

Договор  
финансовой аренды (лизинга) № 266/17

г. Москва

24 июля 2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Т-Лизинг», именуемое в дальнейшем «Лизингодатель», в лице генерального директора Каревой Татьяны Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и КОММЕРЧЕСКИЙ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ БАНК РЕКОНСТРУКЦИИ И РАЗВИТИЯ (акционерное общество), именуемое в дальнейшем «Лизингополучатель», в лице председателя Правления Сучиловой Елены Дмитриевны, действующего на основании Устава, далее именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора и общие условия

1.1. По настоящему Договору Лизингодатель обязуется приобрести в собственность у **ООО «ДИСА Авто»** (далее «Поставщик») и передать целевым назначением Лизингополучателю в соответствии с его выбором за плату во временное владение и пользование в порядке и на условиях Договора (далее «Лизинг») объект Лизинга.

1.2. Объектом Лизинга является транспортное средство ИМЯ-М- 192821, полное наименование, комплектация и прочие характеристики которого, приводятся в СПЕЦИФИКАЦИИ (далее – Имущество) (Приложение № 1 к Договору).

1.3. Лизингополучатель обязуется согласовать с Поставщиком наименование Имущества, количество, тип, модель (марку), цену и все его технико-экономические характеристики, включая спецификации гарантий Поставщика по качеству Имущества, срокам и месту поставки, и представить Лизингодателю Заявку (Приложение № 2), все необходимые документы (проект договора на поставку (куплю-продажу) и иную необходимую информацию) на момент заключения Договора.

1.4. В соответствии с Заявкой Лизингополучателя, предоставленными документами и информацией Лизингодатель обязуется в течение 10-ти дней с даты заключения Договора заключить с Поставщиком договор на поставку (куплю-продажу) Имущества, без заключения которого, настоящий Договор считается не состоявшимся.

1.5. Лизингополучатель обязуется использовать Имущество исключительно для целей предпринимательской деятельности.

1.6. Лизингодатель будет являться собственником приобретаемого и предоставляемого в Лизинг Имущества с учетом положений раздела 4 Договора.

**1.7. Регистрация Имущества в государственных уполномоченных органах осуществляется на Лизингополучателя.**

1.8. Имущество учитывается на балансе Лизингодателя. К Имуществу не применяется коэффициент ускоренной амортизации.

1.9. Лизингодатель передаёт Лизингополучателю право требования к Поставщику Имущества по договору поставки (купли-продажи), указанному в п. 1.3 Договора, в полном объеме с момента приема-передачи Имущества в соответствии с условиями договора поставки (купли-продажи) и нормами действующего законодательства Российской Федерации.

1.10. Обнаруженные при сдаче-приёме Имущества дефекты отражаются в Акте приема-передачи Имущества. При этом Лизингодатель не несёт ответственности за любые дефекты, связанные с количеством, качеством, комплектностью или пригодностью Имущества или любых его частей (составляющих) для коммерческой эксплуатации, не несёт ответственности за ущерб или повреждения Имущества, независимо от того, является ли дефект явным или скрытым.

## 2. Права и обязанности Сторон.

### 2.1. Лизингодатель обязуется:

2.1.1. Приобрести в собственность Имущество в порядке и на условиях заключённого с Поставщиком договора поставки (купли-продажи).

2.1.2. Уведомить Лизингополучателя в случае невозможности выполнения Заявки в точном соответствии с её содержанием и, при достижении согласия Сторон, внести соответствующие корректировки в договор поставки (купли-продажи).

2.1.3. Предоставить Имущество Лизингополучателю во временное владение и пользование в порядке и на условиях настоящего договора.

2.1.4. Нести все расходы по приобретению Имущества до подписания Сторонами акта приема-передачи Имущества, указанного в п. 3.3 Договора.

2.1.5. Ежемесячно предоставлять Лизингополучателю Акт и Счет-фактуру за оплаченные услуги лизинга.

### 2.2. Лизингодатель имеет право:

2.2.1. Расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке при невозможности выполнения Заявки Лизингополучателя в порядке и на его условиях.

2.2.2. Требовать предоставления учредительных, финансовых, организационно-распорядительных документов Лизингополучателя и предоставления информации о состоянии Лизингополучателя.

2.2.3. Проверять состояние Имущества и условия его эксплуатации в любое удобное для Лизингодателя время.

2.2.4. Уступить свои права по Договору третьему лицу полностью или в части в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уведомив об этом Лизингополучателя.

2.2.5. Незамедлительно вступить во владение и пользование Имуществом, уведомив об этом Лизингополучателя, если против Лизингополучателя будет вынесено решение суда о признании его несостоятельным (банкротом) или принято исковое заявление о признании Лизингополучателя несостоятельным (банкротом).

2.2.6. Расторгнуть Договор в порядке и на условиях, указанных в Договоре.

### 2.3. Обязанности Лизингополучателя:

2.3.1. Предоставить Лизингодателю Заявку и все необходимые документы на Имущество в порядке и на условиях настоящего Договора.

2.3.2. Принять Имущество по акту приема-передачи Имущества, указанного в п. 3.3 Договора.

2.3.3. Зарегистрировать на Лизингополучателя Имущество, оплатив госпошину за проведение регистрации и поставить на учет Имущество в государственных органах по месту нахождения объекта Лизинга.

2.3.4. Использовать Имущество в соответствии с хозяйственным назначением Имущества в течение срока действия Договора.

2.3.5. Соблюдать требования безопасности при использовании, обслуживании и содержании Имущества в течение срока действия Договора.

2.3.6. Обеспечивать сохранность и производить необходимый средний и текущий ремонт и своевременное профилактическое техническое обслуживание Имущества за свой счёт, принимать необходимые меры для предотвращения и уменьшения ущерба Имущества, письменно уведомлять Лизингодателя обо всех обстоятельствах, угрожающих сохранности и исправности Имущества.

2.3.7. Нести все затраты, связанные с содержанием и использованием Имущества.

2.3.8. Вносить лизинговые платежи Лизингодателю в порядке и на условиях настоящего договора (Приложение № 5).

2.3.9. Отобразить в бухгалтерской документации факт собственности Лизингодателя на Имущество.

2.3.10. Незамедлительно сообщать Лизингодателю обо всех изменениях и дополнениях, вносимых в учредительные документы, и изменениях местоположения и банковских реквизитов.

2.3.11. Вести учёт Имущества в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

2.3.12. Не заключать гражданско-правовые и иные сделки с третьими лицами, предметом которых является Имущество.

2.3.13. Нести ответственность за убытки, причинённые вследствие размещения, хранения, содержания и использования Имущества.

2.3.14. Обеспечить доступ к Имуществу представителей Лизингодателя для проверки состояния Имущества и условий его эксплуатации в любое удобное для Лизингодателя время.

2.3.15. Предъявлять требования к Поставщику Имущества по договору поставки (купли-продажи), указанному в п. 1.4 Договора, в полном объёме в соответствии с условиями договора поставки (купли-продажи), в том числе по устранению любых дефектов, связанных с качеством, комплектностью и пригодностью Имущества или любых его частей (составляющих) для коммерческой эксплуатации, по компенсации ущерба или повреждений Имущества, независимо от того, является ли дефект явным или скрытым.

2.3.16. **В течение 10 дней с даты подписания акта приема-передачи Имущества в лизинг застраховать Имущество** от всех рисков гибели, утраты, порчи, хищения, повреждения за свой счет на весь срок лизинга **в страховой компании**, согласованной с Лизингодателем, и предоставить Лизингодателю один экземпляр (подлинный) страхового полиса или договора страхования, а также правила страхования страховой компании и платежные документы, подтверждающие оплату страховой премии в адрес страховщика. Выгодоприобретателем в случае полного ущерба должен являться Лизингодатель, в остальных случаях Лизингополучатель. Полным ущербом признается порча оборудования на 75 (Семьдесят пять) процентов.

2.4. Лизингополучатель имеет право:

2.4.1. Производить с письменного согласия Лизингодателя модернизацию Имущества, не предусмотренную технической документацией, но не ухудшающую состояние Имущества, за свой счёт. Любые улучшения Имущества (независимо от того, согласен был на эти действия Лизингодатель, или нет) считаются частью Имущества.

2.4.2. Расторгнуть Договор в порядке на условиях, указанных в Договоре либо продлить срок лизинга.

2.4.3. Если иное не предусмотрено Договором по окончании срока его действия возвратить Имущество Лизингодателю, или приобрести Имущество в собственность на основании договора купли-продажи.

### 3. Порядок предоставления Имущества во временное владение и в пользование, его обслуживание.

3.1. Лизингодатель предоставляет Имущество Лизингополучателю во временное владение и пользование в состоянии, соответствующем условиям Договора и назначению Имущества.

3.2. Имущество предоставляется вместе со всеми его принадлежностями и техническими документами, необходимыми для регистрации Имущества в государственных органах.

3.3. Предоставление (передача) Имущества оформляется актом сдачи-приёмки (далее – Акт), подписываемым уполномоченными представителями Сторон, и являющимся неотъемлемой частью Договора (по форме Приложения №3).

3.4. Имущество в свободное от эксплуатации время должно находиться по адресу: г.Москва, 1-й Волконский переулок, д.10.

3.5. Стороны считают, что Имущество сдано и принято ими по Акту в том состоянии, в котором оно находилось в момент подписания Акта.

3.6. В случае если Лизингополучатель без согласия в письменной форме Лизингодателя произвёл за счёт собственных средств улучшения Имущества, неотделимые без вреда от Имущества, Лизингополучатель не имеет право после прекращения Договора на возмещение стоимости этих улучшений.

#### 4. Отношения собственности и порядок перехода права собственности на Имущество.

4.1. Лизингодатель является собственником предоставляемого в Лизинг Имущества с момента (даты) подписания акта приема-передачи Имущества Поставщиком и Лизингодателем.

4.2. Право владения и пользования Имуществом переходит к Лизингополучателю в полном объёме с момента передачи Имущества Лизингополучателю по Акту.

4.3. Право Лизингодателя на распоряжение Имуществом включает право изъять Имущество из владения и пользования Лизингополучателя в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

4.4. По завершению срока лизинга Лизингополучатель имеет преимущественное право приобрести Имущество в собственность по отдельному договору купли-продажи при условии внесения Лизингополучателем общей суммы лизинговых платежей, указанной в п.5.3 Договора, и отсутствии претензий Лизингодателя по выполнению обязательств Лизингополучателя в рамках настоящего Договора.

4.5. Имущество может быть реализовано Лизингополучателю по его инициативе с согласия Лизингодателя до истечения срока лизинга по отдельному договору купли-продажи при условии оплаты всей суммы лизинговых платежей приходящейся за период с даты передачи в лизинг до момента выкупа. Выкупная стоимость Имущества в данном случае будет определяться, исходя из остаточной стоимости Имущества на дату выкупа и причитающейся суммы вознаграждения Лизингополучателя до конца срока лизинга.

4.6. Продукция и доходы, полученные Лизингополучателем в результате использования Имущества, переданного ему по Договору, являются собственностью Лизингополучателя.

4.7. Лизингодатель имеет право в целях привлечения денежных средств использовать в качестве залога предмет лизинга, который будет приобретен в будущем по условиям договора лизинга.

4.8. Переуступка Лизингополучателем своих обязательств по выплате лизинговых платежей третьему лицу не допускается.

#### 5. Порядок расчётов и общая сумма Договора.

5.1. Взаиморасчёты Лизингодателя и Лизингополучателя осуществляются в рамках лизинговых платежей, уплачиваемых Лизингодателю.

5.2. Размер, способ осуществления и периодичность лизинговых платежей оформляются Сторонами в письменной форме приложениями к настоящему Договору, являющимися его неотъемлемой частью.

5.3. Общая сумма лизинговых платежей по Договору составляет 993 875,00 (Девятьсот девяносто три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей, в том числе НДС, состоящей из сумм, указанных в Расчете общей суммы лизингового платежа за срок лизинга (Приложение № 4).

5.4. Обязательства Лизингополучателя по уплате лизинговых платежей наступают с момента подписания Сторонами Акта.

5.5. Моментом исполнения Лизингополучателем обязанности по внесению лизингового платежа считается зачисление денежных средств на расчётный счёт Лизингодателя.

5.6. В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания Договора Лизингополучатель выплачивает Лизингодателю авансовый лизинговый платеж в размере 20 (Двадцать) процентов от стоимости приобретаемого Имущества, что составляет 144 000,00 (Сто сорок четыре тысячи) рублей, в том числе НДС. Авансовый платеж засчитывается в счет выплаты общей суммы лизинговых платежей ежемесячно равными долями в течение срока лизинга.

5.7. Размер лизингового платежа и общая сумма Договора при переоценке Сторонами Имущества или вступлении в силу нормативных правовых актов, прямо или косвенно влияющих на отношение субъектов Лизинга в течение срока действия Договора, могут быть изменены по соглашению Сторон.

## 6. Ответственность Сторон и обстоятельства непреодолимой силы.

6.1. Сторона, имущественные интересы или деловая репутация которой нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору другой Стороной, вправе требовать полного возмещения причиненных ей этой Стороной убытков, под которыми понимаются расходы, которые Сторона, чье право нарушено, произвела или произведет для восстановления своих прав и интересов; утрата, порча или повреждение имущества (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые эта Сторона получила бы при обычных условиях делового оборота, если бы ее права и интересы не были нарушены (упущенная выгода).

6.2. Любая из Сторон, не исполнившая обязательства по Договору или исполнившая их ненадлежащим образом, несет ответственность при наличии вины (умысла или по неосторожности).

6.3. Отсутствие вины за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору подлежит доказыванию Стороной, нарушившей обязательства.

6.4. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по Договору при выполнении его условий, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс - мажор), т.е. чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств при конкретных условиях конкретного периода времени. К обстоятельствам непреодолимой силы Стороны относят такие: явления стихийного и техногенного характера (землетрясение, наводнение, удар молнии, извержение вулкана, сель, оползень, цунами и т.п.), температуру, силу ветра и уровень осадков в месте исполнения обязательств по договору, исключаяющих для человека нормальную жизнедеятельность; нормативный правовой акт уполномоченных органов власти и управления, содержащий запретительные меры, забастовки, организованные в установленном законом порядке, военные действия, конфликты, террористические акты.

6.5. Сторона, попавшая под влияние обстоятельств непреодолимой силы, обязана уведомить об этом другую Сторону не позднее 10 календарных дней со дня наступления таких обстоятельств.

6.6. Не уведомление или несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы не дает права ссылаться при невозможности выполнить свои обязанности по настоящему договору на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

6.7. Сторона, лишенная права ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.8. Лизингополучатель принимает на себя ответственность за убытки (ущерб), причиненные третьим лицам посредством использования Имущества.

6.9. В случае просрочки выплаты Лизингодателю лизингового платежа Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю штраф в размере 0,1 % от суммы платежа за каждый календарный день просрочки платежа.

6.10. В случае неперечисления Лизингополучателем лизинговых платежей более двух раз подряд по истечении 5 (Пяти) рабочих дней установленного Договором срока платежа их списание со счета Лизингополучателя осуществляется в бесспорном порядке путем направления Лизингодателем в банк или иную кредитную организацию, в которых открыт счет Лизингополучателя, распоряжения на списание с его счета денежных средств в пределах сумм просроченных лизинговых платежей. Бесспорное списание денежных средств не лишает Лизингополучателя права на обращение в суд.

6.11. Лизингодатель имеет право беспорного изъятия Имущества у Лизингополучателя в случаях, когда Лизингополучатель:

- 1) пользуется Имуществом с существенным нарушением условий Договора или назначения Имущества либо с неоднократными нарушениями;
- 2) существенно ухудшает Имущество;
- 3) более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока не вносит лизинговый платёж;
- 4) не производит ремонт Имущества в необходимых случаях (в разумные сроки), не проявляет надлежащей заботы о сохранности принятого Имущества, его технической исправности и безопасности, коммерческой эксплуатационной пригодности.

## 7. Порядок разрешения споров.

7.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий Договора, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров, обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от Стороны.

7.2. В случае если Стороны не достигнут взаимоприемлемого решения каждая из Сторон вправе передать спорный вопрос на разрешение Арбитражного суда города Москвы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 8. Изменение и/или дополнение договора.

8.1. Настоящий Договор может быть изменен и/или дополнен Сторонами в течение срока его действия на основе их взаимного согласия.

8.2. Любые соглашения Сторон по изменению и/или дополнению условий Договора имеют силу в том случае, если они оформлены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон, оформлены надлежащим образом с проставлением печатей Сторон.

## 9. Порядок расторжения договора

9.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

9.2. Договор может быть расторгнут судом по требованию одной из Сторон только при существенном нарушении его условий другой Стороной, или в иных случаях, предусмотренных Договором или действующим законодательством Российской Федерации.

При этом нарушение условий Договора признается существенным, когда одна из Сторон допустила действие (или бездействие), которое влечет для другой Стороны такой ущерб, что дальнейшее действие Договора теряет смысл, поскольку эта Сторона в значительной мере лишается того, на что рассчитывала при его заключении.

9.3. По требованию Лизингодателя Договор может быть досрочно расторгнут в одностороннем порядке в случаях, указанных в п.6.11 Договора.

9.4. Каждая из Сторон вправе требовать досрочного расторжения Договора только после направления другой Стороне письменного предупреждения о необходимости исполнения обязательства в разумный срок.

9.5. По требованию Лизингополучателя Договор может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда Лизингодатель не предоставил Имущество в пользование Лизингополучателю либо создает препятствия пользованию Имуществом в соответствии с условиями Договора или назначением Имущества.

## 10. Сроки по Договору и иные условия

10.1. Срок Лизинга, определенный Сторонами, составляет 39 (Тридцать девять) месяцев, начиная с момента (даты) приёмки Лизингополучателем по Акту Имущества.

10.2. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения обязательств по нему.

10.3. В случае изменения местонахождения (юридического адреса) и/или банковских реквизитов Стороны обязаны в 5-ти дневный срок уведомить об этом друг друга.

10.4. Условия Договора применяются к отношениям Сторон, возникшим только после его заключения и подписания всех необходимых документов.

10.5. Прекращение (окончание) срока действия Договора влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает Стороны от ответственности за их нарушение, если таковые имели место при исполнении условий Договора.

10.6. По всем вопросам, не нашедшим своего решения в Договоре, но прямо или косвенно вытекающим из отношений Сторон по нему, затрагивающих имущественные интересы и деловую репутацию Сторон, имея в виду необходимость защиты их охраняемых законом прав и интересов, Стороны будут руководствоваться нормами действующего законодательства Российской Федерации.

## 11. Реквизиты Сторон

Лизингодатель:

**ООО «Т-Лизинг»**

Адрес: 127473, г. Москва,  
1-й Волконский переулок, д.9, стр.1  
ИНН 7707296436, КПП 770701001  
ОГРН 1027700128170  
ОКПО 17168554  
р/с 40702810300000001748  
в АО «ТЭМБР-БАНК» г. Москва  
к/с 30101810445250000166  
БИК 044525166  
Тел./факс (495) 956-79-58

Лизингополучатель:

**АО «ТЭМБР-БАНК»**

Адрес: 127473, г. Москва, 1-й Волконский  
переулок, д.10  
ИНН 7707283980, КПП 997950001,  
ОГРН 1027739282581  
ОКПО 29293916  
к/с 30101810445250000166 в Отделении 3  
Главного управления ЦБ РФ по Центральному  
федеральному округу г. Москва  
БИК 044525166  
Тел./факс (495) 363-44-99

Генеральный директор

Председатель Правления



Карева Т.В.



Сучилина Е.Д.

*Сидорова*

*А. Гуськов*

*КРИВЦОВ*

Приложение № 1  
к договору лизинга № 266/17  
от 24 июля 2017 года

### СПЕЦИФИКАЦИЯ

№	Товары	Кол-во
1	<b>Автомобиль специализированный ИМЯ-М-192821</b>	<b>1</b>

Идентификационный номер (VIN):	X89192821D0AC4006
Марка, модель ТС:	ИМЯ-М-192821
Наименование (тип ТС)	специализированный
Год изготовления ТС:	2013
Модель, № двигателя	РЕЗРА СК73514
Шасси (рама) №:	ОТСУТСТВУЕТ
Кузов (кабина, прицеп) №:	WF)TXHTTRTCK73514
Цвет кузова (кабины, прицепа)	БЕЖЕВЫЙ
ПТС №:	77 НН 891677
Наименование организации, выдавшей ПТС:	ЗАО Компания «ИМЯ-М»
Дата выдачи ПТС:	16 мая 2013 года.

Лизингодатель :

Генеральный директор  
ООО «Т-Лизинг»



Карева Т.В.

М.П.

Лизингополучатель :

Председатель Правления  
АО «ТЭМБР-БАНК»



М.П.

Сучилина Е.Д.



## З а я в к а

на предоставление имущества в лизинг

Номер 266

Дата 24.07.2017 г.

Наименование имущества и назначение – автомобиль специальный ИМЯ-М-192821 для использования в деятельности банка.

Количество, комплектность и стоимость имущества , общая стоимость автомобиль специальный ИМЯ-М-192821, в количестве 1 (Одна) единица, стоимость составляет 720 000,00 (Семьсот двадцать тысяч) рублей, в том числе НДС.

Срок лизинга – 39 месяцев

Поставщик имущества (наименование, местонахождение, телефон)

ООО «ДИСА Авто» Адрес: 123060, г. Москва, ул. Берзарина, д.23; ИНН 7734708520, КПП 773401001; р/с 40702810100350001749 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве, к/с 30101810145250000411, БИК 044525411 тел. 8 (495) 679-82-19.

Проект лизинга обеспечен : Трудовыми ресурсами  
Оборотным капиталом  
Потребителями услуг

Заявитель (наименование предприятия) КОММЕРЧЕСКИЙ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ БАНК РЕКОНСТРУКЦИИ И РАЗВИТИЯ (акционерное общество)

Телефон/Факс – (495) 363-44-99

Адрес (юридический и почтовый): 127473, г. Москва, 1-й Волконский переулок, д.10

---

Заявитель настоящим подтверждает и гарантирует, что вся информация, содержащаяся в Заявке, и прилагаемых к ней документах является подлинной и соответствует истинным фактам.

Председатель Правления  
АО «ТЭМБР-БАНК»

  
(подпись заявителя)

/ Сущина Е.Д./



**А К Т**  
**приема - передачи**

г. Москва

“ 31 “ июля 2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью “Т-Лизинг”, именуемое в дальнейшем “Лизингодатель”, в лице генерального директора Каревой Татьяны Владимировны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и КОММЕРЧЕСКИЙ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ БАНК РЕКОНСТРУКЦИИ И РАЗВИТИЯ (Акционерное общество) именуемое в дальнейшем “Лизингополучатель”, в лице председателя Правления Сучилиной Елены Дмитриевны, действующего на основании Устава, далее именуемые “Стороны”, настоящий акт о нижеследующем.

Настоящим актом Стороны удостоверяют соответствие качества, комплектности и готовности к работе принимаемого в лизинг, в соответствии с договором лизинга № 266/1 от 24 июля 2017 транспортного средства :

Марка транспортного средства: ИМЯ-М-192821;

VIN: X89192821D0AC4006;

Наименование (тип ТС): специализированный;

Модель, № Двигателя: R3PA СК73514;

Мощность двигателя, л.с., (кВт): 89.8 (66.0);

Рабочий объем двигателя, куб. см.: 1753;

Тип двигателя: дизельный;

Экологический класс: четвёртый;

Кузов №: WF0TXXHTTPTCK73514;

Год выпуска: 2013;

Шасси (рама): отсутствует;

Цвет: БЕЖЕВЫЙ;

Организация-изготовитель ТС (страна): ЗАО Компания «ИМЯ-М» (Россия);

ПТС № 77 НН 891677 выдан ЗАО Компания «ИМЯ-М», дата выдачи 16 мая 2013г. и отсутствие у Лизингополучателя каких-либо претензий по вопросам, являющимся основанием для полного или частичного отказа от приема вышеуказанного транспортного средства.

Услуга лизинга подлежат оплате Лизингополучателем – в соответствии с условиями договора лизинга № 216/17 от 24 июля 2017 года, который вступает в силу с момента подписания настоящего акта.

Акт приемки-передачи составлен на 1-ом листе в трех экземплярах.

Лизингодатель:

Лизингополучатель:

**ООО «Т-Лизинг»**

Адрес: 127473, г. Москва,

1-й Волконский переулок, д.9, стр.1

ИНН 7707296436, КПП 770701001

ОГРН 1027700128170

ОКПО 17168554

р/с 40702810300000001748

в АО «ТЭМБР-БАНК» г. Москва

к/с 30101810445250000166

БИК 044525166

Тел./факс (495) 956-79-58

**АО «ТЭМБР-БАНК»**

Адрес: 127473, г. Москва, 1-й Волконский

переулок, д.10

ИНН 7707283980, КПП 997950001,

ОГРН 1027739282581

ОКПО 29293916

к/с 30101810445250000166 в Отделении 3

Главного управления ЦБ РФ по Центральному

федеративному округу г. Москва

БИК 044525166

Тел./факс (495) 363-44-99

Генеральный директор



Карева Т.В.

Председатель Правления



Сучилина Е.Д.

Приложение № 4  
к договору лизинга № 266/17  
от 24 июля 2017 года

**Расчет общей суммы лизингового платежа за срок лизинга.**

Годы	Амортизационные отчисления руб.	Сумма процента по кредиту руб.	Вознаграждение лизингодателя руб.	Выручка от лизинговой сделки руб.	Налог на добавленную стоимость руб.	Лизинговый платеж руб.
<b>1 год</b>	187 745.00	82 607.00	36 141.00	306 493.00	55 169.00	361 662.00
<b>2 год</b>	187 745.00	52 568.00	22 999.00	263 312.00	47 396.00	310 708.00
<b>3 год</b>	187 745.00	22 529.00	9 856.00	220 130.00	39 623.00	259 753.00
<b>3 мес</b>	46 934.00	3 755.00	1 643.00	52 332.00	9 420.00	61 752.00
<b>Итого</b>	<b>610 169.00</b>	<b>161 459.00</b>	<b>70 639.00</b>	<b>842 267.00</b>	<b>151 608.00</b>	<b>993 875.00</b>

Лизингодатель:

Генеральный директор  
ООО «Т-Лизинг»

Лизингополучатель:

Председатель Правления  
АО «ТЭМБР-БАНК»



  
Карева Т.В.



  
Сучилина Е.Д.

График лизинговых платежей

Продолжительность лизинга составляет 39 (Тридцать девять) месяцев.  
Начало срока лизинга с даты подписания акта приемки Имущества от 31.07.2017 года.

Лизинговые платежи вносятся ежемесячно, **не позднее 25 числа** месяца, в течение всего срока лизинга.

Сумма ежемесячного лизингового платежа составляет – 25 484,00 (Двадцать пять тысяч четыреста восемьдесят четыре), рубля, в том числе НДС – 3 887,39 (Три тысячи восемьсот восемьдесят семь рублей 39 копеек) рублей.

С учетом предоплаты по лизинговому платежу в сумме 144 000,00 (Сто сорок четыре тысячи) рублей, в том числе НДС – 21 966,10 (Двадцать одна тысяча девятьсот шестьдесят шесть рублей 10 копеек) рублей, **сумма ежемесячного лизингового платежа составляет 21 791,67** (Двадцать одна тысяча семьсот девяносто один рубль 67 копеек), рублей, в том числе НДС – 3 324,15 (Три тысячи триста двадцать четыре рубля 15 копеек) рублей.

Первый лизинговый платеж вносится **до 25 августа 2017 года**.

Последний лизинговый платеж в сумме **21 791,54** (Двадцать одна тысяча семьсот девяносто один рубль 54 копейки), рублей, в том числе НДС – 3 324,15 (Три тысячи триста двадцать четыре рубля 15 копеек) рублей.

вносится **до 25 октября 2020 года**.

График платежей.

	Дата	Сумма платежа
	Предоплата	144 000.00
1	25 августа 2017 года	21 791,67
2	25 сентября 2017 года	21 791,67
3	25 октября 2017 года	21 791,67
4	25 ноября 2017 года	21 791,67
5	25 декабря 2017 года	21 791,67
6	25 января 2018 года	21 791,67
7	25 февраля 2018 года	21 791,67
8	25 марта 2018 года	21 791,67
9	25 апреля 2018 года	21 791,67
10	25 мая 2018 года	21 791,67
11	25 июня 2018 года	21 791,67
12	25 июля 2018 года	21 791,67
13	25 августа 2018 года	21 791,67
14	25 сентября 2018 года	21 791,67
15	25 октября 2018 года	21 791,67
16	25 ноября 2018 года	21 791,67
17	25 декабря 2018 года	21 791,67
18	25 января 2019 года	21 791,67
19	25 февраля 2019 года	21 791,67
20	25 марта 2019 года	21 791,67

21	25 апреля 2019 года	21 791,67
22	25 мая 2019 года	21 791,67
23	25 июня 2019 года	21 791,67
24	25 июля 2019 года	21 791,67
25	25 августа 2019 года	21 791,67
26	25 сентября 2019 года	21 791,67
27	25 октября 2019 года	21 791,67
28	25 ноября 2019 года	21 791,67
29	25 декабря 2019 года	21 791,67
30	25 января 2020 года	21 791,67
31	25 февраля 2020 года	21 791,67
32	25 марта 2020 года	21 791,67
33	25 апреля 2020 года	21 791,67
34	25 мая 20120года	21 791,67
35	25 июня 2029 года	21 791,67
36	25 июля 2020 года	21 791,67
37	25 августа 2020 года	21 791,67
38	25 сентября 2020 года	21 791,67
39	25 октября 2020 года	21 791,54
<b>ИТОГО</b>		<b>993 875,00</b>

Лизингодатель :  
Генеральный директор  
ООО «Т-Лизинг»

  
\_\_\_\_\_ Карева Т.В.  
М.П.



Лизингополучатель :  
Председатель Правления  
АО «ТЭМБР-БАНК»

  
\_\_\_\_\_ Сучилина Е.Д.  
М.П.

