

Объявление о банкротстве в газете «Коммерсантъ» № 77033720977**стр. 121 / №129(7091) от 24.07.2021**

Организатор торгов - арбитражный управляющий Макаров В.В. (ИНН 500703855250 ; СНИЛС 044-667-309 71; адрес: 107564, г. Москва, а/я №40; e-mail: vvumpel@yandex.ru), член ПАУ ЦФО (ОГРН: 1027700542209 ; ИНН: 7705431418 ; адрес: г. Москва, Гамсоновский пер., д. 2, стр. 1, пом. 85-94; тел.: (495)287-48-60; ГРН 002 от 20.12.2002 г.) по продаже имущества ООО «Смолкабель» («Должник», ОГРН 1026701430777 ; ИНН 6731038748 ; КПП 672601001; рег. № ПФ РФ 076018004182; адрес: Смоленская обл., Сафоновский р-н, г. Сафоново, ул. Октябрьская, д. 78, стр. 1), действующий на основании Решения от 24.09.2015 г. и Определения от 30.06.2020 г., от 30.09.2020 г. и от 03.03.2021 г. Арбитражного суда Смоленской области по делу №А62-6145-24/2015, сообщает, что с 27.07.2021 г. с 0 час 00 мин. (здесь и далее время московское) на ЭП «Российский аукционный дом» (lot-online.ru) в соответствии со статьями 110, 111, 138, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ начинаются торги посредством публичного предложения имуществом ООО «Смолкабель», на основании Положения о порядке, сроках и условиях проведения торгов по продаже имущества ООО «Смолкабель», находящееся в залоге у Банк ГПБ (АО), посредством публичного предложения. **Лот №1** - Земельный участок (общая площадь 1 200 кв. м, кадастровый номер: 67:17:0010312:90, адрес: Смоленская обл., Сафоновский р-н, г. Сафоново, ул. Калинина, д. 46) и расположенный на нём Жилой дом (общая площадь 374,4 кв. м, инв. №9355, лит. А, А1, А2; кадастровый (или условный) номер: 67-67-08/018/2012-523.

Имущество расположено по адресу: Смоленская обл., Сафоновский р-н, г. Сафоново, ул. Калинина, д. 46.

Начальная цена продажи: 7 000 000 (Семь миллионов) руб. 00 коп. без учёта НДС.

С дополнительными сведениями о лоте можно ознакомиться по рабочим дням с 27.07.2021 г. до 07.08.2021 г. включительно, с 10 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин., по адресу: г. Москва, ул. Стромынка, д. 11, под. 2, эт. 2, пом. 1; по тел.: +7 (495) 724-83-27, по e-mail: ukcanopus@gmail.com.

Срок, по истечении которого снижается цена продажи, составляет «каждые 4 (Четыре) календарных дня».

Интервалы снижения цены: I - с 27.07 по 30.07.2021 г.; II - с 31.07 по 03.08.2021 г.; III - с 04.08 по 07.08.2021 г. Продолжительность интервала с 0 час. 00 мин. до 23 час. 00 мин.

Величина снижения минимальной цены продажи: 500 000 (Пятьсот тысяч) руб. 00 коп.

Минимальная цена продажи на интервалах: I - 7 000 000 руб. 00 коп.; II - 6 500 000 руб. 00 коп.; III - 6 000 000 (Шесть миллионов) руб. 00 коп. (цена отсечения).

Заявки на участие в торгах принимаются с 0 час. 00 мин. 27.07.2021 г. до 23 час. 00 мин. 07.08.2021 г.

Заявка на участие в торгах должна и содержать сведения и приложения согласно требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ, составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр. лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ. лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты Заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также ПАУ ЦФО, членом которой является конкурсный управляющий.

Заявка и документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.

Для участия в торгах заявитель должен внести задаток в размере: 20 (Двадцать) процентов от начальной продажной цены лота, установленной для соответствующего этапа торгов, на счет Должника (р/с 40702810667170001804 Западно-Сибирский банк ПАО «Сбербанк России» г. Тюмень, к/с 3010181080000000651, БИК 047102651), в период с 27.07.2021 года по 07.08.2021 г. включительно. Назначение платежа: «Задаток, торги «Смолкабель», Лот №1».

Участники торгов - Заявители, допущенные к торгам.

Победителем торгов становится Участник торгов, представивший в установленный срок Заявку, содержащую предложение о цене лота, которая не ниже начальной цены продажи,

установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других Участников торгов. Если несколько Участников торгов представили в установленный срок Заявки, содержащие различные предложения о цене лота, но не ниже начальной цены, установленной для определенного интервала проведения торгов, право приобретения принадлежит Участнику торгов, предложившему максимальную цену. В случае, если несколько Участников торгов представили в установленный срок Заявки, содержащие равные предложения о цене лота, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит Участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.

Подведение результатов торгов проходит на электронной площадке «Российский аукционный дом» и оформляется Итоговым протоколом не позднее 16 час. 00 мин. 11.08.2021 г.

В течение 5 (Пять) дней с даты подписания Итогового протокола Конкурсный управляющий направляет Победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи.

Договор купли-продажи Победитель торгов должен подписать в течение 5 (Пять) дней с даты получения предложения о заключении указанного договора.

Победитель торгов должен оплатить Имущество в течении 30 (Тридцать) дней с момента подписания договора купли-продажи на счёт Должника (р/с 40702810067170001792 Западно-Сибирский банк ПАО «Сбербанк России» г. Тюмень, к/с 3010181080000000651, БИК 047102651).