АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, oleynik@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 27 июня 2014 г. по делу №А40-71548/2014 конкурсным управляющим (ликвидатором) Открытым акционерным обществом «Первый Республиканский Банк» (ОАО «ПРБ»), адрес регистрации: 123557, г. Москва, ул. Пресненский Вал, д. 14, стр. 3, ИНН 7706082657, ОГРН 1027739042495 (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее – Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Лот 1 - Жилой дом - 226,5 кв. м, земельный участок - 2 517 кв. м, адрес: Московская обл., Наро-Фоминский р-н, с. п. Атепцевское, д. Котово, д. 70, кадастровые номера 50:26:0120509:380, 50:26:0120509:174, земли населенных пунктов - для ИЖС, права третьих лиц отсутствуют - 4 460 791,50 руб.;

Лот 2 - Жилой дом - 350,7 кв. м, земельный участок - 2 000 кв. м, адрес: Московская обл., Солнечногорский р-н, д. Голубое, д. 32, кадастровые номера 50:09:0070106:965, 50:09:0070108:11, земли населенных пунктов - для ИЖС, права третьих лиц отсутствуют - 13 819 064,16 руб.;

Лот 3 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 81, кадастровый номер 50:13:0040338:361, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 1 511 329,05 руб.;

Лот 4 - Земельный участок - 1 695 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 91, кадастровый номер 50:13:0040338:371, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 1 707 794,55 руб.;

Лот 5 - Земельный участок - 1 334 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 16, кадастровый номер 50:13:0040338:296, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 1 343 969,55 руб.;

Лот 6 - Земельный участок - 1 334 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 18, кадастровый номер 50:13:0040338:298, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 1 343 969,55 руб.;

Лот 7 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 25, кадастровый номер 50:13:0040338:305, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 1 511 329,05 руб.;

Лот 8 - Земельный участок - 1 554 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 117, кадастровый номер 50:13:0040338:397, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 1 634 943,24 руб.;

Лот 9 - Земельный участок - 3 000 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 69, кадастровый номер 50:13:0040338:1484, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 1 256 169,60 руб.;

Лот 10 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 26, кадастровый номер 50:13:0040338:306, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 659 489,04 руб.;

Лот 11 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 38, кадастровый номер 50:13:0040338:318, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 659 489,04 руб.;

Лот 12 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 46, кадастровый номер 50:13:0040338:326, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 659 489,04 руб.;

Лот 13 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 27, кадастровый номер 50:13:0040338:307, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 659 489,04 руб.;

Лот 14 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 47, кадастровый номер 50:13:0040338:327, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 659 489,04 руб.;

Лот 15 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 30, кадастровый номер 50:13:0040338:310, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 659 489,04 руб.;

Лот 16 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 73, кадастровый номер 50:13:0040338:353, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 636 137,71 руб.;

Лот 17 - Земельный участок - 1 334 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 19, кадастровый номер 50:13:0040338:299, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, земельный участок на основании решения Совета Депутатов Пушкинского городского округа Московской области от 19.02.2020 № 146/12 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории (части территории) Пушкинского городского округа Московской области» входит в защитную зону объектов культурного наследия - 565 890,19 руб.;

Лот 18 - Земельный участок - 1 709 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 92, кадастровый номер 50:13:0040338:372, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 724 507,06 руб.;

Лот 19 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 55, кадастровый номер 50:13:0040338:335, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 636 137,71 руб.;

Лот 20 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 52, кадастровый номер 50:13:0040338:332, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 636 137,71 руб.;

Лот 21 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 88, кадастровый номер 50:13:0040338:368, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 636 137,71 руб.;

Лот 22 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 85, кадастровый номер 50:13:0040338:365, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 636 137,71 руб.;

Лот 23 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 58, кадастровый номер 50:13:0040338:338, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 636 137,71 руб.;

Лот 24 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 56, кадастровый номер 50:13:0040338:336, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 636 137,71 руб.;

Лот 25 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 59, кадастровый номер 50:13:0040338:339, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 636 137,71 руб.;

Лот 26 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 53, кадастровый номер 50:13:0040338:333, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 636 137,71 руб.;

Лот 27 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 72, кадастровый номер 50:13:0040338:352, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 636 137,71 руб.;

Лот 28 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 87, кадастровый номер 50:13:0040338:367, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 636 137,71 руб.;

Лот 29 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 57, кадастровый номер 50:13:0040338:337, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 636 137,71 руб.;

Лот 30 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 54, кадастровый номер 50:13:0040338:334, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 636 137,71 руб.;

Лот 31 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 50, кадастровый номер 50:13:0040338:330, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 636 137,71 руб.;

Лот 32 - Земельный участок - 1 722 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 96, кадастровый номер 50:13:0040338:376, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 721 022,40 руб.;

Лот 33 - Земельный участок - 1 705 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 97, кадастровый номер 50:13:0040338:377, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 713 966,40 руб.;

Лот 34 - Земельный участок - 1 768 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 98, кадастровый номер 50:13:0040338:378, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 777 288,96 руб.;

Лот 35 - Земельный участок - 1 334 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 15, кадастровый номер 50:13:0040338:295, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 586 459,44 руб.;

Лот 36 - Земельный участок - 1 334 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 14, кадастровый номер 50:13:0040338:294, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 586 459,44 руб.;

Лот 37 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 82, кадастровый номер 50:13:0040338:362, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 659 489,04 руб.;

Лот 38 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 83, кадастровый номер 50:13:0040338:363, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 659 489,04 руб.;

Лот 39 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 84, кадастровый номер 50:13:0040338:364, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 659 489,04 руб.;

Лот 40 - Земельный участок - 1 334 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 5, кадастровый номер 50:13:0040338:285, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 558 532,80 руб.;

Лот 41 - Земельный участок - 1 334 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 8, кадастровый номер 50:13:0040338:288, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 558 532,80 руб.;

Лот 42 - Земельный участок - 1 334 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 11, кадастровый номер 50:13:0040338:291, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 558 532,80 руб.;

Лот 43 - Земельный участок - 1 671 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 95, кадастровый номер 50:13:0040338:375, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 699 652,80 руб.;

Лот 44 - Земельный участок - 1 575 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 93, кадастровый номер 50:13:0040338:373, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 659 534,40 руб.;

Лот 45 - Земельный участок - 1 334 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 17, кадастровый номер 50:13:0040338:297, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 1 343 969,55 руб.;

Лот 46 - Земельный участок - 1 334 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 20, кадастровый номер 50:13:0040338:300, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 1 343 969,55 руб.;

Лот 47 - Земельный участок - 1 334 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 21, кадастровый номер 50:13:0040338:301, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 1 343 969,55 руб.;

Лот 48 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 61, кадастровый номер 50:13:0040338:341, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 1 511 329,05 руб.;

Лот 49 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 62, кадастровый номер 50:13:0040338:342, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 1 511 329,05 руб.;

Лот 50 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 63, кадастровый номер 50:13:0040338:343, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 1 511 329,05 руб.;

Лот 51 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 64, кадастровый номер 50:13:0040338:344, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 1 511 329,05 руб.;

Лот 52 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 65, кадастровый номер 50:13:0040338:345, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 1 511 329,05 руб.;

Лот 53 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 66, кадастровый номер 50:13:0040338:346, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 1 511 329,05 руб.;

Лот 54 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 74, кадастровый номер 50:13:0040338:354, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 1 511 329,05 руб.;

Лот 55 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Пушкинский р-н, в р-не с. Тишково, уч. 80, кадастровый номер 50:13:0040338:360, земли сельскохозяйственного назначения - под дачное строительство, ограничения и обременения: дорога, проходящая по периметру участка (кадастровый номер 50:13:0040338:2860), является частной собственностью, земля сельскохозяйственного назначение - под дачное строительство - 1 511 329,05 руб.

**Покупатель по Лоту 17 обязан соблюдать установленные в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" ограничения права пользования данным объектом культурного наследия, требования к его сохранению, содержанию и использованию, обеспечению доступа к данному объекту культурного наследия, сохранению его облика и интерьера (если интерьер относится к предмету охраны), выполнение в отношении данного объекта требований охранного документа, соблюдение особого режима использования земель в границах охранной зоны данного объекта культурного наследия и заключение договора о выполнении указанных требований.**

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 17 августа 2021 г. по 29 ноября 2021 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени **17 августа** **2021 г**. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных днейдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

с 17 августа 2021 г. по 27 сентября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 28 сентября 2021 г. по 04 октября 2021 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 октября 2021 г. по 11 октября 2021 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 октября 2021 г. по 18 октября 2021 г. - в размере 73,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 октября 2021 г. по 25 октября 2021 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 октября 2021 г. по 01 ноября 2021 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 ноября 2021 г. по 08 ноября 2021 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лотов;

с 09 ноября 2021 г. по 15 ноября 2021 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 ноября 2021 г. по 22 ноября 2021 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 ноября 2021 г. по 29 ноября 2021 г. - в размере 19,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

 Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 09:00 до 18:00 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д. 8, тел. 8(499)800-15-10, доб. 3540, 3554, а также у ОТ: Тел. 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни), informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.