**ДОГОВОР**

**уступки прав требования**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Пермь | «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г. |

Общество с ограниченной ответственностью «Подряд», в лице конкурсного управляющего Мажова Андрея Борисовича, действующего на основании решения Арбитражного суда Пермского края от 13.02.2017 по делу №А50-13856/2016, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

И \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», действующий на основании протокола о проведении торгов в электронной форме по продаже имущества должника Общества с ограниченной ответственностью «Подряд» по лоту № 1, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора
   1. Продавец обязуется передать в собственность (уступить) Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее имущество (права требования):

|  |  |
| --- | --- |
| **№ лота** | **Наименование** |
| 1 | Оставшееся право требования о привлечении солидарно к субсидиарной ответственности контролирующих ООО «Подряд» лиц – Чернядьева Сергея Александровича, Полторака Александра Николаевича, Гунина Евгения Владимировича по обязательствам ООО «Подряд» в размере 22 780 305 (Двадцать два миллиона семьсот восемьдесят тысяч триста пять) руб. 59 коп. согласно Определению Арбитражного суда Пермского края от 11.05.2021г. |

1.2. Имущество (права требования), указанное в пункте 1.1. договора, принадлежит на праве собственности ООО «Подряд».

1.3. На момент заключения настоящего договора, передаваемое по настоящему договору имущество свободно от любых прав и притязаний третьих лиц (ареста, залога, сервитута и других) и не имеет ограничений (обременений).

1.4. Имущество продается на основании ст.ст. 18.1, 110, 111, 138 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2. Стоимость имущества и порядок его оплаты

2.1. Стоимость имущества (прав требования) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе НДС.

2.2. За вычетом суммы задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рубля, внесенного Покупателем при подаче заявки на участие в торгах, Покупатель в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего Договора, обязуется оплатить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на расчетный счет ООО «Подряд».

2.3. Надлежащим выполнением обязательств Покупателя по оплате имущества является поступление денежных средств в порядке, сумме и сроки, указанные в п. 2.2. настоящего Договора.

2.4. Факт оплаты имущества удостоверяется платежным поручением, подтверждающим перечисление денежных средств в счет оплаты имущества.

1. Передача Имущества

3.1. Имущество, а также вся имеющаяся у Продавца документация должна быть передана по акту приема–передачи не позднее 5-ти дней с момента оплаты Покупателем стоимости имущества.

4. Ответственность сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Стороны договорились, что непоступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 2.2 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о прекращении действия настоящего Договора. Настоящий Договор прекращает свое действие с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о прекращении действия настоящего Договора не требуется.

5. Прочие условия

5.1. Приобретаемые права требования переходят на Покупателя с момента подписания настоящего договора.

5.1.1. В случае наличия такой необходимости Покупатель обязуется собственными силами провести (заявить) в соответствующем суде правопреемство по требования, приобретенным по настоящему договору.

5.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;

- расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях;

- возникновении иных оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

5.4. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

5.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются федеральным законодательством.

5.6. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе федерального законодательства. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде по месту нахождения продавца.

5.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:**  Получатель: ООО «Подряд»  ИНН 5907011388  КПП 590401001  р/с 40702810349500130057 в Волго-Вятском банке ПАО Сбербанк г. Нижний Новгород  к/с 30101810900000000603, БИК 042202603  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Мажов А.Б./ | **Покупатель:** |