

## КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

### Торги

Ссылка на сайт:

Ссылка на торги:

### Продажа посредством публичного предложения

Период приема заявок: 30.08.2021 - 11.10.2021

Период проведения торгов: 16.08.2021 - 11.10.2021

Текущая цена: 14 386 896.00 руб.

Цена отсечения: 10 070 827.20 руб.

## Квартира 391,8 кв.м, г. Уфа

### Описание объекта:

**Предлагаем жильё люкс-класса! Многоуровневую квартиру (Таунхаус) в кирпичном доме, общей площадью 391,8 кв.м., этаж: мансарда, подвал, 1, 2, 3, кадастровый № 02:55:000000:25628, по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский, ул. Софьи Перовской, д. 50, корп. 2, кв. 1.**

Обременение: является предметом залога ООО «Центркомбанк»

Объект расположен в Кировском районе г. Уфы по ул. Софьи Перовской. Месторасположение с удобной транспортной доступностью. Двор благоустроен, имеются детские спортивные и игровые площадки, ведется видеонаблюдение, предусмотрены парковочные места. В шаговой доступности расположена вся необходимая инфраструктура для комфортной и спокойной жизни: остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, поликлиника, салоны красоты, спорткомплекс с бассейном, детский сад №№ 51, 50, 304, 303, гимназия №158, школа №№ 9, 18, 22, поликлиника №№ 46, 2, ВУЗ: Уф. юр-ий инст МВД России.

Имущество физического лица Аракелян С.Г. реализуется по поручению СРО «СМиАУ» Гонтаренко А.А. на основании Определения Арбитражного суда Челябинской области от 07.11.2019 года по делу №А76-16026/2018.

<b>Тип продажи</b>	Свободная продажа
<b>Тип дома</b>	Кирпичный
<b>Год постройки</b>	2009
<b>Количество этажей в здании</b>	4.00
<b>Кадастровый номер</b>	02:55:000000:25628
<b>Вид права на здание / помещение</b>	Собственность
<b>Жилая площадь</b>	391.00
<b>Этаж</b>	1.00
<b>Количество комнат всего</b>	8
<b>Тип жилья</b>	Вторичка
<b>Статус недвижимости</b>	Квартира

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

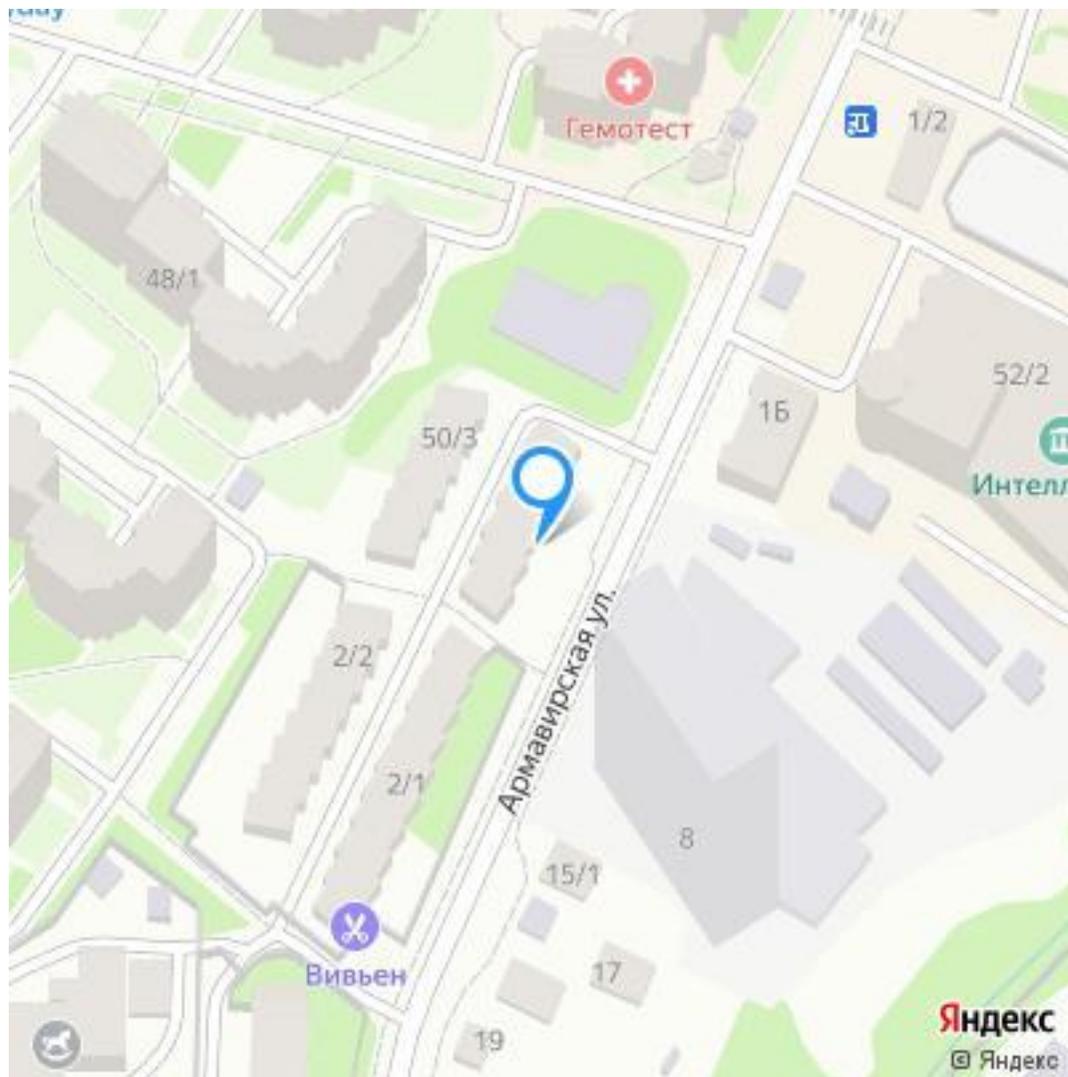


ФОТО ОБЪЕКТА









## ПЛАНИРОВКИ

