

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Раздел 1

На основании запроса от 05.07.2017 г., поступившего на рассмотрение 05.07.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>      </u>	Всего разделов: <u>      </u>	Всего листов выписки: <u>      </u>
05.07.2017 № 99/2017/22166350			
Кadaстровый номер:		50:05:0080110:258	
Номер кадастрового квартала: 50:05:0080110			
Дата присвоения кадастрового номера: 11.12.2014			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Адрес: Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Селковское, в районе д. Калошино			
Площадь: 1000 +/- 10кв. м			
Кадастровая стоимость, руб.: 58530			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 50:05:0080110:7			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
Государственный регистратор			
полное наименование должности		подпись	
		М.П.	
		ФГИС ЕГРН	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Раздел 1

Лист №	Раздела 1	(вид объекта недвижимости)	
05.07.2017 №	99/2017/22166350	Всего листов раздела 1:	1
Кадастровый номер:		Всего разделов:	
		Всего листов выписки:	

Кадастровый номер:	50:05:0080110:258
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения дачного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Деухин Геннадий Станиславович №77-12-272, ООО "Бюро регистрации и кадастра"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	ФГИС ЕПРН
	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела <u>1</u>
Всего листов раздела <u>1</u> : _____	
<b>05.07.2017</b> № <b>99/2017/22166350</b>	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: <b>50:05:0080110:258</b>	
Условный номер земельного участка:	Данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чебровская Александра Игоревна
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	М.П.
	ФГИС ЕГРН
	инициалы, фамилия

mhtml:file://C:\Documents%20and%20Settings\OSukhenko\Local%20Settings\Temporary%20Internet%20Files\Content.Outlook\WMI... 10.07.2017

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Лист № _____	Раздела <u>2</u>	(вид объекта недвижимости)	
<b>05.07.2017</b>	№ <b>99/2017/22166350</b>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		Всего листов выписки: _____	
1.	Правообладатель (правообладатели):	<b>50:05:0080110-258</b>	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	1.1.	Акционерный коммерческий банк "Национальный Корпоративный Банк" Открытое акционерное общество, ИНН: 7744002821
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	2.1.	Собственность, № 50:05:0080110-258-50/005/2017-1 от 17.03.2017
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о вознаграждении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без лично участка правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор			
полное наименование должности		подпись	ФГИС ЕГРН
		М.П.	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Раздел 3

Земельный участок			
(инд. объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
<b>05.07.2017 № 99/2017/22166350</b>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<b>50:05:0080110:258</b>	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют		Условные обозначения:	
Государственный регистратор			
полное наименование должности		подпись	ФГИС ЕПРН
		М.П.	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.1

**Земельный участок**

Лист № \_\_\_\_\_ Раздела 3.1 (вид объекта недвижимости)

05.07.2017 № 99/2017/22166350 Всего листов раздела 3.1: \_\_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

Кадастровый номер: 50:05:0080110:258

Описание местоположения границ земельного участка

Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор

полное наименование должности

М.П.

ПОДПИСЬ

ФИГИС ЕГРН

инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.2

## Земельный участок

(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела	3.2	Всего листов раздела
05.07.2017	№	99/2017/22166350	3.2:
Кадастровый номер:		Всего разделов:	
		Всего листов выписки:	
		50:05:0080110:258	

## Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат

Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	568622.87	2224730.51	данные отсутствуют	0.09
2	568582.88	2224731.48	данные отсутствуют	0.09
3	568582.27	2224706.49	данные отсутствуют	0.09
4	568622.26	2224705.51	данные отсутствуют	0.09

## Государственный регистратор

Полное наименование должности

Подпись

ФГИС ЕГРН

Инициалы, фамилия

М.П.