

Нежилое здание в КП «Европа-1»

Адрес: Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Маслово, КП Европа-1, участок 80/82



Тип торгов: Аукцион

Текущая цена: 137 895 000.00 руб.

Текст объявления: Дом 1 385 кв.м. в КП «Европа-1» Адрес: Московская обл., Одинцовский городской округ, дер. Маслово, КП «Европа-1», уч. 80/82 Продается нежилое здание (жилое строение без права регистрации проживания, расположенное на садовом земельном участке) площадью 1384,7 кв.м на земельном участке 48 соток. Домовладение расположено в КП «Европа-1». Поселок «Европа-1» расположен в 20 км от МКАД по Ильинскому или Новорижскому шоссе и является одним из самых престижных поселков в данной локации. Поселок обладает закрытой охраняемой территорией. В поселке расположены объекты социальной инфраструктуры (магазин, детские площадки, гостевой паркинг, место для отдыха, общественные пространства) и рекреации (лесопарковая зона). Дом 2013 года постройки, 3-этажный (включая 1 подземный этаж), материал стен кирпич, в доме сделан ремонт. Установлены качественные стеклопакеты. Отделка выполнена, дом готов к проживанию. Участок правильной формы. Территория участка огорожена забором и благоустроена. Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ для садоводства. ЗУ и дом в собственности. Кадастровый номер участка: 50:11:0050110:198, кадастровый номер дома: 50:11:0000000:159246. Обременения в лице проживающих, либо прописанных лиц отсутствуют. Сети: Электричество 24 кВт; Водоснабжение и канализация центральные; Газ подведен; Уличное освещение. Факторы инвестиционной привлекательности: Расположение: удобное расположение в одной из самых престижных локация Подмосковья; Инфраструктура: электричество, центральный водопровод и канализация, газ; Подъезд к участку: асфальтированная дорога.

Менеджер по продажам:

Халитов Александр Мансурович

+79169923669

halitov@auction-house.ru

Права на ЗУ: Собственность

Права на объект: Собственность

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/catalog/1-30000075135/>

Ссылка на торги: https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=lot_product&lot_id=960000316122&lot_type=1&fallback=https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid%3D960000316122%3Bmode%3Djust