



### Стрит-ритейл 71,7 кв.м.

Челябинская обл., г. Верхний Уфалей, ул. Шулина, д. 5, 456802

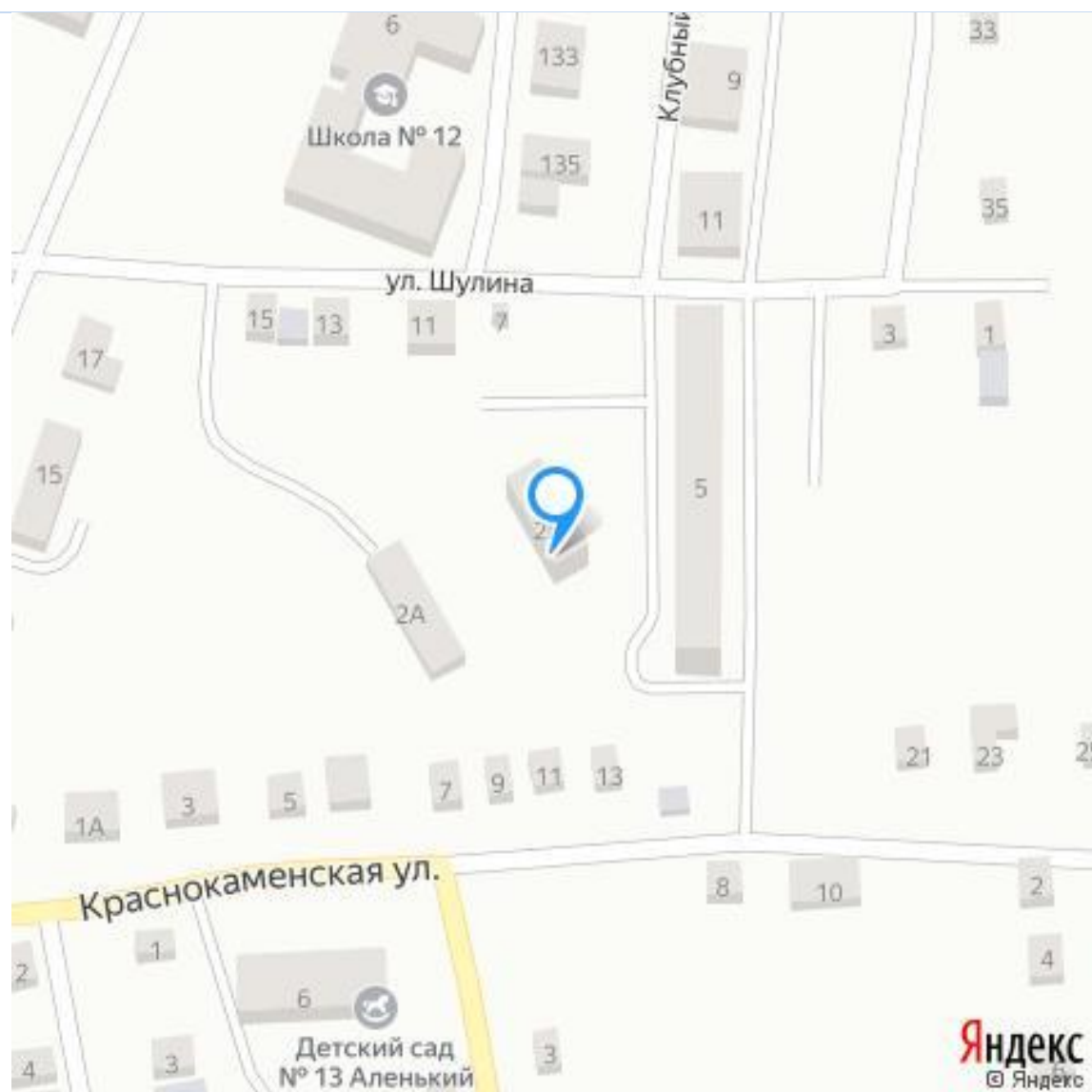
|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| <b>Условия приобретения</b>         | Форма проведения торгов: Аукцион.<br>Текущая стоимость: 649 400.00 руб.<br>Дата окончания приема заявок: 03.06.2021 14:00.   |
| <b>Описание объекта</b>             | Предлагаем нежилое помещение (магазин) - 71,7 кв. м, адрес: Челябинская обл., г. Верхний Уфалей, ул. Шулина, д. 5, пом. 1, 1 этаж, кадастровый номер 74:27:0102023:149   |
| <b>Перспективы развития объекта</b> | Объект расположен в центральном районе г. Верхний Уфалей Челябинской обл. Основная окружающая застройка жилые дома с административными и торговыми помещениями на 1 этажах домов, хорошая транспортная и пешеходная доступность, высокий пешеходный трафик, рядом остановки общественного транспорта. Объект с отдельным входом, имеются парковочные места для автотранспорта. Объект обеспечен всеми инженерными коммуникациями, техническое состояние удовлетворительное. Варианты использования: торгово-офисное помещение. |
| <b>Фото объекта</b>                 |  |







**Расположение  
объекта на карте**



**Контактная  
информация**

Корник Анна Владимировна

89221737822

fateeva@auction-house.ru