

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		Всего листов выписки: 4
вид объекта недвижимости		Всего разделов: 3
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	
21 апреля 2021г.	23:15:1002030:318	
Кадастровый номер:	23:15:1002030	
Номер кадастрового квартала:	14.08.2013	
Дата присвоения кадастрового номера:	данные отсутствуют	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Краснодарский край, Крымский район, станция Нижнебаканская, улица Лозовая, 3	
Местоположение:	369 +/- 7	
Площадь:	100467.63	
Кадастровая стоимость, руб:	23:15:1002030:285, 23:15:1002030:346	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Мартыщенко Вадим Викторович (представитель правообладателя), Правообладатель: Публичное акционерное общество "Геленджик-Банк", ИНН: 2304032625	



<b>ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР ПРАВ</b>		<b>ФЕЛЕНДЖИКОВА О.</b>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
	подпись		
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	Всего листов выписки: 4
Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Лист № 1 раздела 2	
21 апреля 2021г.	23:15:1002030:318
Кадастровый номер:	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Документы-основания	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Аренда
4.1	вид:		21.04.2021 09:55:14
	дата государственной регистрации:		23:15:1002030:318-23/227/2021-6
	номер государственной регистрации:		Срок действия с 21.04.2021 по 05.02.2024
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		ПАО "Геленджик-Банк", ИНН: 2304032625
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Постановление судебного пристава от 26.02.2020
	основание государственной регистрации:		Акт о передаче имущества от 26.02.2020
			Договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности от 17.02.2014 № 4500011523
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР ПРАВ	подпись	ФЕДУЦЕНОВА А.О.	инициалы, фамилия
полное наименование должности	М.П.		

Земельный участок		Всего листов выписки: 4
вид объекта недвижимости		Всего разделов: 3
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	
21 апреля 2021г.	23:15:1002030:318	
Кадастровый номер:		
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ФЕНОГЕНОВА А.О.

инициалы, фамилия

подпись

М.П.

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР ПРАВ

полное наименование должности

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Всего листов выписки: 4

Лист № 1 раздела 3

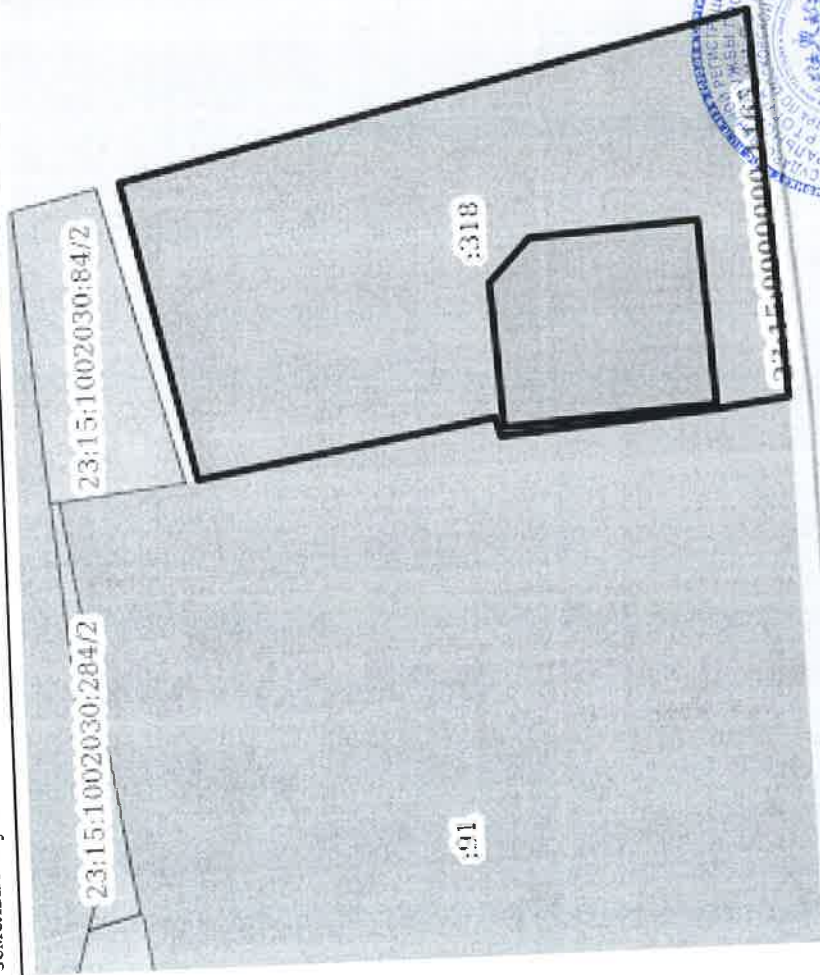
Всего разделов: 3

21 апреля 2021 г.

23:15:1002030:318

Кадастровый номер:

План (чертеж, схема) земельного участка



Условные обозначения:

Масштаб 1:300

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР ПРАВ

полное наименование должности

ОБЕДИНЕНОВА А.О.

инициалы, фамилия

подпись

М.П.