АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351 ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, лит.В, +7 (495) 234-04-00 (доб. 336), 8(800) 777-57-57, [kaupinen@auction-house.ru](mailto:kaupinen@auction-house.ru)) (далее-Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с **ООО «КПД-ГРУПП» (ИНН 7723104389, ОГРН 1037739693485, 107140, г. Москва, ул. Краснопрудная, д.12/1, корп.1, пом.15;17)** **(далее – Должник), в лице конкурсного управляющего Воронина Дмитрия Вадимовича** (ИНН 420545661764), действующего на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 26.01.2018г. по делу № А40-202251/2016, сообщает о проведении **08.09.2021 г. в 11 час. 00 мин.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети интернет: bankruptcy.lot-online.ru (далее – ЭП) аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене (далее – Торги 1). Начало приема заявок на участие в Торгах 1 **с 9 час. 00 мин. (время мск) 02.08.2021 г. по 06.09.2021 г. до 23 час 00 мин.**

Определение участников торгов – **07.09.2021 г. в 11 час. 00 мин.,** оформляется протоколом об определении участников торгов. Продаже на Торгах 1 и Торгах 2 подлежит право требования(далее–Лот): **Лот №1 – право требования ООО «КПД-ГРУПП» к Бакулевой Ирине Игоревне в размере 52 192 384,09 рублей (а также неустойка, акцессорные и иные обязательства) , подтвержденное (Решением Пресненского районного суда от 28.11.2019 г. по делу № 02-7539/2019)**. **Нач. цена Лота № 1 – 52 192 384,09 руб. (НДС не облагается).** Ознакомление с Лотами производится по предварительной договоренности в рабочие дни с 10:00 часов по 18:00 часов, по адресу места нахождения: тел 8 (495) 799-97-77 (ФИО: Воронин Дмитрий Вадимович, Привалова Юлия Викторовна), ознакомление с документами в отношении Лота производится ОТ: тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00) [informmsk@auction-house.ru](mailto:informmsk@auction-house.ru). Для Торгов 1 и Торгов 2: задаток составляет 20 % от начальной цены Лота; шаг аукциона составляет 5 % от начальной цены Лота. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Реквизиты счетов для внесения задатка: Получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): №40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653, филиал Северо-Западный ПАО Банк «ФК Открытие» г. Санкт-Петербург, БИК 044030795, к/с 30101810540300000795, р/с 40702810100050004773. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае, если по итогам Торгов 1, назначенных на 08.09.2021 г., торги признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах, ОТ сообщает о проведении **21.10.2021** **г. в 09 час. 00 мин. повторных открытых электронных торгов (далее – Торги 2)** на ЭП со снижением начальной цены лота на 10 (Десять) %. **Начало приема заявок на участие в Торгах 2 с 09 час. 00 мин. (время мск) 13.09.2021г. по 19.10.2021г. до 23 час 00 мин.** Определение участников торгов – **20.10.2021г.** в 11 час. 00 мин., оформляется протоколом об определении участников торгов.

К участию в Торгах 1, Торгах 2 допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ.

Победитель Торгов 1, Торгов 2 - лицо, предложившее наиболее высокую цену (далее – ПТ). Результаты торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника победителем торгов. **Проект договора купли-продажи (далее – Договор) размещен на ЭП. Договор заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения победителем торгов Договора от КУ.**  Оплата - в течение 30 дней со дня подписания Договора на счет Должника: расч./счет **№ 40702810300000020075 в АКБ «Трансстройбанк» (АО) БИК 044525326, к/с 30101810845250000326 .**