АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, ungur@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Московской области от 3 декабря 2013 г. по делу №А41-51561/2013 конкурсным управляющим (ликвидатором) ОТКРЫТЫМ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ «АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК «ПУШКИНО» (ОАО «АБ «ПУШКИНО») (ОГРН 1025000003071, ИНН 5038013431, адрес регистрации: 141200, Московская область, г. Пушкино, микрорайон Дзержинец, д. 1) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее – Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

*Права требования к юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям: (в скобках указана в т.ч. сумма долга) - начальная цена продажи лота:*

Лот 1 - ЗАО «СМКБ Платежная Система», ИНН 7715625170, КД 845 от 25.05.2012, КД КЮС1/35 от 17.05.2013, решение АС Московской области от 10.09.2014 по делу А41-33912/14 (46 318 959,57 руб.) - 6 306 660,00 руб.

Лот 2 - ООО «МосОблКоллектор», ИНН 5038077315, солидарно с Поляковым Алексеем Николаевичем, КД 2/12-Ц от 06.03.2012, решение Новосибирского районного суда Новосибирской области г. Новосибирск от 14.05.2014 по делу 2-1049/2014 (24 171 004,00 руб.) - 410 946,23 руб.

Лот 3 - ООО «Мир Климата», ИНН 3664105253, КД КМС2/17-0030501 от 26.07.2012, КД КМС2/34-0030501 от 25.10.2012, определение АС Воронежской области по от 22.03.2016 делу А14-8843/2015 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (1 370 154,34 руб.) - 199 132,46 руб.

Лот 4 - ООО «Нет долгов», ИНН 5445254464, КД КЮС2/26 от 19.09.2012, КД КЮС2/40 от 26.12.2012, определение АС Новосибирской области г. Новосибирск от 14.09.2015 по делу А45-3246/2015 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (26 394 398,46 руб.) - 4 627 042,11 руб.

Лот 5 - ООО «Магеллан Финанс Групп», ИНН 7718851138, КД КЮЛ31/27 от 24.09.2012, решение АС г. Москвы от 24.12.2014 по делу А40-166018/14 (37 729 760,24 руб.) - 3 941 892,00 руб.

Лот 6 - ООО «ДаНа Строй», ИНН 5638050918, КД КМС2/31-0070101 от 16.10.2012, решение АС Оренбургской области г. Оренбург от 22.08.2014 по делу А47-2088/2014 (704 441,67 руб.) - 124 577,86 руб.

Лот 7 - ООО «ЛЮКС Р.О.СТРОЙ», ИНН 7743007714, КД 01/12-09-09 от 01.02.2011, КД 01/12-09-59НКЛ от 28.04.2011, определение АС г. Москвы от 01.11.2016 по делу А40-35820/16-101-17 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (200 489 928,88 руб.) - 61 600 500,00 руб.

Лот 8 - ОАО «Катуарское», ИНН 5007034939, КД 01/12-09-58НКЛ от 28.04.2011, определения АС г. Москвы от 22.03.2016 по делу А41-69446/15, от 13.10.2016 по делу А41-69446/15 о включении в РТК третьей очереди, банкротство прекращено без освобождения от исполнения обязательств (16 066 704,74 руб.) - 5 339 232,03 руб.

Лот 9 - ООО «ПИС», ИНН 5406652711, КД 01/12-09-2 ВКЛ от 22.02.2012, КД 01/12-09-6 ВКЛ от 19.04.2012, решение АС Новосибирской области г. Новосибирск от 27.08.2014 по делу А45-5138/2014, решение АC Новосибирской области г. Новосибирска от 03.02.2015 по делу А45-25477/2014, КД 01/12-09-5 ВКЛ от 23.03.2012, решение АС г. Москвы от 04.07.2017 по делу А40-227138/16-7-2052 (253 298 527,84 руб.) - 58 068 000,00 руб.

Лот 10 - ИП Романова Ольга Леонидовна, ИНН 623100183458, КД 812 от 20.08.2008, решение Железнодорожного районного суда г. Рязани от 24.10.2013 по делу 2-1632/2013 (1 452 916,61 руб.) - 91 524,60 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 31 августа 2021 г. по 20 декабря 2021 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени **31 августа 2021 г**. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных днейдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

с 31 августа 2021 г. по 11 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 12 октября 2021 г. по 18 октября 2021 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 октября 2021 г. по 25 октября 2021 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 октября 2021 г. по 01 ноября 2021 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 ноября 2021 г. по 08 ноября 2021 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лотов;

с 09 ноября 2021 г. по 15 ноября 2021 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 ноября 2021 г. по 22 ноября 2021 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 ноября 2021 г. по 29 ноября 2021 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 30 ноября 2021 г. по 06 декабря 2021 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 декабря 2021 г. по 13 декабря 2021 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 декабря 2021 г. по 20 декабря 2021 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 17:00 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д.8, стр.2, тел.+7(495)725-31-15, доб. 65-38, 68-22; у ОТ: Тел. 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни), [informmsk@auction-house.ru](mailto:informmsk@auction-house.ru).

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.