АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, o.ivanova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 19 декабря 2016 г. по делу № А56-76137/2016 конкурсным управляющим (ликвидатором) Обществом с ограниченной ответственностью коммерческий банк «Финансовый капитал» (ООО КБ «Финансовый капитал»), адрес регистрации: 190121, г. Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 121, литер А, ИНН 7831001623, ОГРН 1037858008506)(далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее – Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Недвижимое имущество:

Лот 1 – Здание фабрики (главный корпус, 3-этажное) - 3 724,3 кв. м, здание службы ОГМ (гаражи, 1-этажное) - 155 кв. м, здание механических мастерских (1-этажное) - 146,8 кв. м, здание трансформаторной подстанции (1-этажное) - 37,1 кв. м, здание котельной (1-этажное) - 93,2 кв. м, здание проходной (1-этажное) - 13,6 кв. м, право аренды земельного участка - 10 088 кв. м, адрес: Ленинградская обл., р-н Волховский, г. Новая Ладога, Пролетарский канал, д. 1, кадастровые номера 47:10:0000000:12180, 47:10:0000000:13881, 47:10:0000000:11106, 47:00:0000000:1382, 47:10:0000000:11474, 47:10:0000000:12185, 47:11:0101048:14, земли населенных пунктов - под производственную базу, земельный участок, кадастровый номер 47:11:0101048:14 - договор аренды № 111 от 05.05.2017 с администрацией Волховского муниципального р-на Ленинградской обл. сроком по 28.03.2026, ограничения и обременения: нежилое здание фабрики (главный корпус), кадастровый номер 47:10:0000000:12180 - объект культурного наследия регионального значения, памятник истории и архитектуры, охранное обязательство, использование земельного участка площадью 10 088 кв. м - водоохранная зона реки Волхов и Пролетарского канала, в том числе части земельного участка – 1 200 кв. м, 1 011 кв. м - прибрежная защитная полоса р. Волхов, и часть земельного участка - 5 237 кв. м - прибрежная защитная полоса Пролетарского канала, в соответствии с ограничениями, установленными ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ, использовать части земельного участка - 2 кв. м и 2 кв. м - охранные зоны ЛЭП напряжением до 1 000 вольт, в соответствии с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", в связи с нахождением на земельном участке объекта культурного наследия (памятник истории и архитектуры) осуществление деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, проводится в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» – 3 097 492,20 руб.

Лот 2 – Земельный участок - 38 874 +/- 987 кв. м, адрес: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, в массиве "Вуолы", кадастровый номер 47:07:0120001:30, земли сельскохозяйственного назначения - для организации фермерского хозяйства, ограничения и обременения: реализация осуществляется с учетом ограничений, установленных Федеральным законом от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»– 1 852 662,74 руб.

Права требования к юридическим и физическим лицам:

Лот 3 – ООО "Биг Тракс", ИНН 7816599913, солидарно с Шадриным Кириллом Владимировичем, КД 04к-2016 от 09.03.2016, решение Фрунзенского районного суда г. Санкт-Петербурга от 14.06.2018 по делу 2-2988/2018 (1 219 348,52 руб.)– 818 078,34 руб.

Лот 4 – ООО "БЕЛОМОРСКАЯ ЖЕМЧУЖИНА+", ИНН 5102045440, солидарно с Кузьменко Максимом Евгеньевичем, Сорокиной Александрой Григорьевной, Садовской Валентиной Вячеславовной, КД 01К-2013/КФ от 12.04.2013, решение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 27.12.2017 по делу А56-53801/2017 (3 356 856,87 руб.) –2 465 251,49 руб.

Лот 5 – ООО "Р-ОЗЕРКИ", ИНН 7839437563, солидарно с ООО "Аватар", ИНН 7802854715 (ранее ООО "Марка"), КД 24к-2014 от 25.07.2014, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. по делу А56-118018/2018 от 11.02.2019 о включении в РТК третьей очереди, постановление Тринадцатого арбитражного апелляционного суда от 29.06.2018 по делу А56-58765/2017 о включении в РТК третьей очереди, находятся в стадии банкротства, процедура конкурсного производства в отношении общества с ограниченной ответственностью «Р-Озерки» завершена, срок на обжалования не истёк (75 201 367,80 руб.)– 20 972 318,37 руб.

Лот 6 – ЗАО СГ "НПО им.Кузнецова", ИНН 7810512786, солидарно с ЗАО Стройкомплект", ИНН 7804004248, ООО "Головной завод", ИНН 7816222000, КД 48к-2013 от 26.09.2013, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 30.05.2017 по делу А56-57668/2016 о включении в РТК третьей очереди, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 25.03.2021 по делу А56-38085/2015/тр19 о включении в РТК третьей очереди, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 17.06.2017 по делу А56-42149/2013/тр.42 о включении в РТК как требований, подлежащих удовлетворению после реестра, находятся в стадии банкротства (47 125 379,12 руб.) – 21 206 420,61 руб.

Лот 7 – ОАО Остроговицы, ИНН 4717007455, солидарно с ООО "ФАЭТОН-АЭРО", ИНН 7813115096, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 01.08.2011 по делу А56-20249/2011 о включении в РТК третьей очереди, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 06.12.2010 по делу А56-30457/2009/з34 о включении в РТК третьей очереди, находятся в стадии банкротства (14 236 074,26 руб.)– 1 103 654,62 руб.

Лот 8 – ООО "КРИЕНА", ИНН 7831001623, (поручитель ООО "ВиллаЛес", ИНН 1001223837, исключен из ЕГРЮЛ), КД 24К-2014/ПФ от 22.12.2014, решение АС Республики Карелия от 21.05.2018 по делу А26-11234/2017 (139 639,32 руб.)– 316 327,28 руб.

Лот 9 – Судьенков Михаил Юрьевич, солидарно с Алексеевой Верой Гарегиновной, КД 04чк-2016 от 23.03.2016, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 08.11.2018 по делу А56-122132/2018 о включении в РТК третьей очереди, решение Красносельского районного суда г. Санкт-Петербурга от 12.09.2018 по делу 2-281/18, Судьенков М.Ю. находится в стадии банкротства (15 475 347,19 руб.)– 10 794 054,66руб.

Лот 10 – Богданов Александр Викторович, КД 47чк-2011 от 10.06.2011, решение Невского районного суда г. Санкт-Петербурга от 23.04.2014 по делу 2-35/2014, КД 51чк-2011 от 01.07.2011, решение Невского районного суда г. Санкт-Петербурга от 30.05.2014 по делу 2-49/2014, КД 12чк-2012 от 07.03.2012, решение Невского районного суда г. Санкт-Петербурга от 23.05.2013 по делу 2-1766/13, КД 42чк-2011 от 31.05.2011, решение Невского районного суда г. Санкт-Петербурга от 28.11.2013 по делу 2-1765/13 (16 986 771,06 руб.)– 2 524 052,81 руб.

Лот 11 – Курочкин Сергей Леонидович, КД 34чк-2012 от 06.06.2012, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. по делу А56-72900/2015 от 02.09.2016 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (6 201 840,69 руб.)– 1 158 193,75 руб.

Лот 12 – Кушнарев Артем Андреевич, КД 95чк-2012 от 12.12.2012, решение Выборгского районного суда г. Санкт-Петербурга от 09.08.2018 по делу 2-2912/2018 (2 781 210,28 руб.)– 2 566 183,80 руб.

Лот 13 – Николаев Денис Александрович, КД 54чк-2014 от 31.01.2014, заочное решение Всеволожского городского суда Ленинградской обл. от 14.02.2017 по делу 2-774/17 (421 131,98 руб.)– 62 917,12 руб.

Лот 14 – Падохин Валерий Витальевич, КД 82чк-2006 от 04.09.2006, решение Октябрьского районного суда г. Санкт-Петербурга от 22.05.2009 по делу 2-1412/09 (4 634 638,55 руб.)– 655 282,46 руб.

Лот 15 – Ляшун Инна Владимировна, КД 23чк-2015/ПФ от 31.12.2015, г. Санкт-Петербург (227 983,36 руб.)– 169 197,94 руб.

Лот 16 – Ильиных Евгений Николаевич, КД 35 чк-2014 от 26.06.2014, КД 37чк-2013 от 04.07.2013, решение Выборгского городского суда Ленинградской обл. от 12.12.2019 по делу 2-3585/2019 (1 184 272,06 руб.)– 959 260,37 руб.

Лот 17 – Шамарин Александр Николаевич, солидарно с ОАО «Головной завод», ИНН 7816222000, ЗАО «Стройкомплект», ИНН 7804004248, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 22.11.2018 по делу А56-34272/2018 о включении в РТК третьей очереди, находятся в стадии банкротства (61 301 024,74 руб.)– 13 795 261,64 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 10 августа 2021 г. по 09 ноября 2021 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени **10 августа** **2021 г**. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени **за 1 (Один) рабочий день**до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 10 августа 2021 г. по 17 сентября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 сентября 2021 г. по 22 сентября 2021 г. - в размере 92,30% от начальной цены продажи лота;

с 23 сентября 2021 г. по 28 сентября 2021 г. - в размере 84,60% от начальной цены продажи лота;

с 29 сентября 2021 г. по 04 октября 2021 г. - в размере 76,90% от начальной цены продажи лота;

с 05 октября 2021 г. по 08 октября 2021 г. - в размере 69,20% от начальной цены продажи лота;

с 09 октября 2021 г. по 13 октября 2021 г. - в размере 61,50% от начальной цены продажи лота;

с 14 октября 2021 г. по 19 октября 2021 г. - в размере 53,80% от начальной цены продажи лота;

с 20 октября 2021 г. по 25 октября 2021 г. - в размере 46,10% от начальной цены продажи лота;

с 26 октября 2021 г. по 29 октября 2021 г. - в размере 38,40% от начальной цены продажи лота;

с 30 октября 2021 г. по 09 ноября 2021 г. - в размере 30,70% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 2:**

с 10 августа 2021 г. по 17 сентября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 сентября 2021 г. по 22 сентября 2021 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 сентября 2021 г. по 28 сентября 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 сентября 2021 г. по 04 октября 2021 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 октября 2021 г. по 08 октября 2021 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 октября 2021 г. по 13 октября 2021 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 октября 2021 г. по 19 октября 2021 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лота;

с 20 октября 2021 г. по 25 октября 2021 г. - в размере 30,00% от начальной цены продажи лота;

с 26 октября 2021 г. по 29 октября 2021 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лота;

с 30 октября 2021 г. по 09 ноября 2021 г. - в размере 10,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 3, 5-9,11,15,17:**

с 10 августа 2021 г. по 17 сентября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 18 сентября 2021 г. по 22 сентября 2021 г. - в размере 89,50% от начальной цены продажи лотов;

с 23 сентября 2021 г. по 28 сентября 2021 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 сентября 2021 г. по 04 октября 2021 г. - в размере 68,50% от начальной цены продажи лотов;

с 05 октября 2021 г. по 08 октября 2021 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лотов;

с 09 октября 2021 г. по 13 октября 2021 г. - в размере 47,50% от начальной цены продажи лотов;

с 14 октября 2021 г. по 19 октября 2021 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лотов;

с 20 октября 2021 г. по 25 октября 2021 г. - в размере 26,50% от начальной цены продажи лотов;

с 26 октября 2021 г. по 29 октября 2021 г. - в размере 16,00% от начальной цены продажи лотов;

с 30 октября 2021 г. по 09 ноября 2021 г. - в размере 5,50% от начальной цены продажи лотов;

**Для лотов 4, 12-14,16:**

с 10 августа 2021 г. по 17 сентября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 18 сентября 2021 г. по 22 сентября 2021 г. - в размере 90,60% от начальной цены продажи лотов;

с 23 сентября 2021 г. по 28 сентября 2021 г. - в размере 81,20% от начальной цены продажи лотов;

с 29 сентября 2021 г. по 04 октября 2021 г. - в размере 71,80% от начальной цены продажи лотов;

с 05 октября 2021 г. по 08 октября 2021 г. - в размере 62,40% от начальной цены продажи лотов;

с 09 октября 2021 г. по 13 октября 2021 г. - в размере 53,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 октября 2021 г. по 19 октября 2021 г. - в размере 43,60% от начальной цены продажи лотов;

с 20 октября 2021 г. по 25 октября 2021 г. - в размере 34,20% от начальной цены продажи лотов;

с 26 октября 2021 г. по 29 октября 2021 г. - в размере 24,80% от начальной цены продажи лотов;

с 30 октября 2021 г. по 09 ноября 2021 г. - в размере 15,40% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 10:**

с 10 августа 2021 г. по 17 сентября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 сентября 2021 г. по 22 сентября 2021 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 сентября 2021 г. по 28 сентября 2021 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 сентября 2021 г. по 04 октября 2021 г. - в размере 73,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 октября 2021 г. по 08 октября 2021 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 октября 2021 г. по 13 октября 2021 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 октября 2021 г. по 19 октября 2021 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лота;

с 20 октября 2021 г. по 25 октября 2021 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лота;

с 26 октября 2021 г. по 29 октября 2021 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота;

с 30 октября 2021 г. по 09 ноября 2021 г. - в размере 19,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

**Условия участия в Торгах (Торгах ППП) по лотам 1,2:**

**Покупатель по лоту 1  обязан соблюдать установленные в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" ограничения права пользования данным объектом культурного наследия, требования к его сохранению, содержанию и использованию, обеспечению доступа к данному объекту культурного наследия, сохранению его облика и интерьера (если интерьер относится к предмету охраны), выполнение в отношении данного объекта требований охранного документа, соблюдение особого режима использования земель в границах охранной зоны данного объекта культурного наследия и заключение договора о выполнении указанных требований.**

**По лоту 2 высший исполнительный орган государственной власти субъекта РФ, орган местного самоуправления по месту нахождения земельных участков в соответствии со ст.8 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» имеет преимущественное право покупки такого земельного участка по цене, за которую он продается.**

**Покупатель по лоту 2 должен соответствовать требованиям, установленным в соответствии со ст. 2, 3 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», согласно которым иностранные граждане, иностранные юридические лица, лица без гражданства, а также юридические лица, в уставном (складочном) капитале которых доля иностранных граждан, иностранных юридических лиц, лиц без гражданства составляет более чем 50 процентов, не вправе приобретать в собственность земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения.**

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 9:00 по 18:00 часов по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Каменноостровский, д.40, лит. А, [NechaevaMV@bank.org.ru](mailto:NechaevaMV@bank.org.ru), DuhinVI@bank.org.ru, тел. +7 (911)172-98-66, а также у ОТ: тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по московскому времени в будние дни) informspb@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.