19, решение Дорогомиловского районного суда г. Москвы по делу 2-2927/19 от 19.09.2019 (107 214 883,23 руб.) - 59 656 987,41 руб.;

Лот 9 - ОАО НТП «СФЕРА», ИНН 7718108109, КД 01015-0060 от 10.06.2015, определение АС г. Москвы по делу А40-278755/18 от 16.04.2019 о включении в РТК в размере 37 896 431,68 руб. (3-я очередь), решение АС г. Москвы от 07.11.2018 по делу А40-85665/18-7-547 (госпошлина в размере 6 000,00 руб.), находится в стадии банкротства (37 896 431,68 руб.) - 19 099 801,57 руб.;

Лот 10 - ООО «ДОМИНИОН», ИНН 7716244699 (солидарно с Пахомкиным Савром Геннадьевичем), КД 01017-0060 от 09.08.2017, решение Бутырского районного суда г. Москвы по делу 2-1090/18 от 14.05.2018 (41 438 583,85 руб.) - 20 900 460,49 руб.;

Лот 11 - ООО «Турбомаш», ИНН 7722595470, ООО «СУ 23», ИНН 7722356129 (солидарно с Пацуля Олегом Сергеевичем), КД 01014-0112 от 10.07.2014, КД 01014-0147 от 03.10.2014, КД 00015-0034 от 23.04.2015, КД 01015-0080 от 04.08.2015, КД 01015-0110 от 13.11.2015, КД БГ DG01/14069/RUB от 08.12.2014, определения АС г. Москвы по делу А40-211075/16 от 14.12.2018, от 18.12.2018, от 14.12.2018, от 18.12.2018, от 18.12.2018, от 04.02.2018, от 14.12.2018 о включении требований в РТК ООО «Турбомаш»; КД 00016-0027 от 25.05.2016, 01016-0028 от 27.05.2016, 01016-0083 от 02.12.2016, решение Бутырского районного суда г. Москвы по делу 2-2707/18 от 07.08.2018, решение АС г. Москвы по делу А40-122672/18 от 27.11.2019; определения АС г. Москвы по делу А40-243299/17 о включении в РТК, от 28.09.2018, от 11.10.2018, от 11.10.2018, ООО «Турбомаш», Пацуля О.С. находятся в стадии банкротства (326 429 771,04 руб.) - 99 970 757,97 руб.;

Лот 12 - ООО «ОПТРЫБИНВЕСТ», ИНН 7716752879 (солидарно с Емельяновым Андреем Игоревичем), КД 00017-0044 от 01.06.2017, решение Бутырского районного суда г. Москвы по делу 2-1062/18 от 22.03.2018 (2 544 173,61 руб.) - 1 786 009,87 руб.;

Лот 13 - ООО «НОВАВТО», ИНН 7725226745 (солидарно с Смирновым Анатолием Валерьевичем), КД 00016-0077 от 26.10.2016, определение АС г. Москвы по делу А40-90118/17 от 13.02.2018 о включении в РТК в размере 23 702 207,75 руб. (3-я очередь), решение Бутырского районного суда г. Москвы от 06.06.2017 по делу 2-1323/17, ООО «НОВАВТО» находится в стадии банкротства (23 762 207,75 руб.) - 16 681 069,84 руб.;

Лот 14 - Права требования к ООО «Электросвязьстрой», ИНН 2465225850 по вексельной задолженности, определение АС Красноярского края от 11.07.2018 г. по делу А33-21473-100/2014 об удовлетворении требований в размере 4 332 000 руб. за счет имущества, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов, включенных в реестр, находится в стадии банкротства (4 332 000,00 руб.) - 1 559 520,00 руб.;

Лот 15 - ООО «Инпромсервис», ИНН 0606013103 (солидарно с Умаровым Мовсаром Хамитовичем, с Некоммерческая микрофинансовая компания «Фонд поддержки предпринимательства Республики Ингушетия», ИНН 0602017266), КД 01012-0139 от 14.12.2012, решение Магасского районного суда Республики Ингушетия по делу 2-702/2018 от 06.08.2018, решение АС Республики Ингушетия г. Назрань по делу А18-637/18 от 16.10.2018 (7 157 972,03 руб.) - 7 157 972,03 руб.;

Лот 16 - ООО «Инстайл-28», ИНН 7733889425, постановление 9 ААС г. Москвы от 09.07.2019 по делу А40-168573/17 (1 326 000,00 руб.) - 656 370,00 руб.;

Лот 17 - ООО «Арис», ИНН 7733903535, решение АС г. Москвы от 31.08.2018 по делу А40-161778/18-84-863 (1 845 000,00 руб.) - 913 275,00 руб.;

Лот 18 - ООО «БИОНДА» ИНН 7701405390 (солидарно с Глотовой Еленой Владимировной, Семиной Еленой Анатольевной), КД 01017-0052 от 30.06.2017, решение Бутырского районного суда г. Москвы от 25.04.2019 по делу 2-810/19 (3 022 236,92 руб.) - 1 511 682,94 руб.;

Лот 19 - Права требования к 11 физическим лицам, г. Москва, в состав лота включены в том числе права требования с истекшим сроком для предъявления исполнительного листа к исполнению (27 835 056,71 руб.) - 27 835 056,71 руб.;

Лот 20 - Волков Леонид Николаевич, КД 21011-0095 от 13.10.2011, определение о включении АС Курганской обл. по делу А34-4566/2018 от 10.06.2019 в РТК (3-я очередь), находится в стадии банкротства (71 087 996,30 руб.) - 71 087 996,30 руб.;

Лот 21 - Лагутин Александр Борисович, КД 21115-0059 от 10.06.2015, имеется решение Бутырского районного суда г. Москвы по делу 2-2850/18 от 16.10.2018 на сумму 107 714,02 долларов США (ответчиком подана апелляционная жалоба, ходатайство о восстановлении срока не рассмотрено), рассмотрение требования Финансовой организации о включении в РТК отложено на 24.06.2021, находится в стадии банкротства (14 766 944,77 руб.) - 14 766 944,77 руб.;

Лот 22 - Селивестров Владимир Вячеславович, КД 20017-0046 от 07.06.2017, г. Москва (14 669 333,48 руб.) - 14 669 333,48 руб.;

Лот 23 - Митрушин Станислав Владимирович, КД 20017-0014 от 16.02.2017, 20017-0017 от 22.02.2017, определения АС Калининградской обл. по делу А21-3991-3/2018 от 14.12.2018, по делу А21-3991-4/2018 от 22.11.2018 о включении в РТК в (3-я очередь), находится в стадии банкротства (184 311 986,14 руб.) - 116 116 551,27 руб.;

Лот 24 - Акчурин Равиль Хасанович, КД 20016-0067 от 03.10.2016, КД 21017-0002 от 16.01.2017, КД 21017-0006 от 03.02.2017, г. Москва (115 942 232,63 руб.) - 200 219 640,01 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **12 июля 2021 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 12 июля 2021 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **30 августа 2021 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 01 июня 2021 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 19 июля 2021 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты 1-3, 19-22, 24**, не реализованный на повторных Торгах, а также **лоты 4-18, 23**, выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 1-18, 20-24 - с 02 сентября 2021 г. по 25 декабря 2021 г.;**

**по лоту 19 - с 02 сентября 2021 г. по 29 января 2022 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 02 сентября 2021 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов на Торгах ППП устанавливаются равными начальным ценам продажи лотов на повторных Торгах:

**Для лотов 1-2:**

с 02 сентября 2021 г. по 13 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 14 октября 2021 г. по 20 октября 2021 г. - в размере 90,10% от начальной цены продажи лотов;

с 21 октября 2021 г. по 27 октября 2021 г. - в размере 80,20% от начальной цены продажи лотов;

с 28 октября 2021 г. по 03 ноября 2021 г. - в размере 70,30% от начальной цены продажи лотов;

с 04 ноября 2021 г. по 13 ноября 2021 г. - в размере 60,40% от начальной цены продажи лотов;

с 14 ноября 2021 г. по 20 ноября 2021 г. - в размере 50,50% от начальной цены продажи лотов;

с 21 ноября 2021 г. по 27 ноября 2021 г. - в размере 40,60% от начальной цены продажи лотов;

с 28 ноября 2021 г. по 04 декабря 2021 г. - в размере 30,70% от начальной цены продажи лотов;

с 05 декабря 2021 г. по 11 декабря 2021 г. - в размере 20,80% от начальной цены продажи лотов;

с 12 декабря 2021 г. по 18 декабря 2021 г. - в размере 10,90% от начальной цены продажи лотов;

с 19 декабря 2021 г. по 25 декабря 2021 г. - в размере 1,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 3, 14:**

с 02 сентября 2021 г. по 13 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 14 октября 2021 г. по 20 октября 2021 г. - в размере 93,50% от начальной цены продажи лотов;

с 21 октября 2021 г. по 27 октября 2021 г. - в размере 87,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 октября 2021 г. по 03 ноября 2021 г. - в размере 80,50% от начальной цены продажи лотов;

с 04 ноября 2021 г. по 13 ноября 2021 г. - в размере 74,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 ноября 2021 г. по 20 ноября 2021 г. - в размере 67,50% от начальной цены продажи лотов;

с 21 ноября 2021 г. по 27 ноября 2021 г. - в размере 61,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 ноября 2021 г. по 04 декабря 2021 г. - в размере 54,50% от начальной цены продажи лотов;

с 05 декабря 2021 г. по 11 декабря 2021 г. - в размере 48,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 декабря 2021 г. по 18 декабря 2021 г. - в размере 41,50% от начальной цены продажи лотов;

с 19 декабря 2021 г. по 25 декабря 2021 г. - в размере 35,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 4-7, 10,22:**

с 02 сентября 2021 г. по 13 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 14 октября 2021 г. по 20 октября 2021 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 октября 2021 г. по 27 октября 2021 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 октября 2021 г. по 03 ноября 2021 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 ноября 2021 г. по 13 ноября 2021 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 ноября 2021 г. по 20 ноября 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 ноября 2021 г. по 27 ноября 2021 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 ноября 2021 г. по 04 декабря 2021 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 декабря 2021 г. по 11 декабря 2021 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 декабря 2021 г. по 18 декабря 2021 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 декабря 2021 г. по 25 декабря 2021 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 8, 15, 18:**

с 02 сентября 2021 г. по 13 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 14 октября 2021 г. по 20 октября 2021 г. - в размере 96,50% от начальной цены продажи лотов;

с 21 октября 2021 г. по 27 октября 2021 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 октября 2021 г. по 03 ноября 2021 г. - в размере 89,50% от начальной цены продажи лотов;

с 04 ноября 2021 г. по 13 ноября 2021 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 ноября 2021 г. по 20 ноября 2021 г. - в размере 82,50% от начальной цены продажи лотов;

с 21 ноября 2021 г. по 27 ноября 2021 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 ноября 2021 г. по 04 декабря 2021 г. - в размере 75,50% от начальной цены продажи лотов;

с 05 декабря 2021 г. по 11 декабря 2021 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 декабря 2021 г. по 18 декабря 2021 г. - в размере 68,50% от начальной цены продажи лотов;

с 19 декабря 2021 г. по 25 декабря 2021 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 9, 11, 16-17:**

с 02 сентября 2021 г. по 13 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 14 октября 2021 г. по 20 октября 2021 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 октября 2021 г. по 27 октября 2021 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 октября 2021 г. по 03 ноября 2021 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 ноября 2021 г. по 13 ноября 2021 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 ноября 2021 г. по 20 ноября 2021 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 ноября 2021 г. по 27 ноября 2021 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 ноября 2021 г. по 04 декабря 2021 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 декабря 2021 г. по 11 декабря 2021 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 декабря 2021 г. по 18 декабря 2021 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 декабря 2021 г. по 25 декабря 2021 г. - в размере 30,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 12-13, 20:**

с 02 сентября 2021 г. по 13 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 14 октября 2021 г. по 20 октября 2021 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 октября 2021 г. по 27 октября 2021 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 октября 2021 г. по 03 ноября 2021 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 ноября 2021 г. по 13 ноября 2021 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 ноября 2021 г. по 20 ноября 2021 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 ноября 2021 г. по 27 ноября 2021 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 ноября 2021 г. по 04 декабря 2021 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 декабря 2021 г. по 11 декабря 2021 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 декабря 2021 г. по 18 декабря 2021 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 декабря 2021 г. по 25 декабря 2021 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 19:**

с 02 сентября 2021 г. по 13 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 октября 2021 г. по 20 октября 2021 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 октября 2021 г. по 27 октября 2021 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 октября 2021 г. по 03 ноября 2021 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 ноября 2021 г. по 13 ноября 2021 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 ноября 2021 г. по 20 ноября 2021 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 ноября 2021 г. по 27 ноября 2021 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 ноября 2021 г. по 04 декабря 2021 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 декабря 2021 г. по 11 декабря 2021 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 декабря 2021 г. по 18 декабря 2021 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 декабря 2021 г. по 25 декабря 2021 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лота;

с 26 декабря 2021 г. по 01 января 2022 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 января 2022 г. по 15 января 2022 г. - в размере 8,80% от начальной цены продажи лота;

с 16 января 2022 г. по 22 января 2022 г. - в размере 5,60% от начальной цены продажи лота;

с 23 января 2022 г. по 29 января 2022 г. - в размере 2,40% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 21, 23-24:**

с 02 сентября 2021 г. по 13 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 14 октября 2021 г. по 20 октября 2021 г. - в размере 98,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 октября 2021 г. по 27 октября 2021 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 октября 2021 г. по 03 ноября 2021 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 ноября 2021 г. по 13 ноября 2021 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 ноября 2021 г. по 20 ноября 2021 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 ноября 2021 г. по 27 ноября 2021 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 ноября 2021 г. по 04 декабря 2021 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 декабря 2021 г. по 11 декабря 2021 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 декабря 2021 г. по 18 декабря 2021 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 декабря 2021 г. по 25 декабря 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 16:00 часов по адресу: Москва, Смоленская-Сенная пл., д. 30, стр. 6, тел. 8(495) 258-32-51, доб. 40-62, 41-10, [mvblazhko@msk.roscredit.ru](mailto:mvblazhko@msk.roscredit.ru), [eatarasov@msk.roscredit.ru](mailto:eatarasov@msk.roscredit.ru), у ОТ: по лотам 1,2: Тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни) [informspb@auction-house.ru](mailto:informspb@auction-house.ru), по лотам 3-24: Тел. 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни) informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.