

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.07.2021 г., поступившего на рассмотрение 20.07.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела I: _____	Всего листов: _____
20.07.2021 № 99/2021/406187443		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		17:18:0105023:426

Номер кадастрового квартала:	17:18:0105023
Дата присвоения кадастрового номера:	19.12.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Тувинских добровольцев, дом 18
Площадь:	2883 +/- 19 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	8296755.06
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	17:18:0105023:1407, 17:18:0105023:649, 17:18:0105023:647, 17:18:0000000:2002, 17:18:0000000:2003
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	17:18:0105023:10, 17:18:0105023:12, 17:18:0105023:8
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
20.07.2021 № 99/2021/406187443	Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:	17:18:0105023:426

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	под административную территорию
Сведения о кадастровом инженере:	Ондар Буян Алексеевич № данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки: <u> </u>
20.07.2021 № 99/2021/406187443		17:18:0105023:426	
Кадастровый номер:			

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Макарова Мария Георгиевна

3/9

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего листов выписки: _____
20.07.2021 № 99/2021/406187443		17:18:0105023:426	
Кадастровый номер:			
1.	Правообладатель (правообладатели):	Открытое Акционерное Общество Акционерный банк "Народный банк	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	1.1. Республики Тыва", ИНН: 1700000350	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	2.1. Собственность, № 17-17-01/007/2006-393 от 10.04.2006	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	не зарегистрировано	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
20.07.2021 № 99/2021/406187443		
Кадастровый номер:		17:18:0105023:426
План (чертеж, схема) земельного участка		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	инициалы, фамилия
полное наименование должности	подпись	

М.П.

17:18:0105023:426

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u> </u> Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
20.07.2021 № 99/2021/406187443		
Кадастровый номер:		17:18:0105023:426

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	155079.04	206358.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	155080.86	206366.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	155084.94	206381.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	155067.48	206384.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	155073.47	206418.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	155041.53	206424.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	155041.2	206422.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	155039.26	206422.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	155037.31	206413.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	155031.64	206414.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	155029.23	206403.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	155027.46	206394.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	155020.56	206385.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	155020.08	206384.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	155018.45	206375.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u> </u> Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
20.07.2021 № 99/2021/406187443		
Кадастровый номер:		17:18:0105023:426

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: Местная 167
 Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	155028.49	206373.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	155027.29	206363.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	155044.24	206361.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	155064.01	206358.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	155064.91	206361.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют

319

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
подпись	
М.П.	

319

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ)		
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____	Всего листов выписки: _____
20.07.2021 № 99/2021/406187443		
Кадастровый номер:		17:18:0105023:426

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <u>17:18:0105023:426/1</u>
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

18:0105023:426/1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>4</u>	Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____
20.07.2021 № 99/2021/406187443		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		17:18:0105023:426

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 17:18:0105023:426/2
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

10:105023:426/2

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>4.1</u> Раздела <u>4.1</u>	Всего листов выписки: _____
Всего листов раздела <u>4.1</u> : _____	Всего разделов: _____
20.07.2021 № 99/2021/406187443	
Кадастровый номер: <u>17:18:0105023:426</u>	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	68	
2	5	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u> </u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
20.07.2021 № 99/2021/406187443		Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:		17:18:0105023:426

219

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
7	155041.2	206422.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	155039.26	206422.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	155027.29	206363.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	155072.77	206414.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	155073.12	206416.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	155041.28	206423.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	155038.98	206421.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	155027.35	206363.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	155035.95	206362.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	155035.34	206362.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4.2

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u> </u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
20.07.2021 № 99/2021/406187443		Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:		17:18:0105023:426

319

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
7	155041.2	206422.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	155039.26	206422.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	155027.29	206363.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	155072.77	206414.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	155073.12	206416.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	155041.28	206423.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	155038.98	206421.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	155027.35	206363.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	155035.95	206362.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	155035.34	206362.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.