АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, 8(495) 234-04-00 (доб.336), 8(800) 777-57-57, o.ivanova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 1 октября 2020 г. по делу №А40-33531/20-177-63 конкурсным управляющим (ликвидатором) ПАО КБ «ПФС-БАНК» (Публичное акционерное общество Коммерческий Банк «Промышленно-финансовое сотрудничество», адрес регистрации: г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 37/4, стр. 1, ИНН 7744002187, ОГРН 1027700136408) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам, индивидуальным предпринимателям:

Лот 1 – ООО "Прайм Лизинг", ИНН 7731660990, КД 807 от 18.09.2018, КД 850 от 20.02.2019, КД 840 от 14.12.2018, КД 861 от 04.04.2019, КД 932 от 24.10.2019, г. Москва (3 713 557,00 руб.)– 3 713 557,00 руб.

Лот 2 – ООО "Центр-сервис", ИНН 5501102274, КД 753 от 07.07.2017, г. Москва (20 061 779,00 руб.)– 20 061 779,00 руб.

Лот 3 – ООО "Каменная Орхидея", ИНН 7706448830, КД 897 от 23.07.2019, КД 898 от 23.07.2019, г. Москва (12 839 364,00 руб.)– 12 839 364,00 руб.

Лот 4 – ООО "ГлобалГет", ИНН 9723017771, КД 913 от 06.09.2019, г. Москва (16 576 010,01 руб.)– 16 576 010,01 руб.

Лот 5 – ООО "Промышленно-коммерческий центр "Промжелдортранс", ИНН 5503223997, КД 177/ОФ от 26.09.2017, г. Москва (26 310 000,00 руб.)– 26 310 000,00 руб.

Лот 6 – ООО "ПримаЭксклюзив", ИНН 7719585464, КД 793 от 16.08.2018, г. Москва (19 990 438,94 руб.) –19 990 438,94 руб.

Лот 7 – ООО "ТрансГарантСервис", ИНН 9718056158, КД 797 от 23.08.2018, КД 827 от 02.11.2018, в отношении должника подано заявление о признании его банкротом, АС г. Москвы А40-17168/2021, г. Москва (5 694 281,46 руб.)– 5 694 281,46 руб.

Лот 8 – ООО "СТО ТРАНС", ИНН 7716915298, КД 866 от 14.05.2019, решение АС г. Москвы по делу А40-140786/20 от 29.09.2020, КД 865 от 20.05.2019, КД 930 от 18.10.2019, находится в стадии ликвидации, в отношении должника подано заявление о признании его банкротом, АС г. Москвы А40-17166/2021, г. Москва (23 389 687,60 руб.) –23 389 687,60 руб.

Лот 9 – ООО "ЛОГИТРАНС", ИНН 9718062377, КД 880 от 27.06.2019, КД 912 от 20.08.2019, КД 946 от 07.11.2019, в отношении должника подано заявление о признании его банкротом, АС г. Москвы А40-6344/2021, г. Москва (20 025 494,18 руб.)– 20 025 494,18 руб.

Лот 10 – ООО "Новый Взгляд", ИНН 9717033207, КД 890 от 15.07.2019, КД 891 от 16.07.2019, КД 940 от 31.10.2019, г. Москва (48 797 436,53 руб.)– 48 797 436,53 руб.

Лот 11 – ООО "Премиум", ИНН 7716931412, КД 900 от 23.07.2019, в отношении должника подано заявление о признании его банкротом, АС г. Москвы А40-5307/2021, г. Москва (35 494 446,55 руб.)– 35 494 446,55 руб.

Лот 12 – ООО "Исток-М", ИНН 7703468250, КД 908 от 12.08.2019, КД 909 от 12.08.2019, в отношении должника подано заявление о признании его банкротом, АС г. Москвы А40-6350/2021, г. Москва (34 254 342,04 руб.) –34 254 342,04 руб.

Лот 13 – ООО "СК СпецТехМонтаж", ИНН 5007105548, КД 914 от 04.09.2019, КД 915 от 04.09.2019, в отношении должника подано заявление о признании его банкротом, АС г. Москвы А41-4979/2021, г. Москва (22 283 966,63 руб.)– 22 283 966,63 руб.

Лот 14 – ООО "ТТС-СТРОЙПРОЕКТ", ИНН 7728604346, КД 924 от 04.10.2019, КД 925 от 04.10.2019, КД 947 от 08.11.2019, г. Москва (31 168 194,94 руб.) –31 168 194,94 руб.

Лот 15 – ООО "КМК", ИНН 5017115023, КД 929 от 16.10.2019,КД 937 от 28.10.2019, г. Москва (55 022 637,45 руб.)– 55 022 637,45 руб.

Лот 16 – ООО "ТЕКСИМ ТРЕЙД", ИНН 7724384178 (солидарно с ООО «Сервис рекламных конструкций», ИНН 7719446580), КД 934 от 25.10.2019, имеется решение АС г. Москвы по делу А40-180842/2020 от 29.12.2020 на сумму 43 481 612,69 руб., в отношении должника подано заявление о признании его банкротом, АС г. Москвы А40-6353/2021 (43 576 281,82 руб.)– 43 576 281,8 2 руб.

Лот 17 – ООО "ОдиПак", ИНН 5032219475, КД 941 от 30.10.2019, в отношении должника подано заявление о признании его банкротом, АС г. Москвы А40-6350/2021, г. Москва (39 421 256,00 руб.)– 39 421 256,00 руб.

Лот 18 – ООО "Охранное предприятие "ЛЕКС-ОХРАНА", ИНН 5507234990, КД 190/ОФ от 20.12.2017, КД 213/ОФ от 23.05.2018, г. Москва (2 514 872,34 руб.)– 2 514 872,34 руб.

Лот 19 – ООО "Новологиново", ИНН 5510007820, КД 241/ОФ от 18.02.2019, г. Москва (1 677 000,00 руб.)– 1 677 000,00 руб.

Лот 20 – ООО "Стар Лайт", ИНН 5042118130, КД 794 от 21.08.2018, г. Москва (1 888 343,81 руб.)– 1 888 343,81 руб.

Лот 21 – ООО "Солид-Лизинг", ИНН 7714582540, КД 868 от 23.05.2019, КД 873 от 10.06.2019, КД 875 от 19.06.2019, КД 877 от 24.06.2019, КД 886 от 10.07.2019, КД 899 от 23.07.2019, КД 922 от 26.09.2019, КД 871 от 31.05.2019, г. Москва (12 479 510,22 руб.)– 12 479 510,22 руб.

Лот 22 – ООО "СпецАвтоТехЛизинг", ИНН 7726290542, КД 867 от 20.05.2019, КД 921 от 26.09.2019, г. Москва (3 212 812,38 руб.) –3 212 812,38 руб.

Лот 23 – ООО "Восточные Традиции", ИНН 7703224078, КД 933 от 29.10.2019, г. Москва (14 310 319,23 руб.)– 14 310 319,23руб.

Лот 24 – ИП Воякин Сергей Анатольевич, ИНН 504225864804, КД 823 от 30.10.2018, г. Москва (3 000 000,00 руб.)– 3 000 000,00 руб.

Лот 25 – ИП Отделенный Виктор Михайлович, ИНН 320304199163, КД 826 от 31.10.2018, г. Москва (3 412 131,15 руб.)– 3 412 131,15 руб.

Лот 26 – ИП Ключевский Вадим Олегович, ИНН 504223264294, КД 920 от 20.09.2019, г. Москва (7 241 672,12 руб.)– 7 241 672,12 руб.

Лот 27 – ИП Манов Олег Юрьевич, ИНН 503111656950, КД 949 от 28.11.2019, КД 953 от 16.01.2020, г. Москва (18 830 000,03 руб.)– 18 830 000,03 руб.

Лот 28 – ИП Карпова Екатерина Борисовна, ИНН 553100045670, КД 235/ОФ от 20.12.2018 , г. Москва (2 564 886,04 руб.)– 2 564 886,04руб.

Лот 29 – ИП Баева Людмила Константиновна, ИНН 523999976844, КД 918 от 19.09.2019, г. Москва (158 995,21 руб.)– 158 995,21 руб.

Лот 30 – Права требования к 151 физическим лицам, г. Москва (275 622 595,69 руб.)– 275 622 595,69 руб.

Лот 31 – Права требования к 9 физическим лицам, г. Москва (14 019 390,93 руб.) –14 019 390,93 руб.

Лот 32 – Мальцев Александр Анатольевич, КД 943 от 01.11.2019, КД 954 от 16.01.2020, г. Москва (33 478 000,01 руб.) –33 478 000,01руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **20 июля** **2021 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на **20 июля 2021 г.**, лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **06 сентября** **2021 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **08 июня 2021 г.**, а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **26 июля** **2021 г.** Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

К участию в Торгах допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах.

Заявка на участие в Торгах должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах. Заявители, допущенные к участию в Торгах, признаются участниками Торгов (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 17:30 часов по адресу г. Москва, ул. Павелецкая наб., д. 8, тел. 8 (495)725-31-15, доб. 65-64, а также у ОТ: тел. 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по московскому времени в будние дни) informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.