**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

г. Оренбург «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

Финансовый управляющий гражданина Язевой Светланы Валерьевны, (19.02.1974г.р., ИНН: 666101040492, СНИЛС: 017-454-770 56, зарегистрирована: 624030, Свердловская обл., Белоярский р-н, п. Россоха, пр. Ивановский, 9) Устимова Юлия Булатовна (ИНН:561009699556, СНИЛС:041-198-805-50, адрес: 460000, г. Оренбург, ул. Ленинская, 3/1; член Ассоциации СОАУ «Меркурий» - 127018, г. Москва, ул. 2-я Ямская, д.2, оф. 201, ОГРН:1037710023108, ИНН:7710458616), действующая на основании действующая на основании Решения Арбитражного суда Свердловской области от 30.07.2019г. по делу №А60-9255/2019, именуемый в дальнейшем Организатор торгов с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны именуемый в дальнейшем Претендент (*участник открытых торгов*) составили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1. Организатор торгов принимает, а Претендент (*участник открытых торгов)*, передает задаток в размере \_\_\_\_\_\_ рублей за ЛОТ на участие в *(повторных)* открытых торгах в форме *(аукциона/публичного предложения)* по продаже имущества гражданина Язевой Светланы Валерьевны, (19.02.1974г.р., ИНН: 666101040492, СНИЛС: 017-454-770 56, зарегистрирована: 624030, Свердловская обл., Белоярский р-н, п. Россоха, пр. Ивановский, 9), проводимых в электронной форме на Электронной торговой площадке (далее – ЭТП) – Российский аукционный дом, размещенной на сайте http://lot-online.ru в сети Интернет, оператором которой является акционерное общество «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, СанктПетербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В).

**2. Порядок внесения задатка.**

Оплата задатка производится путем внесения Претендентом денежных средств в размере не менее 10 *(Десяти)* % от цены продажи лота *(для публичного предложения: от цены предложения, действующий в соответствующий период снижения цены)* по следующим реквизитам счета для приема задатков:

Банк получателя: ОРЕНБУРГСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8623 ПАО СБЕРБАНК

460000, г. Оренбург, ул. Володарского, д. 16

БИК банка: 045354601

Кор/счет банка: 30101810600000000601

Счет получателя: 40817810346006110630

Ф.И.О. получателя: Язева Светлана Валерьевна

**3. Порядок возврата и зачета задатка.**

Задаток возвращается участникам торгов, за исключением его победителя, Организатором торгов в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов, по реквизитам, указанным в настоящем Договоре.

Задаток, внесенный лицом, уклонившимся от оплаты стоимости лота, отказавшимся оформить результаты торгов, не возвращается. Единственному участнику торгов, уклонившемуся от заключения договора и/или оплаты полной стоимости лота, задаток не возвращается.

В случае признания Претендента победителем торгов, либо в случае предложения заключить договор купли-продажи с единственным участником торгов, при заключении договора купли-продажи, внесенный задаток будет зачтен в счет оплаты лота.

**4. Адреса, реквизиты и подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов: Финансовый управляющий гражданина  Язевой Светланы Валерьевны  (19.02.1974г.р., ИНН: 666101040492, СНИЛС: 017-454-770 56, зарегистрирована: 624030, Свердловская обл., Белоярский р-н, п. Россоха, пр. Ивановский, 9) Устимова Юлия Булатовна  (ИНН: 561009699556, СНИЛС: 041-198-805 50, адрес для корреспонденции: 460000, г. Оренбург, ул. Ленинская, 3/1; член Ассоциации СОАУ «Меркурий» - 127018, г. Москва, ул. 2-я Ямская, д. 2, оф. 201, ОГРН: 1037710023108, ИНН:7710458616, рег. №6408)  Реквизиты:  ОРЕНБУРГСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8623 ПАО СБЕРБАНК  460000, г. Оренбург, ул. Володарского, д. 16  БИК банка: 045354601  Кор/счет банка: 30101810600000000601  Счет получателя: 40817810346006110630  Ф.И.О. получателя: Язева Светлана Валерьевна | Претендент: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ФИО/НАИМЕНОВАНИЕ  адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  реквизиты для возврата задатка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |

Финансовый управляющий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ю.Б. Устимова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П.