АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, malkova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Нижегородской области от 23 сентября 2019 г. по делу № А43-33753/2019 конкурсным управляющим (ликвидатором) **Акционерным обществом коммерческий банк «Ассоциация» (АО КБ «Ассоциация»)** адрес регистрации: 603000, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, улица М. Горького, д. 61, ОГРН: 1025200000352, ИНН: 5253004326, КПП: 526001001 (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

Права требования к юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям:

Лот 1 - ООО "Узольские ключи", ИНН 5248018901, КД 1/18-вад-к от 06.04.2018, г. Нижний Новгород (2 467 142,78 руб.) - 2 467 142,78 руб.;

Лот 2 - ООО "Союз", ИНН 5237003290, КД 45/17-кл-ш от 31.07.2017, г. Нижний Новгород (2 184 750,00 руб.) - 2 184 750,00 руб.;

Лот 3 - ООО "Торговый Дом "Мерканто", ИНН 5263119252, КД 99/18-к от 25.12.2018, г. Нижний Новгород (6 780 000,00 руб.) - 6 780 000,00 руб.;

Лот 4 - ИП глава КФХ Салихжанов Ирек Зиннурович, ИНН 523200266916, КД 34/18-сер-к от 05.07.2018, г. Нижний Новгород (2 165 653,92 руб.) - 2 165 653,92 руб.;

Лот 5 - ИП глава КФХ Зарубин Михаил Евгеньевич, ИНН 521902106589, КД 07/17-к-кб от 06.02.2017, г. Нижний Новгород (271 200,00 руб.) - 271 200,00 руб.;

Лот 6 - ООО "СТАБЛЕС", ИНН 5249131040, КД 47/18-к от 29.06.2018, г. Нижний Новгород (58 500 000,00 руб.) - 58 500 000,00 руб.;

Лот 7 - ООО "АгроАльянс-НН", ИНН 5225006811, КД 17/18-к от 28.02.2018, г. Нижний Новгород (9 638 269,93 руб.) - 9 638 269,93 руб.;

Лот 8 - СПК «Криушинский», ИНН 5227003407, КД 010/17-к-пч от 18.05.2017, КД 016/17-к-пч от 28.07.2017, КД 011/18-к-пч от 13.06.2018, КД 013/18-к-пч от 05.10.2018, г. Нижний Новгород (4 844 248,09 руб.) - 4 844 248,09 руб.;

Лот 9 - СПК «Красный пахарь», ИНН 5227003527, КД 012/19-к-пч от 29.04.2019, г. Нижний Новгород (2 407 800,29 руб.) - 2 407 800,29 руб.;

Лот 10 - СПК (колхоз) «Заря», ИНН 5227003492, КД 018/19-к-пч от 27.05.2019; КД 017/18-к-пч от 21.11.2018, г. Нижний Новгород (4 244 814,92 руб.) - 4 244 814,92 руб.;

Лот 11 - ЗАО «АТИ-Агроальянс», ИНН 5224024222, КД 79/18-к от 28.09.2018, г. Нижний Новгород (6 792 015,00 руб.) - 6 792 015,00 руб.;

Лот 12 - ООО «Левашовское», ИНН 5230004591, КД 35/18 Сеч-к от 20.12.2018, г. Нижний Новгород (1 016 200,00 руб.) - 1 016 200,00 руб.;

Лот 13 - ИП Ратничихин Сергей Викторович, ИНН 522602098280, КД 35/2019-ПЛ-К от 26.06.2019, г. Нижний Новгород (1 885 728,00 руб.) - 1 885 728,00 руб.;

Лот 14 - ООО «Борская ДПМК», ИНН 5246049830, КД 041/17-Бкл от 26.12.2017, г. Нижний Новгород (24 837 780,35 руб.) - 24 837 780,35 руб.;

Лот 15 - ИП Савельев Михаил Константинович, ИНН 526009772104, КД 26/18-к от 04.04.2018, г. Нижний Новгород (82 153 124,29 руб.) - 82 153 124,29 руб.;

Лот 16 - ООО "Аптека №322", ИНН 5250048325, КД 8/17-кк от 18.04.2017, г. Нижний Новгород (690 000,00 руб.) - 690 000,00 руб.;

Лот 17 - ООО "Волски Биохим", ИНН 5259032471, КД 43/17-к от 27.09.2017, г. Нижний Новгород (24 873 970,00 руб.) - 24 873 970,00 руб.;

Лот 18 - ИП Медведев Сергей Васильевич, ИНН 523401693604, КД 83/18-к-т от 27.11.2018; КД 53/18-к-т от 15.08.2018, г. Нижний Новгород (4 112 100,00 руб.) - 4 112 100,00 руб.;

Лот 19 - ООО ЗЛК "ДЕКОР", ИНН 5246042313, КД 1/18-к от 24.01.2018; КД 2/18-к от 24.01.2018; КД 3/18-к от 24.01.2018, г. Нижний Новгород (167 789 650,95 руб.) - 167 789 650,95 руб.;

Лот 20 - ЗАО "ЗАВОД ТРУД", ИНН 5261005718, КД 94/18-к от 27.11.2018, г. Нижний Новгород (11 116 057,00 руб.) - 11 116 057,00 руб.;

Лот 21 - ИП Бахтин Александр Александрович, ИНН 523701136146, КД 26/18-к-ш от 04.04.2018, г. Нижний Новгород (2 769 000,00 руб.) - 2 769 000,00 руб.;

Лот 22 - ИП Бахтина Светлана Ивановна, ИНН 523700016858, КД 20/19-к-ш от 20.06.2019; КД 33/18-к-ш от 08.10.2018, г. Нижний Новгород (2 294 446,86 руб.) - 2 294 446,86 руб.;

Лот 23 - ИП Ермолин Сергей Валерьевич, ИНН 523701405769, КД М-044/18-К от 04.05.2018, г. Нижний Новгород (2 683 327,95 руб.) - 2 683 327,95 руб.;

Лот 24 - ИП Ефремов Сергей Александрович, ИНН 523700670901, КД 17/19-к-ш от 30.05.2019, г. Нижний Новгород (2 774 513,68 руб.) - 2 774 513,68 руб.;

Лот 25 - ИП Школьников Александр Владимирович, ИНН 524801913581, КД 039/18-Кк, г. Нижний Новгород (4 450 000,00 руб.) - 4 450 000,00 руб.;

Лот 26 - ООО "ЛЕСНИК", ИНН 4407011927, КД 06/19-к от 06.03.2019, КД 15/19-к от 28.06.2019, г. Нижний Новгород (32 742 831,06 руб.) - 32 742 831,06 руб.;

Лот 27 - ООО "АМИГО", ИНН 5234004641, КД 39/18-к-шх от 09.10.2018, г. Нижний Новгород (4 030 843,20 руб.) - 4 030 843,20 руб.;

Лот 28 - ООО "ГАЗСТРОЙ-Д.К.", ИНН 5215011900, КД 26/19-дк-нкл от 16.05.2019, г. Нижний Новгород (1 527 774,86 руб.) - 1 527 774,86 руб.;

Лот 29 - ООО "ЗАВОД ФОРМПЛАСТ", ИНН 5246036221, КД 019/18-Бкл от 28.08.2018, г. Нижний Новгород (2 399 270,35 руб.) - 2 399 270,35 руб.;

Лот 30 - ООО "ИНВЕСТАВТО", ИНН 5257123081, КД 55/18-к от 25.07.2018, г. Нижний Новгород (10 816 897,00 руб.) - 10 816 897,00 руб.;

Лот 31 - ООО "КНИЛЕ", ИНН 5250042323, КД 26/18-кк, КД 14/18-кк, г. Нижний Новгород (36 210 506,55 руб.) - 36 210 506,55 руб.;

Лот 32 - ООО "МАГИСТРАЛЬ", ИНН 5237000317, КД 2/18-к-ш, 22/19-к-ш, г. Нижний Новгород (18 199 040,00 руб.) - 18 199 040,00 руб.;

Лот 33 - ООО "МЕДЮНИОН", ИНН 5248030747, КД 027/18-Гкл от 20.11.2018, г. Нижний Новгород (999 644,65 руб.) - 999 644,65 руб.;

Лот 34 - ООО "Научно-производственное объединение "Горьковское центральное конструкторское бюро речного флота", ИНН 5262281340, КД 42/18-к от 18.06.2018, г. Нижний Новгород (6 461 295,81 руб.) - 6 461 295,81 руб.;

Лот 35 - ООО "Сонет Продакшн", ИНН 5249130624,, КД 60/18-к от 08.08.2018, г. Нижний Новгород (5 026 868,30 руб.) - 5 026 868,30 руб.;

Лот 36 - ООО "СТРОИТЕЛЬ", ИНН 5237000282, КД 16/19-к-ш от 23.05.2019, г. Нижний Новгород (1 824 998,48 руб.) - 1 824 998,48 руб.;

Лот 37 - ООО "АЛЛЮР", ИНН 5260074469, ООО ФИРМА "БИПЛАН", ИНН 5257036858, КД 18/17-к от 21.04.2017; КД 54/17-к от 01.12.2017; КД 28/18-к от 06.04.2018; КД 73/18-к от 18.09.2018; КД 14/17-к от 18.04.2017; КД 15/17-к от 18.04.2017; КД 17/17-к от 18.04.2017; КД 19/18-к от 28.02.2018; КД 63/18-к от 17.08.2018; КД 29/19-к от 17.05.2019; КД 33/19-к от 07.06.2019; КД 34/19-к от 07.06.2019, г. Нижний Новгород (225 906 203,70 руб.) - 225 906 203,70 руб.;

Лот 38 - ООО "Онли Клиник", ИНН 5257127657, КД М-117/17-К от 19.12.2017, КД М-115/17-К от 19.12.2017, г. Нижний Новгород (5 814 482,66 руб.) - 5 814 482,66 руб.;

Лот 39 - ООО "ДОРСТРОЙСЕРВИС", ИНН 5234004994, КД 039/18-к-с от 13.08.2018, г. Нижний Новгород (1 833 017,39 руб.) - 1 833 017,39 руб.;

Лот 40 - ООО "Уренское жилищно-коммунальное хозяйство", ИНН 5235006592, КД 39/19-У-к от 03.07.2019, г. Нижний Новгород (3 120 754,74 руб.) - 3 120 754,74 руб.;

Лот 41 - ООО "Шарьинская лесоторговая компания", ИНН 4407005955, КД 53/17-к от 25.12.2017, г. Нижний Новгород (3 340 000,00 руб.) - 3 340 000,00 руб.;

Лот 42 - Потребительское общество "Варнавинский хлебозавод", ИНН 5207002243, КД 108-17-к от 30.10.2017, г. Нижний Новгород (80 000,00 руб.) - 80 000,00 руб.;

Лот 43 - ООО "ШЕРВУД", ИНН 5251009706, КД 59/18-к от 01.08.2018, г. Нижний Новгород (43 242 874,00 руб.) - 43 242 874,00 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – **5** (Пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **12 октября** **2021 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 12 октября 2021 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **29 ноября** **2021 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **31 августа** **2021 г.**, а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **18 октября** **2021 г.** Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

К участию в Торгах допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах.

Заявка на участие в Торгах должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах. Заявители, допущенные к участию в Торгах, признаются участниками Торгов (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 09:00 до 18:00 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д.8, тел. +7 (495) 725-31-18, доб. 62-04, 65-30, 65-47, 65-50; у ОТ: nn@auction-house.ru, Рождественский Дмитрий тел. 8(930)805-20-00.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.