|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **ФГИС ЕГРН** |
| **полное наименование органа регистрации прав** |

**Раздел 1****Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимостиСведения о характеристиках объекта недвижимости**

|  |
| --- |
| На основании запроса от 17.12.2020 г., поступившего на рассмотрение 17.12.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости: |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **Помещение** |
| **(вид объекта недвижимости)** |
| Лист № \_\_\_ Раздела **1** | Всего листов раздела **1 :**\_\_\_ | Всего разделов: \_\_\_ | Всего листов выписки: \_\_\_ |
| **17.12.2020    №    99/2020/366744344** |
| Кадастровый номер: | **64:48:040406:3235** |

 |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **Номер кадастрового квартала:** | **64:48:040406** |
| **Дата присвоения кадастрового номера:** | **05.07.2012** |
| **Ранее присвоенный государственный учетный номер:** | **Инвентарный номер: 63:401:001:000635490/000А10634, Иной номер: 88577** |
| **Адрес:** | **Саратовская область, г Саратов, ул им Тархова С.Ф., д 29, кв 634** |
| **Площадь:** | **37.3** |
| **Назначение:** | **Жилое помещение** |
| **Наименование:** | **Жилое помещение** |
| **Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** | **Этаж № 9** |
| **Вид жилого помещения:** | **Квартира** |
| **Кадастровая стоимость, руб.:** | **1076819.67** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Государственный регистратор** |  | **ФГИС ЕГРН** |
| **полное наименование должности** | **подпись** | **инициалы, фамилия** |

 |

**М.П.**

|  |
| --- |
| **Помещение** |
| **(вид объекта недвижимости)** |
| Лист № \_\_\_ Раздела **1** | Всего листов раздела **1 :**\_\_\_ | Всего разделов: \_\_\_ | Всего листов выписки: \_\_\_ |
| **17.12.2020    №    99/2020/366744344** |
| Кадастровый номер: | **64:48:040406:3235** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:** | **64:48:040406:153** |
| **Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:** | **данные отсутствуют** |
| **Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:** | **данные отсутствуют** |
| **Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:** |  |
| **Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:** |  |
| **Виды разрешенного использования:** | **данные отсутствуют** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:** | **данные отсутствуют** |
| **Сведения о кадастровом инженере:** |  |
| **данные отсутствуют** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:** | **данные отсутствуют** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Государственный регистратор** |  | **ФГИС ЕГРН** |
| **полное наименование должности** | **подпись** | **инициалы, фамилия** |

 |

**М.П.**

|  |
| --- |
| **Помещение** |
| **(вид объекта недвижимости)** |
| Лист № \_\_\_ Раздела **1** | Всего листов раздела **1 :**\_\_\_ | Всего разделов: \_\_\_ | Всего листов выписки: \_\_\_ |
| **17.12.2020    №    99/2020/366744344** |
| Кадастровый номер: | **64:48:040406:3235** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Статус записи об объекте недвижимости:** | **Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"** |
| **Особые отметки:** | **Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.** |
| **Получатель выписки:** | **Теряев Сергей Игоревич** |

 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Государственный регистратор** |  | **ФГИС ЕГРН** |
| **полное наименование должности** | **подпись** | **инициалы, фамилия** |

 |

**М.П.** |
| **Раздел 2****Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимостиСведения о зарегистрированных правах**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **Помещение** |
| **(вид объекта недвижимости)** |
| Лист № \_\_\_ Раздела **2** | Всего листов раздела **2 :**\_\_\_ | Всего разделов: \_\_\_ | Всего листов выписки: \_\_\_ |
| **17.12.2020    №    99/2020/366744344** |
| Кадастровый номер: | **64:48:040406:3235** |

 |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | Закрытое акционерное общество "Русский строительный банк" (ЗАО "РУССТРОЙБАНК"), ИНН: 7744001514 |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Собственность, № 64:48:040406:3235-64/001/2019-2 от 30.10.2019 |
| 3. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 5. | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 6. | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 7. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 8. | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: |  |
| 9. | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют |
| 10. | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |

 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Государственный регистратор** |  | **ФГИС ЕГРН** |
| **полное наименование должности** | **подпись** | **инициалы, фамилия** |

 |

**М.П.** |
|

|  |
| --- |
|  |
|  |

 |