

«УТВЕРЖДЕНО» 16 АПР 2021

Залогодержатель
ПАО АКБ «Приморье» в лице
Председателя Правления

Д.В. Веселова



Положение
о порядке, сроках и условиях реализации залогового имущества
ОАО «Дальстроймеханизация» (ОГРН1022701407750 ИНН2725005264)

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок, сроки и условия реализации имущества ОАО «Дальстроймеханизация», находящегося в залоге у ПАО АКБ «Приморье» (далее - Положение). Положение разработано в соответствии со ст. 138, ст.110, ст.111 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), а также Порядком проведения торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (Приложение №1 к Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 №495, далее - Порядок).

2. Форма торгов. Предмет торгов. Начальная цена. Задаток. Шаг аукциона

2.1. Продажа имущества, являющегося предметом залога, в ходе конкурсного производства осуществляется в порядке, установленном ст. 138 Закона о банкротстве, путем проведения открытых торгов в форме аукциона открытого как по составу участников, так и по форме предложений о цене имущества. Торги по продаже имущества проводятся в электронной форме. Торги, а также повторные торги, проводятся по принципу повышения цены.

2.2. Предметом торгов является движимое имущество (спецтехника/оборудование/транспортные средства), ОАО «Дальстроймеханизация», находящееся в залоге у ПАО АКБ «Приморье» по договорам залога от 25.05.2017 №4515, от 25.05.2017 №4516, от 06.02.2018 №4700, от 06.02.2018 №4699, от 23.08.2017 №4485.

2.3. На торги в форме аукциона выставляется следующее имущество:

№ п/п Лота	НАИМЕНОВАНИЕ ЛОТА	Начальная продажная цена (руб.)
1	Грузовой-тягач седельный KENWORTH T2000, 2009 г.в., страна изготовитель США, цвет бордовый, номер двигателя: C15 отсутствует, (VIN) 1XKTDB9X89J130242; ПТС № 25 VM 590711, гос.рег.номер: B508YK 27;	990 000,00
2	Самосвал FOTON BJ3253DLPJB-S6, 2009 г.в., страна изготовитель Китай, цвет красный, номер двигателя: WP10.336 1609K137009, (VIN) LVBY6PEB79H047342, ПТС 79 VB 716501, гос.рег.номер: H162KM 27;	777 000,00
3	Грузовой самосвал КАМАЗ 65115-62, 2009 г.в., страна изготовитель Россия, цвет оранжев., номер двигателя: 740620 92547410, кабина 2150426, (VIN) ХТС65115391175453, ПТС 27 ОО 091573, гос.рег.номер: H121EK 27;	440 000,00
4	Трактор с бульдозерным и рыхлительным оборудованием Т-11.01-ЯБР-1, 2005 г.в., страна изготовитель Россия, цвет желтый,	2 816 000,00

	номер двигателя: 50179571, номер машины (рамы): 000446, ПСМ АА 681997, гос.рег.номер: 27 ХТ4333;	
5	Экскаватор Caterpillar 330CL, 2003 г.в., страна изготовитель Бельгия, цвет желтый, номер двигателя: 4ZF06599, номер машины (рамы): CAP00973, ПСМ АВ 109239, гос.рег.номер: 27 ХМ0195;	3 589 000,00
6	Полуприцеп TONGYADA CTY9406, 2012 г.в., страна изготовитель Китай, цвет красный, номер двигателя: отсутствует, (VIN) LA0940C39C0008192, ПСМ 28 УК 736839, гос.рег.номер: ХА9143 27;	372 000,00
7	Полуприцеп TONGYADA CTY9406, 2012 г.в., страна изготовитель Китай, цвет красный, номер двигателя: отсутствует, (VIN) LA0940C39C0008193, ПСМ 28 УК 736840, гос.рег.номер: ХА9142 27;	372 000,00
8	Бульдозер CATERPILLAR D9R, 2008 г.в., страна изготовитель США, цвет желтый, номер двигателя: 48W46142, номер машины (рамы): WDM01319, ПСМ ТС 143828, гос.рег.номер: 27 ХМ 7795;	12 760 000,00
9	Мобильный дробильно сортировочный комплекс, 2012 г.в., страна изготовитель Китай, цвет серебристый, номер двигателя: отсутствует, номер машины (рамы): Y3S1860CS160, ПСМ ТС 850152, гос.рег.номер: 27 ХМ 7546;	1 036 000,00
10	Машина самоходная ковровая ORTECO BTR1000HD, 2012 г.в., страна изготовитель Италия, цвет желтый, номер двигателя: 1031412025360, номер машины (рамы): 2121047/2120724, ПСМ ТС 826090, гос.рег.номер: 27 ХМ 8884;	2 288 000,00
11	Каток дорожный SEM8220, 2013 г.в., страна изготовитель Китай, цвет желтый, черный, номер двигателя: WP6G175E21-6P11C003874, номер машины (рамы): A1103066, ПСМ ТТ 082751, гос.рег. номер: 27 ХН 3893;	1 760 000,00
12	Самосвал КАМАЗ 6520-60, 2013 г.в., страна производитель Россия, цвет оранжевый, номер двигателя: 740600 C2731198, (шасси/рама): ХТС652003 C1282176, каб. 2339567, (VIN) X1F652003D0004320, ПСМ 02 НТ 887967, гос.рег.номер: K369KC 14;	188 000,00
13	Самосвал КАМАЗ 6520-60, 2013 г.в., страна производитель Россия, цвет оранжевый, номер двигателя: 740600 C2730734, (шасси/рама): ХТС652003 C1282115, каб.233649, (VIN) X1F652003D0004219, ПСМ 02 НТ 887841, гос.рег.номер K372KC 14;	959 000,00
14	Самосвал КАМАЗ 6520-60, 2013 г.в. страна производитель Россия, цвет оранжевый, номер двигателя: 740600 C2731505, (шасси/рама):ХТС652003 C1282173, каб. 2339572, (VIN) X1F652003D0004319, ПСМ 02 НТ 887971, гос.рег.номер: K373KC 14;	959 000,00
15	Самосвал КАМАЗ 6520-60, 2013 г.в. страна производитель Россия, цвет оранжевый, номер двигателя: 740600 C2731199, (шасси/рама):ХТС652003 C1282116, каб.2339650, (VIN)X1F652003D0004317, ПСМ 02 НТ 887966, гос.рег.номер K374KC 14;	188 000,00
16	Самосвал КАМАЗ 6520-60, 2013 г.в. страна производитель Россия, цвет оранжевый, номер двигателя: 740600 C2731501, (шасси/рама):ХТС652003 C1282170, каб. 2339461, (VIN) X1F652003D0004321, ПСМ 02 НТ 887972, гос.рег.номер: K375KC 14;	188 000,00
17	Самосвал КАМАЗ 6520-60, 2013 г.в. страна производитель Россия, цвет оранжевый, номер двигателя: 740600 C2731503, (шасси/рама): ХТС652003 C1282169, каб. 2339333, (VIN) X1F652003D0004322, ПСМ 02 НТ 888032, гос.рег.номер K377KC;	188 000,00
18	Самосвал КАМАЗ 6520-60, 2013 г.в. страна производитель Россия, цвет оранжевый, номер двигателя: 740600 C2731506, (шасси/рама): ХТС652003 C1282166, каб. 2339655, (VIN)X1F652003D0004316, ПСМ 02 НТ 888292, гос.рег.номер K378KC 14;	959 000,00
19	Самосвал КАМАЗ 6520-60, 2013 г.в. страна производитель Россия,	959 000,00

	цвет оранжевый, номер двигателя: 740600 C2731761, (шасси/рама): ХТС652003 С1282406, каб. 2340116, (VIN) X1F652003D0004401, ПСМ 02 НТ 888079, гос.рег.номер К383КС 14;	
20	Самосвал КАМАЗ 6520-60, 2013 г.в. страна производитель Россия, цвет оранжевый, номер двигателя:740600С2731508, (шасси/рама): ХТС652003 С1282167, каб. 2339580,(VIN) X1F652003D0004259, ПСМ 02 НТ 887912, гос.рег.номер К384КС 14;	188 000,00
21	Самосвал КАМАЗ 6520-60, 2013 г.в. страна производитель Россия, цвет оранжевый, номер двигателя: 740600 С2732074, (шасси/рама): ХТС652003 С1282427, каб. 2340216, (VIN) X1F652003D0004358, ПСМ 02 НТ 888273, гос.рег.номер К386КС 14;	959 000,00
22	Самосвал КАМАЗ 6520-60, 2013 г.в., страна производитель Россия, цвет оранжевый, номер двигателя:740600 С2731502, (шасси/рама):ХТС652003 С1282172, каб. 2339589, (VIN) X1F652003D0004229, ПСМ 02 НТ 888050, гос.рег.номер К388КС 14;	188 000,00
23	Самосвал КАМАЗ 6520-60, 2013 г.в., страна производитель Россия, цвет оранжевый, номер двигателя: 740600 С2731509, (шасси/рама) ХТС652003 С1282117, каб. 2339347, (VIN) X1F652003D0004224, ПСМ 02 НТ 887840, гос.рег.номер К390КС 14;	959 000,00
24	Самосвал КАМАЗ 6520-60, 2013 г.в., страна производитель Россия, цвет оранжевый, номер двигателя: 740600 С2730733, (шасси/рама) ХТС652003 С1282036, каб. 2339028, (VIN) X1F652003D0004163, ПСМ 02 НТ 887781, гос.рег.номер К391КС 14;	188 000,00
25	Автомобиль легковой TOYOTA LAND CRUISER, 2008 г.в., страна производитель Япония, цвет черный, номер двигателя:2UZ 1269054, (VIN) JTMHT05J905005003, ПТС 25 ТХ 194626, гос.рег.номер М050ОН 27;	959 000,00
26	Виброкаток САТ CS-563Е (каток дорожный на пневмоходу), 2003 г.в., страна изготовитель Франция, Катерпиллар, цвет желтый, номер двигателя: СРТ04224, (заводской номер): САТСС563САСА00341, ПСМ АВ 093165, гос.рег.номер 27ХТ0482;	198 000,00
27	Бульдозер Т-1101 ЯБР1, 2003 г.в. страна производитель Россия, г.Чебоксары, цвет желтый, номер двигателя: 30116967 , (коробка передач) 050.05.2003, (заводской № машины (рамы)) 000086, ПСМ ВВ 007591, гос.рег.номер 27ХТ3602;	2 816 000,00
28	Экскаватор VOLVO EC380DL, 2013 г.в., страна изготовитель Корея, цвет желтый, номер двигателя: 403592, номер машины (рамы): VCEC380DC00270632, ПСМ ТТ 071776, гос.рег.номер: 27 ХН 0467;	6 560 000,00
29	Самосвал КАМАЗ 6520-60, 2013 г.в. страна производитель Россия, цвет оранжевый, номер двигателя: 740600 С2731548, (шасси/рама):ХТС652003 С1282314, каб. 2339740, (VIN) X1F652003D000439702, ПСМ 02 НТ 888051, гос.рег.номер К382КС 14;	1 310 000,00
30	Экскаватор гусеничный САТ 330СL, 2003 г.в., страна изготовитель Бельгия, Катерпиллар, цвет желтый, номер двигателя:4ZF07652, (заводской номер): САР00992, ПСМ АВ 109238, гос.рег.номер 27ХТ4054 ;	1 050 000,00
31	Экскаватор DOONSAN SOLAR 340 LC-V, 2010 г.в., страна производитель Корея, цвет оранжевый, номер двигателя: DE12TIS100045EC, (заводской № машины (рамы)) DHKHELW0AA0002918, ПСМ ТС 156183, гос.рег.номер 27ХН3381;	1 970 000,00
32	Автомобиль грузовой-бортовой TOYOTA HILUX, 2014 г.в., страна производитель Тайланд, цвет серый, номер двигателя 2TR 5350254,(VIN)MR0FX22G0E1119746, ПТС 25 УР 112804, гос.рег.номер Н582МК 27;	930 000,00
33	Кран автомобильный КС-45721 (69290), 2012 г.в., страна изготовитель Россия, цвет белый, номер двигателя: ЯМЗ-236НЕ2-24 №ВО464894, шасси(рама): 432000С1379238, кузов:	1 390 000,00

	432000C0000024, (VIN)X89692901COAV4933, ПТС 74 НМ 267612, гос. рег. номер: В959КХ 27;	
34	Электростанция Geko 60003 ED-S/DEDA SS 986817, год ввода в эксплуатацию 2013, инвентарный номер 10069;	228 600,00
35	электростанция «ВАИФА ВФ-С360S, 300 кВа, NTA855-G1B, ПС1444Е1», год ввода в эксплуатацию 2012, инвентарный номер 1124;	278 800,00
36	Дизель-электростанция АД200-Т/400-М двигателем ЯМЗ-240 в энергоконтейнере (на прицепном ходу), год ввода в эксплуатацию 2007, инвентарный номер 10068;	228 400,00

2.4. Начальная продажная цена имущества устанавливается в соответствии с рыночной стоимостью, определенной на основании отчетов об оценке от 22.03.2021 №25/МО/2021, от 22.03.2021 №25.3/МО/2021, подготовленных ООО «ОЦЕНКА-ПАРТНЕР», отчета об оценке от 19.03.2021.№3161, подготовленного Ассоциация "Клуб Профессионал".

2.5. Задаток для участия в торгах устанавливается в размере 5% от начальной цены продажи имущества.

2.6. Шаг аукциона (величина повышения цены) устанавливается в размере 5% от начальной цены продажи имущества.

3. Организатор торгов

3.1. В качестве организатора торгов выступает конкурсный управляющий.

3.2. Организатор торгов выполняет следующие функции:

- размещает Положение по реализации залогового имущества, утвержденное залоговым кредитором, на официальном сайте Единого федерального ресурса сведений о банкротстве (ЕФРСБ) не позднее чем в течение 2 рабочих дней, с даты его получения;
- публикует сообщение о проведении торгов по реализации залогового имущества на официальном сайте ЕФРСБ, в газете «Коммерсантъ» и местном печатном органе по месту нахождения Должника:
 - ✓ в случае отсутствия разногласий по Положению о реализации залогового имущества не позднее чем через 20 дней после даты его получения.¹
 - ✓ при наличии разногласий по Положению о реализации залогового имущества не позднее чем в течение 10 дней с даты вынесения судебного акта о разрешении разногласий по Положению;
- предоставляет оператору электронной площадки заявку на проведение торгов с приложением документов, необходимых по действующим на момент подачи заявки нормативным актам и регламенту электронной площадки заявку на участие в торгах, предложения о цене имущества:
 - ✓ в случае отсутствия разногласий по Положению о реализации залогового имущества не позднее, чем через 20 дней после даты его получения.
 - ✓ при наличии разногласий по Положению о реализации залогового имущества не позднее, чем в течение 10 дней с даты вынесения судебного акта о разрешении разногласий по Положению;
- принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене имущества;
- заключает с заявителями договоры о задатке;
- определяет участников торгов;
- определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;
- уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов;

¹ □ Датой получения конкурсным управляющим Положения о реализации залогового имущества считается срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней, с даты его направления;

5.8. Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах также направляется заявителю в форме электронного документа в день регистрации такой заявки на указанный в ней адрес электронной почты заявителя.

5.9. Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.

5.10. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

5.11. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве и Порядком, и указанным в сообщении о проведении торгов;
- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- не представлены документы, указанные в пункте 5.5 настоящего Положения;
- поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

6. Проведение торгов

6.1. Торги проводятся на электронной площадке, определяемой организатором торгов, в день и время, указанные в сообщении о проведении торгов.

6.2. При проведении торгов используется открытая форма представления предложений о цене. Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона».

6.3. В случае, если до третьего объявления последнего предложения о цене предприятия ни один из участников торгов не заявил о своем намерении предложить более высокую цену, аукцион завершается и победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней.

6.4. Организатор торгов рассматривает предложения участников торгов о цене имущества должника и определяет победителя торгов. Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. В случае, если была предложена цена имущества должника, равная цене имущества, предложенной другим участником торгов, представленным признается предложение о цене имущества должника, поступившее ранее других предложений.

7. Оформление результатов торгов. Оплата имущества.

7.1. Организатор торгов в день подведения результатов открытых торгов определяет победителя торгов и утверждает протокол о результатах проведения торгов, с указанием данных, предусмотренных п.15 ст.110 Закона о банкротстве.

7.2. Организатор торгов уведомляет всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством направления им протокола о результатах торгов в форме

электронного документа не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания такого протокола, на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.

7.3. В течение пятнадцати рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов в официальном издании в порядке, установленном статьей 28 настоящего Федерального закона, и разместить на сайте этого официального издания в сети "Интернет", в средстве массовой информации по месту нахождения должника, в иных средствах массовой информации, в которых было опубликовано сообщение о проведении торгов. В случае, если торги признаны состоявшимися, в этом информационном сообщении должны быть указаны сведения о победителе торгов, в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности победителя торгов по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале победителя торгов конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий, а также сведения о предложенной победителем цене предприятия.

7.4. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

7.5. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества должника не ниже установленной начальной цены имущества, договор купли-продажи заключается организатором с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества должника.

7.6. В течение **2 (двух) рабочих дней**, с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов (единственному участнику торгов) копию этого протокола.

В течение **5 (пяти) дней** с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов (единственному участнику торгов) предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов (единственным участником торгов) предложением о цене имущества.

Победитель торгов в течение **5 (пяти) рабочих дней**, с даты получения предложения конкурсного управляющего обязан подписать договор купли-продажи.

Датой получения предложения о заключении договора купли-продажи победителем торгов считается срок не позднее **10 (десяти) рабочих дней**, с даты направления конкурсным управляющим предложения победителю торгов.

7.7. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается, и организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

7.8. В случае, если торги признаны несостоявшимися, в связи с тем, что не подано ни одной заявки на участие в торгах, организатор торгов не позднее 5 рабочих дней с даты подведения итогов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены и публикует сообщение о повторных торгах.

7.9. Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи имущества, установленной в соответствии с Законом о банкротстве на первоначальных торгах.

7.10. Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества,

который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов (единственным участником торгов).

Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются:

- сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества;
- цена продажи имущества;
- порядок и срок передачи имущества покупателю;
- сведения о наличии или об отсутствии обременений в отношении имущества, в том числе публичного сервитута;
- иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.

7.11. При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания этого договора.

7.12. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов (единственного участника торгов, которому направлено предложение о заключении договора купли-продажи), а также за исключением случая, указанного в п. 7.4 настоящего Положения.

7.13. В случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на 10% (десять процентов) ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

8. Публичное предложение

8.1. Если в течение 30 (тридцати) дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, то организатор торгов принимает решение о проведении торгов посредством публичного предложения и публикует сообщение о торгах в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты истечения, установленного тридцатидневного срока.

8.2. При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными для проведения торгов в Законе о банкротстве, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

8.4. Начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

Величина снижения начальной цены продажи имущества составляет 10 %. Срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена, устанавливается в 30 дней. Минимальная цена продажи имущества, являющегося предметом залога, составляет 70% от начальной цены имущества, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

8.5. Рассмотрение организатором представленной заявки на участие в продаже имущества должника посредством публичного предложения и принятие решения о допуске заявителя к участию осуществляется в порядке, установленном настоящим Положением для проведения торгов.

8.6. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

8.7. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который

представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

8.8. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

8.9. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

8.10. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

8.11. Конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой в ходе торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения на любом этапе снижения цены такого имущества при отсутствии заявок на участие в торгах по цене, установленной для этого этапа снижения цены имущества.

8.12. В случае если в ходе торгов путем публичного предложения залоговое имущество, указанное в п.2.3 настоящего Положения не будет реализовано по минимальной цене, установленной п.8.4 настоящего Положения, залоговый кредитор вправе определить дальнейший порядок продажи не позднее 45 дней с момента получения уведомления конкурсного управляющего о завершении торгов.

9. Заключительные положения

9.1. В случае возникновения в ходе конкурсного производства обстоятельств, в связи с которыми требуется изменение порядка и (или) условий проведения торгов по продаже имущества должника, указанного в п.2.3 настоящего Положения залогодержатель ПАО АКБ «Приморье» представляют конкурсному управляющему соответствующие предложения относительно таких изменений.