

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3		
21 апреля 2021г.		
Кадастровый номер:	23:15:1002030:285	
Номер кадастрового квартала:	23:15:1002030	
Дата присвоения кадастрового номера:	15.01.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 38950 10.11.2006 Филиал ГУП КК Крайтехинвентаризация-Краевое БТИ по г. Крыму и Крымскому р-ну	
Местоположение:	Краснодарский край, Крымский р-н, ст-ца Нижнебаканская, ул.Лозовая, д.3	
Площадь:	70.9	
Назначение:	Жилое	
Наименование:	Жилой дом	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 1	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	2003	
Кадастровая стоимость, руб:	1389318.24	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	23:15:1002030:318	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	жилое	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:	Мартыненко Вадим Викторович (представитель правообладателя), Правообладатель: Публичное акционерное общество "Геленджик-Банк", ИНН: 2304032625	

Раздел 1 Лист 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
21 апреля 2021г.	
Кадастровый номер: 23:15:1002030:285	

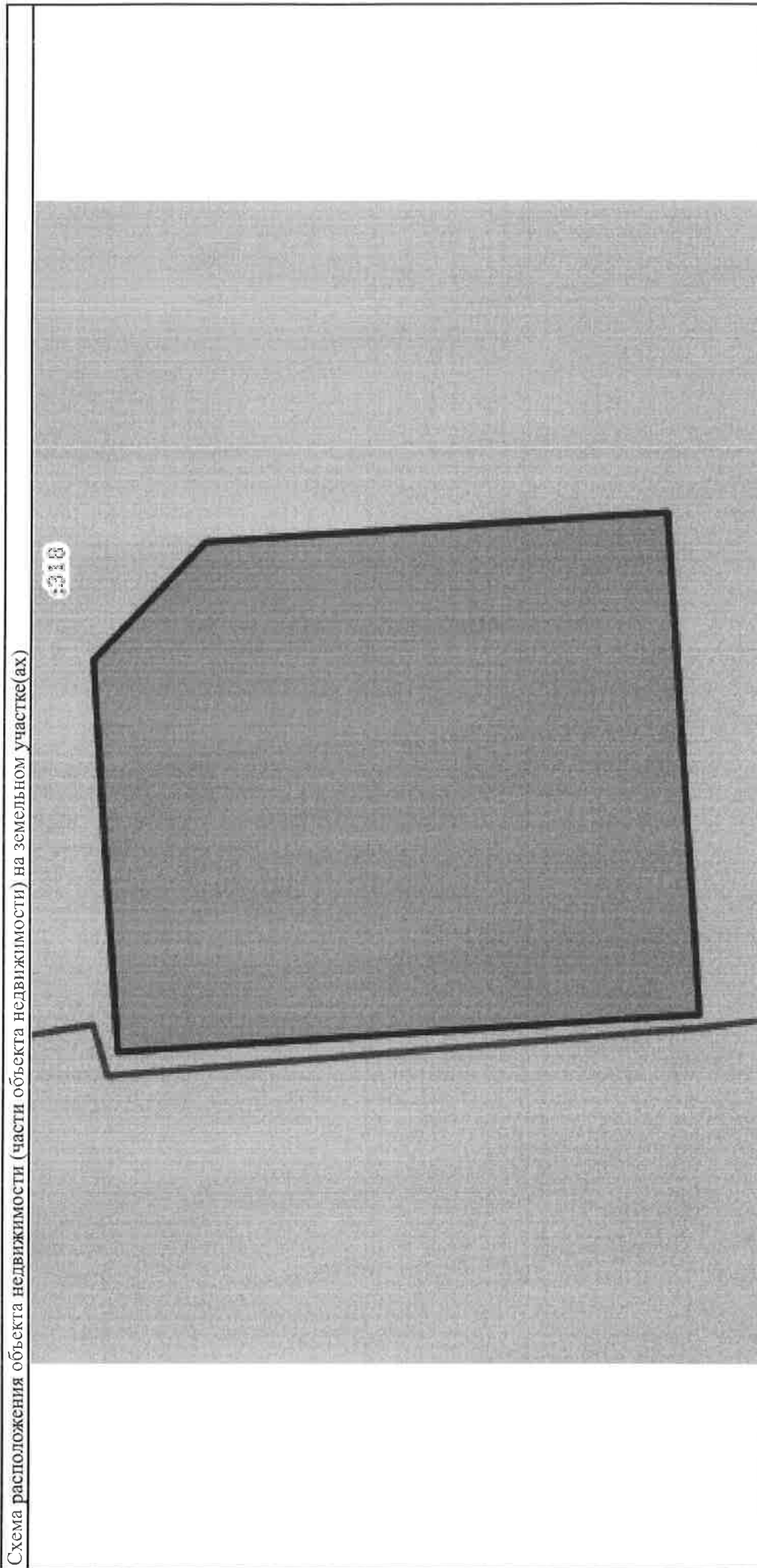
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество "Геленджик-Банк", ИНН: 2304032625, ОГРН: 1022300003186
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:15:1002030:285-23/227/2021-5 21.04.2021 10:38:25
3	Документы-основания	3.1	Постановление о реализации не реализуемого в принудительном порядке имущества должника взыскателю от 26.02.2020 № 22701/18/23061-ИП Постановление судебного пристава о проведении государственной регистрации права за взыскателем от 26.02.2020 № 22701/18/23061-ИП Акт о передаче имущества от 26.02.2020
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3
21 апреля 2021 г.		Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер: 23:15:1002030:285		



Масштаб 1:90	Условные обозначения:
--------------	-----------------------

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Государственная регистрация осуществлена в
Межмуниципальном отделе по Адикскому и Крымскому
районам Управления Росреestra по Краснодарскому краю
(Крымск)

Государственный
регистратор прав

Фенотенова А. О.

(Ф.И.О.)